

**UCHWAŁA NR 446/LX/23**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŻUROMINIE**

z dnia 22 września 2023r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego obejmującego drogi wojewódzkie nr 541 i 563  
wraz z terenami przyległymi na obszarze wiejskim Gminy Żuromin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.) Rada Miejska uchwala co następuje:

- § 1.** Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego drogi wojewódzkie nr 541 i 563 wraz z terenami przyległymi na obszarze wiejskim Gminy Żuromin.
- § 2.** Przystępuje się do objęcia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego:
1. Obszar I, którego granice przedstawia załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały,
  2. Obszar II, którego granice przedstawia załącznik graficzny nr 2 do niniejszej uchwały,
  3. Obszar III, którego granice przedstawia załącznik graficzny nr 3 do niniejszej uchwały,
- § 3.** Dopuszcza się opracowanie planu miejscowego dla wszystkich obszarów jednocześnie lub każdego osobno, stosownie do możliwości finansowych Gminy i Miasta Żuromin.
- § 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Żuromin.
- § 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA**  
**RADY MIEJSKIEJ**  
  
**Barbara Michalska**

## UZASADNIENIE

### **do Uchwały Nr 446/LX/23 Rady Miejskiej w Żurominie z dnia 22 września 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego drogi wojewódzkie nr 541 i 563 wraz z terenami przyległymi na obszarze wiejskim Gminy Żuromin**

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.) w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, Rada Miejska podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

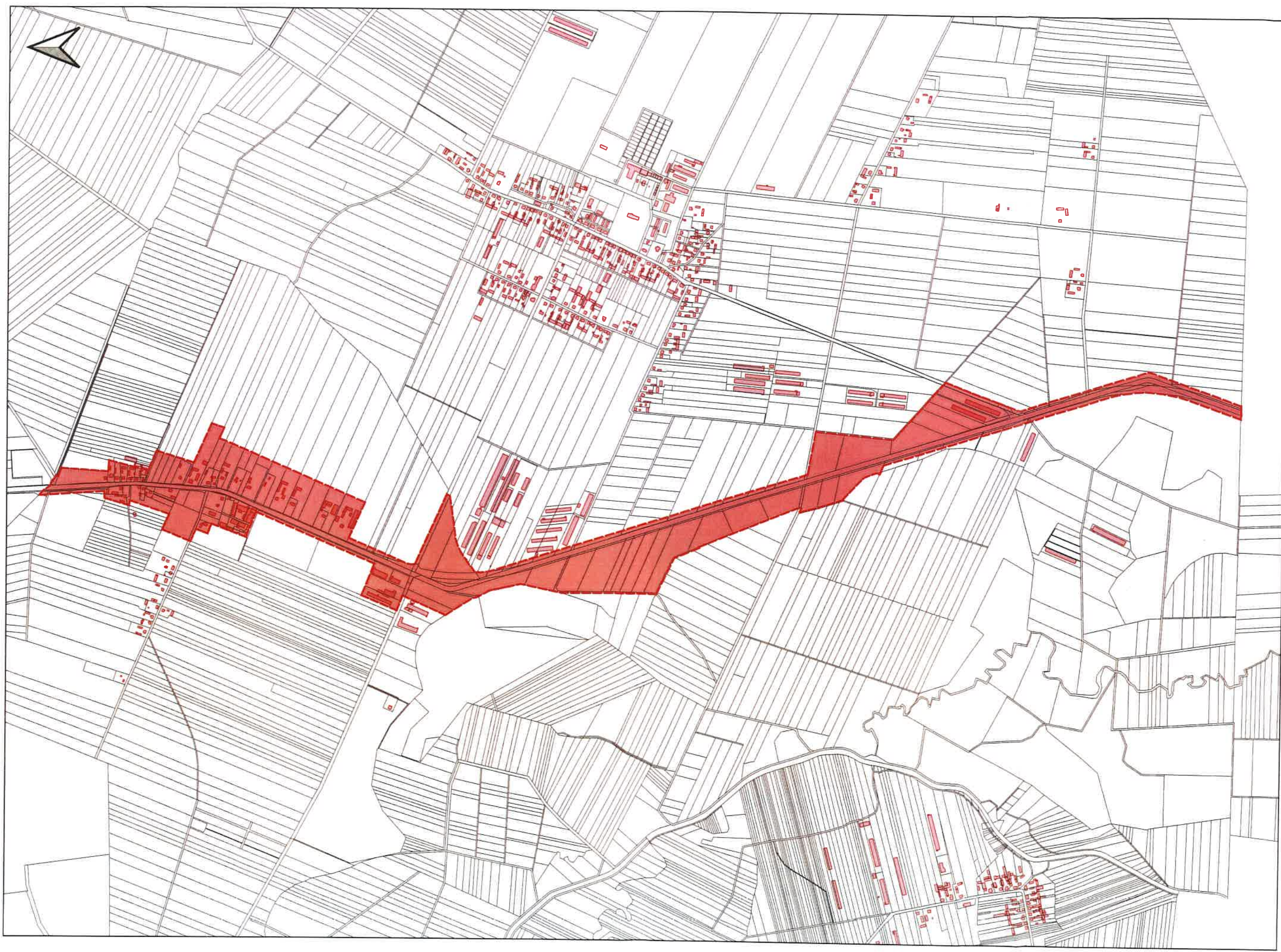
Granice opracowania miejscowego planu obejmują swoim zasięgiem trzy obszary zlokalizowane na obszarze wiejskim Gminy Żuromin, które określono zgodnie z załącznikiem graficznym od nr 1 do nr 3 do niniejszej uchwały.

Celem przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu jest objęcie aktem prawa miejscowego terenów dróg wojewódzkich nr 541 i 563 na obszarze wiejskim Gminy Żuromin mając na uwadze konieczność ustalenia zasad i warunków zabudowy i zagospodarowania terenów. Obszary objęte granicami opracowania stanowią jedyne tereny na obszarze gminy, dla których nie obowiązuje akt prawa miejscowego. Opracowanie planów miejscowych na wskazanych obszarach spowoduje osiągnięcie 100% pokrycia planistycznego gminy. Do granic obszaru objętego planem miejscowym włączono również tereny sąsiednie predysponowane do zabudowy w celu spójnego kształtowania jednostek urbanistycznych gminy w sąsiedztwie dróg wojewódzkich.

Niniejsza uchwała wpisuje się w kompetencję tzw. władztwa planistycznego gminy i jest przejawem racjonalnego gospodarowania przestrzenią. W związku z powyższym przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego drogi wojewódzkie nr 541 i 563 wraz z terenami przyległymi na obszarze wiejskim Gminy Żuromin uznaje się za zasadne.

**PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIEJSKIEJ**  
  
**Barbara Michalska**

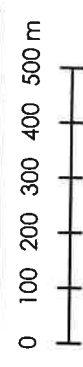




GRANICA OPRACOWANIA MIEJSOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIEJSKIEJ

Barbara Michalska





 GRANICA OPRACOWANIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIEJSKIEJ  
*Barbara Michalska*

0 1 2 km