

**z dnia 21 września 2026 r.**

**w sprawie przeprowadzenia kontroli zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych  
oczyszczalni ścieków na nieruchomościach znajdujących się na terenie Gminy i Miasta Żuromin**

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 31 i art. 33 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2026 r. poz. 662 ze zm.) art. 6 ust. 5a, 5aa ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2025 poz. 733 ze zm.) zarządza się co następuje:

**§1**

Zarządza się przeprowadzenie kontroli zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków na nieruchomościach położonych na terenie Gminy i Miasta Żuromin.

**§2**

Kontrola zostanie przeprowadzona przez upoważnionych pracowników Urzędu Gminy i Miasta w Żuromin.

**§3**

Kontrola obejmować będzie w szczególności:

1. Stwierdzenie posiadania przez właściciela nieruchomości umowy zawartej z przedsiębiorcą posiadającym zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych oraz dowodów uiszczenia opłat za tę usługę .
2. Częstotliwość opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków, na podstawie dokumentów wystawionych każdorazowo po wykonaniu usługi przez uprawnionego przedsiębiorcę.

**§4**

Określa się plan kontroli stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§5**

Określa się wzory dokumentów:

1. Upoważnienie do przeprowadzenia kontroli stanowiące załącznik nr 2.
2. Protokół kontroli stanowiący załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia.

**§6**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Komunalnego i Zamówień Publicznych oraz Komendantowi Straży Miejskiej.

**§7**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ  
GMINY I MIASTA**  
*Michał Budenzac*

## **Plan kontroli**

### **I. Zakres przedmiotowy kontroli.**

Zakres przedmiotowy kontroli obejmuje przestrzeganie przez właścicieli nieruchomości nie podłączonych do kanalizacji ściekowej przepisów dotyczących gospodarki wodno – ściekowej, tj.:

1. Wyposażenia nieruchomości w zbiornik bezodpływowy lub przydomową oczyszczalnię ścieków.
2. Posiadania przez właściciela nieruchomości umowy zawartej z przedsiębiorcą posiadającym zezwolenie na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i/lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy i Miasta Żuromin.
3. Sprawdzenie dowodów uiszczania opłat za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalniach ścieków.
4. Sprawdzenie częstotliwości opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalniach ścieków.

### **II. Podmioty kontrolowane.**

Kontroli podlegają właściciele nieruchomości położonych na terenie Gminy i Miasta Żuromin.

### **III. Kontrolujący pracownicy.**

Burmistrz Gminy i Miasta Żuromin jako organ kontrolny zgodnie z art. 379 ustawy Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2025, poz. 647 ze zm.) upoważnia do przeprowadzenia kontroli podległych pracowników Urzędu Gminy i Miasta Żuromin. Pracownicy przeprowadzają kontrolę na podstawie imiennych upoważnień udzielanych odrębnie dla każdej kontroli (wzór upoważnienia stanowi załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia).

### **IV. Protokół kontroli.**

1. Z przeprowadzonej kontroli sporządza się protokół (wzór protokołu stanowi załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia).
2. Protokół sporządza się w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

### **V. Plan kontroli.**

Kontrola będzie się odbywała w sposób ciągły i będzie obejmowała nieruchomości znajdujące się na terenie Gminy i Miasta Żuromin.

**BURMISTRZ  
GMINY I MIASTA**  
*Michał Budenzac*

**Upoważnienie Nr.....**

Na podstawie art. 6 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. 2025, poz. 733 ze zm.) oraz art. 379 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2025, poz. 647 ze zm.)

**Burmistrz Gminy i Miasta Żuromin  
upoważnia**

Panią/Pana.....

pracownika Urzędu Gminy i Miasta Żuromin, do przeprowadzenia kontroli w przedmiocie przestrzegania i stosowania przepisów ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. 2025, poz. 733 ze zm.) w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy i Miasta Żuromin.

Upoważnienie uprawnia do wstępu na posesje oraz do wglądu do udostępnianej przez właścicieli nieruchomości dokumentacji.

Upoważnienie może być odwołane w każdym czasie.

Upoważnienie wygasa z chwilą rozwiązania stosunku pracy.

.....  
(Pieczęć oraz podpis osoby wystawiającej upoważnienie)

## PROTOKÓŁ KONTROLI

Kontrolę przeprowadzono w oparciu o przepisy art. 6 ust. 5a, ust. 5aa i ust.5ab ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. 2025, poz. 733 ze zm.) w związku z art. 380 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2025, poz.647 ze zm.)

**1. Przedmiot kontroli:** przestrzeganie obowiązków spoczywających na właścicielu nieruchomości niepodłączonej do sieci kanalizacji sanitarnej w zakresie gromadzenia i pozbywania się nieczystości ciekłych, w tym posiadanie umowy zawartej z przedsiębiorcą świadczącym usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy i Miasta Żuromin oraz częstotliwość opróżniania zbiorników bezodpływowych i osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków, a także dokumentowanie tych obowiązków (posiadanie umowy i dowodów uiszczenia opłat za wykonywanie usług w w/w zakresie).

**2. Data przeprowadzenia kontroli:**.....

**3. Dane kontrolowanego:**

- 1) Imię i nazwisko:.....
- 2) Adres nieruchomości:.....

**4. Upoważnieni pracownicy uczestniczący w kontroli:**

- 1) Imię i nazwisko:.....  
Stanowisko:.....  
Upoważnienie nr.:.....
- 2) Imię i nazwisko:.....  
Stanowisko:.....  
Upoważnienie nr.:.....
- 3) Imię i nazwisko:.....  
Stanowisko:.....  
Upoważnienie nr.:.....

**5. Ustalenia w trakcie kontroli:**

- 1) Sposób zagospodarowania nieczystości ciekłych\*:
  - zbiornik bezodpływowy
  - przydomowa oczyszczalnia ścieków
  - nie posiadam żadnego z powyższych
- 2) Dane techniczne zbiornika bezodpływowego/przydomowej oczyszczalni ścieków:  
pojemność (.....m<sup>3</sup>)

3) Liczba osób zamieszkujących nieruchomość:.....

4) Czy podpisana jest umowa z firmą asenizacyjną na opróżnianie zbiornika bezodpływowego lub osadnika przydomowej oczyszczalni ścieków?\*

☐ Tak

☐ Nie

5) Data zawarcia umowy:.....

6) Nazwa i adres firmy świadczącej usługę wywozu nieczystości ciekłych:.....

.....  
.....

7) Częstotliwość opróżniania zbiornika:.....

.....  
.....

**6. Do protokołu okazano dokumenty:**

.....  
.....  
.....  
.....

**7. Uwagi:**

.....  
.....  
.....  
.....

**8. Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.**

Kontrolujący:

1. ....

2. ....

Kontrolowany:

1. ....

2. ....

\* właściwe zaznaczyć krzyżykiem