



BILANS POWIERZCHNI - PARTER				
Budynek mieszkalny wielorodzinny z lokalami usługowymi w parterze				
Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj posadzki	Pow. podłogi	Pow. H>190cm
POWIERZCHNIA RUCHU				
1.W1	Wiatrołap	gres	6,25	6,25
1.K1	Klatka schodowa	gres	22,29	22,29
1.K2	Komunikacja	gres	22,64	22,64
1.W2	Wiatrołap	gres	6,25	6,25
1.K3	Klatka schodowa	gres	23,16	23,16
1.K4	Komunikacja	gres	17,44	17,44
POWIERZCHNIA RUCHU			98,03	98,03

LOKAL MIESZKALNY 1.01 - M1				
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA				
1.01.1	Komunikacja	gres	4,81	4,81
1.01.2	Salon + aneks kuch.	deska	23,28	23,28
1.01.3	Łazienka	gres	4,61	4,61
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 1.01			32,70	32,70

LOKAL MIESZKALNY 1.02 - M3				
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA				
1.02.1	Komunikacja	gres	8,33	8,33
1.02.2	Łazienka	gres	4,61	4,61
1.02.3	Salon + aneks kuch.	deska	19,55	19,55
1.02.4	Sypialnia	deska	12,45	12,45

1.02.5	Pokój	deska	16,26	16,26
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 1.02			60,90	60,90
LOKAL MIESZKALNY 1.03 - M3				
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA				
1.03.1	Komunikacja	gres	7,11	7,11

1.03.2	Gazirura	gres	4,61	4,61
1.03.3	Salon + aneks kuch.	deska	16,20	16,20
1.03.4	Pokój	deska	12,15	12,15
1.03.5	Pokój	deska	14,22	14,22
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 1.03			54,29	54,29
LOKAL MIESZKALNY 1.04 142				

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA			
1.04.1	Komunikacja	gres	5,36
1.04.2	Salon + aneks kuch.	deska	19,56
1.04.3	Pokój	deska	10,12
1.04.4	Pokój	deska	11,86
1.04.5	Łazienka	gres	4,94

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		52,04	52,04
LOKAL MIESZKALNY 1.05 - M3			
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA			
1.05.1	Komunikacja	gres	5,52
1.05.2	Salon + aneks kuch.	deska	28,39
1.05.3	Łazienka	deska	10,87

1.05.4 Pokój	deska	13,14	13,14
1.05.5 Łazienka	gres	4,70	4,70
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 1.05		62,62	62,62
LOKAL MIESZKALNY 1.06 - M2			
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA			

1.06.2	Łazienka	gres	4,61	4,61
1.06.3	Salon + aneks kuch.	deska	16,37	16,37
1.06.4	Pokój	deska	12,25	12,25
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 1.06			40,12	40,12
LOKAL MIESZKALNY 1 DZ. M2				

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA				
1.07.1	Komunikacja	gres	7,65	7,65
1.07.2	Pokój	deska	13,10	13,10
1.07.3	Salon + aneks kuch.	deska	18,46	18,46
1.07.4	Łazienka	gres	4,61	4,61
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 1.07			43,82	43,82

LOKAL MIESZKALNY 1.08 - M3				
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA				
1.08.1	Komunikacja	gres	8,33	8,33
1.08.2	Łazienka	gres	4,61	4,61
1.08.3	Salon + aneks kuch.	deska	18,71	18,71
1.08.4	Pokój	deska	12,96	12,96

1.08.5	Pokoj	deska	16,26	16,26
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 1.08			60,87	60,87
LOKAL MIESZKALNY 1.09 - M3				
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA				
1.09.1	Komunikacja	gres	7,18	7,18

1.09.3	Salon + aneks kuch.	deska	18,82	18,82
1.09.4	Pokój	deska	10,72	10,72
1.09.5	Pokój	deska	13,45	13,45
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 1.09			54,78	54,78
LOKAL MIESZKALNY 1.10 - M2				

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA			
1.10.1	Komunikacja	gres	7,22
1.10.2	Łazienka	gres	4,61
1.10.3	Salon + aneks kuch.	deska	13,07
1.10.4	Pokój	deska	9,43
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 1.10			34,33

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALI MIESZKALNYCH		496,27	496,27
LOKAL USŁUGOWY U1			
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA			
1.01.1 Pow. usługowa	ares	29,94	29,94

1.U1.2	Przedśonek WC	gres	1,70	1,70
1.U1.3	WC	gres	1,87	1,87
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA U1			33,51	33,51
LOKAL USŁUGOWY U2				
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA				

1.U2.2	Przedsiönek WC	gres	2,65	2,65
1.U2.3	WC	gres	1,89	1,89
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA U2			71,25	71,25
LOKAL USŁUGOWY U3				
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA				

1.U3.1	Pow. usługowa	gres	257,39	257,39
1.U3.2	Zaplecze	gres	32,95	32,95
1.U3.3	Przedsiönek WC	gres	2,42	2,42
1.U3.4	WC	gres	2,04	2,04
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA U3			294,80	294,80

USŁUGOWYCH	399,56	399,56
POWIERZCHNIA NETTO PARTERU	993,86	993,86

ECZODZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEN
PRZECIWOPOZARUNKOWYCH
int. Leszek Kompała 34-100 396/99
Mechaników dróg 01-06 300

z uwag

	<p>• ŚCIANA ZWĘZKIENIA - gr. 42 cm</p> <p>TYNK CEMENTOWO-WAPNO</p> <p>OCIEPLENIE WŁÓKNISTE TĘŻNO ORGANYCZNE</p> <p>ŚCIANA - TĘŻNO KAMERYZOWY COŚNAN 80 W</p> <p>IZOLACJA - ANI-OK 100 - WYTHWISZNOŚĆ 100</p> <p>TYNK CEMENTOWO-WAPNO - K.3 J. GŁAZIERA</p>	15,0 cm
	<p>• ŚCIANA WĘZKIENIA - gr. 28 cm</p> <p>TYNK CEMENTOWO-WAPNO - K.3 J. GŁAZIERA</p> <p>OCIEPLENIE WŁÓKNISTE TĘŻNO ORGANYCZNE</p> <p>AN-OK 100 NA ZAWIĄZKI - K.3 J. GŁAZIERA</p> <p>OCIEPLENIE WŁÓKNISTE WAPNO - K.3 J. GŁAZIERA</p>	25,0 cm
	<p>• ŚCIANA WĘZKIENIA - gr. 28 cm</p> <p>TYNK CEMENTOWO-WAPNO - K.3 J. GŁAZIERA</p> <p>OCIEPLENIE WŁÓKNISTE TĘŻNO ORGANYCZNE</p> <p>AN-OK 100 NA ZAWIĄZKI - K.3 J. GŁAZIERA</p> <p>OCIEPLENIE WŁÓKNISTE WAPNO - K.3 J. GŁAZIERA</p>	26,0 cm
	<p>• ŚCIANA WĘZKIENIA - gr. 38 cm</p> <p>TYNK CEMENTOWO-WAPNO - K.3 J. GŁAZIERA</p> <p>OCIEPLENIE WŁÓKNISTE TĘŻNO ORGANYCZNE</p> <p>AN-OK 100 NA ZAWIĄZKI - K.3 J. GŁAZIERA</p> <p>OCIEPLENIE WŁÓKNISTE WAPNO - K.3 J. GŁAZIERA</p>	25,0 cm
	<p>• ŚCIANA WĘZKIENIA - gr. 15 cm</p> <p>TYNK CEMENTOWO-WAPNO - K.3 J. GŁAZIERA</p> <p>OCIEPLENIE WŁÓKNISTE TĘŻNO ORGANYCZNE</p> <p>AN-OK 100 NA ZAWIĄZKI - K.3 J. GŁAZIERA</p> <p>OCIEPLENIE WŁÓKNISTE WAPNO - K.3 J. GŁAZIERA</p>	12 cm
	<p>• ŚCIANA OCIEPLENIA - gr. 110 mm</p> <p>OCIEPLENIE WŁÓKNISTE TĘŻNO ORGANYCZNE</p> <p>AN-OK 100 NA ZAWIĄZKI - K.3 J. GŁAZIERA</p> <p>OCIEPLENIE WŁÓKNISTE WAPNO - K.3 J. GŁAZIERA</p>	

WYMIARY STOLARKI
ZYWIETKINA
 - podłoga wymiary w świetle okolicy
 (okazy w kształcie w kształcie sawy)
WYKUTKINA
 - podłoga wymiary w świetle okolicy
 (okazy w kształcie w kształcie sawy)
UWAGA:
 np - podane od poziomu II posiada wykafce
 w całym pomieszczeniu
UWAGA:
 Umieszczenie próbek instalacyjnych odczytać z odpowiednich rysunków
 branżowych
 Rysunek rozpatrywać łącznie z rysunkami poszczególnych branż.

INWESTOR
Przedsiębiorstwo Budowlane DOMEX sp. z o.o.
DEWELOPER SPÓŁKA KOMANDYTOWA
09-300 Żuromin, ul. Targowa 21

Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalami usługowymi w parterze

09-300 Żuromin, ul. Zielona
numer ewidencyjny działek:
2998/4, 2999/9, 2999/10 i 812/13

Upewnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr Ciel-144/94,
do pełnienia funkcji kierownika budowy i robót w
specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr Ciel-8-93 i w
ograniczonym zakresie w specjalności architekturalnej
nr Ciel-53/98, członek MDOB nr MAZ/BO/3386/01.

Uprawnienia budowlane w specjalności architekta, nr 5336
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczenia nr MA/080/16, członek MOA RP nr MA-2858.

 **Biuro Obsługi
Nieruchomości "Dębscy"**
09-300 Żurawin, ul. Wschodnia 17
tel. 23 65 73 273, fax 23 65 73 273

DEBSCY
ul. Dąbrowskiego 17/19
www.debscopy.com.pl
www.facebook.com/pisuradebscopy/
paulina.fiedorow@gmail.com

AZA KONCEPCJA URBANISTYCZNO – ARCHITEKTONICZNA

RANŻA	ARCHITEKTONICZNA
RZUT PRZYZIEMIA	

DATA	24.05.2022	SKALA		1:60
NAZWA		NR RYS.	NR STRONY	
P.B.		2A	-	