

UCHWAŁA NR 170/XXII/26
RADY MIEJSKIEJ W ŻUROMINIE
z dnia 27 maja 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w drodze darowizny na rzecz
Województwa Mazowieckiego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żuromin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399) uchwała się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na przekazanie w drodze darowizny na rzecz Województwa Mazowieckiego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żuromin, położonej w Żurominie, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 42/2 o pow. 0,7338 ha, dla której Sąd Rejonowy w Mławie VII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Żurominie prowadzi księgę wieczystą nr PL2M/00009600/8.
- § 2. Darowizny nieruchomości dokonuje się na realizację celu publicznego, tj. realizację zadań statutowych Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie z przeznaczeniem na potrzeby siedziby i bazy Obwodu Dróg w Żurominie.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Żuromin.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na dokonanie darowizny nieruchomości położonej w Żurominie, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 42/2, stanowiącej własność Gminy Żuromin na rzecz Województwa Mazowieckiego na cele realizacji zadań statutowych Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie z przeznaczeniem na potrzeby siedziby i bazy Obwodu Dróg w Żurominie. Obwód zatrudnia ośmiu pracowników i sprawuje nadzór na 120 km dróg wojewódzkich.

Planowana inwestycja ma istotne znaczenie dla mieszkańców Gminy oraz całego regionu. Funkcjonowanie nowoczesnej bazy MZDW przyczyni się do jeszcze sprawniejszego utrzymania i zarządzania siecią dróg wojewódzkich przebiegających przez teren gminy. Dobra jakość infrastruktury drogowej pozostaje jednym z kluczowych czynników wpływających na bezpieczeństwo mieszkańców, komfort codziennego przemieszczania się, rozwój lokalnej przedsiębiorczości oraz atrakcyjność inwestycyjną gminy.

Drogi wojewódzkie stanowią ważny element układu komunikacyjnego gminy, zapewniając połączenia z ośrodkami miejskimi, instytucjami publicznymi, szkołami, zakładami pracy oraz terenami inwestycyjnymi. Sprawne utrzymanie tej infrastruktury bezpośrednio służy lokalnej społeczności, wpływając na poprawę bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz skrócenie czasu reakcji służb odpowiedzialnych za utrzymanie dróg.

Realizacja inwestycji będzie również miała pozytywny wpływ gospodarczy i społeczny. Budowa nowego obiektu oznacza rozwój infrastruktury publicznej na terenie gminy, zwiększenie aktywności inwestycyjnej oraz dodatkowe dochody związane z podatkiem od nieruchomości

Podjęcie uchwały stanowi również wyraz dobrej i wieloletniej współpracy pomiędzy Gminą i Miastem Żuromin a Samorządem Województwa Mazowieckiego oraz Mazowieckim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Warszawie. Wspólne działania samorządów na rzecz poprawy infrastruktury drogowej przynoszą wymierne korzyści mieszkańcom i przyczyniają się do zrównoważonego rozwoju regionu.

Darowizna nieruchomości na wskazany cel publiczny jest zatem zasadna i pozostaje zgodna z interesem Gminy oraz jej mieszkańców.