

PROJEKT BUDOWLANY

**BUDOWA INSTALACJI GAZOWEJ W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W CHAMSKU
WRAZ ZE ZBIORNIKIEM ORAZ PRZYSTOSOWANIEM KOTŁOWNI.**

Stadium: Projekt budowlany
Branża: Sanitarna
Inwestor: Gmina i Miasto Żuromin
Plac Józefa Piłsudskiego 3
09-300 Żuromin
Adres inwestycji: Chamsk, ul. Szkolna 19, Gmina Żuromin
Nr geodezyjny działki: 539
Jednostka ewidencyjna: 143706_5, Żuromin –obszar wiejski
Obręb ewidencyjny: 0003 Chamsk
Kategoria obiektu: VIII
Jednostka projektowa: OLI-INSTAL
Marek Łebkowski
Ul. Zielona 5/57
09-300 Żuromin

Niniejsze stanowi załącznik do de-
cyzji nr 316/2018 J.G.F.0.2.41.2018.KP
z dnia 23.11.2018r.

23.11.2018 r.
data i podpis

Z up. STAROSTY
inż. Jolanta Marzena Kalkowska
DYREKTOR WYDZIAŁU INFRASTRUKTURY

Branża	Imię i nazwisko projektanta:	Numer uprawnień:	Data:	Pieczętka i podpis:
Sanitarna	mgr inż. Marek Łebkowski	WAM/0100/POOS/15	08.2018	mgr inż. MAREK ŁEBKOWSKI Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, wentylacyjnych, gazowych, wodno-energetycznych i kanalizacyjnych nr ewid. WAM/0100/POOS/15

SPIS TREŚCI

1.	WPROWADZENIE.....	3
1.1.	Przedmiot opracowania.....	3
1.2.	Podstawa opracowania.....	3
1.3.	Zakres opracowania.....	3
2.	WYMAGANIA TECHNICZNO TECHNOLOGICZNE.....	3
2.1.	Charakterystyka paliwa.....	3
2.2.	Lokalizacja zbiornika.....	4
2.3.	Zagrożenia dla środowiska.....	4
3.	ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE.....	4
3.1.	Charakterystyka techniczna zbiornika.....	4
3.2.	Przyłącze gazowe.....	5
3.3.	Instalacja gazowa wewnętrzna.....	6
	Obliczenia.....	12
4.	WYTYCZNE BRANŻOWE.....	15
4.1.	Instalacja odgromowa.....	15
4.2.	Zabezpieczenie przeciwpożarowe.....	16
5.	WYTYCZNE EKSPLOATACYJNE.....	16
5.1.	Rozruch instalacji.....	16
5.2.	Konserwacja i remonty.....	16
5.3.	Napełnienie zbiornika.....	17
6.	INSTRUKCJA BHP.....	17
	UWAGA!.....	17
	O Ś W I A D C Z E N I E.....	18
	Zaświadczenie i decyzja projektanta.....	18
	Wypis z MPZP.....	22
	Część rysunkowa.....	30
	Informacja BIOZ.....	

Opis techniczny

1. WPROWADZENIE

1.1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.

Przedmiotem opracowania jest projekt instalacji jednozbiornikowej ze zbiornikiem nadziemnym na gaz płynny. Opracowanie obejmuje szczegółowe rozwiązania techniczne umożliwiające prawidłowy montaż urządzeń i rurociągów. Budowę wewnętrznej instalacji gazowej oraz przystosowanie kotłowni.

1.2. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- zlecenie i umowa zawarta z Inwestorem,,
- projekt zagospodarowania terenu
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- obowiązujące przepisy i normy.

1.3. ZAKRES OPRACOWANIA.

Opracowanie niniejsze obejmuje projekt:

- nadziemnego zbiornika gazu płynnego $V=4850\text{dm}^3$
- przyłącza gazu od zbiornika do budynku,
- instalacji gazowej wewnętrznej wraz z przystosowaniem kotłowni

2. WYMAGANIA TECHNICZNO TECHNOLOGICZNE

2.1. CHARAKTERYSTYKA PALIWA.

Gaz płynny jest magazynowany w normalnych warunkach jako płyn pod ciśnieniem. W stanie płynnym jest on bezbarwną cieczą, a jego gęstość jest w przybliżeniu dwukrotnie mniejsza od gęstości wody. Oznacza to, że w naczyniu o znanej pojemności wodnej w przybliżeniu znajduje się gaz płynny w ilości wyrażonej w „kg” stanowiący 1/2 ciężaru wody. Gaz płynny jako gaz jest cięższym od powietrza (propan ok. 1,5 razy) i z tego powodu pary gazu zawsze ścielą się nisko nad ziemią i wchodzą do kanałów, studzienek, zagłębień terenowych itd. Gaz płynny zmieszany z powietrzem tworzy mieszaninę wybuchową. Granica zapłonu w temperaturze otoczenia i ciśnieniu normalnym zawiera się w zakresie od 2% do 10% par gazu w powietrzu (w tym zakresie istnieje ryzyko eksplozji). Gaz płynny w stanie naturalnym

jest bezzapachowy. Dla bezpieczeństwa gaz posiada zapach, co pozwala na wykrycie jego obecności w powietrzu przy stężeniu ok. 1/5 granicy zapłonu, czyli ok. 0,4%. I

STAROSTWO POWIATOWE
w Żurominie
Plac Józefa Piłsudskiego 4
09-300 Żuromin, woj. mazowieckie
tel. /23/ 657 47 00, fax /23/ 657 35 35
/8/

2.2. LOKALIZACJA ZBIORNIKA.

Zbiornik powinien być lokalizowany w miejscu przewiewnym, dobrze wentylowanym, przy zachowaniu odległości bezpiecznych. Zbiorniki nie mogą być umiejscawiane w zagłębieniach terenowych, na terenie podmokłym, w pobliżu rowów oraz w odległości mniejszej niż 5m od studzienek i wlotów kanalizacyjnych.

Zbiorniki nie wymagają żadnej specjalnej ochrony przed czynnikami atmosferycznymi. Układ komunikacyjny zapewni dostawy zbiornika oraz gazu bez utrudnień i zagrożeń.

2.3. ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA.

Projektowana instalacja jest ciśnieniowym układem wyposażonym w odpowiednią armaturę umożliwiającą w przypadku awarii gwałtowny wypływ gazu do atmosfery. Warunkiem uruchomienia instalacji jest pozytywny wynik przeprowadzonych prób szczelności instalacji.

3. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE

3.1. CHARAKTERYSTYKA TECHNICZNA ZBIORNIKA

W celu magazynowania projektuje się 1 zbiorniki na gaz płynny o poj. 4850 dm³. Zbiornik na gaz płynny jest stalowym walcem ciśnieniowym wykonanym według projektu konstrukcyjnego zatwierdzonego przez UDT. Ciśnienie robocze wynosi 1,56 MPa, a temperatura obliczeniowa -20°C+40°C. Zbiornik winien być pokryty powłoką antykorozyjną w kolorze białym, odbijającym promieniowanie słoneczne.

Każdy zbiornik winien być wyposażony przez wytwórcę w następującą armaturę:

- zawory bezpieczeństwa obliczone na warunki pożarowe,
- poziomowskaz pływakowy,
- zawór poboru fazy gazowej z rurką maksymalnego napełnienia i manometrem tarczowym o zakresie 0-2,5MPa,
- zawór wlewowy,
- zawór awaryjnego poboru fazy ciekłej,

Armatura zamontowana na zbiornikach powinna posiadać atesty i aprobaty wymagane dla instalacji gazu płynnego.

Rurociągi średniego ciśnienia w części naziemnej należy wykonać z rur stalowych bez szwu kl. R lub R35, łączonych przez spawanie. Dopuszcza się stosowanie połączeń gwintowanych wyłącznie przy połączeniach z armaturą. Jako uszczelnienie należy używać taśmy teflonowej do gazu.

Każdy zbiornik przed oddaniem do eksploatacji jest odbierany w ruchu przez Inspektora Dozoru Technicznego. Zgodnie z obowiązującymi przepisami poddawany jest okresowej rewizji wewnętrznej, oględzinom zewnętrznym, a także przeprowadzane są badania zaworu bezpieczeństwa.

3.2. PRZYŁĄCZE GAZOWE.

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy wytyczyć trasę przebiegu przyłącza. Wykop pod rurociąg w pobliżu budynku, przewodów elektrycznych, telekomunikacyjnych oraz wodociągowych, wykonać ręcznie. Rurociąg układać na podsypce piaskowej grubości 10 cm. Po ułożeniu przewodów wykop należy wykonać nadsypkę gr. 10 cm nad rurą. Następnie wykop można zasypać gruntem rodzimym pozbawionym kamieni i gruzu do wysokości 40 cm zagęszczając mechanicznie oraz rozłożyć taśmę ostrzegawczą w kolorze żółtym z napisem „GAZ”. Po rozłożeniu taśmy wykop uzupełnić gruntem rodzimym pozbawionym kamieni i gruzu. Zasyp koniecznie zgęścić.

Przyłącza gazowe wykonać z rur polietylenowych PE 100 o wysokiej gęstości typu SDR 11 o średnicy jak określono w części graficznej, łączonych przez zgrzewania elektrooporowe. Trasę gazociągu przedstawia projekt zagospodarowania działki.

Rury użyte do budowy przyłączy powinny być oznakowane i zawierać pełną informację o produkcie oraz koloru żółtego.

Przyłącze pracować będzie na ciśnienie max. 0,5 MPa, więc strefa kontrolna wynosić będzie po 0,5 m z każdej strony przyłącza – łącznie 1,0 m.

Próby ciśnienia przeprowadzić przy użyciu sprężonego powietrza. Przed przystąpieniem do prób przewody należy oczyścić poprzez przedmuchiwanie sprężonym powietrzem o ciśnieniu nie mniejszym niż 0,1 MPa.

Próby przeprowadzić przy ciśnieniu 0,75 MPa przez okres 1 godziny. W czasie próby sprawdzić połączenia oraz przewody. Jeżeli po wyznaczonym okresie nie nastąpi spadek ciśnienia przyłącze jest wykonane prawidłowo.

Trasę przyłącza oznakować tabliczkami zgodnie z norą ZN-G-3004.

3.3. INSTALACJA GAZOWA WEWNĘTRZNA

Pomieszczenie kotłowni

Źródłem ciepła na potrzeby ogrzewania budynków szkoły będą dwa kotły kondensacyjne o mocy do 90kW każdy pracujące w kaskadzie.

- sprawdzenie warunku kubaturowego kotłowni

Kubatura kotłowni: -113,07m³

Minimalna kubatura : $180/4,65=38,71\text{m}^3 < 113,07\text{m}^3$

Warunek kubaturowy kotłowni jest spełniony

- Otwory drzwiowe.

Pomieszczenie kotłowni powinno mieć drzwi zewnętrzne otwierane zgodnie z kierunkiem drogi ewakuacyjnej (otwierane na zewnątrz). Drzwi wejściowe stalowe.

Jednostki kotłowe

Na potrzeby cieplne projektowanego budynku dobrano zespół grzewczy złożony z dwóch gazowych kotłów o łącznej maksymalnej mocy 180 kW. Przewiduje się pracę kotłów w kaskadzie.

Regulacja pracy kotłów

Kotły pracują w kaskadzie z niezależną od siebie pracą palników. Elementem sterowniczym jest wbudowany systemowo regulator zapewniający pracę układu automatycznej regulacji w oparciu o utrzymanie odpowiedniej zadanej temperatury ogrzewanych pomieszczeń.

Proponowana regulacja gwarantuje minimalizację zużycia paliwa z uwagi na ścisłe dostosowanie jej produkcji energii cieplnej do potrzeb.

Technologia kotłowni

Kotłownia przewidziana jest jako wodna niskich parametrów $t_z/t_p = 75/60^{\circ}\text{C}$, systemu zamkniętego z automatyczną regulacją parametrów temperaturowych czynników wychodzących. Jako czynnik opałowy przewidziano gaz płynny propan butan. Podgrzany

w kotłach czynnik grzejny kierowany jest do ogrzewania grzejnikowego. Obieg c.o. wyposażony jest w pompę obiegową 40/120.

Zabezpieczenie kotłów i obiegów ciepłych przed wzrostem ciśnienia, jak i temperatury, wykonać zgodnie z wymogami PN-B-02414:1999 i przepisami UDT

- membranowymi zaworami bezpieczeństwa usytuowanymi na wyjściu z każdego kotła (zasilaniu instalacji) i dopływie wody zimnej – wg obliczeń i listy części
- naczyniem przeponowym zamkniętym podłączonym rurą wzbiorczą do przewodu powrotnego instalacji (powrót do kotłów),

Instalację służącą do napełniania i uzupełniania wody w zładzie wykonać napełnianą w sposób bezpośredni o średnicy dn 15mm ze stacji uzdatniania wody. Instalację wyposażyć w:

- manometr,
- zawór odcinający – zawór odcinający kulowy, gwintowany, DN15,

Zestawienie podstawowych elementów kotłowni:

- Dwa kotły kondensacyjne o mocy do 90kW każdy wyposażone w:
Cyfrowy wyświetlacz, mikroprocesorowy moduł elektroniczny kontrolujący poprawną pracę urządzenia, system autodiagnostyki - kody błędów, wbudowany moduł regulacji pogodowej wbudowane sterowania co najmniej dwoma obiegami grzewczymi:
Zawór bezpieczeństwa , odpowietrznik automatyczny.
- Stelaż do mocowania kotła -2szt.
- Rozdzielacz hydrauliczny -2szt.
- Zestaw przyłączeniowy pomp wraz z pompami-2kpl
- Sprzęgło hydrauliczne 150-200 kW -1szt.
- Rury przyłączeniowe do sprzęgła -1kpl
- Grupa bezpieczeństwa -1szt.
- Neutralizator kondensatu -1szt.
- Kompletny system kominowy.

Paliwo

Do opalania kotłów stosowany będzie gaz płynny propan butan.

STAROSTWO POWIATOWE
w Żurominie
Plac Józefa Piłsudskiego 4
09-300 Żuromin, woj. mazowieckie
tel. /23/ 657 47 00, fax /23/ 657 35 36
/6/

Instalacja gazowa

W celu doprowadzenia gazu do kotłów grzewczych, należy wykonać przyłącze gazowe w oparciu o osobne opracowanie przyłącza gazowego.

Zaprojektowano aktywny system bezpieczeństwa instalacji gazowej kotłowni, który obejmuje szybko zamykający zawór klapowy, detektor gazu, centralę sterującą, sterownik zaworu oraz sygnalizator optyczny umieszczony na zewnętrznej ścianie budynku. Całość pozwala na odpowiednie ustawienie bezpiecznej granicy stężenia gazu w kotłowni. Przekroczenie dopuszczalnej granicy stężenia powoduje natychmiastowe zadziałanie czujnika gazu poprzez sygnalizację optyczną z jednoczesnym przestaniem impulsu do głowicy, która automatycznie, samoczynnie odcina dopływ gazu. Głowica samozamykająca nie wymaga zasilania w stanie normalnym pracy. Jest zamykana krótkim impulsem elektrycznym o napięciu 12 V i znikomej energii. Sygnalizator optyczny powinien być umieszczony na zewnętrznej ścianie budynku wraz z tabliczką z numerem telefonu serwisu. Detektor gazu powinien być umieszczony nad podłogą, w niedalekim sąsiedztwie kotłów. Otwieranie głowicy tylko ręcznie powoduje świadomą interwencję osób nadzoru instalacji.

Odprowadzenie spalin

Zastosowanie kotłów gazowych wytwarzających spaliny o niskiej temperaturze wymaga użycia kominów wykonanych ze stali szlachetnej. Charakteryzują się one małą pojemnością cieplną, dzięki czemu nagrzewają się szybko ograniczając zjawisko kondensacji pary wodnej zawartej w spalinach. Odprowadzenie spalin z kotłów projektuje się przewodami spalinowymi wyprowadzonymi ponad dach wspólnym kanałem spalinowym o średnicy DN125.

Wentylacja kotłowni

Pomieszczenie kotłowni jest wyposażone w układ wentylacji grawitacyjnej nawiewno-wywiewnej. Kratka nawiewna o wymiarach 30cmx30cm.

Umieszczona bezpośrednio nad podłogą, pełniąc również funkcję odprowadzenia gazu w przypadku wycieku. Wywiew z kotłowni odbywać się będzie za pomocą kratki wywiewnej.

STAROSTWO POWIATOWE
w Żurominie
Plac Józefa Piłsudskiego
10-300 Żuromin, woj. mazowieckie
tel. /23/ 657 47 00, fax /23/ 657 35 35
16/

Ochrona przeciwpożarowa i wytyczne bhp

W sprawie ochrony p.poż. mają zastosowania przepisy Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych Dziennik Ustaw 109 p. 719 z 2010 r. Projektowana instalacja jest bezpieczna i przy prawidłowej eksploatacji nie stwarza zagrożenia dla otoczenia. Przejścia wszystkich instalacji przez przegrody oddzielenia pożarowych, (pomieszczenie kotłowni), należy zabezpieczyć do odporności ogniowej przegrody i prowadzić poprzez osłony pożarowe. Wszystkie przejścia przez przegrody materiałami palnymi należy zabezpieczyć masą pęczniącą niepalną, przejścia rur niepalnych zabezpieczyć wokoło masą niepalną. Kotłownię winna obsługiwać załoga przeszkolona zarówno ze znajomości działania poszczególnych instalacji jak i w zakresie bhp.

Minimalne zaopatrzenie w sprzęt gaśniczy wynosi:

- koc gaśniczy
- gaśnica śniegowa 12 kg lub innego typu o równorzędnym działaniu gaśniczym.

Gaśnice umieścić w miejscu łatwo dostępnym na ścianie przy wejściu do pomieszczenia na kocioł. Projektowana instalacja jest bezpieczna i przy prawidłowej eksploatacji nie stwarza zagrożenia dla otoczenia.

Wytyczne wykonania

Rurociągi

Przewody instalacji grzewczych do rozdzielaczy wykonać z rur stalowych czarnych łączonych przez spawanie. Poziome przewody w kotłowni prowadzić ze spadkiem 0,3% w kierunku przeciwnym do punktu odpowietrzenia.

Odpowietrzenie

W najwyższych punktach należy instalację odpowietrzyć.

Montaż instalacji

Montaż instalacji wykonać zgodnie z rysunkami technicznymi oraz ze schematem technologicznym. Należy przestrzegać prawidłowości spadków w celu zachowania niezawodności odpowietrzenia i odwodnienia. Po zmontowaniu instalację należy kilkakrotnie przepłukać. Wszystkie przejścia przez przegrody budowlane w stalowych tulejach ochronnych.

Próby Hydrauliczne

Instalację przed malowaniem i położeniem izolacji należy poddać próbie szczelności i ciśnienia na zimno i gorąco. Podczas próby ciśnieniowej należy odciąć przeponowe naczynie wzbiorcze. Badania szczelności należy przeprowadzić przez napełnienie instalacji wodą zimną i podniesienie ciśnienia do wartości 1,5 roboczego tj. 0,6 MPa. Próba na gorąco pod ciśnieniem roboczym 0,4 Mpa. Ciśnienie próbne należy utrzymać co najmniej przez 30 minut, dokonując oględzin wszystkich połączeń.

Izolacja

Po zakończeniu robót montażowych i prób hydraulicznych rurociągi i rozdzielacze należy zaizolować zgodnie z Dz.U. nr 75 z wprowadzonymi zmianami. Jako materiał izolacyjny przewodów, proponuje się zastosowanie pianki polietylenowej. Rozdzielacz i grupy pompowe zaizolować fabrycznymi blokami izolującymi dopasowanymi do tych elementów. Na płaszcach izolacji należy wprowadzić właściwe oznaczenia przepływowe.

Charakterystyka gazu i parametry pożarowe.

Gaz płynny jest gazem sztucznie nawanianym poprzez dodanie marcepantów lub siarczku metylu. Nawaniecie pozwala na wykrycie obecności gazu przy koncentracji jednej piątej granicy zapłonu tj. c.a. 0,4 % gazu w powietrzu. W pewnych przypadkach gdy nawaniecie jest szkodliwe dla procesu, gaz nie jest nawaniany. Gęstość względna par gazu propan wynosi ok. 2,0 co oznacza, że jest cięższy od powietrza. Z tego powodu pary gazu płynnego ścielą się nad posadzką i gromadzą w zagłębieniach posadzki pomieszczenia. Gaz płynny jest gazem lekko narkotycznym i może powodować uduszenie jeżeli jest w dostatecznie wysokim stężeniu. Mała ilość gazu płynnego może dać duże ilości par gazu,

które zmieszane z powietrzem mogą stać się niebezpieczne. Gaz płynny zmieszany z powietrzem tworzy mieszaninę wybuchową. Granica wybuchu w temperaturze otoczenia i normalnym ciśnieniu zawiera się w zakresie od 2 % do 10 % par gazu w powietrzu. W tym zakresie istnieje ryzyko eksplozji. Powyżej tego zakresu mieszanina jest za bogata lub za uboga dla wywołania eksplozji. Mimo to mieszanka bogata może być niebezpieczna, jeżeli jest zmieszana z powietrzem. Należy też mieć na uwadze, że przy ciśnieniu wyższym niż atmosferyczne górna granica wybuchowości podnosi się, a zależność ta nie jest liniowa. Wyciek gazu płynnego może być stwierdzony w inny sposób niż przez zapach. Każdy płyn odparowuje, efekt schładzania otaczającego powietrza powoduje kondensację wilgoci zawartej w powietrzu. Ten efekt kondensacji a nawet wymrażania wilgoci w miejscu wycieku pozwala na wykrycie tego wycieku. W wyniku tego, że gaz płynny gwałtownie odparowuje i dlatego powoduje obniżenie temperatury i związku z tym, gaz ten może spowodować poważne obrażenia skóry przez jej miejscowe odmrożenie. Dlatego też sprzęt zabezpieczający, taki jak rękawice i okulary powinien być noszony tam gdzie takie niebezpieczeństwo istnieje.

Pod żadnym pozorem nie wolno używać otwartego ognia do sprawdzania wycieków.

Próby szczelności i warunki odbioru.

Próbie szczelności należy przeprowadzić w oparciu o normę PN-90/M-34593, ciśnienie próbne 0,4 MPa, medium próbne - gaz obojętny, czas trwania próby 1 godzina - dla pojedynczych przyłączy. Nie dopuszcza się spadku ciśnienia w czasie trwania próby.

Zabrania się przeprowadzania wodnych prób szczelności rurociągów fazy gazowej.

Diagramy i protokoły z przeprowadzonych prób szczelności stanowią część dokumentacji powykonawczej.

Rozruch instalacji.

Przed pierwszym dostarczeniem gazu płynnego do nowej instalacji oraz przed napełnieniem przewodów gazem uprawniony instalator powinien sprawdzić czy dokonano kontroli szczelności instalacji z wynikiem pozytywnym. Przed otwarciem zaworu głównego należy sprawdzić czy do wszystkich końcówek rurociągów podłączono odbiorniki. Po przeprowadzeniu kontroli należy instalację napełnić gazem przez otwarcie zaworu.

Odpowietrzenie instalacji dokonuje się przez otwarcie przyłączy przyborów. Do przyłączy przyborów należy podłączyć przewód z odprowadzeniem na zewnątrz. Następnie należy jeszcze raz skontrolować szczelność połączeń. Podczas odpowietrzania przewodów należy pomieszczenie starannie wietrzyć, aby nie dopuścić do gromadzenia się gazu. Podczas przedmuchiwania przewodów zabrania się używania otwartego ognia, palenia tytoniu oraz uruchamiania wszelkiego rodzaju wyłączników i urządzeń elektrycznych.

OBLICZENIA

1. Elementy zabezpieczenia kotła i instalacji.

2.1. Naczynie zbiorcze (wg PN-99/B-02414).

2.1.1. Pojemność użytkowa.

$$V_u = V \times r_1 \times \Delta v \quad (\text{dm}^3)$$

V - pojemność instalacji ogrzewania wodnego (m³)

r₁ - gęstość wody instalacyjnej w temperaturze początkowej t₁=10°C

Δv - przyrost objętości właściwej wody instalacyjnej przy jej

ogrzaniu od temperatury t₁ do obliczeniowej temperatury zasilania t_z.

t_z - obliczeniowa temperatura wody instalacyjnej na zasilaniu °C

$$V = V_{\text{rur}} + V_{\text{nagrzewnic}} + V_{\text{kotłów}} \quad (\text{m}^3)$$

$$V = 0.70 + 0.30 + 0.1 = 1,01 \text{ m}^3$$

$$V_u = 1,01 \times 999.7 \times 0.0287 = 28,98 \text{ dm}^3$$

2.1.2. Pojemność całkowita.

Pojemność całkowita naczynia zbiorczego przeponowego wynosi:

$$V_n = V_u \times (p_{\text{max}} + 1) / (p_{\text{max}} - p) \quad (\text{dm}^3)$$

p_{max} = 3.0 bar (Ciśnienie dopuszczalne dla zaworu bezpieczeństwa)

p = 1.0 bar (Ciśnienie hydrostatyczne w instalacji c.o. + 0,2 bar)

$V_n = 41,4 \text{ dm}^3$

STAROSTWO POWIATOWE
w Żurominie
Plac Józefa Piłsudskiego 4
09-300 Żuromin, woj. mazowieckie
tel. /26/ 657 41 00, fax /26/ 657 35 35
/6/

Ze względu na brak dokładnych danych dotyczących ilości wody w instalacji c.o. projektuje się naczynie o poj. 150l

Ciśnienie wstępne w przestrzeni gazowej: $p = 1.0 \text{ bar}$.

2.1.3. Rura wzbiorcza.

Wewnętrzna średnica rury wzbiorczej wynosi:

$$d = 0.70 \times \sqrt{V_u} \quad (\text{mm}) \quad d = 3.83 \text{ mm}$$

Dobrano średnicę rury wzbiorczej zgodną ze średnicą podłączenia naczynia wzbiorczego dn 25 mm.

3. Zawór bezpieczeństwa dla c.o.

Dane wyjściowe:

- Największa trwała moc cieplna kotła $N = 180 \text{ kW}$
- Ciśnienie zrzutowe $p_1 = 0,30 \text{ MPa}$
- Ciepło parowania wody przy ciśnieniu $p_1 = 0,3 \text{ MPa}$ $r = 2130 \text{ kJ/kg}$

Wymagana przepustowość zaworu:

$$m = 3600 \times (Q_k / 2130) \quad (\text{kg/h})$$

gdzie Q_k - moc kotła w kW;

$$m = 3600 \times (180 / 2130)$$

$$m = 304,22 \text{ kg/h}$$

Wstępny dobór zaworu:

Dobiera się zawór bezpieczeństwa typu 1915 firmy SYR o średnicy kanału

dolotowego 27 mm, króćcu wlotowym 1 1/4",

współczynnika $\alpha = 0,48$ i ciśnieniu otwarcia $p = 0,4 \text{ MPa}$.

Powierzchnia przekroju kanału dopływowego:

$$A = \pi \cdot d^2 / 4$$

$$A = 3,14 \cdot 27^2 / 4 = 572,3 \text{ mm}^2$$

Sprawdzenie przepustowości zaworu:

$$m = 10 \cdot K1 \cdot K2 \cdot \alpha \cdot A \cdot (p1 + 0,1) \quad (\text{kg/h})$$

gdzie K1 – współczynnik poprawkowy równy 0,52

K2 – współczynnik dla pary wodnej równy 1

α - współczynnik wypływu dla par i gazów

p1 – ciśnienie zrzutowe (MPa)

$$m = 10 \cdot 0,52 \cdot 0,48 \cdot 572,3 \cdot (0,4 + 0,1) = 714,23 \text{ kg/h} > 591,55 \text{ kg/h}$$

Przyjęto zawór bezpieczeństwa membranowy, dn 32 mm,

(do=27 mm) ciśnienie początkowe otwarcia zaworu 3 bar.

Zawór umieścić na wyjściach wody z kotła.

Wentylacja kotłowni

Pomieszczenie kotłowni jest wyposażone w układ wentylacji grawitacyjnej nawiewno-wywiewnej.

Kanał nawiewny

Przyjmuje się następujące założenia:

5cm² na 1kW zainstalowanej mocy.

$$F_{naw} = 180 \cdot 5 = 900 \text{ cm}^2$$

Dobrano ratkę nawiewną o wymiarach 30cmx30cm. Umieszczona bezpośrednio nad podłogą, pełniąc również funkcję odprowadzenia gazu w przypadku wycieku.

Kanał wywiewny

Fwyw=0,5 • 900=450cm²

Wywiew z kotłowni odbywać się będzie za pomocą kratki wentylacyjnej.

STAROSTWO POWIATOWE
w Żurominie
Plac Józefa Piłsudskiego 4
09-300 Żuromin, woj. mazowieckie
tel. /23/ 657 47 00, fax /23/ 657 35 35
16/

4. WYTYCZNE BRANŻOWE

4.1. INSTALACJA ODGROMOWA

Zbiorniki naziemne należy uziemić przy użyciu uziomu naturalnego i uziomu otokowego. Jako materiał na uziomy zaleca się stosowanie stalowych taśm ocynkowanych o wymiarach 30x3. Uziomy otokowe należy układać na głębokości nie mniejszej niż 0,60 m i w odległości nie mniejszej niż 1,0 m od zewnętrznej krawędzi płyty fundamentowej.

Połączenia uziomów otokowych z przewodami uziemiającymi oraz łączenie poszczególnych części układu uziomowego należy wykonywać przez spawanie lub połączenie zaciskami śrubowymi. Wszelkie połączenia powinny być chronione przed uszkodzeniami mechanicznymi i korozją.

W razie niemożności stworzenia ciągłego uziomu otokowego w miejscu jego przerwania należy uziom otokowy połączyć z uziomem pionowym o długości nie mniejszej niż 2,5 m.

Do połączeń przewodów odprowadzających z uziomem otokowym należy stosować przewody z taśmy stalowej ocynkowanej 30x3 mm.

Liczba przewodów odprowadzających powinna odpowiadać wartości wynikającej z podzielenia długości otoku (wyrażonej w metrach) przez 10, liczba stosowanych przewodów nie może być mniejsza niż 2.

Przewody uziemiające należy tak rozmieścić, aby odległości między nimi mierzone wzdłuż obwodu płyty fundamentowej nie przekraczały 10 m.

Złącza kontrolne instalacji odgromowej należy zabezpieczyć przed korozją wazeliną bezkwasową. Śruby w złączach kontrolnych należy zabezpieczyć przed samoodkręcaniem.

Wymagane wartości rezystancji dla uziomu otokowego nie może być większa niż 10 Ω. Jeśli wymagana rezystancja nie zostanie uzyskana należy uziemienie uzupełnić dwoma uziomami pionowymi wykonanymi z pręta stalowego ocynkowanego Ø 16mm, wyposażonymi w zaciski śrubowe umożliwiające podłączenie do płaskownika łączącego zbiornik z uziemieniem otokowym. Minimalna długość pojedynczego uziomu pionowego powinna wynosić 3 m.

Instalację zbiornikową należy wyposażyć w zacisk do uziemienia autodysterny zgodnie z załączonym rysunkiem. W przypadku, gdy rezystancja uziemienia otokowego nie spełnia określonych wymogów, uziom otokowy należy uzupełnić dodatkowymi uziomami poziomymi lub pionowymi. Liczba dodatkowych uziomów poziomych lub pionowych powinna być równa liczbie przewodów odprowadzających w zewnętrznym urządzeniu piorunochronnym.

WYMIAROWANIE
w Żuraminie
Plac Józefa Piłsudskiego 4
09-300 Żuramin, woj. łódzkie
tel. /23/ 657 47 00, fax /23/ 657 35 35

4.2. ZABEZPIECZENIE PRZECIWPOŻAROWE.

Ze względu na właściwości palne gazu propan, obiekt zaliczany jest do I kategorii niebezpieczeństwa pożarowego i I kategorii zagrożenia wybuchem Z2.

Z uwagi na usytuowanie zbiorników na terenie posesji nie jest konieczne wyгородzenie terenu stacji. Na granicy stref „Z1” i Z2” należy umieścić tablice informujące o strefach zagrożenia oraz zakazu używania ognia.

5. WYTYCZNE EKSPLOATACYJNE

5.1. ROZRUCH INSTALACJI

Przed otwarciem zaworu głównego należy sprawdzić, czy do wszystkich końcówek rurociągów podłączono odbiorniki. Po przeprowadzeniu kontroli należy instalację napełnić gazem przez otwarcie zaworu poboru fazy gazowej na zbiorniku oraz pozostałych zaworów. Podczas przedmuchiwania przewodów zabrania się używania otwartego ognia, palenia tytoniu oraz uruchomienia wszelkiego rodzaju wyłączników i urządzeń elektrycznych.

5.2. KONSERWACJA I REMONTY.

Dla zapewnienia bezawaryjnej pracy instalacji należy na bieżąco kontrolować stan połączeń, prawidłowość pracy ciągów redukcyjnych oraz prawidłowość funkcjonowania armatury. Za stan techniczny instalacji odpowiada użytkownik.

5.3. NAPEŁNIENIE ZBIORNIKA.

Napełnienie zbiornika odbywa się okresowo z cysterny samochodowej za pomocą elastycznego przewodu ciśnieniowego. Maksymalny stopień napełnienia zbiornika nie może przekroczyć wartości podanej przez producenta na tabliczce znamionowej zbiornika. Podczas załadunku gazu należy zachować szczególne środki ostrożności, jeśli odległość cysterny do zbiornika przekroczy 25m należy poinformować o tym fakcie dostawcę gazu.

6. INSTRUKCJA BHP

6.1. Pożar

1.1.1. Zamknąć wszystkie zawory na zbiorniku oraz w systemie bezpieczeństwa na zewnątrz budynku przekręcając je zgodnie z ruchem wskazówek zegara.

1.1.2. Powiadomić straż pożarną i poinformować gdzie są zlokalizowane zbiorniki gazu.

1.1.3. W miarę możliwości schłodzić zbiornik za pomocą spryskiwaczy wody.

6.2. Wyciek gazu.

1.1.4. Zlikwidować wszystkie źródła ognia.

1.1.5. Zamknąć wszystkie zawory na zbiorniku oraz w systemie bezpieczeństwa na zewnątrz budynku przekręcając je zgodnie z ruchem wskazówek zegara.

1.1.6. Powiadomić straż pożarną.

6.3. Niesprawność instalacji gazowej.

1.1.7. Sprawdzić poprawność działania poziomowskazu i manometru na zbiorniku.

1.1.8. Zamknąć zawory przed każdym odbiornikiem.

1.1.9. Zamknąć wszystkie zawory na zbiorniku oraz kurek główny na zewnątrz budynku.

1.1.10. Powiadomić serwis awaryjny.

UWAGA!

- Gaz płynny gwałtownie odparowuje i powoduje obniżenie temperatury, co może powodować poważne obrażenia skóry przez jej miejscowe odmrożenie, dlatego wszędzie gdzie istnieje możliwość wycieku należy umieścić sprzęt zabezpieczający (rękawice i okulary ochronne)

- Zbiornik na gaz płynny, który jest pusty, ciągle zawiera pary gazu. W tym stanie wewnętrzne ciśnienie jest równe atmosferycznemu co powoduje, że powietrze może przedostać się do zbiornika lub gaz może przedostać się na zewnątrz, tworząc mieszaninę wybuchową. Dlatego należy bardzo starannie zamykać armaturę odcinającą na zbiornikach czasowo nieeksploatowanych.

- Minimalna wysokość pomieszczenia w których instaluje się aparaty gazowe wynosi 2,2m. Poza tym w pomieszczeniu musi być sprawny kanał wentylacyjny i spalinowy wyprowadzony ponad dach budynku przekrój kanału wg dokumentacji techniczno – rozruchowej załączonej do kotła.

- Rury instalacji gazowej na zewnętrznych ścianach budynku prowadzić na zewnętrznej warstwie elewacji.

mgr inż. MAREK ŁEBKOWSKI
Uprawnienia budowlane do projektowania bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
nr ewid. WWWW01001PGOS/15

Na podstawie art. 20 ust 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 - Prawo budowlane

Oświadczam, że projekt BUDOWA INSTALACJI GAZOWEJ W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W CHAMSKU WRAZ ZE ZBIORNIKIEM ORAZ PRZYSTOSOWANIEM KOTŁOWNI, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant :

mgr inż. MAREK ŁEBKOWSKI
Uprawnienia budowlane do projektowania bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń wodnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
nr ewid. WAW/0100/P00S/15



**WARMIŃSKO-MAZURSKA
OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
10-532 Olsztyn, Plac Konsulatu Polskiego 1**



WAM/OKK/U/30/15

Olsztyn, 23 czerwca 2015 r.

DECYZJA

STAROSTWO POWIATOWE
w Żurominie

Plac Józefa Piłsudskiego 4

09-300 Żuromin, woj. mazowieckie
tel. 12 61 557 41 00, fax 12 61 557 35 35

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 1946), art. 12 ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.) oraz § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan MAREK ŁEBKOWSKI

magister inżynier inżynierii środowiska
ur. dnia 17 stycznia 1986 r. w Żurominie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/0100/POOS/15

**DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ**

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. mgr inż. Andrzej Stasiorowski
2. dr inż. Zenon Drabowicz
3. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

**Z ORYGINAŁEM
ZA ZGODNOŚĆ**

mgr inż. MAREK ŁEBKOWSKI
Uprawnienia Budowlane do projektowania bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
nr ewid. WAM/0100/POOS/15

13 WRZ. 2018

Pan Marek Łebkowski upoważniony jest :

STAROSTWO POWIATOWE
w Żurominie
Plac Józefa Piłsudskiego 4
05-140 Żuromin, woj. mazowieckie
tel. /23/ 657 47 00, fax /23/ 657 35 35
16/

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia niniejsze uprawniają do :

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- 2) projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. mgr inż. Andrzej Stasiorowski
2. dr inż. Zenon Drabowicz
3. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

Otrzymuje:

1. Pan Marek Łebkowski
10-693 Olsztyn, ul. Popiełuszki 26/55
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

1-3 WRZ. 2018

mgr inż. MAREK ŁEBKOWSKI
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid. WAW0100P00516

Olsztyn, dnia 23 czerwca 2015 r.



P O L S K A **STAROSTWO POWIATOWE**
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A
w Żurominie
Plac Józefa Piłsudskiego 4
09-300 Żuromin, woj. mazowieckie
tel. /23/ 657 47 00, fax /23/ 657 35 35
/6/

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-HU1-K3A-A5D *

Pan Marek Łebkowski o numerze ewidencyjnym WAM/IS/0030/12
adres zamieszkania ul. Wyszyńskiego 24/114, 10-455 Olsztyn
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2019-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-08-02 roku przez:

Mariusz Dobrzeniecki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

13. WRZ. 2018

mgr inż. MAREK ŁEBKOWSKI
Uprawnienie budowlane do projektowania bez
ograniczeń w sprawie instalacyjnej w zakresie elek.
Instalacji i urządzeń elektrycznych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
nr ewid. WAM/0103/PC/09-16

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Wypis i Wyrys
z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Żuromin

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017r. poz.1073 z późn zm.) wydaje się wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości **Chamsk**.

Zgodnie z Uchwałą Nr 289/XXXIX/17 Rady Miejskiej w Żurominie z dnia 8 listopada 2017r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Poniatowo, Chamsk, Cierpigórz, Brudnice, Franciszkowo i Olszewo, **etap 4, obręb Chamsk** (Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego z dnia 13 grudnia 2017r. Poz. 11931) oraz Rozstrzygnięciem nadzorczym Nr WNP-I.4131.341.2017.MO Wojewody Mazowieckiego z dnia 6 grudnia 2017 r. dotyczącego Uchwały Nr 289/XXXIX/17 Rady Miejskiej w Żurominie z dnia 8 listopada 2017r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Poniatowo, Chamsk, Cierpigórz, Brudnice, Franciszkowo i Olszewo, **etap 4, obręb Chamsk** (Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego z dnia 14 grudnia 2017r. poz. 12066) - działka nr **539** położona w miejscowości **Chamsk**, znajduje się w terenie funkcjonalnym oznaczonym na rysunku planu symbolem **UO - tereny usług oświaty. Działka znajduje się w stanowisku archeologicznym.**

W załączeniu:

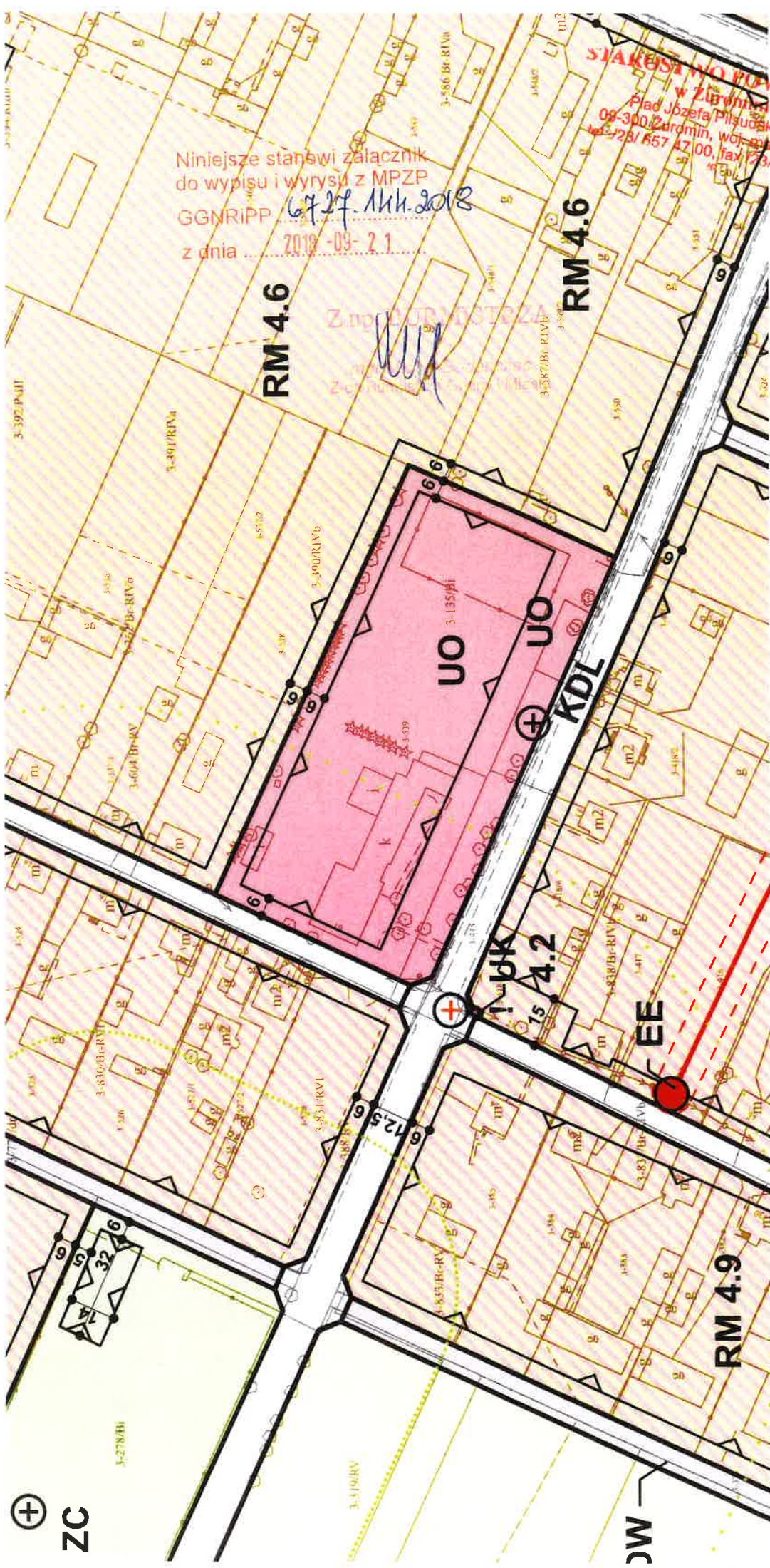
- wypis z tekstu Uchwały Nr 289/XXXIX/17 Rady Miejskiej w Żurominie z dnia 8 listopada 2017r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Poniatowo, Chamsk, Cierpigórz, Brudnice, Franciszkowo i Olszewo, **etap 4, obręb Chamsk** - liczba stron **A₄ - 6**,
- wyrys z załącznika nr 1 do Uchwały Nr 289/XXXIX/17 Rady Miejskiej w Żurominie z dnia 8 listopada 2017r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Poniatowo, Chamsk, Cierpigórz, Brudnice, Franciszkowo i Olszewo, **etap 4, obręb Chamsk** - liczba kart **A₄ - 1**.

Otrzymują:

1. Wydz. I BiOŚ w/m
2. a/a

Z up. BURMISTRZA

mgr Michał Godenszac
Z-ca Burmistrza Gminy i Miasta



Niniejsze stanowi załącznik do wypisu i wyrys z MPZP
 GGNRIPP 6727.11.11.2018
 z dnia 2018-09-21

STAROSTWO POWIATOWE
 w Żurominie
 Plac Józefa Piłsudskiego 4
 09-300 Żuromin, woj. mazowieckie
 tel. 281 657 42 00, fax 281 657 35 35

CHAMSK

Wypis z załącznika nr 1 do Uchwały NR 289/XXXIX/17 Rady Miejskiej w Żurominie z dnia 8 listopada 2017r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Poniatowo, Chamsk, Cierpigórz, Brudnice, Franciszkowej Olszewo, etap 4, obręb Chamsk



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

STAROSTWO POWIATOWE
w Żurominie
ul. Piłsudskiego 4
09-300 Żuromin, woj. mazowieckie
tel. 23/ 657 47 00, fax 23/ 657 35 35

Warszawa, dnia 13 grudnia 2017 r.

Elektronicznie podpisany przez:

Sławomir Parys

Data: 2017.12.13 09:04:03

Poz. 11931

UCHWAŁA NR 289/XXXIX/17 RADY MIEJSKIEJ W ŻUROMINIE

z dnia 8 listopada 2017 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Poniatowo, Chamsk, Cierpigórz, Brudnice, Franciszkowo i Olszewo, etap 4, obręb Chamsk

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 20 ust. 1 oraz art. 28 ust 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2017r. poz. 1073) oraz uchwały Nr 345/XLVII/10 Rady Miejskiej w Żurominie z dnia 10 listopada 2010r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości położonych na terenie gminy Żuromin: Poniatowo, Chamsk, Cierpigórz, Brudnice, Franciszkowo i Olszewo, uchwały nr 31/V/11 Rady Miejskiej w Żurominie z dnia 10 lutego 2011 r. o zmianie uchwały Nr 345/XLVII/10 z dnia 10 listopada 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości położonych na terenie gminy Żuromin: Poniatowo, Chamsk, Cierpigórz, Brudnice, Franciszkowo i Olszewo, uchwały nr 166 / XXV / 16 z dnia 29 listopada 2016 r. zmieniającą uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości położonych na terenie gminy Żuromin: Poniatowo, Chamsk, Cierpigórz, Brudnice, Franciszkowo i Olszewo, oraz uchwały nr 207 / XXX/17 z dnia 17 marca 2017 r. zmieniającą uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości położonych na terenie gminy Żuromin: Poniatowo, Chamsk, Cierpigórz, Brudnice, Franciszkowo i Olszewo, Rada Miejska w Żurominie po stwierdzeniu zgodności ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żuromin zatwierdzonego uchwałą Nr 193/XXXI/2001 Rady Miejskiej w Żurominie z dnia 9 lutego 2001r. w sprawie: uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Żuromin, zmienioną uchwałą Nr 173/XXVI/08 Rady Miejskiej w Żurominie z dnia 30 grudnia 2008r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Żuromin, uchwała co następuje:

DZIAŁ I.

Przepisy ogólne

§ 1. 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Poniatowo, Chamsk, Cierpigórz, Brudnice, Franciszkowo i Olszewo, etap 4, obręb Chamsk.

2. Integralnymi częściami uchwały są następujące załączniki:

- 1) rysunek planu – stanowiący załącznik nr 1, arkusze 1, 2 i 3 w skali 1:2000;
- 2) rozstrzygnięcie dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag do projektu planu stanowiące załącznik nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania – stanowiące załącznik nr 3.

Niniejsze stanowi załącznik
do wypisu i wyrysów z MPZP

GGNRIPP 6727.144.2018

z dnia 2018-03-21 -24-

Z up. BURMISTRZA

mgr Michał Kuczyński
Z-ca Burmistrza Gminy i Miasta

§ 2. Ilekroć w ustaleniach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z późniejszymi zmianami;
- 2) planie – należy przez to rozumieć ustalenia planu, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały;
- 3) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej w Żurominie;
- 4) rysunku planu – należy przez to rozumieć załącznik graficzny do niniejszej uchwały;
- 5) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć dominujący, główny, sposób zagospodarowania terenu;
- 6) przeznaczeniu dopuszczalnym – należy przez to rozumieć inny niż podstawowy sposób zagospodarowania terenu uzupełniający i wzbogacający przeznaczenie podstawowe;
- 7) symbolu przeznaczenia – należy przez to rozumieć literowe oznaczenie poszczególnych terenów, określające ich przeznaczenie podstawowe lub przeznaczenie podstawowe i dopuszczalne;
- 8) terenie – należy przez to rozumieć obszar, wyznaczony liniami rozgraniczającymi oraz określony symbolem i numerem;
- 9) uciążliwości dla środowiska – należy przez to rozumieć zjawiska fizyczne lub stan powodujący przekroczenie standardów jakości środowiska określonych w przepisach odrębnych poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny;
- 10) obowiązującej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię, na której musi być usytuowana główna elewację budynku mieszkalnego, przed którą mogą być wysunięte okapy, wykusze, ryzality oraz schody, na odcinku nie większym niż szerokość 40% elewacji na odległość nie większą niż 2,0m;
- 11) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię, poza którą nie mogą znajdować się żadne elementy zabudowy;
- 12) usługi nieuciążliwe - należy przez to rozumieć usługi nie należące do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych;
- 13) obsadzie – należy przez to rozumieć nieprzekraczalną ilość DJP w budynkach specjalistycznej produkcji rolniczej oraz innych budynkach inwentarskich.
- 14) DJP – należy przez to rozumieć duże jednostki produkcyjne, o których mowa w przepisach odrębnych.

§ 3. 1. Na rysunku planu obowiązującymi ustaleniami planu są następujące oznaczenia graficzne:

- 1) granice obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) obowiązujące linie zabudowy;
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 5) symbole przeznaczenia terenów;
- 6) wymiarowanie w metrach;
- 7) istniejące linie elektroenergetyczne SN wraz ze strefami ochronnymi;
- 8) strefa 100m od brzegu rzeki;
- 9) obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat ($p=10\%$);
- 10) obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat ($p=1\%$);
- 11) strefa ochronna w odległości 50m od cmentarza;
- 12) strefa ochronna w odległości 150m od cmentarza.

Niniejsze stanowi załącznik
do wypisu i wyrysu z MPZP
GGNRiPP 6727.144.2018
z dnia 2018-09-21

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. Andrzej Kondaszec
Z-ca Burmistrza Gminy i Miasta

-25-

2. Na rysunku planu naniesiono nieobowiązujące oznaczenia graficzne – informacyjne.
3. Zasady i wymagania określone w § 5-12 i § 33, odnoszą się do całego obszaru objętego planem.

DZIAŁ II.

Przeznaczenie terenów

§ 4. W obrębie obszaru objętego planem ustala się następujące przeznaczenia terenów:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczone na rysunku planu symbolem – MN;
- 2) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami oznaczone na rysunku planu symbolem – MNU;
- 3) tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczone na rysunku planu symbolem – MW;
- 4) tereny zabudowy usługowej, oznaczone na rysunku planu symbolem – U;
- 5) tereny usług oświaty, oznaczone na rysunku planu symbolem – UO;
- 6) tereny usług kultu religijnego, oznaczone na rysunku planu symbolem – UK;
- 7) tereny zabudowy zagrodowej, oznaczone na rysunku planu symbolem – RM;
- 8) tereny specjalistycznej produkcji rolnej, oznaczone na rysunku planu symbolem – RP;
- 9) tereny ujęcia wody, oznaczone na rysunku planu symbolem – WZ;
- 10) tereny usług w zieleni, oznaczone na rysunku planu symbolem – ZPU;
- 11) tereny ogrodów działkowych, oznaczone na rysunku planu symbolem – ZD;
- 12) tereny zieleni urządzonej, oznaczone na rysunku planu symbolem – ZP;
- 13) tereny cmentarza, oznaczone na rysunku planu symbolem – ZC;
- 14) tereny rolnicze, oznaczone na rysunku planu symbolem – R;
- 15) tereny rolnicze przeznaczone pod zalesienie, oznaczone na rysunku planu symbolem – RZL;
- 16) tereny lasów, oznaczone na rysunku planu symbolem – ZL;
- 17) tereny wód powierzchniowych, oznaczone na rysunku planu symbolem – WS;
- 18) tereny dróg lokalnych publicznych oznaczone na rysunku planu symbolem – KDL;
- 19) tereny dróg dojazdowych publicznych oznaczone na rysunku planu symbolem – KDD;
- 20) tereny dróg wewnętrznych, oznaczone na rysunku planu symbolem – KDW;
- 21) tereny ciągów pieszych, oznaczone na rysunku planu symbolem – KDP.

DZIAŁ III.

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 5. Na obszarze objętym planem kształtowanie i ochronę ładu przestrzennego należy realizować poprzez przestrzeganie zasad zabudowy określonych niniejszą uchwałą w tym usytuowanie budynków jedynie w obrębie linii zabudowy z uwzględnieniem szczegółowych parametrów określonych w § 13-32, zachowanie określonych gabarytów budynków oraz zachowanie minimalnej i maksymalnej intensywności zabudowy.

DZIAŁ IV.

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 6. 1. Na obszarze objętym planem ochronę środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego należy realizować poprzez zakaz lokalizacji inwestycji mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych, zgodnie z przepisami odrębnymi, za wyjątkiem elementów infrastruktury technicznej.

2. Ustala się nakaz, by wszelkie uciążliwości generowane przez budynki specjalistycznej produkcji rolniczej zawierały się w granicach do których inwestor posiada tytuł prawny;

Niniejsze stanowi załącznik
do wypisu i wyrysu z MPZP

GGNRIPP

6727. 144. 2018

z dnia

2018-09-21

-26-

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Andrzej Godziszak
Z-ca Burmistrza Gminy i Miasta

3. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem RM ustala się dopuszczalny poziom hałasu odpowiednio jak dla terenów zabudowy zagrodowej zgodnie z przepisami odrębnymi;

4. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem MN ustala się dopuszczalny poziom hałasu odpowiednio jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zgodnie z przepisami odrębnymi;

5. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem MNU oraz ZPU ustala się dopuszczalny poziom hałasu odpowiednio jak dla terenów zabudowy mieszkaniowo – usługowej zgodnie z przepisami odrębnymi;

6. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem MW ustala się dopuszczalny poziom hałasu odpowiednio jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego zgodnie z przepisami odrębnymi;

7. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem UO ustala się dopuszczalny poziom hałasu odpowiednio jak dla terenów zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży zgodnie z przepisami odrębnymi.

DZIAŁ V.

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§ 7. 1. Na obszarze objętym planem ochrona zabytków obejmuje:

- a) zabytki nieruchome wpisane do rejestru zabytków: kościół parafialny (A-94 z dn. 08.12.1961) położony w obrębie terenu UK 4.1, zespół dworski (A-244 z dn. 15.10.1981) położony w obrębie terenu ZPU,
- b) zabytki nieruchome wpisane do ewidencji zabytków: kapliczka przydrożna położona w obrębie terenu UK 4.2,
- c) stanowiska archeologiczne, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu;

2. Dla terenu parku oraz budynków wpisanych do rejestru zabytków ustala się:

- 1) Zachowanie historycznej kompozycji zieleni;
- 2) Dopuszczenie remontu, odbudowy i przebudowy z zachowaniem przepisów odrębnych w zakresie ochrony konserwatorskiej.

3. Dla budowli wpisanych do ewidencji zabytków ustala się dopuszczenie remontu, odbudowy i przebudowy z zachowaniem przepisów odrębnych w zakresie ochrony konserwatorskiej.

4. Dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego, inwestycje wymagające prac ziemnych należy prowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony konserwatorskiej.

DZIAŁ VI.

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym

§ 8. 1. Na obszarze objętym planem nie wyznacza się terenów wymagających przeprowadzenia scalań i podziału nieruchomości.

2. Dopuszcza się podział i scalanie zgodnie z warunkami szczegółowymi oraz przepisami odrębnymi.

3. Na obszarze objętym planem określa się następujące zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości na cele inne niż rolne i leśne:

- 1) minimalna szerokość frontu działki 18m;
- 2) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego od 65° do 90° ;
- 3) minimalne powierzchnie działek: 1000m^2 .

4. Dla terenów przeznaczonych na cele rolne i leśne ustala się zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości zgodnie z wymaganiami przepisów odrębnych.

DZIAŁ VII.

Zasady kształtowania przestrzeni publicznych

§ 9. Na obszarze objętym planem nie występują obszary przestrzeni publicznej, w rozumieniu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Niniejsze stanowi załącznik
do wypisu i wyrys z MPZF

GGNRIPP 6727/144.2018

z dnia 2018-09-21

Z up. BURMISTRZA
mgr Michał Górszyc
Z-ca Burmistrza Gminy i Miasta

DZIAŁ VIII.**Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu
w tym zakaz zabudowy**

§ 10. 1. Ustala się nakaz zachowania odległości od istniejących i projektowanych sieci infrastruktury technicznej zgodnie z przepisami odrębnymi i pozostałymi ustaleniami planu.

2. Na rysunku planu oznaczono istniejące linie elektroenergetyczne średniego napięcia (SN) wraz ze strefą ochronną o szerokości 6m od osi tej linii w obrębie której ustala się w zakaz lokalizacji budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na stały pobyt ludzi oraz nasadzeń zieleni wysokiej z zachowaniem przepisów odrębnych.

DZIAŁ IX.**Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów**

§ 11. Na obszarze objętym planem nie dopuszcza się tymczasowego zagospodarowania i nie określa się sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

DZIAŁ X.**Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych**

§ 12. 1. Obszar objęty planem jest położony częściowo w obszarze NATURA 2000 oraz w Obszarze Chronionego Krajobrazu Międzyrzeczka Skrzy i Wkry.

2. Na rysunku planu oznaczono strefę ochronną w odległości 50m od granic istniejącego cmentarza w obrębie której ustala się zakaz realizacji budynków mieszkalnych, zakładów produkujących artykuły żywności, zakładów żywienia zbiorowego, zakładów przechowujących artykuły żywności oraz studzien, źródeł i strumieni, służących do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych z zachowaniem przepisów odrębnych.

3. Na rysunku planu oznaczono strefę ochronną w odległości 150m od granic cmentarza w obrębie której ustala się obowiązek podłączenia wszystkich obiektów korzystających z wody do sieci wodociągowej z zachowaniem przepisów odrębnych.

4. Na rysunku planu oznaczono obszary szczególnego zagrożenia powodzią na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat ($p=10\%$) oraz obszary szczególnego zagrożenia powodzią na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat ($p=1\%$), dla których obowiązuje zakaz wykonywania robót oraz czynności utrudniających ochronę przed powodzią oraz zakaz lokalizacji przedsięwzięć zgodnie z przepisami odrębnymi.

5. W związku z brakiem występowania w obszarze objętym planem pozostałych terenów i obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych oraz obszarów osuwania się mas ziemnych nie zachodzi potrzeba określenia ich granic i sposobów zagospodarowania.

DZIAŁ XI.**Warunki szczególne zabudowy i zagospodarowania terenów, w tym zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalna i minimalna intensywność zabudowy, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej, maksymalna wysokość zabudowy, minimalna liczba miejsc do parkowania i sposób ich realizacji, gabaryty obiektów.**

§ 13. Dla terenów zabudowy mieszkaniowej, oznaczonych na rysunku planu symbolem MN 4.1-2 ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy jednorodzinne;
- 2) dopuszcza się lokalizację:
 - a) budynków mieszkalnych,
 - b) usług nieuciążliwych wbudowanych do maks. 30% powierzchni całkowitej budynku mieszkalnego,
 - c) budynków gospodarczych i garażowych,
 - d) obiektów małej architektury,

Niniejsze stanowi załącznik
do wypisu i wyrysów z MPZP

GGNRIPP 6727-144-2018

z dnia

2018-03-21

-28-

Z up. BIERMISTRZA
mgr inż. Bodenszyc
2-cie Biuro Gminy i Miasta

STAROSTWO POWIATOWE
w ŻurominiePlac Józefa Piłsudskiego 4
09-800 Żuromin, woj. mazowieckie
tel. 123/ 657 47 00, fax 123/ 657 35 11

§ 17. Dla terenów usług oświaty, oznaczonych na rysunku planu symbolem UO ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: usługi oświaty;
- 2) dopuszcza się lokalizację:
 - a) wbudowanej funkcji mieszkaniowej do maks. 30% pow. całkowitej budynku,
 - b) usług sportu,
 - c) zieleni urządzonej,
 - d) budynków gospodarczych i garażowych,
 - e) obiektów małej architektury,
 - f) dojazdów i parkingów,
 - g) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej pod warunkiem nie ograniczania realizacji podstawowego przeznaczenia, z zachowaniem przepisów odrębnych;
- 3) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - a) dopuszcza się rozbudowę, przebudowę i nadbudowę istniejących obiektów budowlanych,
 - b) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,1,
 - c) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,25,
 - d) maksymalna powierzchnia zabudowy dla każdej działki budowlanej - 25%;
 - e) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej dla każdej działki budowlanej – 35%;
- 4) gabaryty obiektów:
 - a) ustala się kształtowanie budynków jako obiektów o maksymalnie II kondygnacjach nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,
 - b) geometria dachu budynków: dachy płaskie, dach dwuspadowy lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci: 15° - 45°,
 - c) maksymalna wysokość budynków usług oświaty i usługowo - mieszkalnych – 13,0 m,
 - d) wysokość okapu budynków usług oświaty i usługowo - mieszkalnych maksymalnie 7,0 m od poziomu terenu;
 - e) maksymalna wysokość budynków gospodarczych i garażowych – 6,0 m,
 - f) maksymalna wysokość budowli 10,0 m,
 - g) maksymalna wysokość obiektów małej architektury 2,0 m;
- 5) obowiązek lokalizacji w ramach działki budowlanej min. 5 miejsc postojowych w obrębie budynków garażowych lub parkingu otwartego;
- 6) obsługa komunikacyjna z istniejących i projektowanych zjazdów z przyległej drogi.

§ 18. Dla terenów usług kultu religijnego, oznaczonych na rysunku planu symbolem UK 4.1-2 ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: funkcja sakralna budynku kościoła na terenie UK4.1 oraz kapliczki, na terenie UK4.2;
- 2) dopuszcza się lokalizację :
 - a) funkcji usługowa biura parafialnego, usług kultury,
 - b) funkcja mieszkalnej jednorodzinnej, na terenie UK4.1
 - c) zieleni urządzonej,
 - d) budynków gospodarczych i garażowych, na terenie UK4.1
 - e) obiektów małej architektury,

Niniejsze stanowi załącznik
do wypisu i wyrysu z MPZP

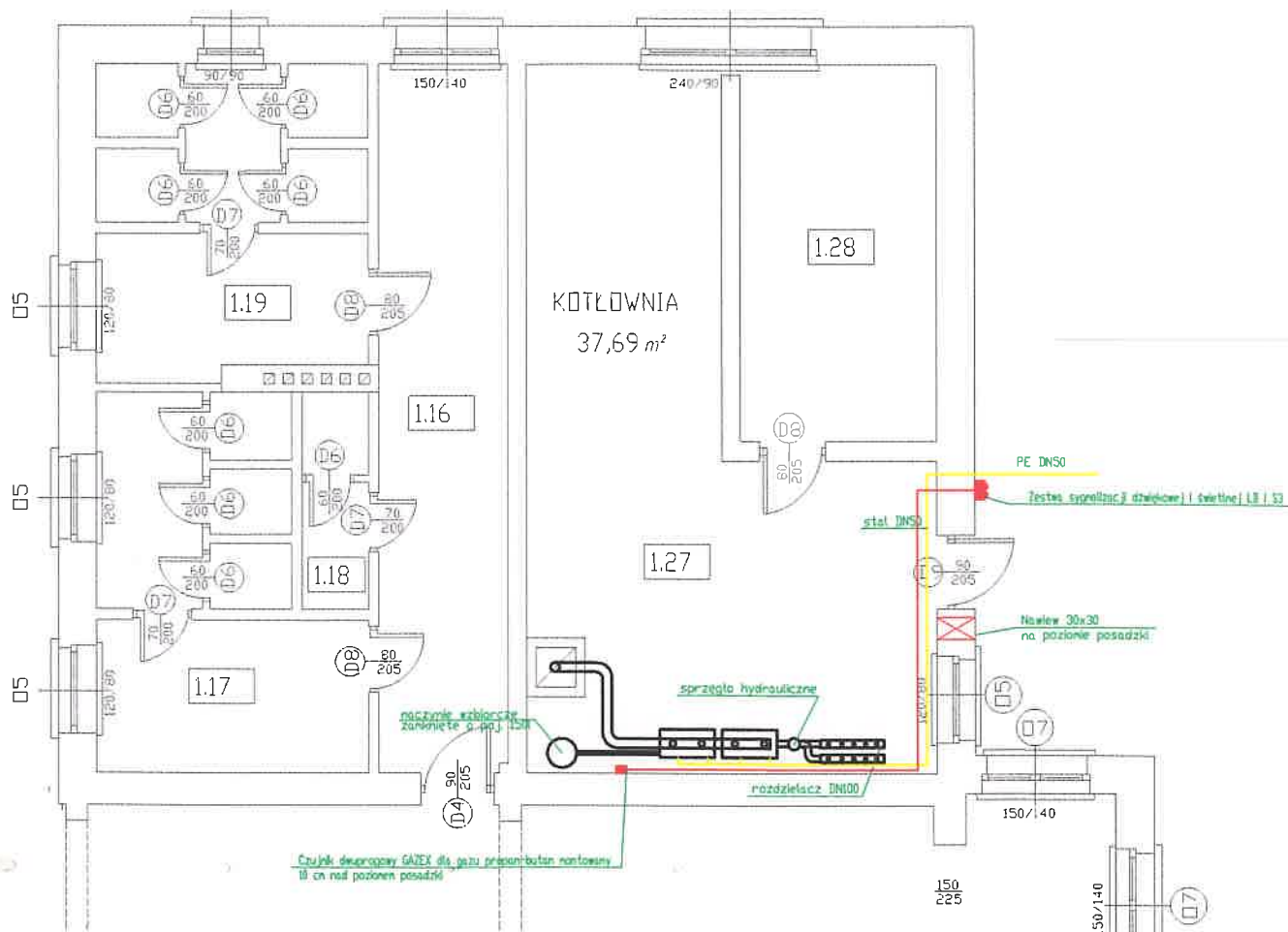
GGNRIPP 6727/144/2018


z dnia 2018-09-21

Z up. BURMISTRZA

mgr Michał Godenszac
Z-ca Burmistrza Gminy i Miasta

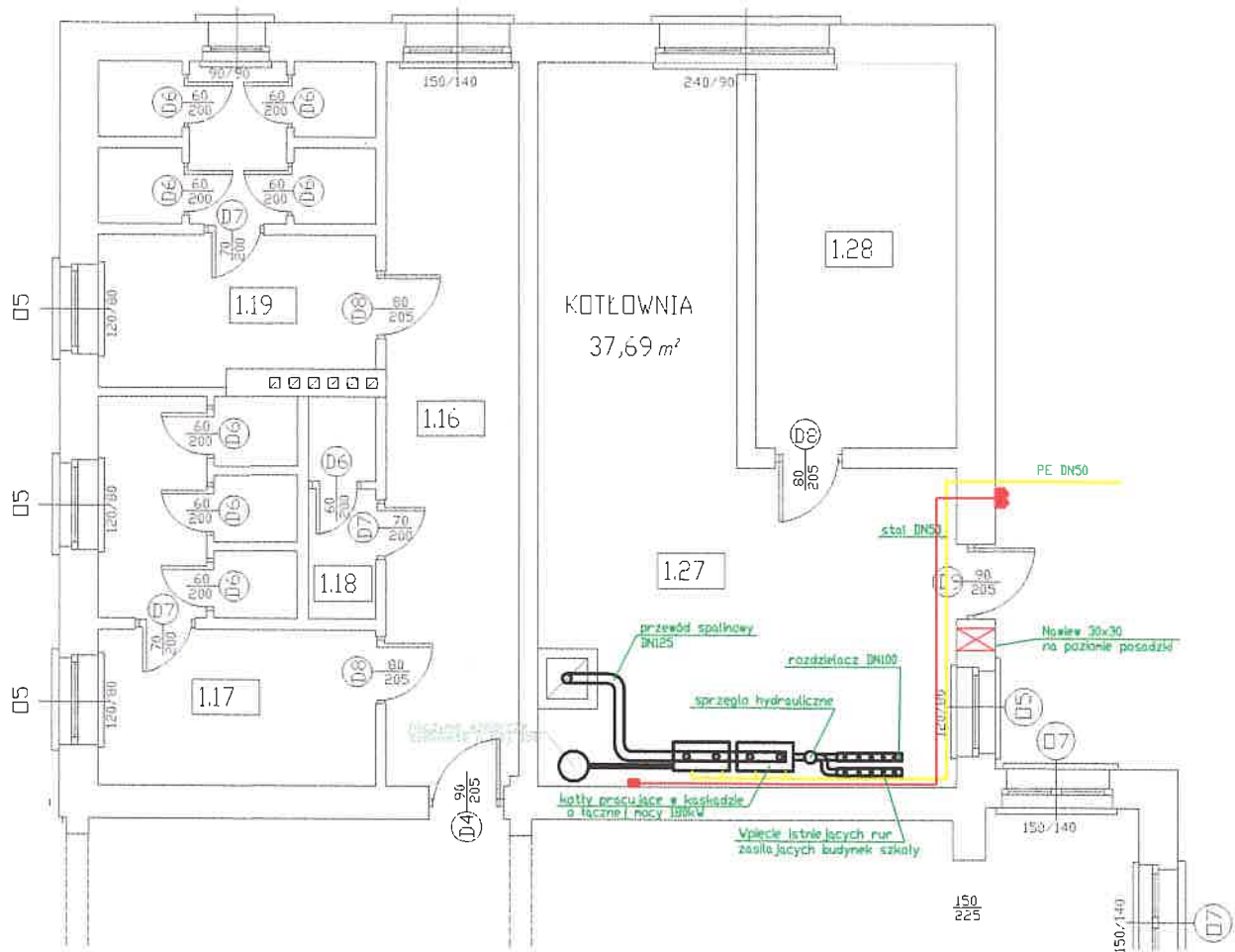
-29-



JEDNOSTKA PROJEKTOWA: OLI-INSTAL MAREK ŁEBKOWSKI 09-300 ŻUROMIN UL. ZIELONA 5 m. 57	
TEMAT:	BUDOWA INSTALACJI GAZOWEJ W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W CHAMSKU WRAZ ZE ZBIORNIKIEM ORAZ PRZYSTOSOWANIEM KOTŁOWNI
ADRES:	CHAMSK UL. SZKOLNA 19, DZ. NR EWID.: 539 GMINA ŻUROMIN, POWIAT ŻUROMIN.
INWESTOR:	GMINA I MIASTO ŻUROMIN - URZĄD GMINY I MIASTA PLAC JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO 3, 09-300 ŻUROMIN
BRANŻA:	SANITARNA
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANY
TYTUŁ RYS:	KOTŁOWNIA -INSTALACJA GAZOWA
PROJEKTANT: mgr inż. MAREK ŁEBKOWSKI upr. bud. nr WAM/0100/POOS/15	podpis: 
NR RYS: 1	
SKALA: 1:100	
DATA: 09.2018	

-31-

STAROSTWO POWIATOWE
w Żurominie
Plac Józefa Piłsudskiego 4
09-300 Żuromin, woj. mazowieckie
tel. /23/ 657 47 00, fax /23/ 657 35 31



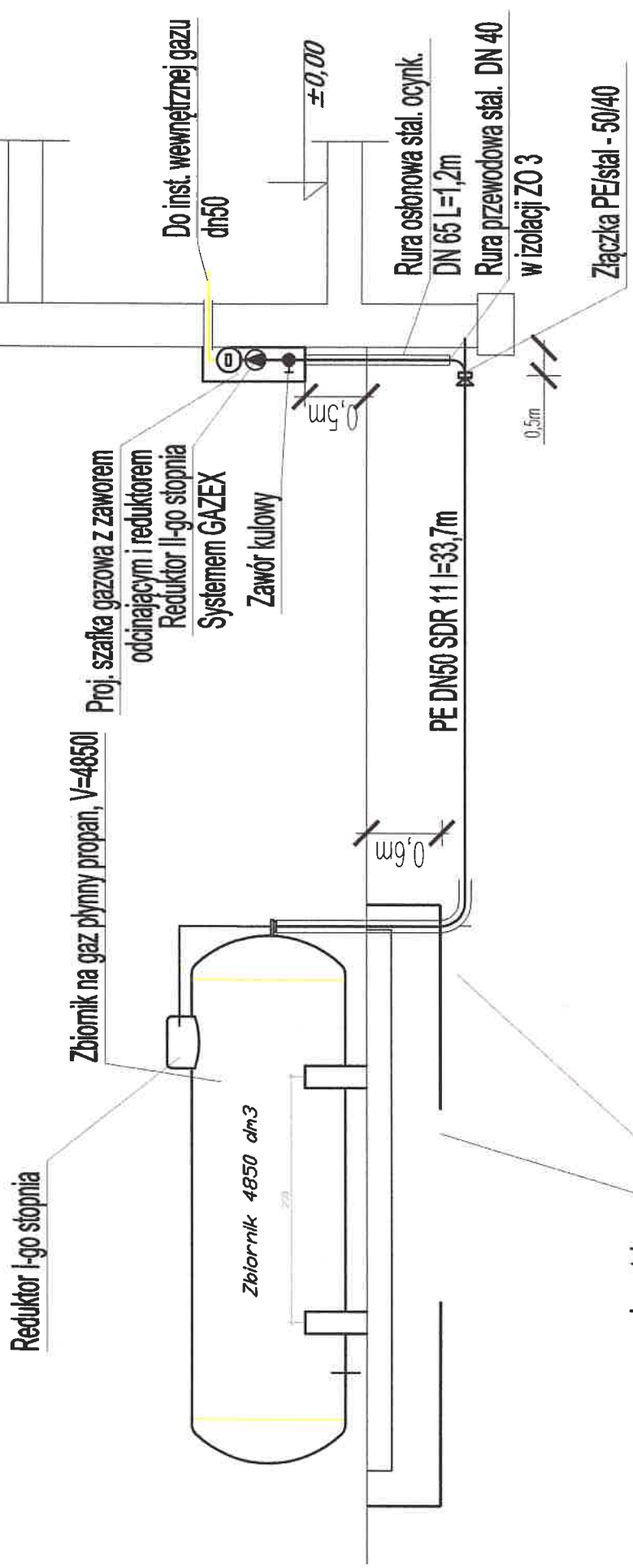
**RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ
PRZECIWOPOŻAROWYCH**

inż. Leszek Kowalski Nr upr. 396/99

Ciechanów, dnia 17.08.2018
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony
przeciwpożarowej stwierdzam
bez uwag z uwagami

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		OLI-INSTAL MAREK ŁEBKOWSKI 09-300 ŻUROMIN UL. ZIELONA 5 m. 57	
TEMAT:	BUDOWA INSTALACJI GAZOWEJ W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W CHAMSKU WRAZ ZE ZBIORNIKIEM ORAZ PRZYSTOSOWANIEM KOTŁOWNI		
ADRES:	CHAMSK UL. SZKOLNA 19, DZ. NR EWID.: 539 GMINA ŻUROMIN, POWIAT ŻUROMIN.		
INWESTOR:	GMINA I MIASTO ŻUROMIN - URZĄD GMINY I MIASTA PLAC JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO 3, 09-300 ŻUROMIN		
BRANŻA:	SANITARNA	NR RYS.:	2
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANY	SKALA:	
TYTUŁ RYS:	KOTŁOWNIA -ROZMIESZCZENIE URZĄDZEŃ	DATA:	
PROJEKTANT:	mgr inż. MAREK ŁEBKOWSKI upr. bud. nr WAM/0100/POOS/15		1:100
	podpis:		09.2018

-32-



JEDNOSTKA PROJEKTOWA: OL-INSTAŁ MAREK ŁEBKOWSKI 09-300 ŻUROMIN UL. ZIELONA 5 m. 57	
TEMAT:	BUDOWA INSTALACJI GAZOWEJ W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W CHAMSKU WRAZ ZE ZBIORNIKIEM ORAZ PRZYSTOSOWANIEM KOTŁOWNI
ADRES:	CHAMSK UL. SZKOLNA 19, DZ. NR EWID.: 539 09-300 ŻUROMIN, POWIAT ŻUROMIN
INWESTOR:	GMINA I MIASTO ŻUROMIN - URZĄD GMINY I MIASTA PLAC JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO 3, 09-300 ŻUROMIN
BRANŻA:	SANITARNA
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANY
TYTUŁ RYS:	SCHEMAT BUTLI I PRZYŁĄCZA GAZU
PROJEKTANT:	mgr inż. MAREK ŁEBKOWSKI upr. bud. nr WAM/0100/POOS/15
SKALA:	1:100
DATA:	09.2018

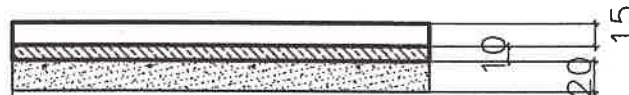
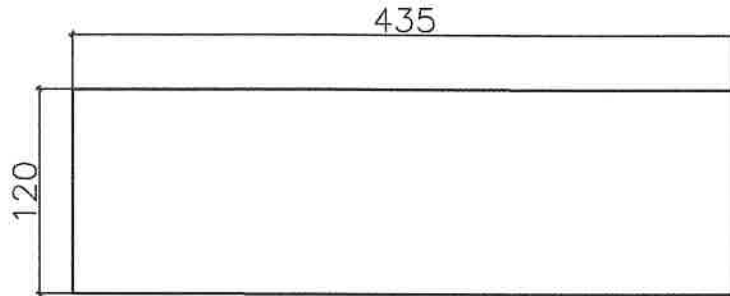
STAROSTWO POWIATOWE
Żurominie
Plac Józefa Piłsudskiego 4
09-300 Żuromin, woj. mazowieckie
tel. 261 000 000, fax 261 057 35, 34

[Signature]

-33-

prefabrykowana płyta pod
zbiornik na gaz płynny

STAROSTWO POWIATOWE
w Żurominie
Plac Józefa Piłsudskiego 4
09-300 Żuromin, woj. mazowieckie
tel 123/ 657 47 00, fax 123/ 657 35 27



PLYTA PREFABRYKOWANA nr 15cm

CHUDY BETON - gr. 10 cm

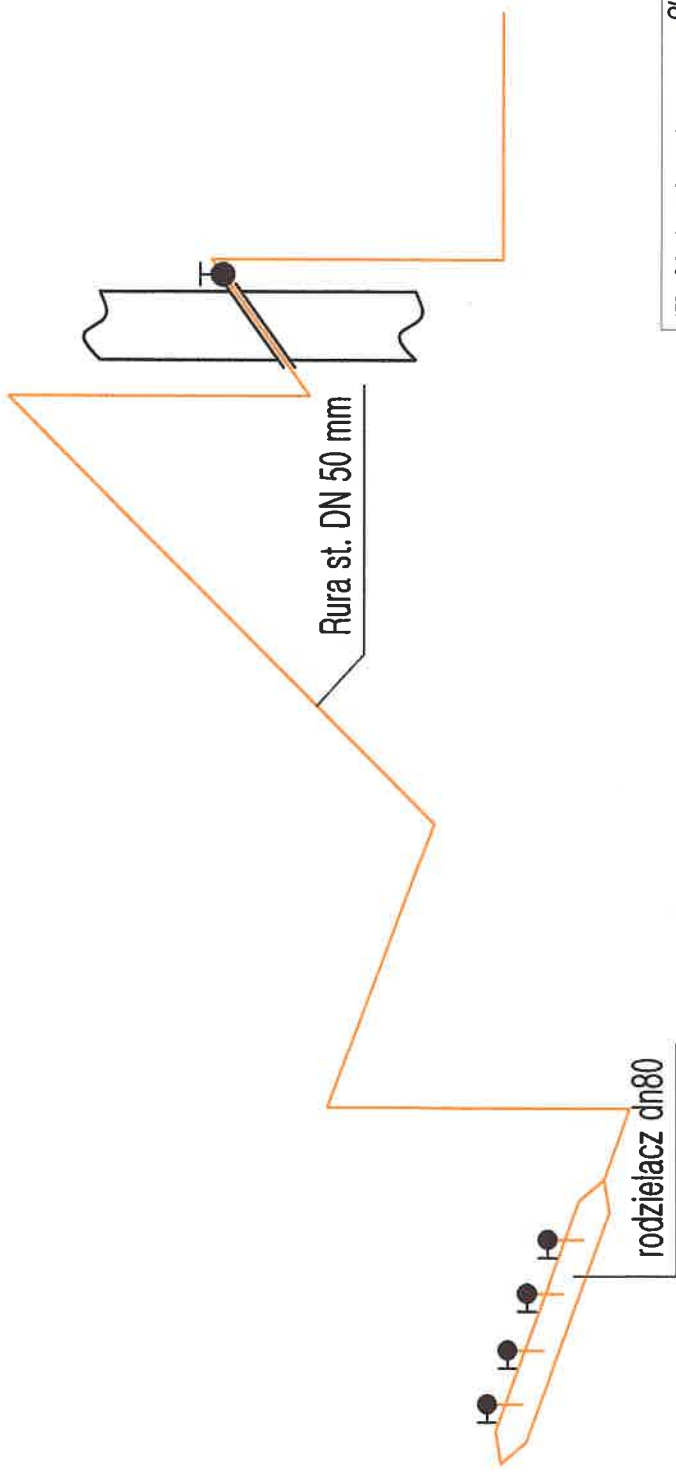
PODSYPKA PIASKOWA ZAGĘSZCZONA -gr. 20 cm

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		OLI-INSTAL MAREK ŁEBKOWSKI 09-300 ŻUROMIN UL. ZIELONA 5 m. 57	
TEMAT:	BUDOWA INSTALACJI GAZOWEJ W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W CHAMSKU WRAZ ZE ZBIORNIKIEM ORAZ PRZYSTOSOWANIEM KOTŁOWNI		
ADRES:	CHAMSK UL. SZKOLNA 19, DZ. NR EWID.: 539 GMINA ŻUROMIN, POWIAT ŻUROMIN.		
INWESTOR:	GMINA I MIASTO ŻUROMIN - URZĄD GMINY I MIASTA PLAC JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO 3, 09-300 ŻUROMIN		
BRANŻA:	SANITARNA	NR RYS: 4	SKALA: 1:100
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANY		
TYTUŁ RYS:	PLYTA PREFABRYKOWANA POD ZBIORNIK		
PROJEKTANT:	mgr inż. MAREK ŁEBKOWSKI upr. bud. nr WAM/0100/POOS/15		DATA: 09.2018

podpis:

-33-

-34-



STAROSTWO POWIATOWE
 w Żurominie
 Plac Józefa Piłsudskiego 4
 09-300 Żuromin, woj. mazowieckie
 tel /23/ 657 47 00, fax /23/ 657 35 35
 18/

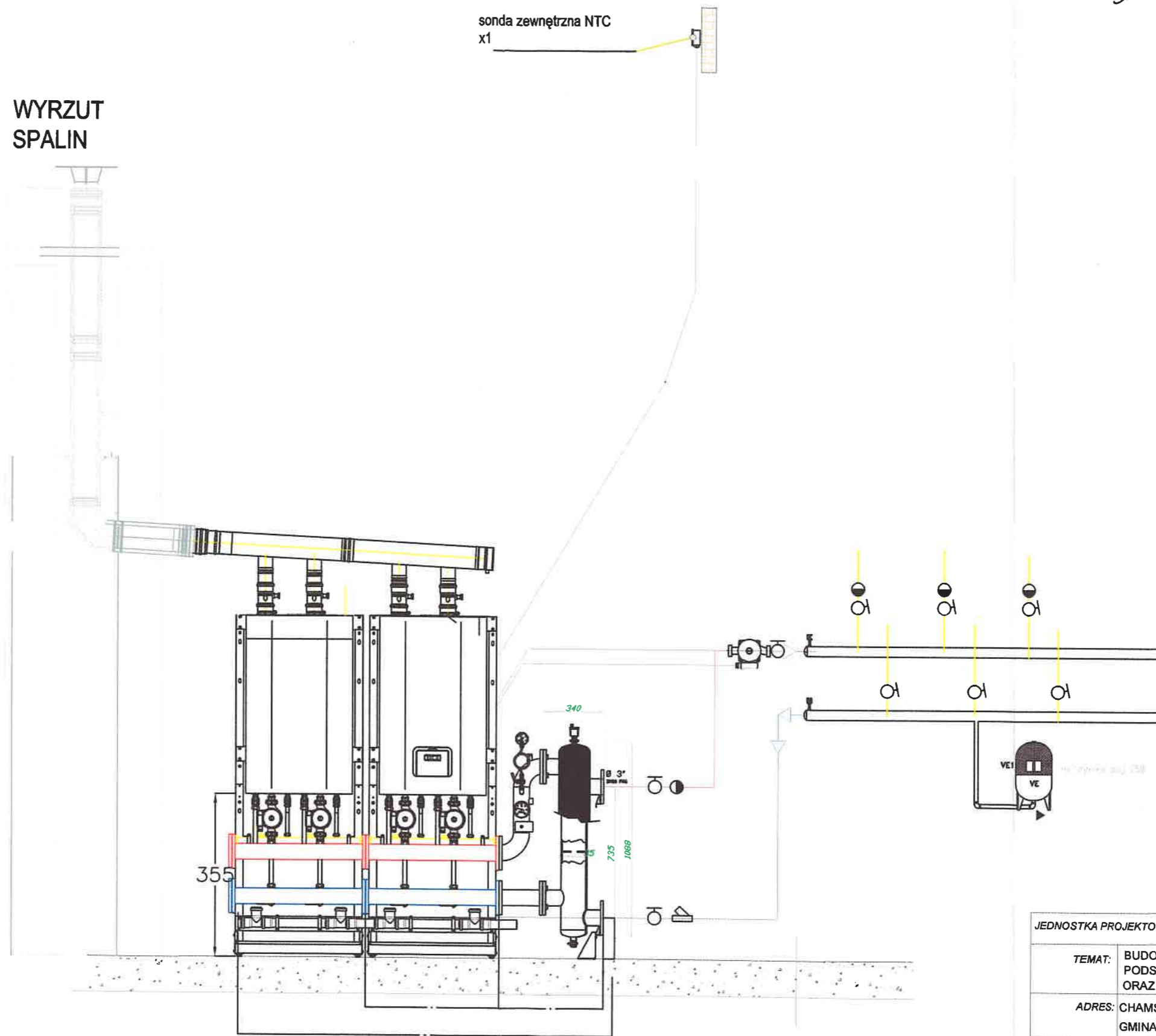
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: OLI-INSTAL MAREK ŁEBKOWSKI 09-300 ŻUROMIN UL. ZIELONA 5 m. 57	
TEMAT:	BUDOWA INSTALACJI GAZOWEJ W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W CHAMSKU WRAZ ZE ZBIORNIKIEM ORAZ PRZYSTOSOWANIEM KOTŁOWNI
ADRES:	CHAMSK UL. SZKOLNA 19, DZ. NR EWID.: 539 GMINA ŻUROMIN, POWIAT ŻUROMIN.
INWESTOR:	GMINA I MIASTO ŻUROMIN - URZĄD GMINY I MIASTA PLAC JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO 3, 09-300 ŻUROMIN
BRANŻA:	SANITARNA
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANY
TYTUŁ RYS:	INSTALACJA WEW. GAZOWA-AKSONOMETRIA
PROJEKTANT:	mgr inż. MAREK ŁEBKOWSKI upr. bud. nr WAM/0100/POOS/15
NR RYS.:	5
SKALA:	1:100
DATA:	09.2018

podpis:

-34-

WYRZUT
SPALIN

sonda zewnętrzna NTC
x1



STAROSTWO POWIATOWE
 w Żurominie
 Plac Józefa Piłsudskiego 4
 09-300 Żuromin, woj. mazowieckie
 tel. /23/ 657 47 00, fax /23/ 657 35 35
 /e/

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		OLI-INSTAL MAREK ŁEBKOWSKI 09-300 ŻUROMIN UL. ZIELONA 5 m. 57
TEMAT:	BUDOWA INSTALACJI GAZOWEJ W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W CHAMSKU WRAZ ZE ZBIORNIKIEM ORAZ PRZYSTOSOWANIEM KOTŁOWNI	
ADRES:	CHAMSK UL. SZKOLNA 19, DZ. NR EWID.: 539 GMINA ŻUROMIN, POWIAT ŻUROMIN.	
INWESTOR:	GMINA I MIASTO ŻUROMIN - URZĄD GMINY I MIASTA PLAC JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO 3, 09-300 ŻUROMIN	
BRANŻA:	SANITARNA	NR RYS.: 6
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANY	
TYTUŁ RYS:	SCHEMAT BUTLI I PRZYŁĄCZA GAZU	
PROJEKTANT:	mgr inż. MAREK ŁEBKOWSKI upr. bud. nr WAM/0100/POOS/15	
podpis:		SKALA: 1:100
		DATA: 09.2018

dlb

LEGENDA

- prefabrykowana płyta o wym 4,35x1,20x0,15 pod zbiornik na gaz płynny o poj. 4850
- rura gazowa DN50
- istniejący budynek szkoły

STAROSTWO POWIATOWE
w Żurominie
Plac Józefa Piłsudskiego 4
09-300 Żuromin, woj. mazowieckie
tel. /23/ 657 47 00, fax /23/ 657 35 35

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEN PRZECIWPÓŻARZACZYCH
inż. Leszek Kuzalski Nr upr. 396/99
Ciechanów, dnia 18.03.2018
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej stwierdzam bez uwag z uwagami

Poswiadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawierał centralny lub inny zasób państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Organ prowadzący ewidencję zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starosta Żuromiński

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu geodezyjnego i kartograficznego: P 1437, 2018, 750

Data: 12 LIP. 2018

Imię, nazwisko i podpis osoby odpowiedzialnej: *Jms*

mgr inż. Jolanta Sitarzka
Kierownik Powiatowego Głównego Biura Geodezyjnego i Kartograficznego

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
SEKCJE:	7.191.12.11.1.3
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geod.:	Nr rej.: 6640.1.796.2018
Nazwa miejscowości:	Chamsk
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator: 143706_5 nazwa: Żuromin - obszar wiejski
Obręb ewidencyjny	Identyfikator: 0003 nazwa: Chamsk
skala mapy:	1:500
nazwa układu	prostokątnych płaskich: 2000/21
współrzędnych	układu wysokości: Kronsztadt '86
Oznaczenie ob. będącego przedm. aktualizacji:	kolorem pomarańczowym
Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie runtów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	służebności nie badano
Data opracowania mapy	09.07.2018
Wykonawca: Biuro Usług Geodezyjnych i Kartograficznych Dariusz Kluskiewicz Arkadiusz Sitarzki GEJART s.c. Plac Piłsudskiego 6c/12, 09-300 Żuromin tel/fax 23 6572 52, email: biuro@geoart.com.pl Nip: 511-005-77-71 Regon: 130312776	GEODETA UPRAWNIONY <i>Dariusz Kluskiewicz</i> mgr inż. Dariusz Kluskiewicz nr upr. 14911

Poświadczam za zgodność z oryginałem, że niniejszy projekt opracowano na kopii mapy do celów projektowych i poświadczonej przez organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny. Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu 2018 750 z dnia: 12 Lipiec 2018 Mapa zasadnicza została zaktualizowana przez geodetę uprawnionego: **MGR INŻ DARIUSZ KLUSKIEWICZ** nr upr. 14911
Data i podpis czytelny projektanta oraz pieczęćka.

Niniejsze stanowi załącznik do decyzji nr 376/2018 J.GY.40.2.41.2018.KP z dnia 23.11.2018r.

23.11.2018r.
data i podpis
Z up. STAROSTY
inż. Jolanta Marzeja Kalkowska
DYREKTOR WYDZIAŁU INFRASTRUKTURY

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	OLI-INSTAL MAREK ŁEBKOWSKI 09-300 ŻUROMIN UL. ZIELONA 5 m. 57
TEMAT:	BUDOWA INSTALACJI GAZOWEJ W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W CHAMSKU WRAZ ZE ZBIORNIKIEM ORAZ PRZYSTOSOWANIEM KOTŁOWNI
ADRES:	CHAMSK UL. SZKOLNA 19, DZ. NR EWID.: 539 GMINA ŻUROMIN, POWIAT ŻUROMIN.
INWESTOR:	GMINA I MIASTO ŻUROMIN - URZĄD GMINY I MIASTA PLAC JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO 3, 09-300 ŻUROMIN
BRANŻA:	SANITARNA
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANY
TYTUŁ RYS:	ZAGOSPODAROWANIE TERENU
PROJEKTANT:	mgr inż. MAREK ŁEBKOWSKI upr. bud. nr WAM/0100/POOS/15
SKALA:	1:100
DATA:	09.2018

INFORMACJE DOTYCZĄCE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA BUDOWIE

STAROSTWO POWIATOWE
w Żurominie
Plac Józefa Piłsudskiego 4
09-300 Żuromin, woj. mazowieckie
tel. /23/ 657 47 00, fax /23/ 657 35 35
16/

1. DANE OGÓLNE:

1.1. Podstawa opracowania

Informację opracowano na podstawie dokumentacji budowlanej opracowanej na zlecenie Inwestora.

1.2. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie do projektu budowy budynku zaplecza szatniowo-socjalnego.

W skład opracowania wchodzi:

- podstawowe dane o inwestycji,
- podstawowe zasady bhp przy prowadzeniu i organizacji budowy,

1.3. Kolejność realizacji poszczególnych obiektów

- jednoetapowo.

1.4. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Uzbrojenie terenu.

1.5. Skala i rodzaj zagrożenia oraz miejsce ich występowania

Zagrożenie przy wykonywaniu robót należy zaliczyć do przeciętnych. Podczas realizacji robót mogą występować następujące zagrożenia:

- upadnięcie narzędzi lub materiału z wysokości,
- upadek człowieka z wysokości powyżej 5,0 m.
- montaż belek stropowych przy użyciu dźwigu na podwoziu kołowym,
- montaż koźliny dachowej przy użyciu dźwigu na podwoziu kołowym.

1.6. Telefony alarmowe

W przypadku powstania zagrożenia należy powiadomić odpowiednie jednostki ratownicze. Do przyjazdu jednostek ratunkowych akcją ratunkową kieruje kierownik budowy i robót, a w przypadku jego nieobecności majster.

POGOTOWIE RATUNKOWE – tel. 999

STRAŻ POŻARNA – tel. 998

POLICJA – tel. 997

2. Podstawowe zasady bhp przy prowadzeniu i organizacji budowy

2.1. Informacje ogólne:

Przed wejściem pracowników na teren budowy zobowiązuje się kierownika budowy do przeprowadzenia szkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy w skład, którego wejdą:

- ogólne przeszkolenie wstępne,
- przeszkolenie na określonym stanowisku pracy,
- każdorazowe przeszkolenie przy zmianie stanowiska pracy, lub usprawnieniu technologii i organizacji robót budowlanych.

2.2. Ochrona przeciwporażeniowa:

Ochrona przeciwporażeniowa polega na zabezpieczeniu zdrowia i życia pracowników przed niebezpiecznym, przypadkowym działaniem prądu elektrycznego na organizm ludzki. Podczas budowy zobowiązuje się majstra i kierownika do zapewnienia podstawowej ochrony przeciwporażeniowej polegającej na:

- bezpośrednim izolowaniu (tzw. izolacją roboczą) przewodów, urządzeń itp.

- stosowaniu stałych przenośnych osłon uniemożliwiających przypadkowe dotknięcie części pod napięciem,
- umieszczeniu części pod napięciem poza zasięgiem człowieka,
- zabezpieczeniu izolowanych przewodów przed uszkodzeniami mechanicznymi.

2.3. Ochrona przeciwpożarowa:

Zapewnienie ochrony przeciwpożarowej na placu budowy polega na:

- przeszkoleniu wszystkich pracowników w zakresie ochrony przeciwpożarowej,
- przestrzeganiu przepisów przeciwpożarowych oraz przepisów organizacji placu budowy i wnoszonych obiektów,
- umieszczeniu w odpowiednich miejscach instrukcji przeciwpożarowej,
- zaopatrzeniu budowy w sprawny sprzęt gaśniczy,
- zapewnieniu możliwości zaalarmowania Straży Pożarnej

W przypadku, gdy na placu budowy znajduje się hydrant w żadnym wypadku dostęp do niego nie może być utrudniony przez cały czas prowadzenia budowy.

2.4. Ochrona przy transporcie:

Zgodnie z przepisami bhp, na placu budowy do transportu należy stosować maszyny, urządzenia i sprzęt transportowy w pełni sprawny technicznie, zgodnie z przeznaczeniem i warunkami transportowymi ustalonymi przez producenta.

2.5. Praca na wysokościach:

W przypadku prac na wysokościach przed upadkiem z wysokości bezpieczeństwo należy zapewnić poprzez:

- urządzenia o działaniu zespołowym: bariery z rur i linowe, balustrady, pokrywy otworów i siatki ochronne,
- urządzenia ochrony indywidualnej: pas z liną bezpieczeństwa, szelki lub kombinezon z liną bezpieczeństwa, amortyzator, urządzenie samoblokujące.

2.6. Informacje o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych stosownie do rodzaju zagrożenia:

Cały plac budowy wygrodzić taśmami lub ogrodzeniem. Na budowie należy umieścić tablicę informacyjną oraz tablicę z napisem:

TEREN BUDOWY

NIEUPOWAŻNIONYM WSTĘP WZBRONIONY

W przypadku gdy budowa będzie prowadzona przy chodniku, należy zabezpieczyć plac budowy i chodnik przed ruchem pieszych.

2.7. Warunki bhp przy montażu i eksploatacji rusztowań

Podczas montażu i eksploatacji rusztowań należy przestrzegać niżej wymienionych zasad bhp:

- robotnicy montujący i demontujący rusztowania powinni mieć założone pasy ochronne, które w czasie prac przymocowuje się do stałych części budynku,
- nie wolno montować ani rozbierać rusztowań; o zmroku bez sztucznego oświetlenia zapewniającego dobrą widoczność, w czasie gęstej mgły lub ulewnego deszczu, podczas burzy i silnego wiatru,
- rusztowania powinny posiadać odpowiednie zabezpieczenia w postaci barierki i pomostów oraz progów zewnętrznych zabezpieczających przed upadaniem przedmiotów.

2.8. Warunki końcowe

- informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie stanowią podstawę do opracowania planu BiOZ,

- przed rozpoczęciem budowy kierownik budowy powinien zaznajomić każdego pracownika znajdującego się na placu budowy z planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, opracowanego na podstawie powyższych informacji.

PROJEKTANT:

STAROSTWO POWIATOWE
w Żurominie
Plac Józefa Piłsudskiego 4
09-300 Żuromin, woj. mazowieckie
tel /23/ 657 47 00, fax /23/ 657 30 47

mgr inż. MARCIN LEBKOWSKI
Uprawnienia budowlane do projektowania bez
ograniczeń w specjalności sieciowej w zakresie sieć,
instalacji i urządzeń elektrycznych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
nr ewid. WAM/0100/POOS/15