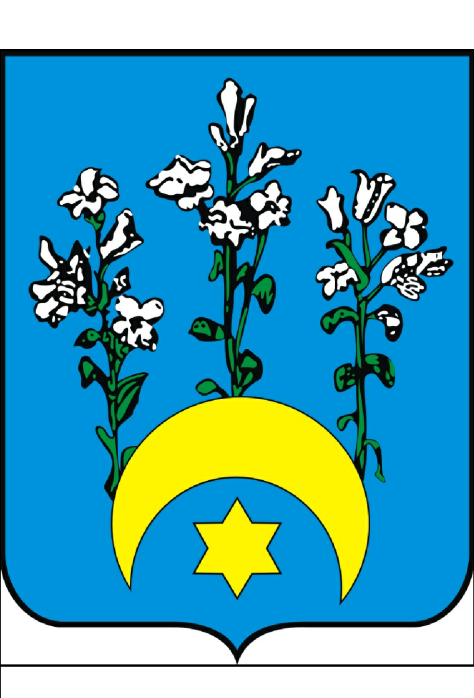
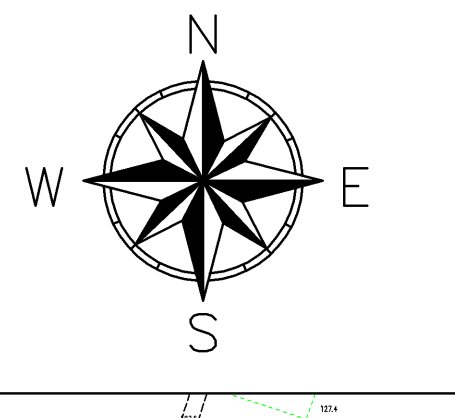




ZAŁĄCZNIK NR 3 DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBEJMUJĄCEGO DROGI WOJEWÓDZKIE NR 541 I 563 WRAZ Z TERENAMI PRZYLEGLYMI NA OBSZARZE WIEJSKIM GMINY ŻUROMIN

OBREB FRANCISZKOWO
OBREB CHAMSK



SKALA 1:1000
0 100 200 300 400m

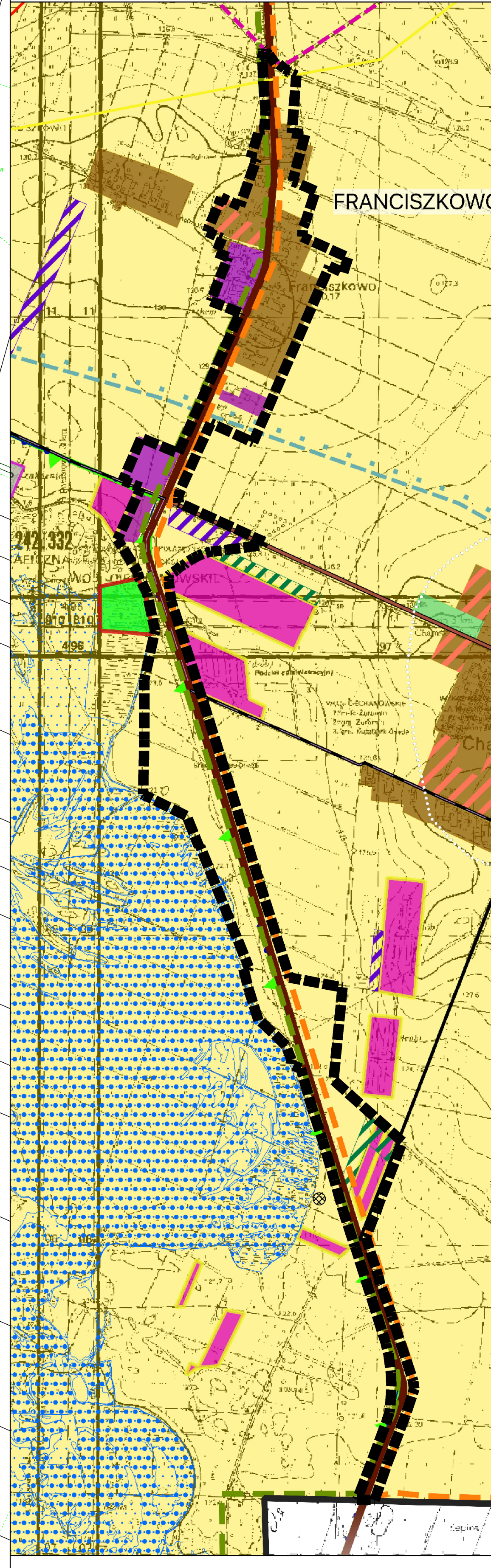
Układ współrzędnych:
PL-2000 strefa 7

Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego
zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Żurominie
Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
ul. Plac Piłsudskiego 4, 09-300 Żuromin

JEDNOSTKA PLANISTYCZNA FRANCISZKOWO - symbol literowy b
JEDNOSTKA PLANISTYCZNA CHAMSK - symbol literowy c

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA I GMINY ŻUROMIN

granicę obszaru objętego planem miejscowym



OZNACZENIA

- granicę obszaru objętego studium
- granicę administracyjną miasta Żuromin
- STREFY FUNKCYJALNO-PRZESTRZENNE
 - strefa miejska
 - strefa rolno-leśna
 - strefa rekreacyjna
- OBSZARY O INDYWIDUALNYCH CECHACH I SPOSOBIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 - Obszar Chronionego Krajobrazu Międzyrzecza Skrzy i Wkry
 - granicę Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 214 Działowa (grnia jest położona w całości w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 215 Subieńska warszawska)
 - obszar specjalnej ochrony Dolina Wkry i Mławki
 - obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi wynosi 1%
 - obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi wynosi 1%
- KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW
 - tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowo - usługowej - uzupełnienia, modernizacja oraz przekształcenia
 - tereny istniejącej zabudowy produkcyjno - usługowej - uzupełnienia i modernizacja
 - istniejące tereny specjalistycznej produkcji rolnej
 - tereny preferowanej zabudowy mieszkaniowo - usługowej
 - tereny preferowanej zabudowy usługowej
 - tereny rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW pochodzących z przetwarzania światła słonecznego
 - tereny rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii w postaci biogazu i biomasy o mocy przekraczającej 500 kW
 - tereny rolnicze i leśne
- ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 - Infrastruktura techniczna i komunikacyjna
 - planowany gazociąg wysokiego ciśnienia
 - drogi wojewódzkie
 - drogi powiatowe
 - drogi gminne
 - preferowany przebieg ścieżek rowerowych

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- granicę obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub o różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie
- MNU tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług 1 2 5 6 7
- PU tereny produkcji lub usług 1 2 5 6 7
- PE teren produkcji energii 1 2 5 6
- PEF teren elektrowni słonecznej 1 2 5 6
- KDG teren drogi głównej 3 4
- KDZ teren drogi zbiorczej 3 4
- KDL tereny drogi lokalnej 3 4
- KDD tereny drogi dojazdowej 3 4
- KR tereny komunikacji drogowej wewnętrznej 3 4
- RN tereny rolnictwa z zakazem zabudowy 3 4
- RZM tereny zabudowy zagrodowej 1 2 5 6
- RZP tereny produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych 1 2 5 6
- WS tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- L tereny lasu
- obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1%
- obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10%
- granicę Głównego Zbiornika Wód Podziemnych - Nr 214 Zbiornik Działowa
- granicę Obszaru Chronionego Krajobrazu Międzyrzecza Skrzy i Wkry
- granicę Obszaru Natura 2000 Obszar Specjalnej Ochrony Doliny Wkry i Mławki
- napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia wraz z pasami technologicznymi (pasy ochrony funkcyjnej)
- granicę obszarów wyznaczonych w Audycie Krajobrazowym wraz z ich otoczeniem

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- granicę administracyjną gminy
- nazwa jednostki administracyjnej
- granicę obszarów gospodarczych