

GGNRIPP.6845.26.2021

BURMISTRZ
GMINY I MIASTA ŻUROMIN
woj. mazowieckie**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY I UŻYCZENIA**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Burmistrz Gminy i Miasta w Żurominie podaje do publicznej wiadomości, że niżej wymieniona nieruchomość stanowiąca własność Gminy Żuromin została przeznaczona do oddania w dzierżawę.

Lp.	Obręb	Położenie nieruchomości	KW	Numer działki	Powierzchnia w m ² /ha	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Okres dzierżawy
1.	0001	ul. Żeromskiego Żuromin	PL2M/00001166/7 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	cz. działki nr 2594	6,1008 ha	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie przeznaczonym na realizację usług z zakresu sportu i rekreacji – symbol 01Us.	Przedmiotowa nieruchomość położona jest przy ul. Żeromskiego w Żurominie stanowi płytę główną wraz z trybunami oraz szatnię.	2 496,00 zł łącznie z podatkiem VAT Czynsz kwartalny	Dzierżawa na okres do trzech lat
2.	0001	ul. Żeromskiego Żuromin	PL2M/00001166/7 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	cz. działki nr 2594	6,1008 ha	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie przeznaczonym na realizację usług z zakresu sportu i rekreacji – symbol 01Us	Przedmiotowa nieruchomość położona jest przy ul. Żeromskiego w Żurominie zabudowana boiskami sportowymi bocznymi.	Użyczenie	Użyczenie na okres do trzech lat
3.	0001	ul. Wyzwolenia Żuromin	PL2M/00014054/3 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	cz. działki nr 381/1 60 m2	0,0375 ha	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowo-usługowej śródmiejskiej oznaczona symbolem MNUs.	Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie miasta Żuromin przy ul. Wyzwolenia, na której znajduje się pawilon handlowo-usługowy.	168,00 zł łącznie z podatkiem VAT 23% czynsz miesięczny	Dzierżawa na okres do trzech lat
4.	0001	ul. Lidzbarska Żuromin	PL2M/304 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	cz. działki nr 248/2 60 m2 60m2 94 m2	0,0360 ha	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wysokiej – symbol UMN.	Przedmiotowa nieruchomość położona jest przy ul. Lidzbarskiej w Żurominie z zabudowanymi pawilonami handlowo-usługowymi.	3,46 zł/m ² miesięcznie łącznie z podatkiem VAT 23% czynsz miesięczny	Dzierżawa na okres do trzech lat
5.	0001	ul. Zwycięstwa Żuromin	PL2M/00001166/7 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	cz. działki nr 2595/5 działka 3097 działka 3098 działka 3099 działka 3100 działka 3106 działka 3107 działka 3108	1,7068 ha 0,0088 ha 0,0084 ha 0,0088 ha 0,0088 ha 0,0088 ha 0,0084 ha 0,0088 ha	Stanowiska handlowe znajdujące się wokół hali targowej, przeznaczone do prowadzenia sprzedaży przez podmioty prowadzące działalność rolniczą i pozarolniczą o numerach: 91 - 265	Częściowo utwardzona powierzchnia na terenie targowiska miejskiego, znajdująca się wokół hali targowej pow. jednego stanowiska: ok. 21,00 m ²	cena 50 zł lub 90,00 zł łącznie z podatkiem VAT 23% za jedno stanowisko miesięcznie w zależności od zajmowanego stanowiska	Dzierżawa na okres do 1 roku

Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostaną podpisane umowy dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami i biorącymi w użyczenie.

Wykaz niniejszy podaję do publicznej wiadomości na okres 21 dni, od dnia 08 czerwca 2021 roku do dnia 28 czerwca 2021 roku, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Żurominie, na słupach ogłoszeniowych oraz na stronie internetowej www.zuromin.ibip.net.pl.

BURMISTRZ
GMINY I MIASTA
mgr Aneta Goliat