Żuromin, dnia 10 listopada 2026 r.

NiPP.7125.7.2026

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r poz. 399 ze zm.) podaję do publicznej wiadomości, że niżej wymieniona nieruchomość została Uchwałą Nr 457/LXIII/23 Rady Miejskiej w Żurominie z dnia 28 listopada 2023 roku przeznaczona do sprzedaży.

- KSIĘGA WIECZYSTA – PL2M/00016358/8

- OPIS NIERUCHOMOŚCI:

a)lokal mieszkalny nr 6 o pow. **69,50 m²** położony w Żurominie w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Targowej 50/62B na III kondygnacji, składający się z:

1. Kuchnia	- 8,50 m²
2. Pokój	- 18,20 m²
3. Pokój	- 11,60 m²
4. Pokój	- 8,00 m²
5. Pokój	- 10,30 m²
6. Przedpokój	- 8,50 m²
7. WC	- 1,20 m²
8. Łazienka	- 3,20 m²
oraz udział 0,0358 części w pomieszczeniu przynależnym do lokalu	
- cena lokalu	**- 234 000,00 zł**
	Wraz ze sprzedażą lokalu zostanie sprzedana na własność 0,0358 części działki nr 2447/3 o pow. 0,3867 ha
b) cena ułamkowej części działki	**- 20 350,00 zł**
c) informacja o przeznaczeniu lokalu do sprzedaży	- lokal zostanie sprzedany na rzecz najemcy
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 o gospodarce nieruchomościami *	- do dnia **22 grudnia 2026 r.**
	Wykaz niniejszy podaję do publicznej wiadomości na okres 21 dni **od dnia 10 listopada 2026 r. do dnia 30 listopada 2026 r.** na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Żurominie, na słupach ogłoszeniowych w Żurominie i na stronie internetowej. www.zuromin.ibip.net.pl

BURMISTRZ
GMINY I MIASTA
Michał Bodenszac

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie.
2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie.