

**UCHWAŁA NR 132/XX/16**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŻUROMINIE**  
**z dnia 10 maja 2016 r.**

**w sprawie sprzedaży działki na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r.,poz. 1774 z późn. zm.) – uchwala się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży bez przetargu działkę nr 2198 o pow. 0,0037 ha położoną w Żurominie przy ul. Szkolnej z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 1287.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Żuromin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIEJSKIEJ

*lic. Barbara Michalska*

## Uzasadnienie

Działka nr 2198 o pow.0,0037 ha położona w Żurominie przy ul. Szkolnej stanowi własność Gminy Żuromin. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest jako MN – budownictwo jednorodzinne. Od wielu lat działka jest wdzierżawiana właścicielom działki przyległej. Zarówno wymiary działki jak i jej powierzchnia nie pozwalają na jej zagospodarowanie jako odrębnej nieruchomości. Działka nadaje się do poprawienia zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.

Zgodnie z art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami sprzedaż tego rodzaju nieruchomości następuje w formie bezprzetargowej.

Cena nieruchomości zostanie ustalona w oparciu o wycenę wykonaną przez rzeczoznawcę majątkowego i nie może być niższa niż jej wartość.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY GMINNEJ

*Il. Barbara Michalska*