

GGNRIPP. 7125.1.2019

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r poz. 2204 z późn. zm.) podaję do publicznej wiadomości, że niżej wymieniona nieruchomość została Uchwałą Nr 91/XI/19 Rady Miejskiej w Żurominie z dnia 30 października 2019r. przeznaczona do sprzedaży.

- KSIĘGA WIECZYSTA NR KW – PL2M/00010252/3

- OPIS NIERUCHOMOŚCI:

a) lokal mieszkalny nr 23 o pow. **47,35 m²** położony w Żurominie w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Wyzwolenia 43 na III piętrze, składający się z:

1. Pokój	- 16,17 m ²
2. Pokój	- 13,00 m ²
3. Kuchnia	- 10,66 m ²
4. Łazienka	- 3,60 m ²
5. Wiatrołap	- 3,92 m ²

oraz udział 0,0291 części w pomieszczeniu przynależnym do lokalu

- cena lokalu	- 80.429,00 zł
	Wraz ze sprzedażą lokalu zostanie sprzedane na własność 0,0291 części działki nr 2159 o pow. 0,0543 ha
b) cena ułamkowej części działki	- 1.571,00zł
c) informacja o przeznaczeniu lokalu do sprzedaży	- lokal zostanie sprzedany na rzecz najemcy
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 o gospodarce nieruchomościami *	- do dnia 24 grudnia 2019 roku.

Wykaz niniejszy podaję do publicznej wiadomości na okres 21 dni **od dnia 13 listopada 2019r. do dnia 4 grudnia 2019r** na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Żurominie , na słupach ogłoszeniowych w Żurominie i na stronie internetowej www.zuromin.ibip.net.pl

*Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie.
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie.