



Urząd Gminy i Miasta w Żurominie

2023-11-15

7989/2023



1 8 4 4 5 4

Żuromin, dnia 15.11.2023 r.

Burmistrz Gminy i Miasta  
Żuromin

ZNS.9022.1.1.04.2023

URZĄD GMINY I MIASTA  
w Żurominie  
WPLYNĘŁO

15.11.2023

Nr sprawy

## OPINIA SANITARNA ZNS.9022.1.1.04.2023

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żurominie na podstawie art. 3 pkt. 1 oraz art. 10 ust. 1 pkt 3 i ust. 2 Ustawy z dnia 17 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (tekst jednolity Dz. U. z 2023r. poz. 338) oraz na podstawie art. 53 i art. 58 ust. pkt. 3 Ustawy z dnia z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2023r. poz. 1094).

### uzgadnia

zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko, będącej przygotowywaną, do opracowania projektu Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla wybranych obszarów położonych na obszarze wiejskim Gminy Żuromin, zgodnie z podjętą przez Radę Miejską w Żurominie Uchwałą nr 447/LX/23 z dnia 22 września 2023 roku, w następujący sposób:

#### Prognoza powinna zawierać:

- informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami,
- informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,
- informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy,
- propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzenia,
- streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym,
- oświadczenie autora, a w przypadku gdy wykonawcą prognozy jest zespół autorów-kierującego tym zespołem, o spełnieniu wymagań o których jest mowa w art. 74a ust. 2, stanowiące załącznik do prognozy.

#### Prognoza powinna określać, analizować i oceniać:

- istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,
- stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,
- istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- cele ochrony środowiska, istotne z punktu widzenia opracowania dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowania dokumentu,

- e) przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na: różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, dobra materialne z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy;

**Prognoza powinna przedstawiać:**

- a) rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru (o ile to uzasadniają cele i geograficzny zasięg projektowanego dokumentu w stosunku do obszaru Natura 2000)
- b) biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru - przedstawiać rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub we współczesnej wiedzy.

Burmistrz Gminy i Miasta Żuromin realizując Uchwałę nr 447/LX/23 Rady Miejskiej w Żurominie z dnia 22 września 2023 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla wybranych obszarów położonych na obszarze wiejskim Gminy Żuromin, zwrócił się z wnioskiem Nr GGNRiPP.6722.2.2023 z dnia 7.11.2023 roku o określenie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko projektowanego dokumentu. W uzasadnieniu uchwały podano, że granice opracowania miejscowego planu obejmują swoim zasięgiem 77 obszarów zlokalizowanych na obszarze wiejskim Gminy Żuromin. Ponadto w uzasadnieniu znajduje się zapis, że celem przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu jest konieczność uregulowania przeznaczenia oraz zasad i warunków zagospodarowania nieruchomości, objętych niniejszą uchwałą. Unormowanie przeznaczenia terenu, wskaźników i parametrów urbanistycznych, określonych w obowiązujących miejscowych planach, za pomocą nowego aktu prawa miejscowego, umożliwi kształtowanie jednostek urbanistycznych Gminy Żuromin w zgodzie z zasadami ładu przestrzennego, adekwatnie do bieżących potrzeb właścicieli nieruchomości oraz Gminy Żuromin.

Informacje zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko, powinny być opracowane stosownie do wiedzy i metod oceny oraz dostosowane do zawartości i stopnia szczegółowości projektowanego dokumentu.

Do wiadomości:

1. Adresat
2. a/a



Państwowy Powiatowy  
Inspektor Sanitarny  
w Żurominie  
*Cyran*  
mgr Agnieszka Cyran