

## PROTOKÓŁ Nr 31/17

z samodzielnego posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Żurominie odbytego w dniu 20.11.2017r. pod przewodnictwem Pana Wiesława Dobiesa – Przewodniczącego Komisji.

Stan osobowy Komisji: 4 członków.

Obecnych na posiedzeniu było: 4 członków, w składzie jak poniżej:

1. Pan Wiesław Dobies
2. Pan Zbigniew Sochocki
3. Pan Tomasz Budzich
4. Pan Dominik Stopczyński

Na posiedzeniu byli obecni także spośród gości:

1. Pani Barbara Michalska – Przewodnicząca Rady Miejskiej w Żurominie
2. Pani Halina Jarzynka – Radna Rady Miejskiej w Żurominie

Posiedzenie otworzył Pan Wiesław Dobies Przewodniczący Komisji, powitał wszystkich obecnych na posiedzeniu komisji. Przedstawił temat posiedzenia:

1. Analiza i wydanie opinii o projekcie budżetu Gminy i Miasta Żuromin na 2018 rok.
2. Sprawy różne.

Pan Wiesław Dobies powiedział, że największą wątpliwość budzi propozycja finansowania inwestycji obligacjami komunalnymi oraz inwestycja Budowy infrastruktury technicznej i drogowej dla potrzeb planowanej strefy ekonomicznej (pożyczka). Zauważył, że kwota istniejącego długu łącznie z planowanymi obligacjami na 2018r. wynosiłaby 14 687 125,71 zł. Pani Przewodnicząca przypomniała, że Pan Włodzimierz Wiśniewski składał wniosek o dofinansowanie zakupu samochodu dla OSP Poniatowo, ale to zadanie nie zostało ujęte w projekcie budżetu na 2018r. Zwróciła uwagę na aktywność jednostki, OSP Poniatowo jest najlepszą jednostką w gminie. Pan Tomasz Budzich dodał, że Komisja Bezpieczeństwa również ujęła tę inwestycję w swoich wnioskach do projektu budżetu. Pan Wiesław Dobies zapytał Komisję o opinię co do pożyczki 300 tys. zł na strefę ekonomiczną. Pan Tomasz Budzich powiedział, że Radni nie mają wiedzy co tak naprawdę w strefie się dzieje, nie ma harmonogramu wykonanych prac i prac, które są planowane, o który wnioskowano. Następnie, dyskutowano o źródłach finansowania inwestycji, obligacjach i kredytach. Pan Dominik Stopczyński zauważył, że Radni mają mało informacji o obligacjach komunalnych, jest to coś nowego. Do obrad dołączył Pan Burmistrz. Pan Wiesław Dobies zapytał o inwestycję Budowy chodnika w Dąbrowie, jest to inwestycja w pasie drogi wojewódzkiej. Pan Burmistrz to potwierdził, jest to inwestycja w pasie drogi wojewódzkiej na odcinku od zakrętu (gdzie jest skręt na Cierpigórz) do końca miejscowości po prawej stronie. Zarząd Województwa Mazowieckiego wyraził zgodę na realizację inwestycji, ale nie wyraził zgody na współfinansowanie uzasadniając to tym, że Zarząd ma tak dużo podpisanych porozumień, oczekujących dokumentacji, że nie wchodzi w kolejne. W tegorocznym budżecie był realizowany projekt tego chodnika, mieszkańcy od 3 lat przeznaczają w całości fundusz sołecki na realizację tej inwestycji, przeznaczyli środki na projekt, odwodnienie części chodnika. Pan Wiesław Dobies zapytał o budowę boiska w Będzynie planowaną z obligacji komunalnych, kwota 150 tys. zł. Pan Burmistrz wytłumaczył, że projekt budowy boiska jest na ukończeniu,

chcieliby realizować go na takiej samej zasadzie jak budowa boiska w Raczynach, tzn. jeśli uda się pozyskać fundusze zewnętrzne z Ministerstwa. Zaznaczył, że do wniosku do Ministerstwa potrzebne jest wykazanie wkładu własnego, szacunkowy koszt inwestycji wynosi co najmniej 300 tys. zł, stąd zabezpieczone 150 tys. zł jako 50% kosztu. Pan Wiesław Dobies zapytał o ilość dzieci w szkole w Będzynie. Pan Burmistrz odpowiedział, że utrzymuje się na tym samym niezbyt wysokim poziomie. Pan Dominik Stopczyński zapytał na ile obligacje są korzystniejsze od kredytu. Pan Burmistrz wyjaśnił, że zarówno kredyt, jak i obligacje, to podobne instrumenty, obligacje są również formą kredytowania. Koszt obligacji nie jest wyższy od kredytu, po analizie stwierdza, że byłby on nawet trochę niższy i w przypadku obciążania WPF obligacje pozwalają na niedociążanie najbliższych lat, które są jeszcze obciążone kredytowaniem, o dodatkowe koszty kredytu. Jest to „kredyt” z wydłużeniem okresu spłaty. Zamiana obligacji na kredyt oznaczałaby nie funkcjonowanie w zakresie inwestycyjnym w najbliższych latach, wtedy spłaty kredytów byłyby jeszcze większe i ograniczałyby możliwości inwestowania. Zadłużenie przy obligacjach pozwala tak skonstruować najbliższych kilka lat, że każdego roku możliwości gminy w zakresie inwestowania będą przynajmniej na minimalnym poziomie. Kontynuował, że najlepiej to widać w Załączniku inwestycyjnym do WPF w zakresie spłat kredytów rok 2028 wychodzi na 0 zł, porównując go z obecnym WPF. Gdyby do obecnego WPF dołączyć kredyt to lata 2019-2025 byłyby bardziej obciążone w spłatach. Pan Wiesław Dobies zapytał czy odnośnie obligacji Urząd korzystał z doradców zewnętrznych w zakresie ekonomicznym. Pan Burmistrz odpowiedział, że nie, ale bardzo dużo ofert wpływa do Urzędu, samorządy generalnie bazują na tym co proponują banki. Procedura dotycząca obligacji jest dużo łatwiejsza niż w przypadku kredytu, gdzie musi odbyć się przetarg. Obligacje w projekcie budżetu są wskazane na te inwestycje, na które istnieje możliwość pozyskania funduszy z zewnątrz, z wyjątkiem budowy chodnika w Dąbrowie, która nie będzie realizowana przy wsparciu funduszy zewnętrznych. Pan Dominik Stopczyński zapytał o inwestycję dotyczącą terenu rekreacyjnego nad Wkrą w Brudnicach. Pan Burmistrz powiedział, że na przełomie grudnia/stycznia zostaną ogłoszone konkursy w ramach PROW, chcieliby wnioskować o dofinansowanie w wysokości 63%, w tym samym czasie również wnioskować o fundusze na domy ludowe w Rzęzawach i Olszewie. Mówił dalej, że na inwestycje budowy boisk są podpisane umowy, te inwestycje były w WPF i są przepisane na ten rok, dwie umowy z Ministerstwa Sportu (50% dofinansowania). Umowa na targowisko również jest podpisana w ramach PROW. Pan Wiesław Dobies zapytał co dzieje się w sprawie strefy ekonomicznej. Pan Burmistrz odpowiedział, że czekają na decyzję w sprawie pożyczki z WFOŚ na budowę kanalizacji deszczowej, zgodnie z tym co zostało ujęte w tegorocznym budżecie. Zmienił się Zarząd WFOŚ, wnioski są ponownie rozpatrywane. Pan Wiesław Dobies poprosił o podsumowanie wykonanych prac na strefie do chwili obecnej. Pan Burmistrz odpowiedział, że pierwsza inwestycja w strefie to zakup gruntów jeszcze w poprzedniej kadencji, następnie został wykonany wodociąg z dwóch stron, kanalizacja sanitarna. Czekają na wspomnianą decyzję w sprawie pożyczki na kanalizację deszczową. Wydatkowano również środki na projekt budowy ulicy Strzeleckiej. W takim razie do wykonania pozostaje kanalizacja deszczowa i podjęcie decyzji co z ul. Strzelecką. Inwestycja Budowa infrastruktury technicznej i drogowej dla planowanej strefy ekonomicznej, 300 tys. zł, to przepisanie tego co jeszcze w tym roku, czyli budowa kanalizacji deszczowej. Biorąc pod uwagę wariant taki, że Zarząd może w tym roku pożyczki nie udzielić, inwestycja pojawiła się w budżecie na 2018r. Dodał, że kosztorys ul. Strzeleckiej jest na kwotę ponad 1 mln zł. Pan Wiesław Dobies zapytał czy byłaby szansa zwrotu części środków. Pan Burmistrz odpowiedział, że raczej nie, na budowę dróg możliwości są ograniczone praktycznie do zera. Pani Barbara Michalska zapytała o

zabezpieczenie środków na zakup samochodu dla OSP Poniatowo, nie ma tej inwestycji w projekcie budżetu na przyszły rok. Pan Burmistrz wytłumaczył, że przy konstruowaniu tego budżetu zaczęli od budżetu na poziomie 20 mln zł, nie wszystko udało się od razu ująć, część rzeczy została zaplanowana z kredytów i obligacji, kwota okazała się na tyle duża, że nie odważyli się na kredyt na wspomniany samochód, trzeba by zrezygnować z jakiejś inwestycji ze środków własnych. Pani Barbara Michalska uważa, że bezpieczeństwo całej gminy jest ważniejsze, OSP Poniatowo jest najlepszą jednostką, najbardziej aktywną i trzeba o nią dbać. Pan Burmistrz powiedział, że wiele inwestycji było potrzebnych i zasadnych, a nie udało się ich ująć.

W dniu 27.11.2017r. Komisja zebrała się ponownie.

Pan Wiesław Dobies przedstawił Komisji wypracowaną opinię o projekcie budżetu na 2018r.

## O P I N I A

### O PROJEKCIE BUDŻETU GMINY I MIASTA ŻUROMIN NA 2018 rok

W dniu 20 listopada 2017r na posiedzeniu Komisja Rewizyjna dokonała analizy projektu budżetu na 2018 r, przedstawionego przez Panią Burmistrz.

Przeanalizowano zakładane przychody oraz planowane wydatki. W szczególności dokonano analizy planowanych kredytów i pożyczek na cele inwestycyjne.

Komisja rewizyjna pozytywnie opiniuje projekt budżetu z następującymi zastrzeżeniami i propozycjami zmian.

Pkt 2, pkt 20 i pkt 29 tabeli wydatków- "przebudowa chodnika na ul. Wyzwolenia w Chamsku" oraz "budowa infrastruktury technicznej i drogowej na potrzeby strefy ekonomicznej" oraz "zakup i montaż trybun na stadionie miejskim".

Komisja rewizyjna proponuje ponownie omówić ten pkt. na wspólnym posiedzeniu przewodniczących komisji.

Pkt 4. tabeli wydatków- "Przebudowa ul. Żeromskiego w Żurominie".

Komisja rewizyjna proponuje zmienić nazwę zadania inwestycyjnego na:

"budowa kanalizacji sanitarnej na ul. Lidzbarskiej".

Pkt 7. tabeli wydatków- "Budowa chodnika w Dąbrowie"

Komisja rewizyjna proponuje pokryć główną część środków finansowych kredytem bankowym.

Pkt 12. tabeli wydatków- "Przebudowa ul. Licealnej w Żurominie".

Komisja rewizyjna proponuje zmniejszenie wskazanych wydatków o kwotę 100.000,- złotych oraz rezygnację z nawierzchni asfaltowej. Przebudowę natomiast ograniczyć w roku 2018 do pobudowania chodnika i zatok.

Pkt 16. tabeli wydatków- "Adaptacja powierzchni użytkowej w budynku przy ul. Warszawskiej na mieszkania komunalne."

Komisja rewizyjna proponuje zdjąć w całości wskazaną inwestycję, z uwagi min. na brak

dokumentacji projektowej dotyczącej procesu adaptacji budynku. Z kwoty 300.000,- zł, 250.000,- zł przeznaczyć na zakup samochodu specjalistycznego dla OSP Poniatowo.

Pkt 23 tabeli wydatków- "Przebudowa świetlic wiejskich w Rzężawach i w Olszewie"  
Komisja rewizyjna proponuje pozyskać środki finansowe z kredytu bankowego.

**Pan Wiesław Dobies** Przewodniczący Komisji, podziękował wszystkim obecnym za udział w posiedzeniu i dyskusję. Na tym posiedzenie Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Żurominie zakończono.

Protokół przygotowała:

O. Krawiec

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej  
Rady Miejskiej w Żurominie

  
Wiesław Dobies

Żuromin dnia 23 listopada 2017r

URZĄD GMINY I MIASTA  
w Żurominie  
WPŁYNEŁO

2017 -11- 27

Nr sprawy .....

## O P I N I A

### O PROJEKCIE BUDŻETU GMINY I MIASTA ŻUROMIN NA 2018 rok

W dniu 20 listopada 2017r na posiedzeniu Komisja Rewizyjna dokonała analizy projektu budżetu na 2018 r, przedstawionego przez Panią Burmistrz. Przeanalizowano zakładane przychody oraz planowane wydatki. W szczególności dokonano analizy planowanych kredytów i pożyczek na cele inwestycyjne.

Komisja rewizyjna pozytywnie opiniuje projekt budżetu z następującymi zastrzeżeniami i propozycjami zmian.

Pkt.2., pkt 20.i pkt.29.tabeli wydatków- "przebudowa chodnika na ul. Wyzwolenia w Chamsku" oraz "budowa infrastruktury technicznej i drogowej na potrzeby strefy ekonomicznej" oraz "zakup i montaż trybun na stadionie miejskim". Komisja rewizyjna proponuje ponownie omówić ten pkt. na wspólnym posiedzeniu przewodniczących komisji.

Pkt.4. tabeli wydatków- "Przebudowa ul. Żeromskiego w Żurominie". Komisja rewizyjna proponuję zmienić nazwę zadania inwestycyjnego na: "budowa kanalizacji deszczowej na ul. Żeromskiego, na odcinku od ul. Przemysłowej do ZSP.Nr1", albo: "budowa kanalizacji sanitarnej na ul. Żeromskiego, na odcinku od firmy transportowej P. Sobiecha do ZSP. Nr 1".

Pkt.7.tabeli wydatków- "Budowa chodnika w Dąbrowie" Komisja rewizyjna proponuje pokryć główną część środków finansowych obligacjami komunalnymi zamiast kredytem bankowym.

Pkt.12.tabeli wydatków- "Przebudowa ul. Licealnej w Żurominie". Komisja rewizyjna proponuje zmniejszenie wskazanych wydatków o kwotę 100.000,- złotych oraz rezygnację z nawierzchni asfaltowej. Przebudowę natomiast ograniczyć w roku 2018 do pobudowania chodnika i zatok.

Pkt.16.tabeli wydatków- "Adaptacja powierzchni użytkowej w budynku przy ul. Warszawskiej na mieszkania komunalne." Komisja rewizyjna proponuje zdjąć w całości wskazaną inwestycję, z uwagi min. na brak dokumentacji projektowej dotyczącej procesu adaptacji budynku. Z kwoty 300.000,- zł, 250.000,- zł przeznaczyć na zakup samochodu specjalistycznego dla OSP Poniatowo.

Pkt.23 tabeli wydatków- "Przebudowa świetlic wiejskich w Rzęzawach i w Olszewie" Komisja rewizyjna proponuje pozyskać środki finansowe z obligacji komunalnych.

  
Przewodniczący Komisji Rewizyjnej