

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz Zarządzenia 147/2025 z dnia 31 lipca 2025 r. Burmistrz Gminy i Miasta Żuromin podaje do publicznej wiadomości, że niżej wymieniona nieruchomość stanowiąca własność Gminy Żuromin została przeznaczona do oddania w najem.

Lp.	Obręb	Położenie nieruchomości	KW	Numer działki	Powierzchnia w m²/ha	Przeznaczenie i opis nieruchomości	Wysokość czynszu z tyt. najmu	Okres najmu																														
1.	0001	ul. Warszawska Żuromin	PL2M/00020491/3 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	cz. dz. 3156	74,50 m²	Zabudowana nieruchomość, w której na parterze znajdują się lokale użytkowe, administracyjno-biurowe o łącznej powierzchni 74,50 m². Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną, centralne ogrzewanie i instalację wodno-kanalizacyjną. Zestawienie powierzchni lokali użytkowych przeznaczonych do najmu zgodnie z inwentaryzacją: <table><tr><th>NUMER</th><th>NAZWA POMIESZCZENIA</th><th>POW. UŻYTKOWA</th></tr><tr><td>1</td><td>Biuro</td><td>16,52 m²</td></tr><tr><td>2</td><td>Biuro</td><td>11,71 m²</td></tr><tr><td>3</td><td>Biuro</td><td>11,38 m²</td></tr><tr><td>4</td><td>Pomieszczenie socjalne</td><td>2,51 m²</td></tr><tr><td>5</td><td>Komunikacja</td><td>12,66 m²</td></tr><tr><td>6</td><td>Komunikacja</td><td>2,99 m²</td></tr><tr><td>7</td><td>WC</td><td>1,48 m²</td></tr><tr><td>8</td><td>Biuro</td><td>12,01 m²</td></tr><tr><td>RAZEM:</td><td colspan="2">71,26 m²</td></tr></table>	NUMER	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. UŻYTKOWA	1	Biuro	16,52 m²	2	Biuro	11,71 m²	3	Biuro	11,38 m²	4	Pomieszczenie socjalne	2,51 m²	5	Komunikacja	12,66 m²	6	Komunikacja	2,99 m²	7	WC	1,48 m²	8	Biuro	12,01 m²	RAZEM:	71,26 m²		27,00 zł/m²/ miesięcznie plus podatek VAT 23%	Najem na okres dwóch lat. Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostanie podpisana umowa najmu z dotychczasowym najemcą.
NUMER	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. UŻYTKOWA																																				
1	Biuro	16,52 m²																																				
2	Biuro	11,71 m²																																				
3	Biuro	11,38 m²																																				
4	Pomieszczenie socjalne	2,51 m²																																				
5	Komunikacja	12,66 m²																																				
6	Komunikacja	2,99 m²																																				
7	WC	1,48 m²																																				
8	Biuro	12,01 m²																																				
RAZEM:	71,26 m²																																					

Wykaz niniejszy podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, od dnia 31 lipca 2025 r. do 20 sierpnia 2025 r., na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Żurominie, na słupach ogłoszeniowych oraz na stronie internetowej www.zuromin.ibip.net.pl.

BURMISTRZ
GMINY I MIASTA
Michał Bodenszac