

GGNRIPP. 7125.3.2019

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r poz. 65) podaję do publicznej wiadomości, że niżej wymieniona nieruchomość została Uchwałą Nr 125/XIV/20 Rady Miejskiej w Żurominie z dnia 20 stycznia 2020r. przeznaczona do sprzedaży.

- **KSIĘGA WIECZYSTA NR KW – PL2M/0003490/1**

- **OPIS NIERUCHOMOŚCI:**

a) lokal mieszkalny nr 14 o pow. **42,30 m²** położony w Żurominie w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Wyzwolenia 47 na IV piętrze, składający się z:

1. Pokój	- 19,31 m ²
2. Pokój	- 8,30 m ²
3. Kuchnię	- 6,00 m ²
4. Przedpokój	- 6,12 m ²
5. Łazienka	- 2,57 m ²

oraz udział 0,0224 części w pomieszczeniu przynależnym do lokalu

- cena lokalu	- 72.509,00 zł
	Wraz ze sprzedażą lokalu zostanie sprzedana na własność 0,0224 części działki nr 2160 o pow. 0,0492 ha
b) cena ułamkowej części działki	- 1.091,00 zł
c) informacja o przeznaczeniu lokalu do sprzedaży	- lokal zostanie sprzedany na rzecz najemcy
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 o gospodarce nieruchomościami *	- do dnia 8 kwietnia 2020 r..

Wykaz niniejszy podaję do publicznej wiadomości na okres 21 dni **od dnia 26 lutego 2020r. do dnia 17 marca 2020r** na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Żurominie , na słupach Ogłoszeniowych w Żurominie i na stronie internetowej.
www.zuromin.ibip.net.pl

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie.
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie.