

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY I NAJMU

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Burmistrz Gminy i Miasta w Żurominie podaje do publicznej wiadomości, że niżej wymienione nieruchomości stanowiące własność Gminy Żuromin zostały przeznaczone do oddania w dzierżawę.

LP.	OBRĘB	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	KW	NUMER DZIAŁKI	POWIERZCHNI A W HA	PRZEZNACZENIE I OPIS NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ CZYNSZU DZIERŻAWNEGO	OKRES DZIERŻAWY	PRZEZNACZENIE DZIERŻAWY
1.	0001	Żuromin	PL2M/00016821/5 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	Część działki nr 1601/2	0,0027	Przedmiotowa nieruchomość położona jest przy ul. Targowej w Żurominie.	40zł/rocznie łącznie z podatkiem VAT 23%.	Dzierżawa na okres do trzech lat	Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostanie podpisana umowa dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.
2.	0001	ul. Zielony Rynek Żuromin	PL2M/00009600/8 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	Części działki nr 2253	0,0026 ha	Przedmiotowa nieruchomość położona jest na placu Zielony Rynek w Żurominie. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się w pasie drogi publicznej dojazdowej – Plac Zielony Rynek i oznaczona symbolem KD(D).	396,00 zł/miesięcznie łącznie z podatkiem VAT 23%	Dzierżawa na okres do trzech lat z przeznaczeniem pod pawilon handlowo-usługowy.	Po upływie 21 dni od publikacji niniejszego wykazu, zostanie podpisana umowa z dotychczasowym dzierżawcą.
3.	0001	Żuromin	PL2M/00001473/0 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	254/6	0,0018	Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie miasta Żuromin przy ul. Wyzwolenia. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się na terenie zabudowy wielorodzinnej niskiej oznaczonej symbolem MWn.	71,00 zł/miesięcznie łącznie z podatkiem VAT 23%.	Dzierżawa na okres do trzech lat, z przeznaczeniem pod garaż tymczasowy.	Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostanie podpisana umowa dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.
4.	0001	Żuromin	PL2M/00013675/0 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	cz. dz. 3159 cz. dz. 3159 cz. dz 3159	0,0015 0,0015 0,0015	Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie miasta Żuromin przy ul. Warszawskiej. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się na terenie zabudowy usługowo-mieszkaniowej śródmiejskiej oznaczonym symbolem UMNs.	62,00 zł/miesięcznie łącznie z podatkiem VAT 23%.	Dzierżawa na okres do trzech lat, z przeznaczeniem pod garaż tymczasowy.	Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostaną podpisane umowy dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami.
5.	0009	Kliczewo Duże	PL2M/00009689/5 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami	163	0,3805	Przedmiotowa nieruchomość położona jest w Kliczewie Dużym przy ul. Wspólnej. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie zabudowy usług publicznych oznaczonym symbolem UP.	50,00 zł/miesięcznie łącznie z podatkiem VAT 23%	Dzierżawa na okres do jednego roku, z przeznaczeniem na umieszczenie anteny odbiorczej oraz instalacji kablowej na dachu budynku.	Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostanie podpisana umowa dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.
6.	0001	Żuromin	PL2M/00004184/0 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami	2193/12	0,0026	Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie miasta Żuromin przy ul. Szkolnej W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren zabudowy zaplecza komunikacyjnego – garaże oznaczone symbolem KSg	184,00 zł/miesięcznie łącznie z podatkiem VAT 23%	Naje na okres do trzech lat, z przeznaczeniem na garaż murowany	Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostanie podpisana umowa dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.

Wykaz niniejszy podaję do publicznej wiadomości na okres 21 dni, od dnia 13.01.2021 do dnia 02.02.2021 na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Żurominie, na słupach ogłoszeniowych oraz na stronie internetowej www.zuromin.ibip.net.pl.