

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) Burmistrz Gminy i Miasta w Żurominie podaje do publicznej wiadomości, że niżej wymienione nieruchomości stanowiące własność Gminy Żuromin zostały przeznaczone do oddania w dzierżawę.

LP.	OBRĘB	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	KW	NUMER DZIAŁKI	POWIERZCHNIA W HA	PRZEZNACZENIE I OPIS NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ CZYNSZU DZIERŻAWNEGO	OKRES DZIERŻAWY	PRZEZNACZENIE DZIERŻAWY
1.	0001	Żuromin	PL2M/00009600/8 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	2254	0,2811 ha	Przedmiotowa nieruchomość położona jest przy ul. Plac Zielony Rynek w Żurominie, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie zabudowy zaplecza komunikacyjnego – parkingi nazienne oznaczonego symbolem KSp.	374,00 zł/miesięcznie łącznie z podatkiem VAT 23%.	Dzierżawa na okres do trzech lat, z przeznaczeniem pod pawilon usługowo-handlowy.	Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostaną podpisane umowy dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami.
2.	0008	Franciszkowo	PL2M/00011464/9 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	154	0,2160	Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie miejscowości Franciszkowo, ul. Pod Lasem 15, zabudowana budynkiem zbiornicy padliny o pow. użytkowej 110,83 m ² , kubaturze 576 m ³ wraz z instalacjami wewnętrznymi sanitarnymi i elektrycznymi, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się na terenie rolniczym oznaczonym symbolem R.	1121,26 zł/miesięcznie łącznie z podatkiem VAT 23%.	Dzierżawa na okres do trzech lat, z przeznaczeniem do odbioru padłych i ubitych z konieczności zwierząt.	Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostaną podpisane umowy dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami.
3.	0001	Żuromin	PL2M/000014054/3 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	381/1	0,0375	Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie miasta Żuromin przy ul. Wyzwolenia, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowo-usługowej śródmiejskiej oznaczonym symbolem MNUs.	2,65 zł/m ² /miesięcznie łącznie z podatkiem VAT 23%.	Dzierżawa na okres do trzech lat, z przeznaczeniem pod pawilon usługowo-handlowy.	Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostaną podpisane umowy dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami.
4.	0001	Żuromin	PL2M/00009509/0 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	277/5	0,1124	Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie miasta Żuromin przy ul. Przemysłowej, z czego jej część: 13,5 m ² , użytkowana jest jako grunt pod garaż tymczasowy, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się na terenie zabudowy zaplecza komunikacyjnego – garaże oznaczonym symbolem KSp.	37,00 zł/miesięcznie łącznie z podatkiem VAT 23%.	Dzierżawa na okres do trzech lat, z przeznaczeniem pod garaż tymczasowy.	Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostaną podpisane umowy dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami.
5.	0001	Żuromin	PL2M/00001473/0 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	254/7	0,1681	Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie miasta Żuromin przy ul. Przemysłowej, z czego jej część: 24 m ² , użytkowana jest jako grunt pod garaż tymczasowy w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się na terenie drogi wewnętrznej oznaczonym symbolem KDW.	53,00 zł/miesięcznie łącznie z podatkiem VAT 23%.	Dzierżawa na okres do trzech lat, z przeznaczeniem pod garaż tymczasowy.	Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostaną podpisane umowy dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami.

6.	0001	Zuromin	PL2M/00001473/0 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	254/6	0,1486	Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie miasta Zuromin przy ul. Wyzwolenia, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się na terenie zabudowy wielorodzinnej niskiej oznaczonej symbolem MWn.	94,00 zł/miesięcznie łącznie z podatkiem VAT 23%.	Dzierżawa na okres do trzech lat, z przeznaczeniem pod garaż tymczasowy.	Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostaną podpisane umowy dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami.
7.	0001	Zuromin	PL2M/00015340/2 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	2223/8	0,0031	Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie miasta Zuromin przy ul. Biskupa Leona Wetmańskiego, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się na terenie zabudowy usługowo-mieszkaniowej śródmiejskiej oznaczonym symbolem UMNs.	121,00 zł/miesięcznie łącznie z podatkiem VAT 23%.	Dzierżawa na okres do trzech lat, z przeznaczeniem pod garaż tymczasowy.	Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostaną podpisane umowy dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami.
8.	0001	Zuromin	PL2M/00015340/2 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	2223/7	0,0021	Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie miasta Zuromin przy ul. Biskupa Leona Wetmańskiego, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się na terenie zabudowy usługowo-mieszkaniowej śródmiejskiej oznaczonym symbolem UMNs.	82,00 zł/miesięcznie łącznie z podatkiem VAT 23%.	Dzierżawa na okres do trzech lat, z przeznaczeniem pod garaż tymczasowy.	Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostaną podpisane umowy dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami.
9.	0001	Zuromin	PL2M/00015340/2 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	2223/6	0,0025	Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie miasta Zuromin przy ul. Biskupa Leona Wetmańskiego, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się na terenie zabudowy usługowo-mieszkaniowej śródmiejskiej oznaczonym symbolem UMNs.	98,00 zł/miesięcznie łącznie z podatkiem VAT 23%.	Dzierżawa na okres do trzech lat, z przeznaczeniem pod garaż tymczasowy.	Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostaną podpisane umowy dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami.
10.	0001	Zuromin	PL2M/00016654/3 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	2604/22	0,2454	Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie miasta Zuromin przy ul. Przemysłowej, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo-usługowej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się na terenie zabudowy produkcyjno-usługowej oznaczonym symbolem PU.	487,00 zł/miesięcznie łącznie z podatkiem VAT 23%.+	Dzierżawa na okres do trzech lat, z przeznaczeniem na działalność handlowo-usługową.	Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostaną podpisane umowy dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami.
11.	0001	Zuromin	PL2M/00003614/7 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	2161/9	0,0027	Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie miasta Zuromin przy ul. Plac Józefa Piłsudskiego, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się na terenie zabudowy zaplecza komunikacyjnego – garaże, oznaczonym symbolem KSG.	184,00 zł/miesięcznie łącznie z podatkiem VAT 23%.	Dzierżawa na okres do trzech lat, z przeznaczeniem pod garaż tymczasowy.	Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostaną podpisane umowy dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami.
12.	0001	Zuromin	PL2M/00001166/7 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	cz. dz. 2594	6,1008	Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie Stadionu sportowego w Zurominie przy ul. Żeromskiego, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się na terenie zabudowy usług z zakresu sportu i rekreacji oznaczonym symbolem Us.	127,00 zł/miesięcznie łącznie z podatkiem VAT 23%.	Dzierżawa na okres do trzech lat, z przeznaczeniem pod plac manewrowy do nauki jazdy.	Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostaną podpisane umowy dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami.

14

13.	0001	Zuromin	PL2M/00013675/0 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	cz. dz. 3159	0,0223	Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie miasta Zuromin przy ul. Warszawskiej, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się na terenie zabudowy usługowo-mieszaniowej śródmiejskiej oznaczonym symbolem UMNs.	42,00 zł/miesięcznie łącznie z podatkiem VAT 23%.	Dzierżawa na okres do trzech lat, z przeznaczeniem pod garaż tymczasowy.	Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostaną podpisane umowy dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami.
14.	0001	Zuromin	PL2M/00014285/1 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	cz. dz. 2161/20	0,1514	Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie miasta Zuromin przy ul. Plac Piłsudskiego, część nieruchomości, tj. 12 m ² stanowi grunt pod garaż tymczasowy, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się na terenie zabudowy usług publicznych z zakresu administracji i bezpieczeństwa oznaczonym symbolem UPa.	68,00 zł/miesięcznie łącznie z podatkiem VAT 23%.	Dzierżawa na okres do trzech lat, z przeznaczeniem pod garaż tymczasowy.	Po upływie 21 dni od daty opublikowania niniejszego wykazu zostaną podpisane umowy dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami.

Wykaz niniejszy podaję do publicznej wiadomości na okres 21 dni, od dnia 4 listopada 2020 roku do dnia 24 listopada 2020, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Zurominie, na słupach ogłoszeniowych oraz na stronie internetowej www.zuromin.ibip.net.pl.

BURMISTRZ
GMINY I MIASTA
mgr Artur Gólczyński