

**SZACOWANIE WARTOŚCI ZAMÓWIENIA,
KTÓREGO PRZEDMIOTEM BĘDZIE:**

- 1) sporządzenie Planu ogólnego miasta i gminy Żuromin zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023r. poz. 977 z późn. zm.), które weszły w życie w dniu 24 września 2023r.
- 2) sporządzenie opracowania ekofizjograficznego na potrzeby Planu ogólnego miasta i gminy Żuromin,
- 3) aktualizacja Strategii Rozwoju Gminy i Miasta Żuromin do 2030 r. wraz z elementami towarzyszącymi.

WSTĘPNY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest **Szacowanie wartości zamówienia, którego przedmiotem będzie:**

- 1) sporządzenie Planu ogólnego miasta i gminy Żuromin zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023r. poz. 977 z późn. zm.), które weszły w życie w dniu 24 września 2023 r.
- 2) sporządzenie opracowania ekofizjograficznego na potrzeby Planu ogólnego miasta i gminy Żuromin,
- 3) aktualizacja Strategii Zrównoważonego Rozwoju Gminy i Miasta Żuromin do 2030r. wraz z elementami towarzyszącymi.

II. Granice opracowania: miasto i gmina Żuromin w granicach administracyjnych.

III. Powierzchnia terenu objętego przedmiotem zamówienia: powierzchnia miasta i gminy Żuromin w granicach administracyjnych – **13 291,50 ha**, w tym:

- pow. miasta Żuromin: **1 117,74 ha**
- pow. gminy Żuromin: **12 173,76 ha**

Pokrycie planami miejscowymi: ok. 98% powierzchni gminy Żuromin

IV. Zakres opracowania obejmować będzie:

1. sporządzenie Planu ogólnego miasta i gminy Żuromin zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.), a w szczególności z przepisami art. 13a, 13b, 13c, 13d, 13e, 13f, 13g, 13j, które weszły w życie w dniu 24 września 2023 r. a także przepisami wykonawczymi do tej ustawy,
2. sporządzenie uzasadnienia Planu ogólnego zgodnie z art. 13h ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
3. opracowanie danych przestrzennych do Planu ogólnego zgodnie z art. 67a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,

4. udział w procedurze sporządzenia planu ogólnego, określonej w art. 13i ust. 3 wyżej wymienionej ustawy, w tym w konsultacjach społecznych, o których mowa w art. 8i, 8j i 8k tej ustawy,
5. przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, w tym sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko projektu planu ogólnego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.),
6. sporządzenie opracowania ekofizjograficznego na potrzeby opracowania Planu ogólnego zgodnie z przepisami zawartymi w art. 72 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska, w brzmieniu obowiązującym od 24 września 2023 r.,
7. aktualizację Strategii Rozwoju Gminy i Miasta Żuromin do 2030 r., przyjętej uchwałą nr 417/LVII/2023 Rady Miejskiej w Żurominie z dnia 15 maja 2023 r., w celu wprowadzenia w dokumencie niezbędnych zmian wynikających z przepisów prawa.
8. sporządzenie innych niezbędnych dokumentów i opracowań około planistycznych, wynikających z obowiązujących przepisów prawa.

VI. Termin realizacji zamówienia (tj. uchwalenia i sprawdzenia przez nadzór prawny Wojewody): do dnia 30 listopada 2025 r.

VII. Cena – Zamawiający wymaga podania ceny za opracowanie całości przedmiotu zamówienia oraz cen za opracowanie poszczególnych jego części

VIII. Termin składania kalkulacji: 2 tygodnie od terminu zamieszczenia szacowania

IX. Miejsce składania kalkulacji:

Urząd Gminy i Miasta Żuromin

pl. Piłsudskiego 3

09-300 Żuromin

lub

ugimz@zuromin.info

Informujemy, iż niniejsze postępowanie nie stanowi zaproszenia do składania ofert w rozumieniu art. 66 Kodeksu cywilnego, nie zobowiązuje Zamawiającego do zawarcia umowy, czy też udzielenia zamówienia i nie stanowi części procedury udzielania zamówienia publicznego realizowanego na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych.

**BURMISTRZ
GMINY I MIASTA**

mgr Michał Bodenszac

FORMULARZ SZACOWANIA WARTOŚCI ZAMÓWIENIA

W związku z planowanym wszczęciem przez Urząd Gminy i Miasta Żuromin postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na sporządzenie Planu ogólnego miasta i gminy Żuromin przedstawiam propozycję ceny (szacowaną wartość) za wykonanie ww. przedmiotu zamówienia:

Nazwa Oferenta	
Dane kontaktowe Oferenta	

	Cena netto [zł]	Cena brutto [zł]
Szacowana całkowita wartość zamówienia		

.....
data i podpis Oferenta

