ZAŁ. NR 12 WYKAZANIE SPEŁNIENIA STANDARDÓW URBANISTYCZNYCH - ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY

SKALA: 1:2000

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI MIESZKANIOWEJ

PODSTAWOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE INWESTYCJI

ILOŚĆ BUDYNKÓW MIESZKANIOWYCH WIELORODZINNYCH: 3

WYMIARY (DŁUG. x SZEROKOŚĆ x WYSOKOŚĆ):

BUDYNEK NR 3: 56,8x16,1x15,6m

BUDYNEK NR 4: 43,95x15,5x15,6m

BUDYNEK NR 5: 43,95x15,5x15,6m

LICZBA KONDYGNACJI NADZIEMNYCH: 5

LOKALE MIESZKALNE I MIEJSCA PARKINGOWE

MAKS. ILOŚĆ MIESZKAŃ: 162

MAKS. ŁĄCZNA POW. UŻYTKOWA MIESZKAŃ: 8650m^2

ŁĄCZNA ILOŚĆ MIEJSC PARKINGOWYCH: 164

W TYM W GARAŻACH PODZIEMNYCH: 104

PLANOWANA LICZBA (NA PODSTAWIE WSKAŹNIKÓW SPECUSTAWY MIESZKANIOWEJ):

MIESZKAŃCÓW: 309

UCZNIÓW: 22

WYMAGANA POW. URZĄDZONYCH TERENÓW WYPOCZYNKU ORAZ REKREACJI LUB SPORTU – 1236m^2

SPEŁNIENIE STANDARDÓW LOKALIZACJI INWESTYCJI:

ODLEGŁOŚCI OD PRZYSTANKU KOMUNIKACYJNEGO:

PRZY UL WARSZAWSKIEJ - ok.850m

PRZY UL LIDZBARSKIEJ – ok.1000m

DO SZKOŁY PODSTAWOWEJ: ok. 835m

DO URZĄDZONYCH TERENÓW WYPOCZYNKU ORAZ REKREACJI LUB SPORTU:

- ok.300m HALA SPORTOWA PRZY UL. WYZWOLENIA (dz.2203/2)
- ok.500m TEREN PARKOWY PRZY UL.LIDZBARSKIEJ (dz.2595/7)
- ok.1000m TEREN STADIONU MIEJSCKIEGO (dz.2594)

LEGENDA

- GRANICE DZIAŁEK 199/2 I 182/12
- A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-K — OBSZAR INWESTYCJI MIESZKANIOWEJ
- m.w. V — PROJEKTOWANE BUDYNKI MIESZKALNE WIELORODZINNE O WYSOKOŚCI 5 KONDYGNACJI NADZIEMNYCH
- ISTNIEJĄCE BUDYNKI MIESZKALNE WIELORODZINNE O WYSOKOŚCI 5 KONDYGNACJI NADZIEMNYCH
- SZKOŁA PODSTAWOWA NR 1
- TERENY I OBIEKTY REKREACYJNO-SPORTOWE
- PK — PRZYSTANEK KOMUNIKACYJNY
- WEJŚCIE DO BUDYNKU
- WJAZD DO GARAŻU PODZIEMNEGO
- WJAZD NA TEREN INWESTYCJI MIESZKANIOWEJ
- TRASA DOJŚCIA DO PRZYSTANKU KOMUNIKACYJNEGO
- TRASA DOJŚCIA DO SZKOŁY PODSTAWOWEJ
- TRASA DOJŚCIA DO TERENÓW REKREACYJNO-SPORTOWYCH
- OBSZAR WYZNACZONY PROMIENIEM R=500m OD INWESTYCJI MIESZKANIOWEJ DO ANALIZY WYSTĘPOWANIA BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH O WYSOKOŚCI V KONDYGNACJI NADZIEMNYCH

Jednostka projektowa: BIURO PROJEKTÓW I REALIZACJI INWESTYCJI "DEZET" ZBIGNIEW DAWIDUK UL.RZECZNAWA 31, 11-041 OLSZTYN		Inwestor: MK INWESTYCJE R.MENDALKA, M.KELLER SP.J. UL.OLSZTYŃSKA 59, 13-200 DZIAŁDOWO	
Nazwa:	INWESTYCJA MIESZKANIOWA (BUDYNEK NR3, NR4, NR5) NA TERENIE DZIAŁEK 199/2, 182/12 OBR.1 W ŻUROMINIE		Skala: 1:2000
			Data: 03.2022
Tytuł rysunku:	WYKAZANIE SPEŁNIENIA STANDARDÓW URBANISTYCZNYCH		Nr rys.: Z6
Projektant:	mgr inż.arch. Piotr Ostoja-Lniski upr.bud. 250/94/OL, specjalność architektoniczna		Podpis: