

UCHWAŁA Nr 164/XXV/16
RADY MIEJSKIEJ W ŻUROMINIE
z dnia 29 listopada 2016 roku

w sprawie sprzedaży działki na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r.,poz. 1774 z późn. zm.) – uchwala się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży bez przetargu działkę nr 2199 o pow. 0,0043 ha położoną w Żurominie przy ul. Szkolnej z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 1304.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Żuromin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ

lic. Barbara Michalska

Uzasadnienie

Działka nr 2199 o pow. 0,0043 ha położona w Żurominie przy ul. Szkolnej stanowi własność Gminy Żuromin. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest jako MN – budownictwo jednorodzinne. Od wielu lat działka jest wydierżawiana właścicielom działki przyległej. Zarówno wymiary działki jak i jej powierzchnia nie pozwalają na jej zagospodarowanie jako odrębnej nieruchomości. Działka nadaje się do poprawienia zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami sprzedaż tego rodzaju nieruchomości następuje w formie bezprzetargowej.

Wartość nieruchomości została ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego i wynosi 2.971,00 zł tj. 69,09 zł/m².

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ

lic. Barbara Michalska