

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY ORAZ NAJMU

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) Burmistrz Gminy i Miasta w Żurominie podaje do publicznej wiadomości, że niżej wymienione nieruchomości stanowiące własność Gminy Żuromin zostały przeznaczone do oddania w dzierżawę oraz najem.

LP.	OBRĘB	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	KW	NUMER DZIAŁKI	POWIERZCHNIA W HA	PRZEZNACZENIE I OPIS NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ CZYNSZU DZIERŻAWNEGO	OKRES DZIERŻAWY/UZYCZENIA
1.	0001	Żuromin ul. Słoneczna	PL2M/00007210/3 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	cz. dz. nr 2515	0,0090	Przedmiotowa nieruchomość o pow. całkowitej 0,0152 ha położona jest w Żurominie przy ul. Słonecznej i stanowi tereny mieszkaniowe. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość stanowi teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej oznaczonej symbolem MWn.	60,00 zł / rocznie łącznie z podatkiem VAT 23%	Dzierżawa na okres do trzech lat. Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostanie podpisana umowa dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.
2.	0001	Żuromin ul. Komunalna	PL2M/00000331/8 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	8	1,1234	Przedmiotowe nieruchomości o łącznej pow. 2,1659 ha położone są w Żurominie przy ul. Komunalnej i stanowią grunty orne, w skład których wchodzi: RIVb - 0,0861 ha, RV - 2,0698 ha, RVI- 0,0100ha. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości stanowią teren zabudowy usług nieuciążliwych - UN, teren rolniczy z możliwością zalesienia - RL z elementami stanowiska archeologicznego AZP 39-55:15:2	698,00 zł / rocznie	Dzierżawa na okres do trzech lat. Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostanie podpisana umowa dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.
			PL2M/00009600/8 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	9	1,0425			
3.	0001	Żuromin ul. Szpitalna	PL2M/0009930/0 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	2360	0,1356	Przedmiotowe nieruchomości o łącznej pow. 0,2978 ha położone są w Żurominie pomiędzy ulicami: Szpitalną i Brzozową. Stanowią grunty orne: RIIIb - 0,2978 ha. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wysokiej - MNw oraz teren drogi publicznej klasy dojazdowej - KD(D) i teren drogi wewnętrznej KDW.	250,00 zł / rocznie	Dzierżawa na okres do trzech lat. Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostanie podpisana umowa dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.
				2377/6	0,0513			
				2378/4	0,1065			
			PL2M/00000331/8 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	2455	0,0044			
4.	0001	Żuromin ul. Szpitalna	PL2M/00012417/2 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	cz. dz. 2587	0,0133	Przedmiotowa nieruchomość położona jest w Żurominie przy ul. Szpitalnej stanowi zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej intensywnej - MNw.	80,00 zł/ rocznie łącznie z podatkiem VAT	Dzierżawa na okres do trzech lat. Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostanie podpisana umowa dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.
					0,0080		60,00 zł / rocznie łącznie z podatkiem VAT 23%	
					0,0250		150,00 zł / rocznie łącznie z podatkiem VAT 23%	
5.	0001	Żuromin ul. Szpitalna	PL2M/0009930/0 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	cz. dz. 518/6	0,0016	Przedmiotowe nieruchomości położone są w Żurominie przy ul. Szpitalnej i stanowią zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej intensywnej - MNw.	60,00 zł / rocznie łącznie z podatkiem VAT 23%	Dzierżawa na okres do trzech lat. Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostanie podpisana umowa dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.
			PL2M/00007210/3 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	cz. dz. 515/2	0,0079			

6.	0001	Żuromin ul. Gen. Sikorskiego	KW 28768 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	680/6	0,0106	Przedmiotowa nieruchomość o łącznej powierzchni 0,1234 ha położona jest w Żurominie przy ul. Gen. Sikorskiego, stanowi pas zieleni przy terenach mieszkaniowych przeznaczony pod ogródki warzywne dla mieszkańców. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej intensywnej - MNw.	64,00 zł / rocznie łącznie z podatkiem VAT 23%	Dzierżawa na okres do trzech lat. Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostanie podpisana umowa dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.	
					0,0170		102,00 zł / rocznie łącznie z podatkiem VAT 23%		
					0,0180		108,00 zł / rocznie łącznie z podatkiem VAT 23% 0,0070 ha		
					0,0070		60,00 zł / rocznie łącznie z podatkiem VAT 23%		
7.	0001	Żuromin ul. Mazowiecka	PL2M/00014054/3 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	307/4	0,0420	Przedmiotowe nieruchomości o łącznej pow. 0,5137 ha położone są w Żurominie przy ul. Mazowieckiej i Lipowej. Stanowią tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, tereny mieszkaniowe oraz drogi. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajdują się na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej intensywnej - MNw.	252,00 zł / rocznie łącznie z podatkiem VAT 23%	Dzierżawa na okres do trzech lat. Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostanie podpisana umowa dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.	
					308/1		0,0198		119,00 zł / rocznie łącznie z podatkiem VAT 23%
					309/1		0,0064		60,00 zł / rocznie łącznie z podatkiem VAT 23% 0,0070 ha
		Żuromin ul. Lipowa	1481	0,0050	60,00 zł / rocznie łącznie z podatkiem VAT 23% 0,0070 ha				
8.	0001	Żuromin ul. Szpitalna	PL2M/0009930/0 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	2361	0,2257	Przedmiotowa nieruchomość o łącznej pow. 0,2257 ha położona w Żurominie przy ul. Wiatracznej, stanowi grunty orne klasy RIIIb. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość stanowi teren zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej intensywnej - MNw	190,00 zł / rocznie	Dzierżawa na okres do trzech lat. Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostanie podpisana umowa dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.	
9.	0001	Żuromin ul. Żurawia	PL2M/00009600/8 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	208	0,5591	Przedmiotowe nieruchomości o łącznej pow. 0,9580 ha położone w Żurominie przy ul. Żurawiej, stanowią grunty orne oraz grunty pod rowami, w skład których wchodzi: RIIIa – 0,2449 ha, RIIIb – 0,3630 ha, RIVa – 0,3423 ha, W-RIIIa – 0,0078 ha. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wysokiej - MNw i teren drogi publicznej – KD(d).	824,00 zł / rocznie	Dzierżawa na okres do trzech lat. Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostanie podpisana umowa dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.	
				210/1	0,3989				
10.	0001	Żuromin ul. Towarowa	PL2M/00012417/2 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	54/11	0,2363	Przedmiotowa nieruchomość o łącznej pow. 0,2363 ha położona w Żurominie przy ul. Towarowej i stanowi grunty orne w skład których wchodzi: RIIIb – 0,1261 ha, RIVa – 0,1052 ha, RIVb – 0,0050 ha. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość stanowi teren zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów – P.	175,00 zł / rocznie	Dzierżawa na okres do trzech lat. Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostanie podpisana umowa dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.	

11.	0001	Żuromin ul. 3-go Maja	KW 16316 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	1561/1	0,0030	Przedmiotowa nieruchomość położona jest w Żurominie przy ul. 3-go Maja i stanowi tereny mieszkaniowe. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wysokiej – MNw.	60,00 zł / rocznie łącznie z podatkiem VAT 23%	Dzierżawa na okres do trzech lat. Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostanie podpisana umowa dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.
12.	0001	Żuromin ul. Mazurska	PL2M/00009600/8 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	119	0,8359	Przedmiotowa nieruchomość o łącznej pow. 0,8359 ha położona w Żurominie przy ul. Mazurskiej stanowi grunty orne w skład których wchodzi: RIVb – 0,3044 ha, RV – 0,4165 ha, RVI – 0,1150 ha. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość stanowi teren rolniczy – R.	304,00 zł / rocznie	Dzierżawa na okres do trzech lat. Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostanie podpisana umowa dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.
13.	0001	Żuromin ul. Słoneczna	PL2M/00009600/8 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	637/1	0,9685	Przedmiotowa nieruchomość położona w Żurominie między ul. Słoneczną a Słowiańską, stanowi nieużytki oraz grunty orne w skład których wchodzi: N – 0,0126 ha, RIIIb – 0,1495 ha, RIV – 0,3950 ha, RIVb – 0,4114 ha. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość stanowi teren rolniczy – R.	592,00 zł / rocznie	Dzierżawa na okres do trzech lat. Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostanie podpisana umowa dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.
14.	0001	Żuromin ul. Osiedlowa	PL2M/00003988/9 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	2480	0,0084	Przedmiotowe nieruchomości położone są w Żurominie przy ul. Osiedlowej i stanowią tereny mieszkaniowe. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości stanowią teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej intensywnej - MNw.	170,00 zł / rocznie łącznie z podatkiem VAT 23%	Dzierżawa na okres do trzech lat. Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostanie podpisana umowa dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.
			PL2M/00007210/3 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	1424/2	0,0200			
15.	0001	Żuromin ul. Przemysłowa	PL2M/00009600/8 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	146/2	0,8870	Przedmiotowa nieruchomość o łącznej pow. 0,8870 ha położona w Żurominie przy ul. Przemysłowej, stanowi grunty orne w skład których wchodzi: RIVa – 0,2249 ha, RIVb – 0,6621 ha. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość stanowi teren zabudowy usługowo-mieszkaniowej – UMN.	489,00 zł / rocznie	Dzierżawa na okres do trzech lat. Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostanie podpisana umowa dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.
16.	0001	Żuromin ul. Raclawicka	PL2M/00009600/8 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	510/12	0,0028	Przedmiotowa nieruchomość położona jest w Żurominie pom. ul. Mławską i ul. Raclawicką, i stanowi zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość stanowi teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej śródmiejskiej - MNUs.	60,00 zł / rocznie łącznie z podatkiem VAT 23%	Dzierżawa na okres do trzech lat. Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostanie podpisana umowa dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.
17.	0001	Żuromin ul. Raclawicka	PL2M/00017628/9 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	cz. dz. 2438/3	0,0015	Przedmiotowa nieruchomość położona jest w Żurominie między ul. Mławską a ul. Raclawicką i stanowi drogę wewnętrzną o pow. całkowitej 0,0359 ha. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość stanowi teren drogi wewnętrznej – KDW.	60,00 zł / rocznie łącznie z podatkiem VAT 23%	Dzierżawa na okres do trzech lat. Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostanie podpisana umowa dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.
18.	0001	Żuromin ul. Mławska	PL2M/00009930/0 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	516/5	0,0009	Przedmiotowa nieruchomość położona jest w Żurominie przy ul. Mławskiej, stanowi tereny mieszkaniowe. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość stanowi teren zabudowy usługowo - mieszkaniowej śródmiejskiej - MNUs.	60,00 zł / rocznie łącznie z podatkiem VAT 23%	Dzierżawa na okres do trzech lat. Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostanie podpisana umowa dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.

19.	0001	Żuromin ul. Komunalna	PL2M/00024060/1 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	37/5	0,2109	Przedmiotowe nieruchomości o łącznej powierzchni 3,3397 ha położone są na terenie miasta Żuromin pomiędzy ulicami: Komunalną, Strzelecką i Jana Pawła II, na terenie Specjalnej Strefy Ekonomicznej, w skład których wchodzi następujące grunty: R IIIa – 0,0240 ha RIIIb – 0,6404 ha RTVa – 0,7403 ha RTVb – 0,7285 ha RV – 1,0208 ha RVI – 0,1857 ha W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie przeznaczonym na realizację i utrzymanie dużych obiektów produkcyjnych i magazynów – symbol P1 oraz na terenie pod usługi – symbol – U2.	1754,00 zł / rocznie	Dzierżawa na okres do trzech lat. Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostanie podpisana umowa dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą
				37/6	0,5914			
				37/8	0,0226			
				38/3	0,0008			
				38/4	0,1696			
				38/5	0,4800			
				38/7	0,0014			
				39/3	0,1866			
				39/5	0,7397			
				39/7	0,3509			
39/8	0,7724							
20.	0001	Żuromin ul. Komunalna	PL2M/00024060/1 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	867/3	0,3264	Przedmiotowe nieruchomości o łącznej powierzchni 0,4755 ha położone są na terenie miasta Żuromin pomiędzy ulicami: Komunalną i Strzelecką, na terenie Specjalnej Strefy Ekonomicznej, w skład których wchodzi następujące grunty: RTVa – 0,0690 ha RTVb – 0,1207 ha RV - 0,2858 ha W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie przeznaczonym na realizację i utrzymanie dużych obiektów produkcyjnych i magazynów – symbol P1 oraz na terenie pod usługi – symbol – U2.	331,00 zł / rocznie	Dzierżawa na okres do trzech lat. Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostanie podpisana umowa dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.
				867/5	0,1491			
21.	0016	Poniatowo ul. Szkolna	PL2M/00009600/8 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami	cz. dz. 784/3	0,5289	Przedmiotowa nieruchomość o pow. całkowitej 0,6537 ha, położona w Poniatowie przy ul. Szkolnej stanowi grunty rolne zabudowane oraz grunty orne w skład których wchodzi: RTVb – 0,5289 ha. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami – MNU.	278,00 zł / rocznie	Dzierżawa na okres do trzech lat. Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostanie podpisana umowa dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.
22.	0016	Poniatowo	PL2M/0010038/7 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami	dz. 600/4	0,8400	Przedmiotowa nieruchomość położona jest w Poniatowie stanowi grunty orne w skład których wchodzi: RVI – 0,8400 ha. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość stanowi tereny rolnicze - R.	88,00 zł / rocznie	Dzierżawa na okres do trzech lat. Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostanie podpisana umowa dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.
23.	0016	Poniatowo	PL2M/00012654/5 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami	254	0,6100	Przedmiotowa nieruchomość o łącznej pow 1,6600 ha położona jest w Poniatowie i stanowi grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych oraz łąki trwałe: ŁIV – 1,01 ha, ŁV – 0,19 ha, ŁVI – 0,21 ha LzrIV – 0,01 ha, LzrV – 0,06 ha, LzrVI – 0,18 ha W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość stanowi tereny sportu i rekreacji – US oraz tereny rolne –R.	655,00 zł / rocznie	Dzierżawa na okres do trzech lat. Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostanie podpisana umowa dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.
				261	0,5500			
				262	0,5000			
24.	0016	Poniatowo	PL2M/00009600/8 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami	704/12	0,1442	Przedmiotowe nieruchomości o łącznej pow. 0,2884 ha położone są we wsi Poniatowo i stanowią pastwiska: PsIV. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości położone są na terenie mieszkaniowo-usługowym – oznaczonym symbolem MNU.	638,00 zł / rocznie	Dzierżawa na okres do trzech lat. Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostanie podpisana umowa dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.
				735/2	0,1442			

25.	0018	Rozwozin	PL2M/00015288/9 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami	5	0,8500	Przedmiotowa nieruchomość położona w Rozwozinie przy ul. Cegielnia stanowi nieużytki, pastwiska trwałe i grunty orne w skład których wchodzi: N – 0,2500 ha, PsIV – 0,0500 ha, PsV – 0,1000ha, RIIIb – 0,4500 ha. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość stanowi tereny rolnicze oraz tereny zielni.	462,00 zł / rocznie	Dzierżawa na okres do trzech lat. Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostanie podpisana umowa dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.
26.	0008	Franciszkowo ul. Biezuńska	PL2M/00011464/9 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami	322	0,0823	Przedmiotowa nieruchomość położona we Franciszkowie przy ul. Biezuńskiej i stanowi grunty rolne zabudowane. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość stanowi tereny zabudowy zagrodowej.	433,00 zł / rocznie	Dzierżawa na okres do trzech lat. Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostanie podpisana umowa dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.
27.	0002	Brudnice ul. Poniatowska	PL2M/00010564/3 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami	204	0,5020	Przedmiotowa nieruchomość położona w Brudnicach przy ul. Poniatowskiej i stanowi grunty rolne zabudowane, nieużytki oraz grunty orne, w skład których wchodzi: Br- RV – 0,03410 ha, N – 0,0067 ha, RVI – 0,1543 ha. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość stanowi tereny rolnicze - R.	542,00 zł / rocznie	Dzierżawa na okres do trzech lat. Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostanie podpisana umowa dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.
28.	0023	Wiadrowo	PL2M/00015370/1 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami	538	0,0733	Przedmiotowa nieruchomość położona we Wiadrowie, stanowi grunty orne, w skład których wchodzi: RV – 0,0733 ha. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość stanowi tereny mieszkaniowe wraz z usługami-MNU.	105,00 zł / rocznie	Dzierżawa na okres do trzech lat. Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostanie podpisana umowa dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.
29.	0013	Młudzyn	PL2M/00007593/1 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	331	0,3400	Przedmiotowa nieruchomość o pow. całkowitej 0,4100 ha położona jest w Młudzynie i stanowi grunty orne, w skład których wchodzi: RV – 0,0600 ha, RVI – 0,2800 ha. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość stanowi teren rolniczy oznaczony symbolem – R.	105,00 zł/rocznie	Dzierżawa na okres do trzech lat. Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostanie podpisana umowa dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.
30.	0001	Zuromin ul. Poniatowskiego	PL2M/00009600/8 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	3030	0,0327	Przedmiotowa nieruchomość położona jest przy ul. Poniatowskiego w Zurominie z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 705/8. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wysokiej oznaczonej symbolem – MNw.	196,00 zł / rocznie łącznie z podatkiem VAT 23%	Dzierżawa na okres do trzech lat. Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostanie podpisana umowa dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.
31.	0016	ul. Parkowa Poniatowo	PL2M/00024785/9 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	783/4	0,0829	Przedmiotowa nieruchomość położona w Poniatowie przy ul. Parkowej, w sąsiedztwie Samorządowej Szkoły Podstawowej, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania działki sąsiedniej. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowo-usługowej oznaczonej symbolem MNU.	497,00 zł / rocznie łącznie z podatkiem VAT 23%	Dzierżawa na okres do trzech lat. Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostanie podpisana umowa dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.
32.	0001	Zuromin ul. Armii Krajowej	PL2M/00010174/2 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	1669/1	0,0053	Przedmiotowa nieruchomość położona jest w Zurominie przy ul. Armii Krajowej w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość stanowi teren zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej intensywnej - MNw.	60,00 zł / rocznie łącznie z podatkiem VAT 23%	Dzierżawa na okres do trzech lat. Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostanie podpisana umowa dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.
33.	0001	Zuromin ul. Działkowa	PL2M/00009714/0 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	2589/6	0,0200	Przedmiotowa nieruchomość położona jest w Zurominie przy ul. Działkowej i stanowi zurbanizowane tereny niezabudowane z przeznaczeniem pod ogródek warzywny. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość stanowi teren zabudowy usługowej – Us.	120,00 zł / rocznie łącznie z podatkiem VAT 23%	Dzierżawa na okres do trzech lat. Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostanie podpisana umowa dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.

Wykaz niniejszy podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, od dnia 19 listopada 2024 r. do dnia 9 grudnia 2024 r., na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy / Miasta w Zurominie, na słupach ogłoszeniowych oraz na stronie internetowej www.zuromin.ibip.net.pl.

BURMISTRZ
GMINY / MIASTA

Michał Bodenszyc