

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) Burmistrz Gminy i Miasta w Zurominie podaje do publicznej wiadomości, że niżej wymienione nieruchomości stanowiące własność Gminy Zuromin zostały przeznaczone do oddania w dzierżawę.

Lp.	Obręb	Położenie nieruchomości	KW	Numer działki	Powierzchnia w m ² /ha	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Okres dzierżawy
1.	0001	ul. Żeromskiego Zuromin	PL2M/00001166/7 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	Część działki nr 2594 (płyta główna boiska wraz z trybunami i część budynku sportowego z szatniami)	2,93 ha	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie przeznaczonym na realizację usług z zakresu sportu i rekreacji – symbol 01UUs.	Przedmiotowa nieruchomość położona jest przy ul. Żeromskiego w Zurominie, w ewidencji gruntów oznaczona jako tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	2.353,20 zł kwartalnie łącznie z podatkiem VAT 23%	Dzierżawa na okres do trzech lat.
2.	0001	ul. Wyzwolenia Zuromin	PL2M/00009339/7 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	Część działki nr 257	20 m ²	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie śródmiejskiej zabudowy mieszkaniowo-usługowej – symbol 01MNUs.	Przedmiotowa nieruchomość położona jest przy ul. Wyzwolenia w Zurominie, w ewidencji gruntów oznaczona jako zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	4,45 zł/m ² miesięcznie łącznie z podatkiem VAT 23%	Dzierżawa na okres do trzech lat (w drodze przetargu).
3.	0001	ul. Lidzbarska Zuromin	KW 304 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	Część działki nr 248/2	10 m ²	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wysokiej – symbol 10MWw.	Przedmiotowa nieruchomość położona jest przy ul. Lidzbarskiej w Zurominie, w ewidencji gruntów oznaczona jako inne tereny zabudowane	3,46 zł/m ² miesięcznie łącznie z podatkiem VAT 23%	Dzierżawa na okres do trzech lat.
4.	0002	ul. Piaskowa Brudnice	PL2M/00010564/3 Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.	Część działki nr 36/2	500 m ²	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wysokiej – symbol 10MWw.	Przedmiotowa nieruchomość położona jest w Brudnicach przy ul. Piaskowej na obszarze byłego wysypiska	1,23 zł/m ² miesięcznie łącznie z podatkiem VAT 23%	Dzierżawa na okres do trzech lat.

Wykaz niniejszy podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, od dnia 20 maja 2020 roku do dnia 9 czerwca 2020 roku, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Zurominie, na słupach ogłoszeniowych i na stronie internetowej www.zuromin.ihbp.net.pl.