

Zarządzenie Nr 84/2022
Burmistrza Gminy i Miasta Żuromin
z dnia 26 kwietnia 2022 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy i najmu na terenie Gminy i Miasta Żuromin, podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości do dzierżawy i najmu oraz ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr 184/XXVII/09 Rady Miejskiej w Żurominie z dnia 23 stycznia 2009 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości, zarządza się, co następuje:

§1.

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę i najem następujące nieruchomości położone na terenie Gminy i Miasta Żuromin:

1. część działki nr 2254 o pow. 31 m² położonej przy Placu Zielony Rynek w Żurominie z przeznaczeniem pod pawilon handlowo-usługowy,
2.
 - a) część działki nr 2254 o pow. 12,5 m² położonej przy Placu Zielony Rynek w Żurominie z przeznaczeniem z przeznaczeniem jako miejsce postojowe do budynku usługowego położonego na działce 2256/1,
 - b) część działki nr 2254 o pow. 12,5 m² położonej przy Placu Zielony Rynek w Żurominie z przeznaczeniem z przeznaczeniem jako miejsce postojowe do budynku usługowego położonego na działce 2256/2,
3. część działki nr 2594 położonej przy ul. Żeromskiego w Żurominie tj. płytę główną stadionu sportowego wraz z zapleczem socjalno- technicznym z przeznaczeniem na realizację zadań klubu sportowego WKRA,
4. część działki nr 2594 o pow. 2m² położonej na stadionie sportowym przy ul. Żeromskiego w Żurominie z przeznaczeniem na zainstalowanie automatu na napoje i przekąski,
5. część działki nr 2595/5 o pow. 52 m² położonej przy ul. Zwycięstwa w Żurominie z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania działek przyległych,
6. działkę nr 3030 położoną przy ul. Poniatowskiego w Żurominie z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 705/8,
7. część działki nr 248/2 o pow. 10 m² położonej przy ul. Lidzbarskiej w Żurominie z przeznaczeniem pod pawilon handlowo-usługowy,
8. część działki nr 248/2 o pow. 50 m² położonej przy ul. Lidzbarskiej w Żurominie z przeznaczeniem na zagospodarowanie jako ogródek letni przy istniejącym budynku usługowym,

9. część działki nr 2595/7 położonej przy ul. Lidzbarskiej w Żurominie z przeznaczeniem pod reklamę o pow. 1,05 m²,

10. lokale użytkowe nr: 18, 20, 21, 22 w Żuromińskim Inkubatorze Przedsiębiorczości w Żurominie przy ul. Warszawskiej 4,

§2.

Ustalić czynsz za najem i dzierżawę:

dla nieruchomości §1.1. - 396,00 zł miesięcznie łącznie z podatkiem VAT 23%,

dla nieruchomości §1.2

a) - 200,00 zł rocznie łącznie z podatkiem VAT 23%,

b) - 200,00 zł rocznie łącznie z podatkiem VAT 23%,

dla nieruchomości §1.3. - 2 496,00,00 zł kwartalnie łącznie z podatkiem VAT 23%,

dla nieruchomości §1.4. - 150,00 zł miesięcznie łącznie z podatkiem VAT 23%,

dla nieruchomości §1.5. - 150,00 zł rocznie łącznie z podatkiem VAT 23%,

dla nieruchomości §1.6. - 99,00 zł rocznie łącznie z podatkiem VAT 23%,

dla nieruchomości §1.7. - 36,00 zł miesięcznie łącznie z podatkiem VAT 23%,

dla nieruchomości §1.8. - 180,00 zł miesięcznie łącznie z podatkiem VAT 23%,

dla nieruchomości §1.9. - 294,00 zł rocznie łącznie z podatkiem VAT 23%,

dla §1.10 lokali użytkowych w Żuromińskim Inkubatorze Przedsiębiorczości czynsz ustalić zgodnie z Regulaminem Żuromińskiego Inkubatora Przedsiębiorczości.

§3.

Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wymienionych w §1 przeznaczonych do dzierżawy i najmu na terenie Gminy i Miasta Żuromin od dnia 2 maja 2022r. do dnia 23 maja 2022 r.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

**BURMISTRZ
GMINY I MIASTA**
mgr Aneta Goliat