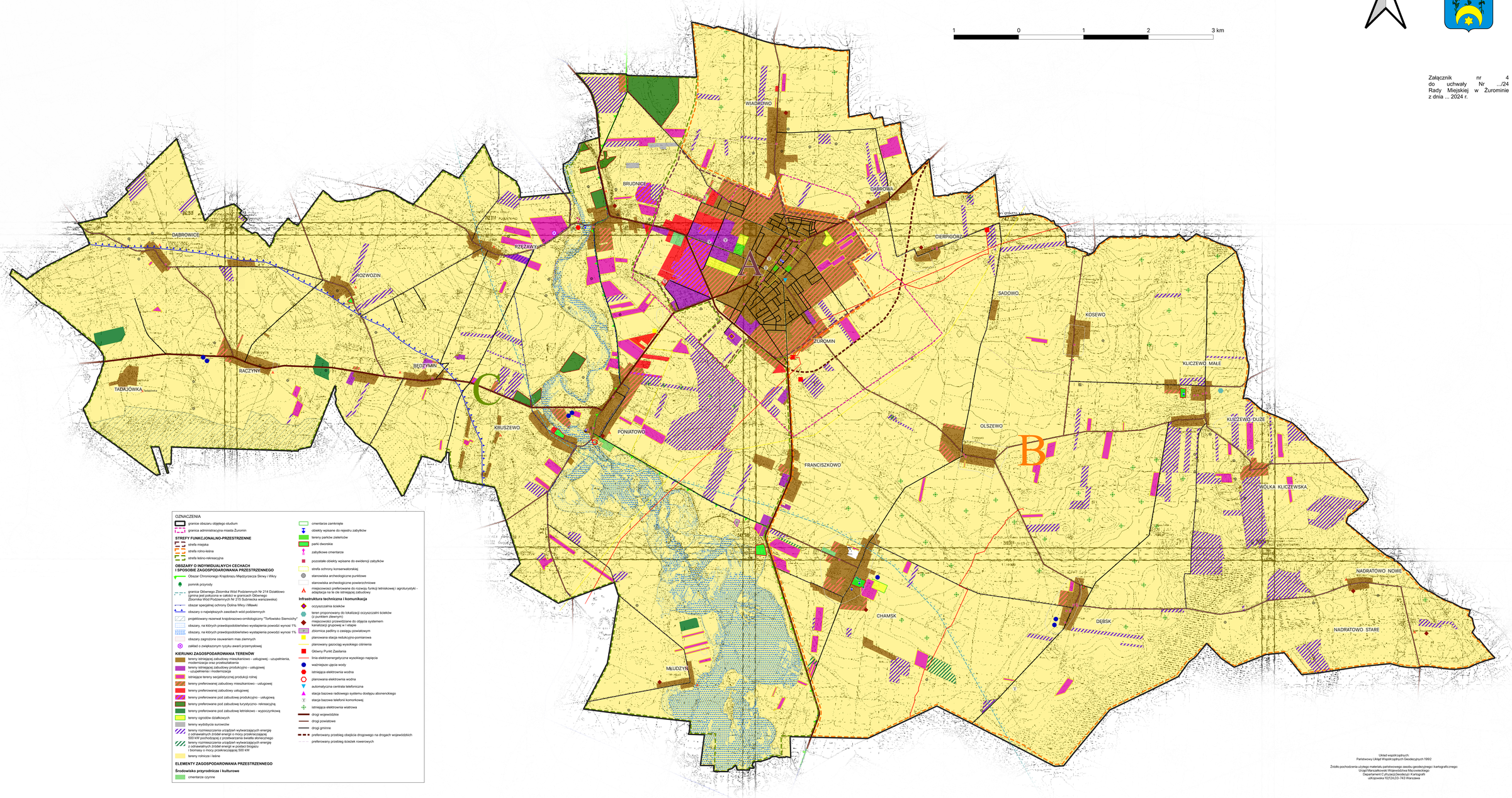
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY ŻUROMIN
KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
SKALA 1:10000

1 0 1 2 3 km

Załącznik nr 4
do uchwały Nr .../24
Rady Miejskiej w Żurominie
z dnia ... 2024 r.



OZNACZENIA

granice obszaru objętego studium
granica administracyjna miasta Żuromin

STREFY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE
strefa miejska
strefa rolno-leśna
strefa leśno-rekreacyjna

OBSZARY O INDYWIDUALNYCH CECHACH I SPOSOBIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
Obszar Chronionego Krajobrazu Międzyrzecza Skrwy i Wkry
pomnik przyrody
granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 214 Działdowo (gmina jest położona w całości w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 215 Subniecka warszawska)
obszar specjalnej ochrony Dolina Wkry i Mławki
obszary o największych zasobach wód podziemnych
projektowany rezerwat krajobrazowo-ornitologiczny "Torfowisko Siemochy"
obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi wynosi 1%
obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi wynosi 1%
obszary zagrożone osuwaniem mas ziemnych
zakład o zwiększonym ryzyku awarii przemysłowej

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW
tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowo - usługowej - uzupełnienia, modernizacja oraz przekształcenia
tereny istniejącej zabudowy produkcyjno - usługowej - uzupełnienia i modernizacja
istniejące tereny wegetacyjnej produkcji rolnej
tereny preferowanej zabudowy mieszkaniowo - usługowej
tereny preferowanej zabudowy usługowej
tereny preferowane pod zabudowę produkcyjno - usługową
tereny preferowane pod zabudowę turystyczno- rekreacyjną
tereny preferowane pod zabudowę letniskowo - wypoczynkową
tereny ogrodów działkowych
tereny wydobycia surowców
tereny rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW pochodzącej z przetwarzania światła słonecznego
tereny rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii w postaci biogazu i biomasy o mocy przekraczającej 500 kW
tereny rolnicze i leśne

ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Środowisko przyrodnicze i kulturowe
cmentarze czynne
cmentarze zamknięte
obiekty wpisane do rejestru zabytków
tereny parków zieleńców
parki dworskie
zabytkowe cmentarze
pozostałe obiekty wpisane do ewidencji zabytków
strefa ochrony konserwatorskiej
stanowiska archeologiczne punktowe
stanowiska archeologiczne powierzchniowe
miejscowości preferowane do rozwoju funkcji letniskowej i agroturystyki - adaptacja na te cele istniejącej zabudowy

Infrastruktura techniczna i komunikacja
oczyszczalnia ścieków
teren proponowany do lokalizacji oczyszczalni ścieków (z punktem zlewnym)
miejscowości przewidziane do objęcia systemem kanalizacji grzejowej w I etapie
zbiornica paliwa o zasięgu powiatowym
planowana stacja redukcyjno-pomiarowa
planowany gazociąg wysokiego ciśnienia
Główny Punkt Zasilania
linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia
ważniejsze ujęcia wody
istniejąca elektrownia wodna
planowana elektrownia wodna
automatyczna centrala telefoniczna
stacja bazowa radiowego systemu dostępu abonenckiego
stacja bazowa telefonii komórkowej
istniejąca elektrownia wiatrowa
drogi wojewódzkie
drogi powiatowe
drogi gminne
preferowany przebieg obejścia drogowego na drogach wojewódzkich
preferowany przebieg ścieżek rowerowych

Układ współrzędnych:
Państwowy Układ Wysokościowych Geodezyjnych 1992

Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego
Departament Cyfryzacji,Geodezji i Kartografii
ul.Kijowska 10/12A,03-743 Warszawa