

PROTOKÓŁ Z POSIEDZENIA WSPÓLNEGO KOMISJI RADY MIEJSKIEJ W ŻUROMINIE

Data: 24 czerwca 2025 r. godz. 15:00

Miejsce: Sala konferencyjna Urzędu Gminy i Miasta Żuromin (sala nr 36).

Przewodniczący obrad: Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej, Waldemar Bukowski.

Uczestnicy: Burmistrz Gminy i Miasta, Skarbnik, Sekretarz, Kierownik MGOPS, radni oraz zaproszeni goście.

1. Otwarcie posiedzenia i sprawy proceduralne

Obrady otworzył Przewodniczący Rady, Czarek Ossowski, o godzinie 15:00, po czym przekazał prowadzenie Wiceprzewodniczącemu. Przed oficjalnym odczytaniem porządku obrad radni dyskutowali nad formą jutrzejszego procedowania sprawozdań rocznych jednostek podległych. Ustalono, że sprawozdania zostaną jedynie „przyjęte”, a nie będą głosowane w formie odrębnych uchwał. Wiceprzewodniczący odczytał pełną listę 24 punktów planowanego porządku obrad na nadchodzącą XIV Sesję.

2. Regulamin utrzymania czystości i porządku

Burmistrz wyjaśnił, że konieczność podjęcia nowej uchwały wynika bezpośrednio z aktualizacji planu gospodarki odpadami przez Sejmik Województwa Mazowieckiego. Gmina ma obowiązek dostosowania lokalnych przepisów do zapisów wojewódzkich. Zmiany koncentrują się w rozdziale piątym, paragrafie 17 regulaminu. Nowe zapisy zostały naniesione na dokument kolorowo, aby ułatwić radnym ich identyfikację. Projekt uzyskał wymaganą opinię Sanepidu. Wobec braku pytań punkt uznano za omówiony.

3. Gminny Program Rewitalizacji na lata 2024–2030

Punkt ten stanowił kontynuację działań podjętych przy wyznaczeniu obszaru zdegradowanego. Burmistrz podkreślił, że obecna procedura ustawowa różni się od tej sprzed kilku lat – obecnie najpierw wyznacza się obszar, a dopiero na tej podstawie przygotowuje właściwy program rewitalizacji. Uchwała o przystąpieniu do sporządzenia programu jest niezbędnym krokiem formalnym, by móc kontynuować prace nad dokumentem.

4. Zintegrowany Plan Inwestycyjny (ZPI) – Wólka Kliczewska

Zintegrowany Plan Inwestycyjny (ZPI) dla części obrębu geodezyjnego Wólka Kliczewska to kluczowy projekt planistyczny, który ma umożliwić realizację dużej inwestycji w odnawialne źródła energii na terenie gminy. Projekt uchwały dotyczy przyjęcia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który zmienia funkcję terenu w Wólce Kliczewskiej na taką, która pozwala na budowę farmy fotowoltaicznej. Burmistrz doprecyzował, że ten konkretny plan obejmuje budowę farmy w zakresie „samych luster” (czyli paneli fotowoltaicznych). Przyjęcie planu jest finałem kilkumiesięcznych prac i negocjacji prowadzonych z inwestorem – firmą Polenergia. W negocjacjach tych uczestniczył specjalny zespół, w skład którego wchodził m.in. Przewodniczący Rady Miejskiej jako przedstawiciel radnych. Fundamentem ZPI jest umowa urbanistyczna, która została już wypracowana

i podpisana w formie aktu notarialnego. Dokument ten określa zobowiązania inwestora wobec gminy w zamian za uchwalenie planu umożliwiającego inwestycję. Podjęcie uchwały w tej sprawie kończy etap, który rozpoczął się wcześniej od uchwały intencyjnej o przystąpieniu do sporządzenia ZPI. Jest to ostatni element formalny pozwalający na zmianę funkcji terenu pod farmę na wskazanym obszarze. W ramach porządku obrad sesji przewidziano również kolejny punkt dotyczący ZPI (dla obrębów Dębsk, Kliczewo Duże i Wólka Kliczewska), który jest uzupełnieniem głównej inwestycji i dotyczy wyrażenia zgody na poprowadzenie przyłączy niezbędnych do funkcjonowania farmy.

5. ZPI – Przyłącza (Dębsk, Kliczewo Duże, Wólka Kliczewska)

Burmistrz wyjaśnił, że jest to kolejny etap współpracy z Polenergią, dotyczący terenu niezbędnego do poprowadzenia przyłączy dla wspomnianej farmy fotowoltaicznej. Wniosek w tej sprawie wpłynął od inwestora do Komisji Infrastruktury, która zarekomendowała wprowadzenie punktu pod obrady. Burmistrz zapewnił, że wszystkie aspekty prawne i organizacyjne dokumentu zostały skonsultowane z mecenasem i nie budzą wątpliwości formalnych.

6. Stanowisko w sprawie konkursu FEMA (Gospodarka wodno-ściekowa)

Burmistrz zaproponował przyjęcie uchwały będącej stanowiskiem Rady Miejskiej, mającym wesprzeć starania o zwiększenie alokacji środków w urzędzie marszałkowskim. Żuromin zajął 3. miejsce pod względem punktacji (a 6. na liście ogólnej), jednak środki wyczerpały się na pierwszych trzech samorządach. Projekt o wartości 20 mln zł (z czego 18 mln zł to wnioskowane dofinansowanie) dotyczy kompleksowej modernizacji sieci wodociągowej w całej gminie. Radni pytali o formę prawną „stanowiska”; Burmistrz wyjaśnił, że jest to tradycyjna forma wypowiedzi rady stosowana w poprzednich kadencjach.

7. Sprawozdania roczne jednostek (Oświata, MOPS, Kultura, Biblioteka, Żłobek)

Ustalono, że merytoryczna dyskusja odbędzie się jutro w obecności wszystkich kierowników. Głos zabrał jednak obecny na sali kierownik MGOPS. Podziękował radzie i burmistrzowi za zakup nowego, wielozadaniowego samochodu, który zastąpił wysłużony pojazd i ma służyć kolejne 20 lat. Omówił problem bezdomności, określając go jako zjawisko „na własne życzenie”, gdyż gmina zapewnia miejsca w schroniskach, ale osoby uzależnione często odmawiają pomocy. Wspomniął o trudnej współpracy z policją i szpitalami w przypadku osób nietrzeźwych na wózkach inwalidzkich. Zwrócił uwagę na ogrom pracy przy programie „Czyste Powietrze” – liczba wydanych zaświadczeń wzrosła z 14 (dwa lata temu) do ponad 400 w roku ubiegłym.

8. Zmiany w uchwale budżetowej na 2025 rok

Pani Skarbnik szczegółowo zrelacjonowała przesunięcia finansowe:

Inwestycje: 11 000 zł na wiaty sołeckie (kostka brukowa) oraz 50 000 zł na wentylację w Szkole Podstawowej nr 2.

Dług spadkowy: Zabezpieczono 64 230 zł na spłatę długu po spadku przejętym przez gminę; ostateczna kwota zostanie ustalona po spisie komorniczym i może przekroczyć 100 000 zł.

Gmina Żuromin została zobowiązana do spłaty zadłużenia, ponieważ przejęła spadek, który był obciążony długami. Z wyjaśnień Pani Skarbnik wynika, że do urzędu wpłynęło już oficjalne pismo z wezwaniem do uregulowania tych zaległości. W uchwale budżetowej na ten cel zabezpieczono wstępnie 64 230 zł, jednak Skarbnik zaznaczyła, że kwota ta może być niewystarczająca, gdyż dług prawdopodobnie przekracza 100 000 zł. Obecnie trwa spis rzeczowy majątku dokonywany przez komornika. Gmina zamierza wystąpić o to, aby spłacić zadłużenie jedynie do wysokości wartości przejętego majątku (zgodnie z zasadą odpowiedzialności do wartości inwentarza). Sprawą zajmuje się kancelaria prawna, a ostateczna suma do zapłaty będzie znana dopiero po zakończeniu spisu przez komornika.

Oświatowe awanse: 12 000 zł na wynagrodzenia komisji egzaminujących nauczycieli.

Grupa Historyczna: 3 000 zł przesunięte z grantów zdrowotnych na działalność historyczną.

Źródło finansowania: Całość zmian (ponad 154 000 zł) pokryto ze środków zdjętych z wynagrodzeń w żłobku. Wynika to z faktu, że rząd przyznał pracownikom żłobka odrębne dodatki motywacyjne, co zwolniło wcześniej zabezpieczone środki własne gminy.

Raczyny: Wyjaśniono, że inwestycja w Raczynach dotyczy utwardzenia terenu pod parking między budynkiem szkoły a placem zabaw.

9. Wolne wnioski i informacje

Dni Żuromina: Burmistrz i Wiceprzewodniczący złożyli podziękowania nowej dyrektor Żuromińskiego Centrum Kultury za organizację imprezy, która mimo niepewnej pogody zakończyła się sukcesem.

Wystąpienie mieszkańca: Mieszkaniec stwierdził wprost, że jest „cały czas okradany”. Dodał, że sytuacja ta trwa od „8 lat i jednego miesiąca”. Głównym oskarżeniem było to, że Radny, który został wybrany z okręgu wyborczego, w którym ten mieszkaniec mieszka „nie umie swojego błędu naprawić”. Mieszkaniec nie sprecyzował w tym momencie, o jaki konkretnie błąd chodzi, ale zaznaczył, że problem jest mu znany i „załatwia” go od dawna. Wypowiadający się mężczyzna przeciwstawił obecną sytuację z czasem poprzedniego radnego z tego terenu, twierdząc, że wtedy takie problemy nie występowały, a pojawiły się dopiero za obecnej kadencji. Z powodu braku skuteczności w działaniu, mieszkaniec wezwał radnego do rezygnacji: „jak pan się nie nadaje, ustąp pan”. Zasugerował, że na to miejsce powinien przyjść ktoś „mądrzejszy”, kto będzie potrafił naprawić zaistniałą sytuację. Na początku swojej wypowiedzi zaznaczył również, że „odsiedział swoje” na komisji i czuł się niekomfortowo, pozostając tak długo „bez głosu” przed możliwością zabrania go w wolnych wnioskach.

Przewodniczący Ossowski przerwał tę wypowiedź i zamknął posiedzenie.

Protokół przygotowała:

L. Filaszkiwicz