

## PROTOKÓŁ NR 5/19

z samodzielnego posiedzenia Komisji Infrastruktury, Gospodarki Mieszkaniowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej w Żurominie, które odbyło się w dniu **7 marca 2019** roku pod przewodnictwem Pana Andrzeja Staronia - Przewodniczącego Komisji.

Stan osobowy Komisji – 6 członków.

Obecnych na posiedzeniu było – 6 członków

1. Pan Andrzej Staroń
2. Pan Zbigniew Sochocki
3. Pan Piotr Lewiński
4. Pani Anna Manelska
5. Pan Krzysztof Biesalski
6. Pan Marcin Olczak

W posiedzeniu komisji wzięli udział:

1. Pani Aneta Goliat – Burmistrz Gminy i Miasta Żuromin
2. Pan Michał Bodenzac – Zastępca Burmistrza Gminy i Miasta Żuromin
3. Pani Teresa Czaplńska – Kierownik Wydziału Geodezji i Planowania Przestrzennego UGiM Żuromin

Posiedzenie otworzył Pan Andrzej Staroń - Przewodniczący Komisji, przywitał wszystkich obecnych oraz przedstawił temat posiedzenia:

1. Podsumowanie akcji zima. Analiza i ocena stanu technicznego dróg, ulic, chodników, traktów pieszych i pieszo - rowerowych po okresie zimy – wnioski do remontów bieżących.
2. Informacja Burmistrza Gminy i Miasta Żuromin na temat możliwości pozyskiwania środków zewnętrznych na planowane inwestycje oraz perspektywy nowych zadań finansowanych ze środków zewnętrznych.
3. Ocena możliwości inwestycyjnych w SSE oraz na terenie gminy i miasta Żuromin.
4. Sprawy różne.

Pan Andrzej Staroń dodał, że na posiedzenie zaprosił Kierownika ODR aby rozjaśnił im kwestię ubezpieczeń rolników. Temat ten powstał w nawiązaniu do pisma nadesłanego z Komisji Rolnictwa Sejmu RP.

### **Pkt. 3. Ocena możliwości inwestycyjnych w SSE oraz na terenie gminy i miasta Żuromin.**

Pani Teresa Czaplńska powiedziała, że 30 czerwca 2019r. weszła nowa ustawa która określiła, że cała Polska jest strefą ekonomiczną. Profity, które obowiązywały wcześniej w 14 specjalnych, wyznaczonych strefach obowiązują teraz na terenie całego kraju. Teren, który mieliśmy w podstrefie może uzyskać dłuższy okres na który jest przyznana ulga w podatku dochodowym, tu do 15 lat a bez podstrefy do 12 lat. Dalej mówiła o podstrefie ekonomicznej której powierzchnia wynosi 4,72. Wspomniała o zorganizowaniu kolejnego spotkania

informacyjnego z przedsiębiorcami. WM SSE jest instytucją, która będzie obsługiwać ewentualne wnioski inwestorów. Nasza podstrefa pozostaje w zarządzie WM SSE. **Pan Burmistrz** odniósł się do oczekiwań przedsiębiorców względem strefy. Powiedział, że oczekiwania są różne. Dzisiejsze zapisy dają bardziej elastyczną możliwość wejścia na teren strefy. **Pan Staroń** zapytał czy jest potrzeba dokupowania areałów z przeznaczeniem pod SSE. **Pani Czaplińska** powiedziała że dziś ten kto chce zakupić grunt obok strefy to może to zrobić od osoby prywatnej, chodzi o grunt który nie jest w WM podstrefie. Taka osoba może skorzystać z rozwiązań i zapisów ogólnokrajowych. **Pan Burmistrz** powiedział, że był inwestor, który chciał rozpocząć działalność w strefie ale zrezygnował z powodu zabezpieczeń finansowych, które leżały po jego stronie. W ubiegłym roku Rada podejmowała 2 uchwały w sprawie uruchomienia fragmentów strefy co było konsekwencją prowadzonych wcześniej rozmów z potencjalnymi zainteresowanymi. Na dzień dzisiejszy z nikim zainteresowanym nie rozmawiamy. **Pani Burmistrz** powiedziała, że uważa za zasadne zorganizowanie spotkania informacyjnego z przedsiębiorcami w sprawie strefy. **Pan Burmistrz** powiedział, że w nowych zapisach pojawiła się możliwość dzierżawy gruntu, niekoniecznie jego zakupu. Spółka prowadziła rozmowę z jednym inwestorem właśnie w kwestii wydzierżawienia gruntu. Dodał, że samorząd próbuje zainteresować inwestorów strefą aktywności gospodarczej. Podał przykład firmy zajmującej się gazyfikacją.

**Pan Staroń** powiedział, że Pan Witkowski dołączył i w związku z otrzymanym pismem prosi o wyjaśnienie zagadnienia w kwestii ubezpieczenia rolników. **Pan Sochocki** powiedział, że nieobowiązkowe ubezpieczenie jest kwestią własnego wyboru. **Pan Witkowski** powiedział, że ubezpieczenie upraw jest obowiązkowe i każdy rolnik powinien to robić a jak nie ubezpiecza to jest 2 euro kary od hektara i te kary powinien wydawać Wójt, Burmistrz. **Pan Sochocki** powiedział, że w kwestii kosztów ubezpieczeń to ubezpieczenia upraw nie są zbyt wysokie a zwierząt już tak. **Pan Witkowski** powiedział, że koszt zależy od plonu w gospodarstwach. Jest 6 ubezpieczycieli. Rolnicy nie chcą ubezpieczać ze względu na wysoki koszt ubezpieczeń i niski, słaby plon na naszych terenach. ODR zaleca ubezpieczenia, Państwo dotuje ubezpieczenia. W powiecie żuromińskim mamy 6 tyś. gospodarstw to ubezpieczonych jest 200. **Pan Witkowski** dodał, że ubezpieczenie zwierząt jest dużym kosztem. W przypadku dopłat bezpośrednich też nie ma obowiązku ubezpieczenia. **Pan Staroń** powiedział, że z rozmów z rolnikami jakie prowadził wynika, że ubezpieczenie zwierząt jest zbyt drogie. Kiedyś ubezpiecza stada, dziś trzeba poszczególne sztuki. W przypadku powszechnego i obowiązkowego ubezpieczenia można stwierdzić, że z tego tytułu koszty też były mniejsze a kiedy zniesiono taki obowiązek ceny ubezpieczeń wzrosły. **Pan Sochocki** zaproponował rozwiązanie tego typu aby wprowadzić analogiczne postępowanie jak w przypadku samochodów, jedno ubezpieczenie obowiązkowe, minimalne a drugie ewentualne dodatkowe. **Pan Andrzej Staroń** zaproponował aby stanowisko wypracować na posiedzeniu wspólnym komisji które miałyby się odbyć przed dniem 21 marca. Komisja wyraziła zgodę. Dalej **Pan Przewodniczący** nawiązał do kwestii pszczelarzy. Powiedział, że prowadził rozmowy z kilkoma pszczelarzami i z uzyskanych odpowiedzi wynika, że problem dotyczy czystości powietrza i potrzeby wywożenia pasiek poza teren powiatu właśnie ze względu na zanieczyszczenia powietrza. **Pan Sochocki** powiedział, że problemem jest brak upraw np. rzepaku, roślin miododajnych, mało lasów. **Pani Jarzynka** powiedziała, że zanieczyszczenie powietrza ma znaczenie ponieważ z informacji uzyskanych podczas rozmów wynika, że pszczoły bardzo chorują. Kolejną kwestią jest wypalanie traw. **Pan Witkowski** powiedział, że pszczołom zagraża wykonywanie zabiegów dot. ochrony roślin w nieodpowiednim terminie, tj. kwitnienia roślin. Dodał, że ODR prowadzi w tej kwestii szkolenia z rolnikami. Uważa, że pomimo przekazanej wiedzy rolnicy tego często nie przestrzegają. Dodał, że ogromnym problemem jest używanie pestycydów. Zaznaczył, że

ogromne znaczenie ma umiejętności wzajemnego dogadania się i rozmowa rolników z pszczelarzami. Trzeba także pracować nad świadomością rolników.

**Pkt. 1. Podsumowanie akcji zima. Analiza i ocena stanu technicznego dróg, ulic, chodników, traktów pieszych i pieszo - rowerowych po okresie zimy – wnioski do remontów bieżących.**

Pan Burmistrz powiedział, że przetarg na remonty cząstkowe nie został jeszcze rozstrzygnięty. Na akcje zima było wydane łącznie ok 5 500 zł w roku 2018 i ok 17 tys zł w 2018r. z czego została zakupiona sól drogowa za kwotę 15 tys. zł w 2018r. nie ma w tej chwili podanych kosztów osobowych, ale obecnie łącznie jest to kwota ok 40 tys. zł. Pan Staroń powiedział, że przekazał do Burmistrza wnioski dot. zgłoszeń prac w ramach remontów cząstkowych. Nie wpłynęły zgłoszenia od Sołtysów. Pan Burmistrz prosi o zgłaszanie na bieżąco takich miejsc które wymagają zabezpieczenia.

**Pkt. 2. Informacja Burmistrza Gminy i Miasta Żuromin na temat możliwości pozyskiwania środków zewnętrznych na planowane inwestycje oraz perspektywy nowych zadań finansowanych ze środków zewnętrznych.**

Pan Burmistrz powiedział, że w harmonogramie na ten rok w RPO nie ma programów z których mogłaby Gmina Żuromin skorzystać. Jest tylko jedno działanie dot. żłobków z którego moglibyśmy skorzystać. Z ubiegłego roku jest program gdzie składanie wniosków jest do 6 maja to program dot. ograniczenia zanieczyszczeń powietrza i rozwoju mobilności miejskiej, w tym ograniczenie niskiej emisji, wymiana urządzeń grzewczych. Chcielibyśmy tu złożyć wniosek na przebudowę kotłowni przy szkole podstawowej nr 2 na kotłownię ekologiczną z 2 źródłami paliwa tj. gaz i biomasa. W ten sposób odpiąć się od sieci miejskiej i uwolnić moce kotłowni na ul. Szpitalnej. Wniosek składamy przy współpracy ze Starostwem Powiatowym ponieważ chcemy aby kotłownia ta zasilala 2 obiekty na ul. Olszewskiej gdzie znajdują się instytucje publiczne. Jest wola współpracy w tym zakresie. Chodzi nie o punkty a odbiór ciepła z nowej kotłowni. Starostwo zgłaszało chęć podpięcia do sieci miejskiej swoich obiektów umiejscowionym w tym obiekcie. Dalej powiedział, że Ministerstwo Sportu ogłosiło program „Polska Sportowa”. Tu chcielibyśmy zgłosić wniosek dot. modernizacji Sali sportowej przy szkole podstawowej nr 1. Sanepid nałożył na szkołę obowiązek zmodernizowania szkoły, na szczęście termin wykonania zalecenia jest dość długi i chcielibyśmy dlatego też pozyskać środki. Już raz taki wniosek składaliśmy. Termin składania jest do końca marca. Pan Burmistrz powiedział, że WFOŚiGW ogłosił pierwsze nabory na projekty „lekkie” tj. program dot. nasadzeń i drugi program dot. ekologicznych ścieżek. Został ogłoszony konkurs na dofinansowanie do odbioru azbestu, tu co roku taki wniosek składamy. Dofinansowanie jest na poziomie 50%. Został także ogłoszony program dot. gospodarki odpadami komunalnymi który przewiduje 2 warianty – pierwszy przeznaczony dla miast powyżej 20 tys. mieszkańców bądź zainwestowanie min. 2 mln zł w kontekście PSZOKów. Inny wariant dot. także gospodarki odpadami ale w innym zakresie niż PSZOKI, tu wniosek musi być skonstruowany na min. 8 mln zł. Rozważamy tą możliwość. Tu jest 80% dofinansowania. Temat analizujemy. 1 marca został ogłoszony konkurs w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, program rządowy dot. modernizacji ciepłowni „Energia +”. Wnioski mogą składać spółki ale nie samorządy. Informacja została przekazana do ŻZK. Dofinansowanie do 80% na modernizacji ciepłowni. Pierwsze województwo ogłosiło w ramach nowego rządowego programu „Fundusz dróg samorządowych”, czekamy na

nabory na Mazowszu, tu będziemy chcieli wnioskować o dofinansowanie do budowy ul. Strzeleckiej w strefie. Ministerstwo nadal nie zatwierdziło list tzw. schetynówek. Na koniec roku wojewoda umieścił swoje listy na których znaleźliśmy się z dofinansowaniem do ulicy Mazowieckiej, na razie ze strony Ministerstwa nie ma żadnej informacji. Bez oficjalnych informacji nie można ogłaszać przetargów. To jest program jednoroczny, wybudowanie drogi przewiduje na zimę. Dalej przedstawił informację dot. tego co zostało już złożone i na co czekamy. m.in. wspomniana wcześniej ul. Mazowiecka, Projektu Human Smart Cities, rozwój terenów zielonych – tu został złożony protest w kwestii ocen wniosku, który rozpatrzono pozytywnie. Sprawa ma być rozstrzygnięta do 24 marca. Otrzymaliśmy dofinansowanie do kąpieliska w Brudnicach. Umowa jest podpisana. Został złożony wniosek w ramach programu „Razem Bezpieczniej” na miasteczko ruchu drogowego. Złożyliśmy także wniosek do Narodowego Centrum Kultury na remont sali kinowej - sufitu, czekamy na rozstrzygnięcie. Na Otwarte Strefy Aktywności złożyliśmy wniosek na siłownię, plac zabaw i część rekreacyjną na Stadionie miejskim i we Wiadrowie. Do końca czerwca jest termin na wykonanie boisk bocznych na stadionie miejskim. Rozpoczynamy w marcu realizację programu „Ja w intrenecie” szkolenia dla mieszkańców naszej gminy. Jest rozpatrywany wniosek w ramach FOGRu na budowę ul. Morgowej w Będziminie. Dalej **Pan Sochocki** wspomniał o zgłoszonym przez siebie wniosku dot. usytuowania znaku ograniczającego tonaż do 10 ton na drodze w Olszewie – Sadowo. Stoi tam znak ograniczenie 15t, prosi o jego zmianę na 10t. W Kosewie taki znak zadziałał (nie dotyczy mieszkańców, autobusów i zaopatrzenia). **Pan Lewiński** zapytał czy jest szansa na dofinansowanie dla wspólnot mieszkaniowych na np. wymianę dachu? **Pan Burmistrz** powiedział, że te dofinansowania najszybciej powinny pojawić się w WFOŚiGW. Obecnie fundusz wszystkie pieniądze wydaje na program Czyste Powietrze. Uważa, że ten program zablokuje wiele innych, drobniejszych inwestycji. Trzeba czekać. **Pani Manelska** prosiła o wycięcie krzaków na drodze Rozwozin – Raczyny, w pasie rowu i na poboczu, ciężko już przejechać. **Pan Burmistrz** powiedział, że zgłosi to do wydziału. **Pan Staroń** dopytywał o uschnięte drzewa w pasie drogi Będzimin – Siemcichy. Wpisywał to we wcześniejszym wniosku. **Pan Burmistrz** powiedział, że też zgłosi to do wydziału.

**Pan Andrzej Staroń** - Przewodniczący Komisji podziękował członkom Komisji za udział w posiedzeniu i dyskusję. Na tym posiedzenie samodzielne Komisji Infrastruktury, Gospodarki Mieszkaniowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej w Żurominie zakończono.

Przygotowała:

  
L. Filaszkiwicz

Przewodniczący Komisji Infrastruktury,  
Gospodarki Mieszkaniowej,  
Rolnictwa i Ochrony Środowiska  
Rady Miejskiej w Żurominie

**Andrzej Staroń**

