

„MK INWESTYCJE R. Mendalka, M. Keller, Sp. Jawna

Ul. Olsztyńska 59; 13-200 Działdowo

KRS: 0000828935; NIP: 571-171-42-68

www.mkinwestycje.com; biuro@mkinwestycje.com

p. T. Ciapliński
p. L. Filonkiewicz
11.05.2022 (data)

MK
INWESTYCJE

URZĄD GMINY I MIASTA
w Żurominie
WPLYNEŁO

10. MAJ 2022

Nr sprawy

.....

Działdowo, dnia 9 maja 2022 r.

Do
Rady Miejskiej w Żurominie

za pośrednictwem

Burmistrza Gminy i Miasta Żuromin

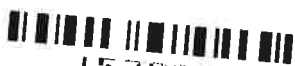
Pl. Piłsudskiego 3

09-300 Żuromin

Urząd Gminy i Miasta w Żurominie

2022 05 10

4723/2022



157888

**SPROSTOWANIE ORAZ DOPREZCZYZOWANIE
WNIOSKU Z DNIA 31.03.2022 R.
O USTALENIE LOKALIZACJI INWESTYCJI
DOTYCZĄCEJ BUDYNKÓW NR 1, NR 2 I NR 6**

Działając w imieniu i na rzecz MK INWESTYCJE R. Mendalka, M. Keller Spółki Jawnej z siedzibą w Działdowie zwanej dalej „Inwestorem”, w związku ze złożonym wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej dotyczącej budowy budynków nr 1, nr 2 i nr 6 na terenie działek o nr ewidencyjnych nr 199/2 i 182/12 w Żurominie niniejszym:

- 1) Inwestor składa sprostowanie przedmiotowego wniosku, w ten sposób, że w pkt 7 wniosku na str. 8, brzmienie ostatniego wiersza tabeli zatytułowanej „Charakterystyczne parametry techniczne inwestycji mieszkaniowej”, tj.:

▪ Największa szerokość budynków	
budynek nr 1	16,1 m
budynek nr 2	16,1 m
budynek nr 6	15,5 m

zastępuje się następującym brzmieniem:

▪ Największa szerokość budynków	
budynek nr 1	16,1 m
budynek nr 2	16,1 m
budynek nr 6	17,15 m

„MK INWESTYCJE R. Mendalka, M. Keller, Sp. Jawna”

Ul. Olsztyńska 59; 13-200 Działdowo

KRS: 0000828935; NIP: 571-171-42-68

www.mkinwestycje.com; biuro@mkinwestycje.com



Powyższe sprostowanie jest konieczne, ponieważ w tabeli przedstawiającej charakterystyczne parametry techniczne inwestycji mieszkaniowej omyłkowo wpisano nieprawidłową, największą szerokość budynku nr 6.

Prawidłowa, największa szerokość budynku nr 6 przedstawiona została na rzutach budynku – projekcie koncepcyjnym budynków stanowiących załączniki do koncepcji architektoniczno - budowlanej. Na przedmiotowych rzutach przedmiotowy budynek nr 6 posiada szerokość ścian szczytowych, mierzoną na wysokości kondygnacji przyziemia, o wartości 15,5 m. Wartość ta jest taka sama na wszystkich pozostałych kondygnacjach. Na tych samych rzutach koncepcji budynku nr 6 największa szerokość budynku, odnosząca się do środkowej jego części – nad wejściami do budynku, wynosi natomiast 17,15 m.

2) Inwestor precyzuje parametry techniczne budynków, wskazane w pkt 7 wniosku na str. 8, a mianowicie brzmienie wiersza tabeli zatytułowanej „Charakterystyczne parametry techniczne inwestycji mieszkaniowej”, dotyczącej kubatury budynków tj.:

▪ Kubatura łącznie: budynek nr 1 budynek nr 2 budynek nr 6	ok.53 tys. m ³ ok.20 tys. m ³ ok.19,2 tys. m ³ ok.13,8 tys. m ³
---	--

w ten sposób, że brzmienie powyższego wiersza, zastępuje się następującym brzmieniem:

▪ Kubatura łącznie: budynek nr 1 budynek nr 2 budynek nr 6	do 55 tys. m ³ do 21 tys. m ³ do 20 tys. m ³ do 14 tys. m ³
---	--

Powyższe doprecyzowanie jest konieczne, ponieważ kubatury budynków zostały zaokrąglone z dokładnością do jednej dziesiątej. W związku z tym, że projekt architektoniczno - budowlany może różnić się od projektu koncepcyjnego, w wyniku jego uszczegółowienia, a także mając na uwadze dopuszczalne w procedurze odbiorów budynków przez Prawo budowlanym odstępstwa od wymiarów podanych w projektach budowlanych w zakresie do 2%, wartości graniczne kubatur podanych we wniosku powinny zawierać w sobie możliwość tych zmian. W związku z tym wartości kubatur, które wskazano „około”, doprecyzowano określeniem „do” powyższych wartości.

Z poważaniem:

MK INWESTYCJE
R. Mendalka, M. Keller Spółka Jawna
13-200 Działdowo, ul. Olsztyńska 59
NIP 571-171-42-68 REGON 361597580
KRS 0000828935 • www.mkinwestycje.com