

OGŁOSZENIE

Burmistrz Gminy i Miasta Żuromin **ogłasza I przetarg pisemny nieograniczony na najem garażu typu „blaszak”** **położonego w Żurominie na działce 257 przy ul. Wyzwolenia**

<u>Polożenie nieruchomości z oznaczeniem nr działki wg ewidencji gruntów</u>	– Żuromin, ul. Wyzwolenia dz. nr 257 pow. 0,1675 ha
<u>Opis nieruchomości</u>	– Garaż nr 3 typu blaszak o pow. 20 m ² , bez instalacji wodociągowej i innych urządzeń technicznych, usytuowany na działce 257 przy ul. Wyzwolenia w Żurominie
<u>Numer księgi wieczyste</u>	– KW - PL2M/00009339/7 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.
<u>Cena wywoławcza miesięcznego czynszu</u>	– 90,00 zł (słownie złotych: dziewięćdziesiąt 00/100) łącznie z podatkiem VAT
<u>Wadium</u>	– nie ustala się
<u>Data i miejsce przetargu</u>	– przetarg odbędzie się w dniu 13 maja 2022 roku o godz. 10³⁰ w Urzędzie Gminy i Miasta w Żurominie, sala nr 36

Pisemne oferty należy składać w sekretariacie Urzędu Gminy i Miasta Żuromin, 09-300 Żuromin, Plac Józefa Piłsudskiego 3, w terminie do **dnia 9 maja 2022 r.** do godz. 15⁰⁰ w zamkniętych kopertach zaadresowanych: Burmistrz Gminy i Miasta Żuromin i opatrzonych napisem: „**Oferta na najem garażu nr 3 położonego w Żurominie przy ul. Wyzwolenia. Nie otwierać przed dniem 13 maja 2022 roku przed godziną 10³⁰.**”

Oferta powinna zawierać:

- imię, nazwisko, adres zamieszkania i nr PESEL oferenta,
- datę sporządzenia oferty,
- oferowaną cenę miesięcznego czynszu za najem garażu (cena winna być wyższa od ceny wywoławczej),
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu, regulaminem postępowania przetargowego oraz stanem technicznym nieruchomości i je w pełni akceptuje,
- czytelny podpis oferenta na ofercie oraz na każdym składanym dokumencie (brak czytelnego podpisu na którymkolwiek dokumencie załączonym do oferty spowoduje odrzucenie oferty).

Oferty można składać na formularzu stanowiącym załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 79/2022 Burmistrza Gminy i Miasta Żuromin z dnia 20 kwietnia 2022r. Oferent może wycofać ofertę wyłącznie przed upływem terminu składania ofert.

Z warunkami przetargu można zapoznać się w Urzędzie Gminy i Miasta Żuromin, Wydział Geodezji Gospodarki Nieruchomościami Rolnictwa i Planowania Przestrzennego pokój 14, tel. (23) 657 25 58 wew. 42 w terminie do dnia składania ofert w godzinach od 7³⁰ do 15³⁰

Przetarg może się odbyć, chociażby wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca warunki określone w ogłoszeniu o przetargu.

Część jawna przetargu odbędzie się w dniu 13 maja 2022 r., o godz. 10³⁰ w Urzędzie Gminy i Miasta Żuromin, 09-300 Żuromin, Plac Józefa Piłsudskiego 3, sala nr 36.

Część jawna przetargu odbywa się w obecności lub bez obecności oferentów. Oferenci biorą udział w części jawnej przetargu osobiście lub przez pełnomocników. Pełnomocnictwo powinno być sporządzone w formie aktu notarialnego lub w formie z podpisami notarialnie poświadczonymi. Pełnomocnictwo należy przedłożyć w oryginale. Wraz z pełnomocnictwem należy złożyć potwierdzenie wniesienia opłaty skarbowej z tytułu pełnomocnictwa – na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r., poz. 1923 z późn. zm.). Oferenci i ich pełnomocnicy są zobowiązani do okazania komisji przetargowej dowodów tożsamości.

Komisja przetargowa przeprowadzi przetarg zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.). Przy wyborze oferty komisja przetargowa weźmie pod uwagę zaoferowaną cenę. Jako najkorzystniejsza zostanie wybrana oferta zawierająca najwyższą cenę. W przypadku złożenia równorzędnych ofert, komisja przetargowa zorganizuje dodatkowy przetarg ustny ograniczony do oferentów, którzy złożyli te oferty.

O terminie i miejscu zawarcia umowy najmu oferent będzie zawiadomiony najpóźniej w ciągu 14 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Jeżeli osoba ustalona jako najemca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy najmu lokalu, Burmistrz Gminy i Miasta Żuromin może odstąpić od zawarcia umowy.

**Burmistrz
Gminy i Miasta Żuromin
/-/ Aneta Goliat**

ZAPRASZAMY

Informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta w Żurominie pok. nr 14,
tel. (0-23) 657 25 58 wew. 42, www.zuromin.ibip.net.pl