

GGNRiPP.6845.9.2022

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z póź. zm.) oraz Zarządzenia Nr 36/2022 z dnia 14 lutego 2022r. Burmistrz Gminy i Miasta w Żurominie podaje do publicznej wiadomości, że niżej wymienione nieruchomości stanowiąca własność Gminy Żuromin zostały przeznaczone do najmu

LP.	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	KW	NUMER DZIAŁKI	POWIERZCHNIA W HA	PRZEZNACZENIE I OPIS NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ CZYNSZU DZIERŻAWNEGO	OKRES NAJMU
1.	Będzimin ul. Główna 7	PL2M/00020976/7 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami	225	0,1900 ha	Lokal użytkowy o pow. 35,65 m ² znajdujący w Świetlicy Wiejskiej w Będziminie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej. Lokal posiada odrębne wejście z zewnątrz. W lokalu znajduje się instalacja elektryczna i oświetleniowa. Rozliczenie zużycia energii na podstawie odczytów z podlicznika. W lokalu znajduje się instalacja wodociągowa. Możliwe zamontowanie podlicznika w celu rozliczenia zużycia wody przez najemcę. Ogrzewanie z istniejącej kotłowni znajdującej się w pomieszczeniu sąsiednim. W lokalu brak jest instalacji kanalizacji ściekowej i WC. Lokal wymaga gruntownego remontu w tym: osuszenia ścian, uzupełnienia tynków, odgrzybienia i malowania ścian i sufitów.	313,72 zł / miesięcznie łącznie z podatkiem VAT 23%	Najem na okres do trzech lat. Po upływie 21 dni od daty ogłoszenia niniejszego wykazu lokal zostanie wystawiony do najmu w drodze przetargu na okres do 3 lat z możliwością podpisania umowy na kolejny okres.
2.	Żuromin ul. Wyzwolenia	PL2M/00009339/7 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami	257	0,1675 ha	Garaż nr 3 typu blaszak o pow. 20 m ² , bez instalacji wodociągowej i innych urządzeń technicznych, usytuowany na działce 257 o pow. 0,1675 ha przy ul. Wyzwolenia w Żurominie	90,00 zł – miesięcznie łącznie z podatkiem VAT 23%	Najem na okres do trzech lat. Po upływie 21 dni od daty ogłoszenia niniejszego wykazu garaż zostanie wystawiony do najmu w drodze przetargu na okres do 3 lat z możliwością podpisania umowy na kolejny okres.
3.	Żuromin ul. Wierzbowa	PL2M/00009930/0 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	2778	0,0065 ha	Garaż murowany o pow., użytkowej 32 m ² położony w Żurominie przy ul. Wierzbowej w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej z usługami.	256,00 zł / miesięcznie łącznie z podatkiem VAT 23%	Najem na okres do trzech lat. Po upływie 21 dni od daty ogłoszenia niniejszego wykazu garaż zostanie wystawiony do najmu w drodze przetargu na okres do 3 lat z możliwością podpisania umowy na kolejny okres.

Wykaz niniejszy podaję do publicznej wiadomości na okres 21 dni, od dnia 16 lutego 2022 r. do dnia 8 marca 2022 r., na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Żurominie, na słupach ogłoszeniowych oraz na stronie internetowej www.zuromin.ibip.net.pl.

BURMISTRZ
GMINY I MIASTA
mgr Aneta Gollat