

GGNRiPP. 7125.7.2020

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r poz. 1990 z późn. zm.) podaję do publicznej wiadomości, że niżej wymieniona nieruchomość została Uchwałą Nr 226/XXX/21 Rady Miejskiej w Żurominie z dnia 29 marca 2021r. przeznaczona do sprzedaży.

- KSIĘGA WIECZYSTA NR KW – PL2M/00010138/8

- OPIS NIERUCHOMOŚCI:

a) lokal mieszkalny nr 13 o pow. **64,09 m²** położony w Żurominie w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Wyzwolenia 41 na parterze, składający się z:

1. Pokój	- 12,51 m ²
2. Pokój	- 17,41 m ²
3. Pokój	- 13,08 m ²
4. Kuchnia	- 8,49 m ²
5. Korytarz	- 5,59 m ²
6. Łazienka	- 4,22 m ²
7. Wiatrołap	- 2,79 m ²

oraz udział 0,0520 części w pomieszczeniu przynależnym do lokalu

- cena lokalu	- 117.890,00 zł
	Wraz ze sprzedażą lokalu zostanie sprzedana na własność 0,0520 części działki nr 2157 o pow. 0,0417 ha
b) cena ułamkowej części działki	- 3.210,00 zł
c) informacja o przeznaczeniu lokalu do sprzedaży	- lokal zostanie sprzedany na rzecz najemcy
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 o gospodarce nieruchomościami *	- do dnia 19 maja 2021 r.

Wykaz niniejszy podaję do publicznej wiadomości na okres 21 dni **od dnia 7 kwietnia 2021r. do dnia 28 kwietnia 2021r** na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Żurominie , na słupach ogłoszeniowych w Żurominie i na stronie internetowej. www.zuromin.ibip.net.pl

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie.
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie.