

NiPP.6845.27.2025

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY I UŻYCZENIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) oraz Zarządzenia nr 69/2025 z dnia 07 kwietnia 2025 r. Burmistrz Gminy i Miasta w Żurominie podaje do publicznej wiadomości, że niżej wymienione nieruchomości stanowiące własność Gminy Żuromin zostały przeznaczone do oddania w dzierżawę i użyczenie.

Lp.	Obręb	Położenie nieruchomości	KW	Numer działki	Powierzchnia w m ² /ha	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego/z tytułu najmu	Okres dzierżawy/najmu
1.	0001	ul. Plac Garażowy Żuromin	PL2M/00007021/1 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	2060/88	0,4010 ha	Zabudowana nieruchomość znajduje się w Żurominie przy ul. Plac Garażowy. Część nieruchomości o pow. 36 m ² stanowi teren do dzierżawy z przeznaczeniem pod lokalizację garażu tymczasowego. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie zaplecza komunikacyjnego – garaże, oznaczonym symbolem KSg.		6,00 zł / m² / miesięcznie wraz z podatkiem VAT	Dzierżawa na okres do trzech lat.
2.	0001	ul. Warszawska Żuromin	PL2M/00001472/5 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	3159	0,0233	Przedmiotowa nieruchomość o pow. całkowitej 0,0223 ha położona jest na terenie miasta Żuromin przy ul. Warszawskiej. Część nieruchomości o pow. 15 m ² stanowi teren do dzierżawy z przeznaczeniem pod lokalizację garażu tymczasowego. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się na terenie zabudowy usługowo-mieszkaniowej śródmiejskiej oznaczonym symbolem UMNs.		4,94 zł / m² / miesięcznie wraz z podatkiem VAT	Dzierżawa na okres do trzech lat. Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostanie podpisana umowa dzierżawy z dotychczasowym Dzierżawcą.
3.	0001	ul. Wierzbowa Żuromin	PL2M/00009930/0 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	2778	0,0065 ha	Przedmiotowa nieruchomość o pow. całkowitej 0,0065 ha położona przy ul. Wierbowej w Żurominie, zabudowana jest garażem murowanym o pow. 32 m ² . W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie zaplecza komunikacyjnego – garaże, oznaczonym symbolem KSg.		Bezpłatne użyczenie	Użyczenie na okres do dziesięciu lat.

Wykaz niniejszy podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, od dnia 7 kwietnia 2025 r. r. do 27 kwietnia 2025 r. r., na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Żurominie, na słupach ogłoszeniowych oraz na stronie internetowej www.zuromin.ibip.net.pl.

Burmistrz
Gminy i Miasta
Michał Bodenszac