

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) oraz Zarządzenia nr 52/2023 z dnia 6 marca 2023 r. Burmistrz Gminy i Miasta w Żurominie podaje do publicznej wiadomości, że niżej wymienione nieruchomości stanowiące własność Gminy Żuromin zostały przeznaczone do oddania w dzierżawę.

Lp.	Obręb	Położenie nieruchomości	KW	Numer działki	Powierzchnia w ha	Przeznaczenie i opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Okres dzierżawy/najmu
1.	0001	ul. Wyzwolenia Żuromin	PL2M/00009954/4 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	2155/5	cz.dz. 0,0030	Przedmiotowa nieruchomość o pow. całkowitej 1,2439 ha, położona w Żurominie przy ul. Wyzwolenia, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego stanowi tereny zabudowy wielorodzinnej wysokiej oznaczone symbolem –10 MWw	100,00 zł /rok wraz z podatkiem VAT 23 %	Dzierżawa na okres do trzech lat.
2.	0001	ul. Warszawska Żuromin	PL2M/00013675/0 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	3159	cz. dz. 0,0015	Przedmiotowa nieruchomość o pow. całkowitej 0,0223 ha, położona jest na terenie miasta Żuromin przy ul. Warszawskiej, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się na terenie zabudowy usługowo-mieszkaniowej śródmiejskiej oznaczonym symbolem UMNs.	70,00 zł / miesięcznie wraz z podatkiem VAT 23 %	Dzierżawa na okres do trzech lat.
3.	0007	ul. Centralna Dębsk	PL2M/00025692/7 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	352/3	0,0301	Przedmiotowa nieruchomość położona w Dębsku przy ul. Centralnej zabudowana budynkiem usługowo-handlowym, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego stanowi tereny zabudowy usługowej oznaczone symbolem – b-O1U	63,00 zł / miesięcznie wraz z podatkiem VAT 23 %	Dzierżawa na okres jednego roku.
4.	0023	ul. W. Witosa Wiadrowo	PL2M/00024583/3 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	½ działki nr 382	cz. dz. 0,06235	Przedmiotowa nieruchomość położona w Dębsku przy ul. Centralnej zabudowana budynkiem usługowo-handlowym, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczone symbolem –a- 14MN	0,25 zł / m ² / miesięcznie wraz z podatkiem VAT 23 %	Dzierżawa na okres do jednego roku.

Wykaz niniejszy podaję do publicznej wiadomości na okres 21 dni, od dnia 7 marca 2023 r. do 27 marca 2023 r., na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Żurominie, na słupach ogłoszeniowych oraz na stronie internetowej www.zuromin.ibip.net.pl.

BURMISTRZ
GMINY I MIASTA
mgr Aneta Gollat