

.....
/miejsowość i data/

Nazwa i adres oferenta:

tel.:

fax:

adres e-mail:

NIP:

FORMULARZ OFERTOWY

Do Gminy i Miasta Żuromin

Pl. Piłsudskiego 3

09-300 Żuromin

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe dotyczące „Pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji „Przebudowa dróg gminnych: Chamsk - Olszewo 460622W, Olszewo – Sadowo 460604W - Etap I obejmujący przebudowę drogi Chamsk- Olszewo”

1. Składam ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia określonym w Zapytaniu ofertowym.
2. Oferuję wykonanie całego przedmiotu zamówienia za **cenę ryczałtową brutto**:

Cena brutto - zł

(słownie:)

Cena zawiera podatek VAT, w wysokości %

Oświadczam, że cena podana w ofercie uwzględnia wszystkie koszty wykonania zamówienia.

3. Zobowiązuję się do pełnienia nadzoru inwestorskiego w terminie podanym w zapytaniu ofertowym tj. od dnia zawarcia umowy do dnia zakończenia realizacji inwestycji objętej nadzorem, jej odbioru końcowego i całkowitego rozliczenia robót oraz w okresie gwarancji i rękojmi.
4. Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone w zapytaniu ofertowym w pkt. 4.
5. Wyrażam zgodę na warunki płatności określone w zapytaniu ofertowy.
6. Podczas realizacji zamówienia nie przewiduję udziału podwykonawcy.
7. W przypadku przyznania nam (mi) zamówienia zobowiązuję(-emy) się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

8. Oświadczam, że zapoznałem się z treścią zapytania ofertowego i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.

9. Oświadczam, że uważam się za związanym niniejszą ofertą na czas wskazany w zapytaniu ofertowy – tj. **30 dni**

10. Oferta została złożona na stronach podpisanych i kolejno ponumerowanych od nrdo nr.....

11. Załącznikami do oferty są następujące dokumenty:

1)

2)

.....

/Podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy/

Załącznik Nr 2 do zapytania ofertowego

NAZWA WYKONAWCY: _____

ADRES WYKONAWCY: _____

WYKAZ OSÓB SKIEROWANYCH DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia na Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji „Przebudowa dróg gminnych: Chamsk - Olszewo 460622W, Olszewo – Sadowo 460604W Etap I – obejmujący przebudowę drogi Chamsk - Olszewo” przedstawiam wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia:

Lp.	Nazwisko i imię	Zakres wykonywanych czynności w przedmiotowym zamówieniu	Kwalifikacje zawodowe, uprawnienia, potwierdzające spełnienie warunku określonego w pkt. 4 zapytania ofertowego (należy wpisać dokładną specjalność wynikającą z posiadanych uprawnień budowlanych)	Informacja o podstawie do dysponowania (np. umowa o pracę)
1.	Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego	<p><u>Uprawnienia:</u></p> <p>Rodzaj uprawnień</p> <p>.....</p> <p>Nr uprawnień</p> <p>.....</p>	

Doświadczenie zawodowe dot. wskazanej osoby

Lp.	Przedmiot zamówienia (opis zadania, lokalizacja inwestycji)	Pełniona funkcja	Nazwy i adres zamawiającego (nazwa, adres, nr telefonu)
1.			
2.			

.....

Miejscowość, data

.....

Podpis upoważnionego przedstawiciela
Wykonawcy

NAZWA WYKONAWCY: _____

ADRES WYKONAWCY: _____

**OŚWIADCZENIE
o braku powiązania osobowego i kapitałowego**

Oświadczam, iż nie jestem powiązany osobowo ani kapitałowo z Zamawiającym

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- 2) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
- 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej;
- 5) pozostawaniu z wykonawcą w takim stopniu prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.

.....
Miejscowość, data

.....
Podpis upoważnionego przedstawiciela
Wykonawcy

Umowa dot. : Pełnienia nadzoru inwestorskiego nad inwestycją : „Przebudowa dróg gminnych; Chamsk- Olszewo 460622W, Olszewo – Sadowo 460604W, Etap I – obejmujący przebudowę drogi Chamsk – Olszewo “

UMOWA O PEŁNIENIE NADZORU INWESTORSKIEGO
Nr

W dniu w Żurominie pomiędzy: **Gminą i Miastem Żuromin – Urząd Gminy i Miasta w Żurominie, Plac Józefa Piłsudskiego 3, 09-300 Żuromin, NIP – 511 02 70 269, REGON - 130377936** zwanym dalej w tekście „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

Burmistrza Gminy i Miasta Żuromin – Anetę Goliat
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy i Miasta Żuromin – Grażyny Sikut

a
.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

mając na uwadze art. 4. pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015r, poz. 2164) na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w zapytaniu ofertowym z dnia została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.
Przedmiot umowy

1. Zleceniodawca zleca a Inspektor Nadzoru przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia w pełnym zakresie nadzoru inwestycyjnego nad robotami budowlanymi przy realizacji inwestycji pod nazwą: „Przebudowa dróg gminnych; Chamsk- Olszewo 460622W, Olszewo – Sadowo 460604W, Etap I – obejmujący przebudowę drogi Chamsk – Olszewo realizowanej na podstawie decyzji pozwolenia na budowę Nr wydanej przez w dniu
2. Wykonawcą robót będzie firma zgodnie z zawartą Umową o roboty budowlane z dnia Termin rozpoczęcia robót ustalony został na a ich zakończenie na 30.06.2017 r
3. Funkcja Inspektora Nadzoru będzie pełniona w stosunku do robót budowlanych objętą w/w Umową o roboty budowlane z dnia

§ 2.
Termin realizacji

1. Strony ustalają termin realizacji przedmiotu umowy: Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad inwestycją pn. „Przebudowa dróg gminnych; Chamsk- Olszewo 460622W, Olszewo – Sadowo 460604W, Etap I – obejmujący przebudowę drogi Chamsk – Olszewo “ będzie pełniony w następujących okresach:
 - a) **nad realizacją robót** – od dnia zawarcia niniejszej umowy do dnia odbioru końcowego robót i przedstawienia przez Wykonawcę rozliczenia końcowego zamówienia . Planowany termin wykonania przedmiotu umowy o roboty budowlane to 30.06.2017 r.
 - b) **w okresie gwarancji** – od dnia dokonania odbioru końcowego robót do dnia, w którym upłynie okres gwarancji udzielonej przez Wykonawcę robót budowlanych lub do dnia odbioru usunięcia usterek przez Wykonawcę robót budowlanych w zależności od tego, który termin później się kończy.

Umowa dot. : Pełnienia nadzoru inwestorskiego nad inwestycją : „Przebudowa dróg gminnych; Chamsk- Olszewo 460622W, Olszewo – Sadowo 460604W, Etap I – obejmujący przebudowę drogi Chamsk – Olszewo “

2. Wstępnie zakłada się terminy pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót łącznie z odbiorem końcowym do dnia 30.07.2017 r i w okresie gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
3. W przypadku zmiany terminu czynności odbiorowych w stosunku do określonego w ust. 2, przedłuża się termin pełnienia nadzoru inwestorskiego do czasu dokonania odbioru końcowego.

**§ 3.
Obowiązki Zamawiającego**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- a) przekazanie w dniu podpisania niniejszej umowy 1 kpl. dokumentacji na podstawie, której będą wykonywane roboty budowlane,
- b) przekazanie kopii umowy zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą robót, harmonogramu realizacji oraz kosztorysu,
- c) zabezpieczenie środków finansowych, niezbędnych do prawidłowego i terminowego wykonania zadania,
- d) podjęcie decyzji w sprawie realizacji zgłoszonych robót zamiennych lub dodatkowych w terminie 14 dni od daty otrzymania kompletnych dokumentów od Wykonawcy robót i Inspektorów Nadzoru,
- e) udział w odbiorach częściowych i końcowych oraz w przekazaniu zadania do użytkowania,
- f) akceptacja lub zgłoszenie do przedłożonego przez Inspektorów Nadzoru rozliczenia zadania,
- g) regulowanie należności za czynności objęte niniejszą umową na zasadach określonych w niniejszej umowie.

**§ 4.
Obowiązki Wykonawcy**

1. Strony ustalają, że do obowiązków Inspektora Nadzoru należy pełny zakres czynności określonych przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r. poz. 1278).
2. Inspektor Nadzoru zobowiązany jest do zapoznania się z projektem budowlanym, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, harmonogramem rzeczowo – finansowym przedstawionym przez Wykonawcę oraz umową zawartą między Zamawiającym, a Wykonawcą robót.
3. Inspektor Nadzoru oświadcza, iż w ramach zawartej umowy zapewnia pełnienie Nadzoru Inwestorskiego nad realizowanymi pracami przez osoby posiadające uprawnienia budowlane do nadzorowania robót budowlanych uzyskane na podstawie decyzji o stwierdzeniu przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz posiadających ważne zaświadczenia o przynależności właściwej terytorialnie okręgowej izby inżynierów budownictwa.
4. Inspektor Nadzoru, jako przedstawiciel Zamawiającego na budowie upoważniony jest do podejmowania decyzji dotyczących zagadnień technicznych tej budowy w ramach dokumentacji projektowej, przepisów Prawa budowlanego oraz umowy o realizację, za wyjątkiem decyzji mogących rodzić zobowiązania finansowe dla Zamawiającego.
5. W czasie trwania budowy Inspektor Nadzoru zobowiązany jest do sprawowania kontroli jej przebiegu w zakresie niezbędnym do zabezpieczenia interesów inwestora i przyszłych użytkowników.

Umowa dot. : Pełnienia nadzoru inwestorskiego nad inwestycją : „Przebudowa dróg gminnych; Chamsk- Olszewo 460622W, Olszewo – Sadowo 460604W, Etap I – obejmujący przebudowę drogi Chamsk – Olszewo “

6. W szczególności do obowiązków Inspektora należą:

- 1) reprezentowanie interesów Zamawiającego wobec wszystkich uczestników inwestycji,
- 2) ochrona interesów Zamawiającego w zakresie spraw technicznych i ekonomicznych w ramach dokumentacji projektowej, prawa budowlanego oraz umowy na realizację robót budowlanych,
- 3) koordynowanie prac wykonywanych przez różnych wykonawców uczestniczących w procesie inwestycyjnym,
- 4) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych, ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych, udział w komisjach powoływanych przez Zamawiającego,
- 5) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z pozwoleniem na budowę, dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej –wymagana ilość pobytu na budowie minimum dwa razy w tygodniu,
- 6) dopilnowanie, aby cały zakres rzeczowy objęty dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót został wykonany,
- 7) sprawdzanie jakości wykonanych robót, sprawdzanie przed wbudowaniem stosownych materiałów w zakresie dopuszczenia do stosowania w budownictwie zgodnie z wymogami określonymi z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1570 z późn. zm),
- 8) zatwierdzanie zastosowania materiałów poprzez przedłożenie próbek i/lub dokumentów wymaganych ustawą Prawo budowlane dokumentacją projektową przez inspektora nadzoru winno być dokonywane niezwłocznie, jednak nie później niż w następnym dniu roboczym;
- 9) sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających w terminie 2 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia poprzez wpis do dziennika budowy,
- 10) sprawdzenie obmiaru robót w zakresie niezbędnym do ustalenia wykonywanych zakresów robót w terminie do 7 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia poprzez wpis do dziennika budowy i na zasadach określonych w umowie na roboty budowlane,
- 11) sprawdzenie i odbiór skończonych elementów robót, podlegających odbiorowi częściowemu w terminie 5 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia poprzez wpis do dziennika budowy;
- 12) sprawdzenie i odbiór robót objętych odbiorem końcowym w terminie 7 dni roboczych od daty wpisu o zakończeniu przedmiotu umowy potwierdzenia w dzienniku budowy osiągnięcia gotowości odbioru,
- 13) wydawanie kierownikowi robót poleceń potwierdzonych wpisem do dziennika robót dotyczących w szczególności: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienie ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych,

Umowa dot. : Pełnienia nadzoru inwestorskiego nad inwestycją : „Przebudowa dróg gminnych; Chamsk- Olszewo 460622W, Olszewo – Sadowo 460604W, Etap I – obejmujący przebudowę drogi Chamsk – Olszewo “

- 14) żądanie od kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymanie dalszych robót budowlanych w przypadku gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z dokumentacją projektową,
- 15) kontrolę ilości i terminowości wykonywania robót budowlanych,
- 16) dopilnowanie ze strony Zamawiającego przestrzegania na budowie przepisów bhp,
- 17) zawiadamianie Zamawiającego niezwłocznie (najpóźniej w terminie 24 godzin) o zaistniałych na placu budowy nieprawidłowościach,
- 18) informowanie Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na terminowość oraz poprawność prowadzonych przez Wykonawcę robót budowlanych oraz zaistnieniu okoliczności nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej,
- 19) wskazywanie możliwości powstania ewentualnych opóźnień lub zagrożeń w realizacji zadania;
- 20) analiza i ocena dotyczących proponowanych przez wykonawcę sposobów rozwiązania powstałych problemów oraz przewidywanych zagrożeń;
- 21) uczestniczenie w organizowanych przez Zamawiającego systematycznych naradach koordynacyjnych,
- 22) przyjęcie od wykonawcy skompletowanej całościowej dokumentacji powykonawczej, sprawdzenie jej kompletności poprzez dokonanie stosownej adnotacji i uczestniczenie w czynnościach odbioru końcowego przekazywanego zadania,
- 23) sprawdzanie poprawności opracowanej dokumentacji powykonawczej oraz ocena jej zgodności z faktycznie wykonanymi robotami budowlanymi, weryfikacja rysunków powykonawczych dostarczonych przez Wykonawcę robót budowlanych oraz weryfikacja robót zinwentaryzowanych na geodezyjnych mapach powykonawczych,
- 24) protokolarne przekazanie Wykonawcy robót budowlanych, przy udziale Zamawiającego terenu budowy. Z przekazania terenu budowy inspektor nadzoru sporządzi protokół,
- 25) wykonywanie czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umów o pracę osób wykonujących czynności przy realizacji robót budowlanych,
- 26) nadzór nad prawidłowością dokumentowania czynności związanych z wywożeniem, składowaniem lub utylizacją materiałów odpadowych i pochodzących z rozbiórki w trakcie realizacji robót budowlanych oraz weryfikacja przekładanych przez Wykonawcę potwierdzeń dotyczących zagospodarowania tych odpadów,
- 27) kontrolowanie źródeł pozyskania materiałów oraz sprawdzanie uprawnień, dokumentów i świadectw potwierdzających umiejętność personelu realizującego roboty budowlane np. obsługę maszyn,
- 28) uczestniczenie w bieżącym i końcowym rozliczeniu finansowym zadania,
- 29) uczestniczenie w odbiorze końcowym, odbiorze pogwarancyjnym oraz przeglądach gwarancyjnych, ponadto Inspektor Nadzoru zobowiązuje się do współpracy z Zamawiającym w zakresie przeprowadzania przeglądów gwarancyjnych w okresie obowiązywania gwarancji, przewidywany okres gwarancji: 60 miesięcy na roboty budowlane.

**§ 5.
Wynagrodzenie**

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia będzie umowne wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Ustalone w tej formie wynagrodzenie Wykonawcy wyraża się kwotą w wysokości: zł brutto (słownie: 00/00 zł), w tym obowiązujący podatek VAT w wysokości
3. W przypadku zwiększenia wartości robót w wyniku wystąpienia robót dodatkowych lub zamiennych albo zastosowania rozwiązań zamiennych w tym użycia materiałów zamiennych wynagrodzenie Wykonawcy nie ulegnie zwiększeniu.
4. Wydłużenie terminu określonego w § 2 ust. 2 nie spowoduje zmiany wynagrodzenia wykonawcy usługi.
5. Rozliczenie za wykonane prace zostanie dokonane po realizacji całego zakresu robót budowlanych, protokółarnym odbiorze końcowym robót oraz prawidłowym wystawieniu faktury przez Wykonawcę w terminie do 14 dni od dnia jej otrzymania na konto Wykonawcy.

**§ 6.
Kary umowne**

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
 - a) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający - w wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 2, za wyjątkiem sytuacji, o której mowa w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2015 r. poz.2164).
2. Wykonawca zapłaci Zamawiający karę umowną:
 - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 2,
 - b) w razie zaniechywania obowiązków obecności na terenie budowy w ilości, która została określona w § 4 ust. 6 pkt 5 i pkt 9 w czasie realizacji robót budowlanych oraz nieusprawiedliwione nie przybycie na każde wezwanie Zamawiającego i Wykonawcy robót budowlanych w celu rozwiązania ewentualnych wątpliwości, za każde stwierdzone pojedyncze w/w zaniechanie kara w wysokości 500,00 zł. brutto,
 - c) za niepoinformowanie lub zatajenie przed Zamawiającym niezgodności wykrytych w trakcie nadzoru, a ujawnione w okresie późniejszym (przy odbiorze robót budowlanych) kara w wysokości w wysokości 25% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 2,
 - d) w razie stwierdzenia trzykrotnego naruszenia obowiązków osoby pełniącej funkcję Inspektora Nadzoru, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy ustanowienia nowej osoby pełniącej funkcję Inspektora Nadzoru posiadającej uprawnienia w takim samym lub wyższym zakresie jako osoba pełniąca te funkcje dotychczas. W razie nie wyrażenia zgody na zmianę osoby Zamawiający ma prawo do rozwiązania umowy z Wykonawcą oraz naliczenia kary umownej za rozwiązanie umowy z winy Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 2,

§ 7.

Zmiana umowy

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obydwu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Wprowadzenie zmian do umowy może wynikać z następujących okoliczności:
 - a) konieczności zastąpienia osób wyznaczonych do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, warunkiem wprowadzenia zmian jest posiadanie przez nową osobę kwalifikacji nie niższych niż wymaganych w zapytaniu ofertowym,
 - b) Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany osób jeżeli uzna, że nie wykonują należycie swoich obowiązków wynikających z umowy. Wykonawca zobowiązany jest dokonać zmiany tych osób w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego, warunkiem wprowadzenia zmian jest posiadanie przez nowa osobę kwalifikacji nie niższych niż wymaganych w zapytaniu ofertowym,
 - c) w przypadku wydłużenia terminu realizacji robót objętych usługą, wydłużeniu ulec może termin realizacji usługi objętej umową,
 - d) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym zmiany stawki VAT, w zakresie mającym wpływ na przedmiot zamówienia.

§ 8.

Odstąpienie od umowy

Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w ciągu miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
 - b) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Inspektora,
 - c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Inspektora,
 - d) Inspektor nie rozpoczął realizacji usługi bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania przez Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - e) Inspektor przerwał realizację usługi i przerwa ta trwała dłużej niż jeden miesiąc,
2. Inspektorowi przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - a) Zamawiający zawiadomi, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec niego.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takie oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Inspektora i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - a) W terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Inspektor przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacyjny robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Inspektor zabezpieczy przerwane usługi w zakresie obustronnie uzgodnionych na koszt strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy.
5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn za które Inspektor nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za usługi, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

Umowa dot. : Pełnienia nadzoru inwestorskiego nad inwestycją : „Przebudowa dróg gminnych; Chamsk- Olszewo 460622W, Olszewo – Sadowo 460604W, Etap I – obejmujący przebudowę drogi Chamsk – Olszewo “

6. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Inspektor ponosi odpowiedzialność, zobowiązuje się do dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za usługi, po potrąceniu przez Wykonawcę kary umownej.

§ 10.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11.

Sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej umowy, których strony nie rozwiążą polubownie, rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla miejsca położenia inwestycji.

§ 12.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy dla swojej ważności wymagają zachowania formy pisemnej i potwierdzenia przyjęcia jej przez obie strony.

§ 13.

Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy.

§ 14.

Umowę niniejszą sporządza się w 4 jednobrzmiących egzemplarzach po 2 egzemplarze dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

1.....

1.....

2.....