

PROJEKT BUDOWLANY
ROZBUDOWA KANALIZACJI DESZCZOWEJ W ULICY
BRZOSZOWEJ W ŻUROMINIE -BUDOWA SEPARATORA

Stadium: Projekt budowlany

Branża: Sanitarna – montaż separatora na kanale deszczowym

Inwestor : Gmina i Miasto Żuromin
Pl. Piłsudskiego 3
09-300 Żuromin

Lokalizacja: Żuromin ul. Brzozowa dz. nr 602/2

Branża	Imię i nazwisko projektanta:	Numer uprawnień:	Data:	Pieczętka i podpis:
Opracował:	mgr inż. Marek Łebkowski	WAM/0100/POOS/15	07.2016	

Spis treści

1. PODSTAWA OPRACOWANIA	3
2. ZAKRES OPRACOWANIA	3
3. MIEJSCE WŁĄCZENIA.	3
4. ROBOTY ZIEMNE.....	3
5. ODTWORZENIE JEZDNI	3
6. OBLICZENIE ILOŚCI ODPROWADZANYCH WÓD DESZCZOWYCH.....	3
7. DOBÓR SEPARATORA	6
8. ROBOTY MONTAŻOWE NA KANAŁE DESZCZOWYM	7
9. ZAGĘSZCZENIE GRUNTU.....	7
10. ZABEZPIECZENIE WYKOPÓW.....	7
11. WYTYCZNE REALIZACJI BUDOWY	7
UWAGI.....	7
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	9
INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZENSTWA I OCHRONY ZDROWIA	10
WYPIS I WYRYS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.....	13
UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTA.....	19
DECYZJA –ZEZWOLENIE NA LOKALIZACJĘ SEPARATORA W PASIE DROGI.....	21
OPINIA W SPRAWIE UZGODNIENIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ.....	23
CZĘŚĆ GRAFICZNA	
PROJEKT ZAPOSPODAROWANIA	24
PROFIL	25

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWY SEPARATORA NA KANALE DESZCZOWYM W ULICY BRZozOWEJ W ŻUROMINIE.

Adres obiektu: Żuromin, ul Brzozowa
Inwestor: Gmina i Miasto Żuromin
Adres: 09-300 Żuromin, Pl. Piłsudskiego 3

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- zlecenie inwestora,
- mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500 terenu objętego inwestycją,
- wizja lokalna,
- warunki techniczne normy i przepisy dotyczące projektowania sieci.

2. ZAKRES OPRACOWANIA.

Celem niniejszego opracowania jest projekt budowlany wykonawczy montażu separatora substancji ropopochodnych na istniejącym kanale deszczowym. Zakres opracowania obejmuje projekt wraz z częścią ogólną oraz danymi dotyczącymi organizacji i wykonania.

3. MIEJSCE WŁĄCZENIA.

Separator montowany będzie w Żurominie przy ulicy Brzozowej na działce nr. 602/2. Na istniejącym kanale kanalizacji deszczowej DN400.

4. ROBOTY ZIEMNE.

Roboty ziemne należy prowadzić zgodnie z wymogami:

- PN-B- 10736:1999 Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych.
- PN – 86/B – 02480. „Grunty budowlane. Określenia, symbole, podział i opisy gruntów”. Roboty ziemne należy wykonać mechanicznie wykopem otwartym z zabezpieczeniem ścian .

Dno wykopu należy dokopać ręcznie bez przegłębiania koparkami. Przez cały czas trwania robót wykopy powinny być zabezpieczone oraz oznakowane zgodnie z wymogami BHP (Dz. U. Nr 47, poz. 401 – Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych). Ziemia z wykopów powinna być składowana obok wykopu. Zasypkę wykonać piaskiem nienormowanym, a pozostałą gruntem pochodzącym z urobku z zagęszczeniem warstwami.

Koszty związane z tyczeniem oraz wykonaniem inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej jak również koszty związane z zajęciem pasa drogowego na czas prowadzenia robót ponosi wykonawca.

5. ODTWORZENIE JEZDNI

Wykop w jezdni będzie wykonany na szerokości 2,0 m.

- wykop należy zasypać piaskiem i zagęścić warstwami co 15 cm, do osiągnięcia wskaźnika zagęszczenia I_s min. 1,0, do wysokości podbudowy z kruszywa,
- wykonać podbudowę zasadniczą z kruszywa łamanego 0/31,5 mm gr. całkowitej 25 cm (w dwóch warstwach gr. 15 cm i 10 cm), z zagęszczeniem,
- wykonać warstwę asfaltobetonową ścieralną gr. 4 cm.

Zdemontowane wcześniej krawężniki należy posadawić na ławie z oporem z betonu kl. B10.

6. OBLICZENIE ILOŚCI ODPROWADZANYCH WÓD DESZCZOWYCH.

Obliczenie objętości ścieków, które przyjęto do projektu wykonano na podstawie książki „Odwodnienie dróg” autorstwa Romana Edela:

$$Q = q \times F \times \Psi \times g \left[\frac{dm^3}{s} \right]$$

Gdzie: q – natężenie deszczu [$dm^3/s/ha$]

Ψ – współczynnik spływu powierzchniowego

F – powierzchnia zlewni [ha]

g – współczynnik opóźnienia

$$q = \frac{470 \cdot \sqrt[3]{C}}{t^{0,667}}$$

Gdzie: C – liczba lat przypadająca na jedno zdarzenie deszczu o natężeniu q lub większym (do obliczeń przyjęto

$C=5lat$)

t – czas trwania deszczu w minutach (do obliczeń przyjęto $t=15minut$)

$$g = \frac{1}{\sqrt[n]{F}}$$

Gdzie: n – w zależności od kształtu i spadku terenu od 4-8 (przyjęto $n=8$)

- Wartość q przyjęta do dalszych obliczeń wynosi – 132 [$dm^3/s/ha$]
- Wartość współczynnika spływu powierzchniowego Ψ (0,7-0,9) przyjęto – 0,8
- Wartość współczynnika opóźnienia przyjęto g – 0,94
- Powierzchnia zlewni F [ha]

$F=16\ 772,50\ m^2 = 1,67725$ [ha] – aktualna powierzchnia zlewni (ulice)

Ulica	Powierzchnia [m ²]
Szkolna	2450,00
Wetmańskiego 1	7950,00
Wetmańskiego 2	1425,00

Zielony Rynek1	400,00
Zielony Rynek2	1200,00
Kościuszki1	1375,00
Kościuszki2	1360,00
Kosynierów	1500,00
Brzozowa	1080,00
Wiatraczna	3975,00

- Wody deszczowe pochodzące ze zlewni (ulice)

- Ul. Szkolna

$$Q=132,0 \times 0,2450 \times 0,8 \times 0,94 = 24,32 \text{ dm}^3/\text{s}$$

- Ul. Wetmańskiego1

$$Q=132,0 \times 0,7950 \times 0,8 \times 0,94 = 78,91 \text{ dm}^3/\text{s}$$

- Ul. Wetmańskiego2

$$Q=132,0 \times 0,1425 \times 0,8 \times 0,94 = 14,15 \text{ dm}^3/\text{s}$$

- Ul. Zielony Rynek1

$$Q=132,0 \times 0,040 \times 0,8 \times 0,94 = 3,97 \text{ dm}^3/\text{s}$$

- Ul. Zielony Rynek2

$$Q=132,0 \times 0,1200 \times 0,8 \times 0,94 = 11,91 \text{ dm}^3/\text{s}$$

- Ul. Kościuszki1

$$Q=132,0 \times 0,1375 \times 0,8 \times 0,94 = 13,65 \text{ dm}^3/\text{s}$$

- Ul. Kościuszki2

$$Q=132,0 \times 0,1360 \times 0,8 \times 0,94 = 13,50 \text{ dm}^3/\text{s}$$

- Ul. Kosynierów

$$Q=132,0 \times 0,1500 \times 0,8 \times 0,94 = 14,89 \text{ dm}^3/\text{s}$$

- Ul. Brzozowa

$$Q=132,0 \times 0,1080 \times 0,8 \times 0,94 = 10,72 \text{ dm}^3/\text{s}$$

- Ul. Wiatraczna

$$Q=132,0 \times 0,3975 \times 0,8 \times 0,94 = 39,46 \text{ dm}^3/\text{s}$$

Ilość odprowadzonych wód deszczowych z całej zlewni:

$$Q=24,32+78,91+14,15+3,97+11,91+13,65+13,50+14,89+10,72+39,46 =\mathbf{225,48 \text{ dm}^3/\text{s}}$$

Maksymalne natężenie spływu wód deszczowych i roztopowych pochodzących ze zlewni łącznie wynosić będzie: **225,48 dm³/s**.

Wartość maksymalna godzinowa:

$$Q_{\text{maxh}} = \mathbf{811,728 \text{ m}^3/\text{h}}$$

Wartość średniego opadu rocznego przyjęta 600mm dla zlewni o pow. 2,2715 ha, średnia wartość dobową wynosi:

$$Q_{\text{śrd}} = \mathbf{28,079 \text{ m}^3/\text{d}}$$

Wartość maksymalnego opadu rocznego wynosi 900mm dla zlewni o pow. 2,2715 ha jest równy:

$$Q_r = \mathbf{15 \text{ 373,512 m}^3/\text{rok}}$$

Wody te będą odprowadzane do rowu wylotem znajdującym się na działce ewid. nr 885

Ze względu na planowane inwestycje powierzchnia terenu z jakiego odprowadzane będą wody opadowe może ulec zmianie dlatego dobrano separator z zapasem uwzględniając zwiększenie obszaru zlewni.

7. DOBÓR SEPARATORA.

W celu doboru separatora przyjęto, że stężenie zawiesiny ogólnej na wlocie do separatora będzie wynosiło 200mg/l. Wody opadowe pochodzące z powierzchni dróg gminnych oraz parkingu o powierzchni większej 0,1 ha muszą spełniać następujące wymagania: zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska (Dz.U.137, poz.984 z 2006 z późniejszymi zmianami) wymagane stężenie zawiesiny ogólnej na wylocie z separatora nie może przekraczać 100 mg/l, a ilość substancji ropopochodnych nie może być większa niż 15 mg/l. Ze względu na przekroczenie powierzchni parkingu konieczne jest wbudowanie przed wylotem do odbiornika separatora substancji ropopochodnych.

Dane ogólne:

- zlewnia całkowita: $F = 4,00 \text{ ha}$; grupa „A”
- ogólny współczynnik spływu $\geq 0,8$
- współczynnik opóźnienia dla całej zlewni $g_{zlew.} (n=6)$: 0,7
- natężenie deszczu nominalne $q_n = 15 \text{ [dm}^3/\text{s/ha]}$
- natężenie deszczu maksymalne $q_m = 132 \text{ [dm}^3/\text{s/ha]}$

$$F_{zred} = 4,0 \times 0,8 = 3,2 \text{ ha}$$

$$Q_{\text{nom}}=3,2 \times 0,7 \times 15$$

$$Q_{\text{nom}}=33,6 \text{ dm}^3/\text{s}$$

Sprawdzenie:

$$Q_{\text{max}} = F_{\text{zred}} \times g_{\text{zlew}} \times Q_{\text{max}}$$

$$Q_{\text{max}}=3,2 \times 0,70 \times 132$$

$$Q_{\text{max}}=295,68 \text{ dm}^3/\text{s}$$

Dobrano separator Lamelowy 40/400 żelbetowy o średnicy DN1500, przejezdny z włazem typu ciężkiego o pojemności części osadnika 580 dm³ i pojemności magazynowej oleju 470 dm³

8. ROBOTY MONTAŻOWE NA KANAŁE DESZCZOWYM

Prace montażowe winny być prowadzone przez osoby uprawnione z zachowaniem warunków technicznych wykonania. W miejscu montażu projektowanego separatora substancji ropopochodnych należy zdemontować istniejące rury betonowe. Po ustawieniu separatora należy dokonać szczelnego połączenia wlotu u wylotu separatora z istniejącą siecią kanalizacji deszczowej. Przy wykonywaniu prac ziemnych należy ściśle przestrzegać zasad bezpieczeństwa zgodnie z zasadami BHP. Wykopy należy zabezpieczyć oraz oznakować. Separator Należy umieścić na podłożu wykonanym z chudego betonu o grubości 20cm.

9. ZAGĘSZCZENIE GRUNTU.

Podczas wykonywania zagęszczania należy przestrzegać następujących zasad:

- przy ręcznym zagęszczaniu (przez ubijanie lub udeptywanie) maksymalna grubość obsypki nie powinna przekraczać 10 – 15 cm,.

10. ZABEZPIECZENIE WYKOPÓW.

Wykop należy zabezpieczyć przed napływem wód opadowych. Przez cały czas trwania robót wykopy powinny być zabezpieczone oraz oznakowane zgodnie z wymogami BHP (Dz. U. Nr 47, poz. 401 – Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych).

Wykonawca ze względu na charakter terenu w jakim prowadzone będą roboty ziemne, powinien w sposób bardzo staranny wykonać zabezpieczenie wykopów. Proponuje się o zorganizowanie prac w taki sposób, aby nie pozostawiać głębokich wykopów na noc lub też zapewnić nad nimi ciągły nadzór .

11. WYTYCZNE REALIZACJI BUDOWY

Wykonawca przed przystąpieniem do budowy powinien:

- zapoznać się z projektem i warunkami budowy w terenie,
- opracować i uzgodnić projekt organizacji ruchu i zabezpieczenia robót na czas budowy,
- uzyskać zezwolenie na zajęcie pasa drogowego,
- wytyczyć geodezyjnie lokalizację separatora,
- w razie potrzeby powiadomić zakłady zarządzające poszczególnymi sieciami o planowanym terminie rozpoczęcia budowy.

UWAGI:

1. Całość robót budowlano-montażowych należy wykonać zgodnie z :

- „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych cz. II Instalacje Sanitarne i Przemysłowe”,

- „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Rurociągów z Tworzyw Sztucznych”.
2. „Katalogiem Technicznym”.
2. Dopuszcza się stosowanie materiałów innych firm niż zaproponowanych w projekcie, pod warunkiem, że spełniają te same parametry techniczne.

Sprawdził:

Opracował:

Żuromin, 01.07.2016 r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy Prawo Budowlane oświadczam, że projekt: „ROZBUDOWA KANALIZACJI DESZCZOWEJ W ULICY BRZOSZOWEJ W ŻUROMINIE -BUDOWA SEPARATORA”, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZENSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Zakres robót objętych zamierzeniem inwestycyjnym

Inwestycja dotyczy robót:

- sanitarnych: polegających na budowie separatora lamelowego na istniejącym kanale deszczowym.
- ziemnych: polegających na wykonaniu wykopu, podłoża pod separator, opsybki piaskowej zbiornika oraz zasypania wykopu,
- drogowych: polegających na rozbiórce i odtworzeniu nawierzchni w pasie drogowym.

2. Kolejność realizacji robót:

- rozbiórka elementów dróg tj: nawierzchni bitumicznych wraz z podbudową,
- wykopy pod zbiornik,
- szalowanie wykopów,
- roboty związane z odwodnieniem gruntu,
- wykonanie podłoża,
- montaż separatora na sieci, połączenie wlotu i wylotu do istniejącej sieci,
- wykonanie opsybki piaskowej,
- zasypanie wykopów,
- ocena szczelności kanału na infiltracje,
- badanie zagęszczeń gruntu,

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Istniejące obiekty budowlane zlokalizowane na terenie objętym zakresem robót to:

- ulice z nawierzchnią bitumiczną ze zlokalizowaną w pasie drogowym infrastrukturą techniczną tj:
 - siecią wodociągową,
 - sieciami kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
 - napowietrzna linia energetyczna niskiego napięcia na słupach betonowych,
 - linia kablowa telekomunikacyjna,

4. Wykaz elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- linie eNN nadziemne o napięciu znamionowym nie przekraczającym 1kV,
- sieci wodociągowe,

5. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót budowlanych

Zgodnie z rozporządzeniem (Dz.U.03.120. poz. 1126 z dnia 10 lipca 2003 r.) zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi mogą spowodować:

- wykonywanie wykopów
- roboty wykonywane pod i w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych o napięciu znamionowym nie przekraczającym 1 kV i do 15KV,
- drogowe roboty odtworzeniowe prowadzone pod ruchem,

Nie wystąpią roboty z użyciem materiałów wybuchowych.

Roboty nie mogą być prowadzone w temperaturach ujemnych (ze względu na technologie robót montażowych i drogowych).

Przewidywane zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujące podczas przedmiotowych robót budowlanych to:

- upadki osób z wysokości,

- upadki elementów z wysokości (upuszczenie materiałów i narzędzi z wysokości),
- zetknięcie z ostrymi i wystającymi częściami maszyn, narzędzi i materiałów (skaleczenia, stłuczenia o wystające części maszyn i urządzeń),
- środki transportu poziomego w ruchu (uderzenia o przejeżdżające samochody),
- porażenia prądem elektrycznym,
- oparzenia termiczne (robotach bitumicznych),
- nadmierny hałas (przy zagęszczaniu mas ziemnych itp.),
- drgania i wibracje (przy obsłudze młotów udarowych, wiertarek, zagęszczarek i wibratorów itp.),
- prace w wymuszonej pozycji (przy robotach budowlano-montażowych),
- prace związane z przemieszczaniem ręcznym i dźwiganiem ciężarów,
- pożar, wybuch (powstanie pożaru w wyniku stosowania substancji łatwopalnych).

6. Sposób instruktażu pracowników

- przeprowadzenie szkolenia wstępnego na stanowiskach pracy i udokumentowanie ich w dzienniku szkoleń,
- prowadzenie instruktażu dla pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót i jego dokumentowanie z określeniem zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia dla ludzi i środowiska oraz konieczności stosowania środków ochrony indywidualnej przed skutkami tych zagrożeń,
- stosowanie bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi poprzez wyznaczenie w tym celu odpowiedzialnej osoby posiadającej stosowne uprawnienia,
- wykaz osób przeszkolonych do udzielania pierwszej pomocy medycznej: majster budowy, kierownik robót,
- wykonywanie robót przez firmę posiadającą stosowne uprawnienia do realizacji przedmiotowych robót i tym samym dysponującą pracownikami o stosownych wszelkich uprawnieniach, doświadczeniu i przeszkoleniu.

7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom podczas wykonywania robót budowlanych

Podstawowymi środkami technicznymi i organizacyjnymi wpływającymi na poprawę stanu bezpieczeństwa i zdrowia ludzi w czasie realizacji robót budowlanych będą:

- wydzielenie i oznakowanie miejsca prowadzenia robót budowlanych stosownie do rodzaju zagrożenia,
- zagospodarowanie placu i zaplecza budowy zostanie wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
- przeszkolenia pracowników w zakresie p.poż. i bhp.

W skład zaplecza budowy wchodzić będą:

- pomieszczenie kierownika budowy,
- pomieszczenie socjalne dla pracowników,
- pomieszczenie sanitarne: wc, umywalnia,
- barak magazynowy

W pomieszczeniu kierownika budowy zlokalizowany będzie punkt pierwszej pomocy z apteczką i odpowiednio oznakowany.

Ochrona placu budowy w tym szczególnie przed wstępem dzieci na teren budowy - realizowana będzie w trakcie i po godzinach pracy.

Przechowywanie i przemieszczanie materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na placu budowy:

- w miejscach i pomieszczeniach odpowiednio oznaczonych,
- miejsce składowania odpadów będzie wyznaczone na wskazanym wysypisku śmieci po uzyskaniu odpowiedniego pozwolenia,
- zostanie wprowadzony rejestr wywozów.

Zapewnienie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie poprzez:

- bezpieczna i sprawna komunikacja w obrębie budowy jak i na drogach znajdujących się w sąsiedztwie robót,
- zapewnienie ciągów komunikacyjnych znajdujących się wokół budowy zapobiegających przed możliwością stworzenia niebezpieczeństwa dla osób postronnych,
- możliwie szybka ewakuacja w przypadku pożaru, awarii lub innych zagrożeń.

8. Przechowywanie dokumentacji budowy i dokumentów dotyczących eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych:

Przechowywana dokumentacja budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych:

- dziennik budowy - w biurze kierownika budowy,
- dokumentacja techniczna jw.,
- dokumentacja budowy w zakresie BHP,
- dokumentacja szkoleń wstępnych na stanowisku pracy - w biurze kierownika budowy,
- dokumentacja szkoleń podstawowych i okresowych - w siedzibie firmy,
- dokumentacja dotycząca dopuszczenia do eksploatacji maszyn i urządzeń podlegających dozorowi technicznemu - w biurze kierownika budowy,
- protokoły z kontroli zewnętrznych i wewnętrznych stanu bezpieczeństwa na budowie – w biurze kierownika budowy,

Szczegółowy instruktaż BHP w okresie prowadzenia robót, jak również stosowne okresowe szkolenia pracowników w zakresie obowiązków i zagrożeń mogących wystąpić na budowie, przeprowadzi Kierownik robót i wpisze do Dziennika szkoleń.

Bezpośrednio przed przystąpieniem do robót budowlanych Kierownik budowy ma obowiązek sporządzić „Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”.

Opracował:
mgr inż. Marek Łebkowski

Posiadaczca się, za niniejszy dokument, został opracowa-
w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty
Zawiera Operat (kartograficzny) wysłany do urzędnicji materiałów
państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Organ prowadzący urzędnicjny zasób geodezyjny i kartograficzny
Szarost: Żurumiński

Urząd geodezyjny i kartograficzny
P. 137. 2016. 327

Data wpisania operatu: 21.03.2016

mgr inż. **STARSOSTY**

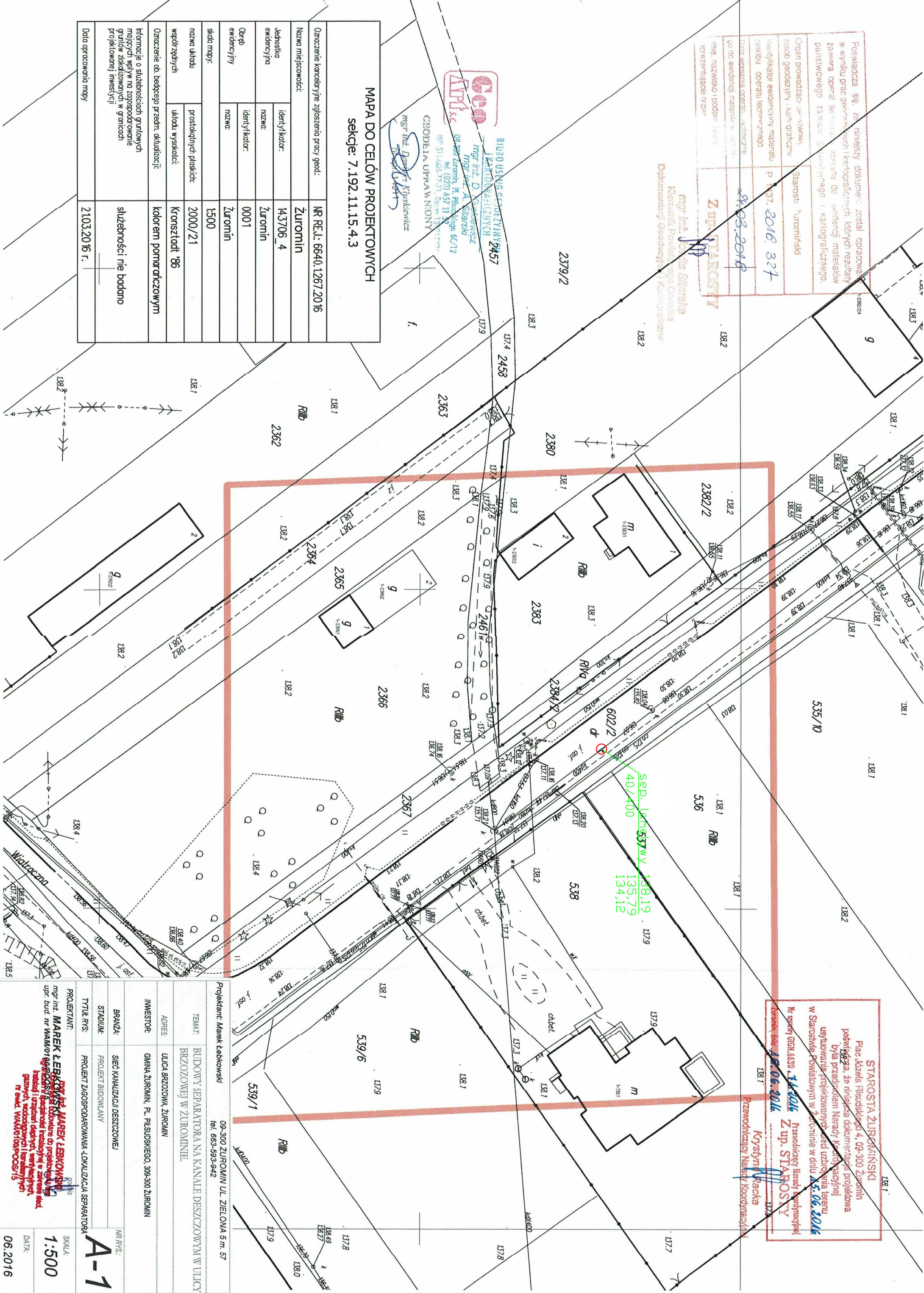
mgr inż. **Monika Sienkiewicz**
Kierownik Powiatowego Zarządu
Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

Geo
BUREAU USUNIE GEODEZYJNYCH 2457
KARTOGRAFICZNYCH
mgr inż. D. **Wojciechowski**
mgr inż. A. **Sienkiewicz**
09-300 Żurumiń, pl. Piłsudskiego 5C/72
tel. (029) 657 21 58
tel. 511-405 77 71, fax 511-405 77 72

mgr inż. **Dariusz Kuskiwicz**
GEODEZIA UPRAWNIENI

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
sekcje: 7.192.11.15.4.3

Oznaczenie koncepcyjne zgłoszenia pracy geod.:	NR REJ.: 6640.1267.2016
Nazwa miejscowości:	Żurumiń
Identyfikator:	143706_4
Nazwa jednostki ewidencyjnej:	Żurumiń
Identyfikator:	0001
Obrob. ewidencyjny:	Żurumiń
Skala mapy:	1:500
Nazwa układu współrzędnych:	prostopadłych płaskich
Układ wysokości:	2000/21
Oznaczenie ob. będącego przedm. aktualizacji:	Konstytut 86
Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji:	kolorem pomarańczowym
Data opracowania mapy:	służebności nie badano
	21.03.2016 r.



STAROSTA ŻURUMIŃSKI
Plac Józefa Piłsudskiego 4, 09-300 Żurumiń
potwierdza, że niniejsza dokumentacja projektowa
była przedmiotem Narady Krajowej Rady
usługowania projektowanych przed użyciem terenu
w Starostwie Powiatowym w Żurumiń w dniu **15.06.2016**

Mgr inż. **STARSOSTY**
Przewodniczący Zarządu Powiatowego
Kryslina Kracka
Przewodniczący Zarządu Powiatowego

Urząd geodezyjny i kartograficzny
P. 137. 2016. 327

Data wpisania operatu: 21.03.2016

Projektant: Marek Łebkowski

09-300 ŻURUMIŃ UL. ZIELONA 5 m. 57
tel. 663-593-942

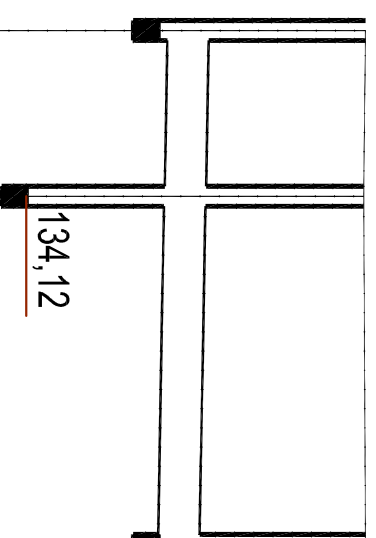
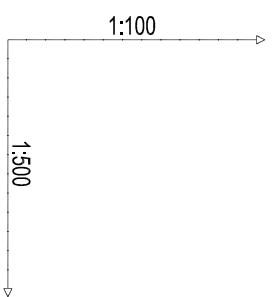
TEMAT:	BUDOWY SEPARATORA NA KANALE DESZCZOWYM W ULICY BRZOZOWEJ W ŻURUMIŃ
ADRES:	ULICA BRZOZOWA, ŻURUMIŃ
INWESTOR:	GNIMIA ŻURUMIŃ, PL. PIŁSUDSKIEGO, 308-300 ŻURUMIŃ
BRANŻA:	SIĘĆ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANY
TYTUŁ RVS:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA I KANALIZACJA SEPARATORA

PROJEKTANT:
mgr inż. **MAREK ŁEBKOWSKI**
upr. bud. nr WAM010900057
mgr inż. **MAREK ŁEBKOWSKI**
upr. bud. nr WAM010900057
tel. 663-593-942
e-mail: WAM010900057@poczta.onet.pl

SKALA:
1:500

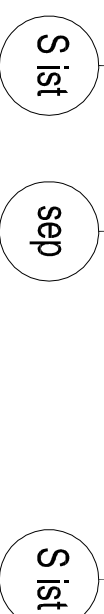
DATA:
06.2016

A-1



Poziom porównawczy 131.00 m n.p.m.

Rzędna terenu projektowanego	138.21		138.21	
Rzędna terenu istniejącego	138.21	138.19	138.19	138.21
Rzędna dna kanału	135.82	135.79 135.78		135.71
Zagłębienie dna kanału [m]	2.39	2.40 2.41		2.50
Odległości [m]		10.00		21.00
Średnice, materiał	Spadek 500 3.0‰ 500 3.3‰			
Długość trasy [m]	0.00	10.00		31.00



Projektant: Marek Lebkowski		09-300 ŻURÓMIN UL. ZIELONA 5 m. 57 tel. 663-593-942	
TEMAT:	BUDOWY SEPARATORA NA KANALE DESZCZOWYM W ULICY BRZÓZOWEJ W ŻURÓMINIE.		
ADRES:	ULICA BRZÓZOWA, ŻURÓMIN		
INWESTOR:	GNIA ŻURÓMIN, PL. PLESKUSKIEGO, 309-300 ŻURÓMIN		
BRANŻA:	SIEĆ KANALIZACJI DESZCZOWEJ		
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANY		
TYTUŁ RYS:	PROFIL SIECI		
PROJEKTANT:			
mgr inż. MARKĘ ŁĘBKOWSKI		podpis	
upr. bud. nr WAM/0100/POOS/15		SKALA:	1:500
		DATA:	06.2016

A-2

GGNRIPP.6727.58.2016

Wypis i Wrys

Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Żuromin

Na podstawie art. 30 Ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. Z 2015r. poz. 199 z późn. zm.) wydaje się wypis i wrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Żuromin.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Żuromin zatwierdzonym Uchwałą Nr 314/XLIII/10 Rady Miejskiej w Żurominie z dnia 9 lipca 2010 roku, ogłoszonym w Dz. U. Woj. Mazowieckiego nr 184 poz. 4900 z dn. 29.10.2010r., działka nr **602/3** położona w **Żurominie** znajduje się w terenie oznaczonym symbolem **KDL -przeznaczonym na realizację dróg publicznych**

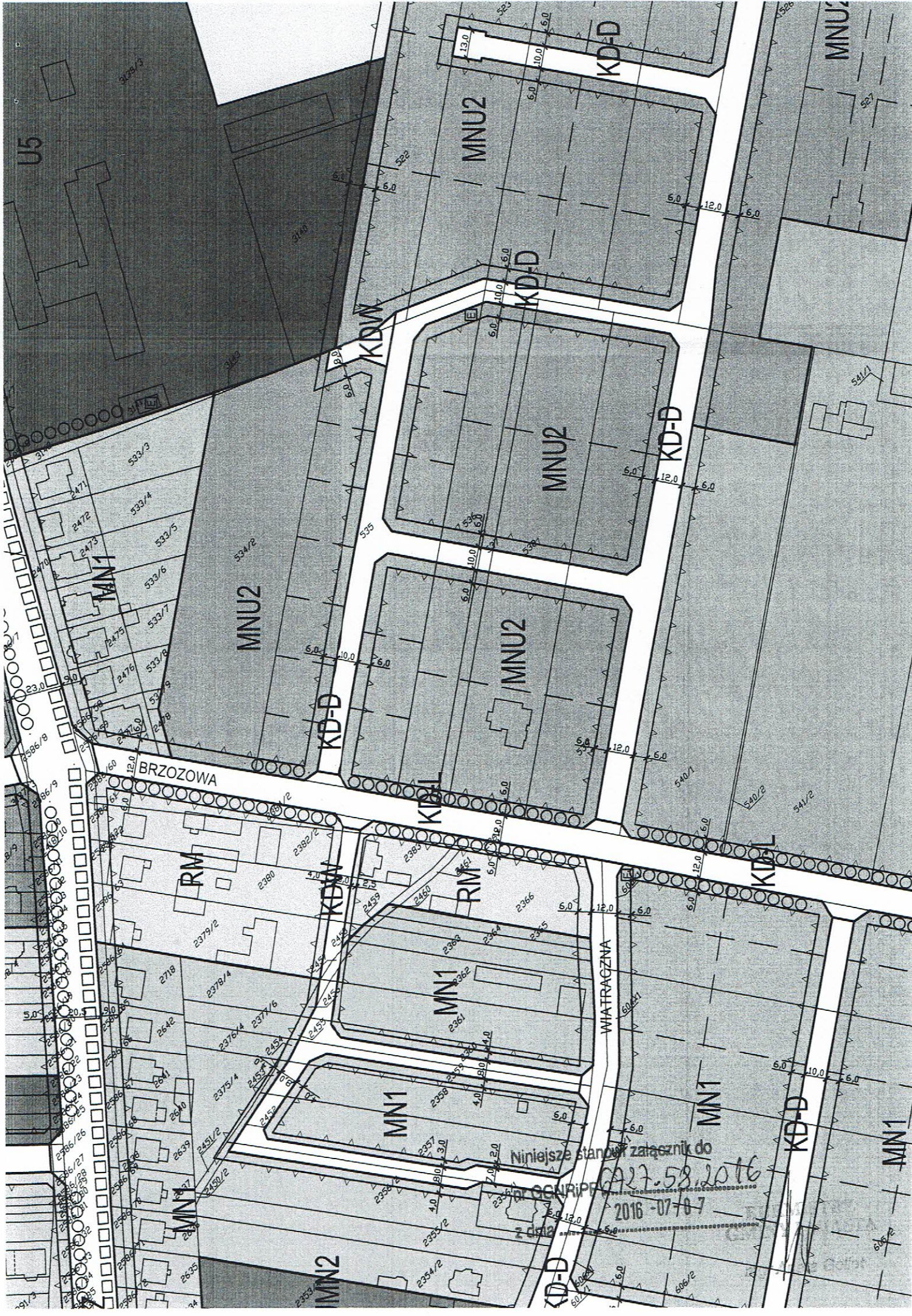
W załączeniu:

- fragment tekstu Uchwały Nr 314/XLIII/10 Rady Miejskiej w Żurominie z dnia 9 lipca 2010r. w sprawie z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Żuromin - liczba stron formatu A₄ - 3.
- fragment załącznika Nr 1 Uchwały Nr 314/XLIII/10 Rady Miejskiej w Żurominie z dnia 9 lipca 2010r. w sprawie z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Żuromin - liczba stron formatu A₄ - 2.

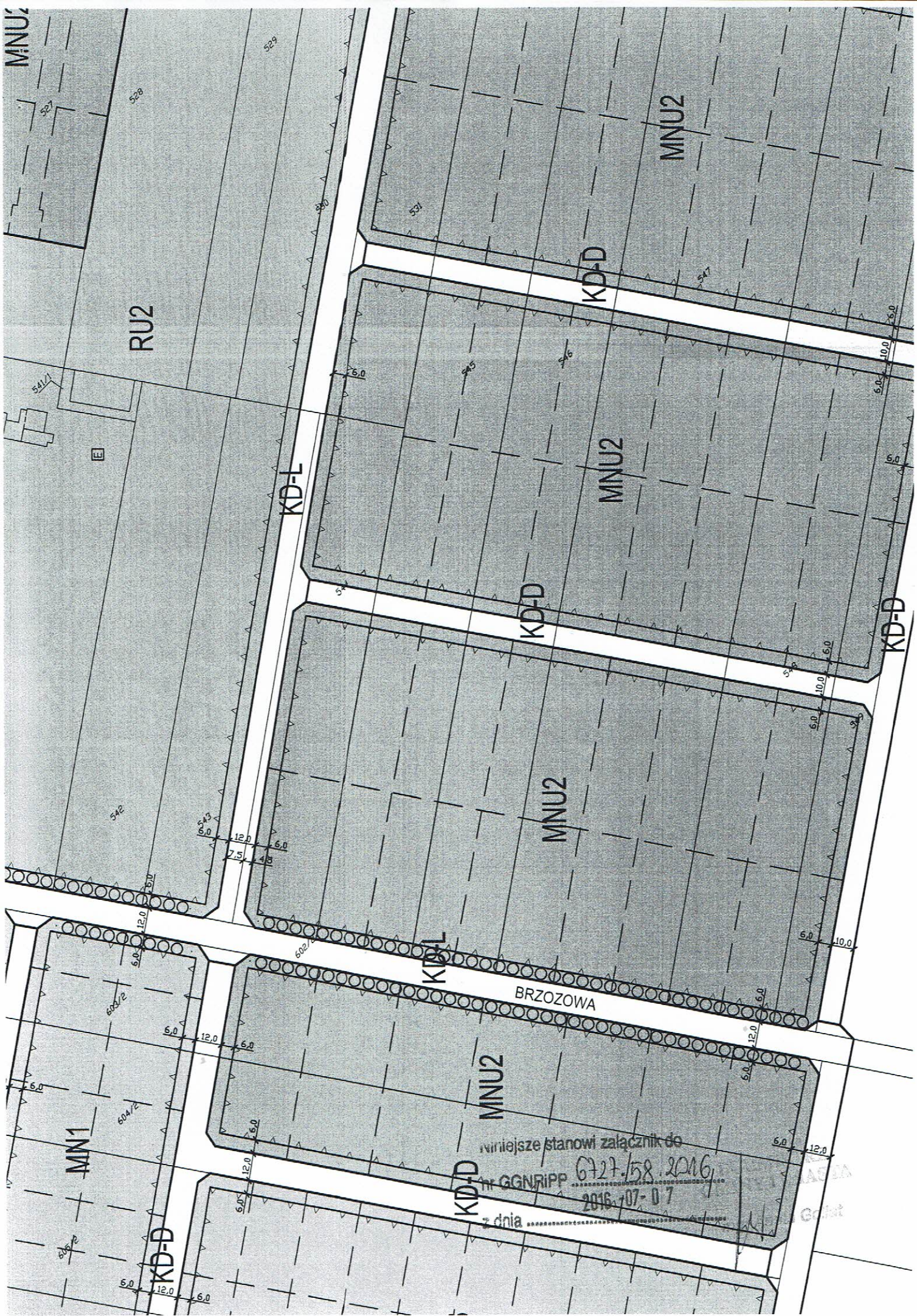
BURMISTRZ
GMINY I MIASTA
mgr Aneta Zielińska

Otrzymują:

1. Wnioskodawca U rząd Gminy i Miasta w Żurominie-Wydział Infrastruktury, Budownictwa i Ochrony Środowiska
2. a/a



Niniejsze stanowisko załącznik do
projektu OCUPiP
2016-07-07
2016-07-07



RU2

MNU2

KD-D

MNU2

KD-D

MNU2

KD-D

KD-L

BRZozowa

MNU2

MN1

KD-D

KD-D

wirniejsze stanowi załącznik do

nr GGNR/IPP 6727/58.2016

z dnia 2016-07-07

GAJA Goint

- 19) powierzchni biologicznie czynnej – należy przez to rozumieć grunt rodzimy, który pozostaje niezabudowany powierzchniowo lub kubaturowo w głąb gruntu, na nim oraz nad nim, nie stanowiący nawierzchni dojazdów i dojeżdżających pieszych, nieutwardzony, pokryty trwałą roślinnością lub użytkowany rolniczo.

DZIAŁ II.
USTALENIA OGÓLNE
Rozdział 1.

Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenów, zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§ 6. 1. Wyznacza się następujące tereny funkcjonalne oznaczone odpowiednimi symbolami oraz ustala się następujące ich przeznaczenie:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone symbolami: MN1, MN2, MN3,
- 2) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, oznaczone symbolem MNU1, MNU2,
- 3) tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczone symbolami: MW1, MW2,
- 4) tereny usług nieuciążliwych z towarzyszącą zabudową mieszkaniową jednorodziną, oznaczone symbolem UMN1, UMN2,
- 5) tereny usług oznaczone na rysunku planu symbolami: U1, U2, U3, U4, U5, U6, U7, U8,
- 6) tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, oznaczone symbolem P1, P2, P3,
- 7) tereny zaplecza komunikacji samochodowej, oznaczone symbolami: KS1, KS2, KS3, KS4,
- 8) tereny produkcji roślinnej, oznaczone symbolem RU1, RU2,
- 9) tereny zabudowy zagrodowej, oznaczone symbolem RM,
- 10) tereny rolne, oznaczone symbolem R,
- 11) tereny ogrodów działkowych, oznaczone symbolem ZD,
- 12) tereny zieleni urządzonej, oznaczone symbolami: ZP1, ZP2,
- 13) tereny cmentarzy, oznaczone symbolami: ZC1, ZC2,
- 14) tereny leśne, oznaczone symbolem ZL,
- 15) tereny infrastruktury technicznej, oznaczone symbolami: W, K, E, G, C,
- 16) tereny dróg publicznych, oznaczone symbolami: KD-G, KD-Z, KD-L, KD-D,
- 17) tereny dróg wewnętrznych, oznaczone symbolem KDW,
- 18) tereny ciągów pieszo-rowerowych, oznaczone symbolem CP.

2. Cechy szczegółowe terenów wyróżnionych numerem w ramach tego samego przeznaczenia określone są w ustaleniach szczegółowych planu.

3. Na wszystkich terenach funkcjonalnych dopuszcza się zachowanie istniejącej zabudowy.

§ 7. Wyznacza się jako tereny przeznaczone do realizacji celów publicznych następujące tereny:

- 1) tereny usług oznaczone na rysunku planu symbolami: U3, U4, U5, U7,
- 2) teren zaplecza komunikacji samochodowej oznaczony symbolem KS4,
- 3) tereny dróg publicznych oznaczone symbolami KD-G, KD-Z, KD-L, KD-D,
- 4) tereny ciągów pieszo-rowerowych, oznaczone symbolem CP.

§ 8. Ustala się następujące zasady sytuowania i rozmieszczania reklam:

- 1) reklamy w formie wolnostojących urządzeń trwale związanych z gruntem:
 - a) nie mogą być umieszczane w odległości mniejszej niż 3 m od krawędzi jezdni,
 - b) lokalizowane w liniach rozgraniczających terenów dróg publicznych należy uzgadniać z zarządcą drogi i nie mogą mieć więcej niż 5 m wysokości,

niżej stanowią załącznik do

Id: GWKGB-JVFQC-IILPC-RKUOL-XTJGJ. Podpisany

nr GGNRIPP 0727.58.2016

2016 -07- 07

z dnia

WZMISTRZ
GMINY MIASTA
mgr Artur Gollat

Strona 4

2) tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, za wyjątkiem tymczasowego zagospodarowania w formie terenów zieleni lub jako terenów rolnych do czasu wykorzystania terenu zgodnie z planem.

§ 119. Na terenach infrastruktury technicznej, ze względu na zasady zagospodarowania ustala się następujący podział:

- 1) tereny infrastruktury technicznej – wodociągi – oznaczone symbolem W,
- 2) tereny infrastruktury technicznej – kanalizacja – oznaczone symbolem K,
- 3) teren infrastruktury technicznej – elektroenergetyka – oznaczone symbolem E,
- 4) teren infrastruktury technicznej – gazownictwo – oznaczony symbolem G,
- 5) tereny infrastruktury technicznej – ciepłownictwo – kotłownie oznaczone symbolem C.

§ 120. Na terenach oznaczonych symbolami W, K, E, G, C ustala się:

- 1) nakaz posiadania na wszystkich działkach budowlanych i budynkach przyłącza elektroenergetycznego umożliwiającego pobór energii elektrycznej w stopniu wystarczającym dla obsługi funkcji i sposobu zagospodarowania i zabudowy działki,
- 2) obowiązkowy dostęp wszystkich terenów z dróg publicznych lub dróg wewnętrznych,
- 3) wszystkie budynki związane z przeznaczeniem terenu nie mogą być wyższe niż – 12 m,
- 4) wszystkie obiekty budowlane i zagospodarowanie terenu należy realizować zgodnie z wymogami przepisów odrębnych związanych z ich przeznaczeniem.

§ 121. Ustala się następujące stawki procentowe służące naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu:

- 1) dla terenu E w wysokości 30%.
- 2) dla terenów W, K, G, C ze względu na przewidywany brak wzrostu wartości nie ustala się stawki procentowej.

Rozdział 16.

Przeznaczenie, zagospodarowanie i zabudowa terenów dróg publicznych oznaczonych symbolami KD-G, KD-Z, KD-L, KD-D.

§ 122. 1. Tereny oznaczone symbolami KD-G, KD-Z, KD-L, KD-D przeznacza się na realizację dróg publicznych.

2. Na terenach oznaczonych symbolami KD-G, KD-Z, KD-L, KD-D zakazuje się wprowadzania wszelkich urządzeń i zabudowy nie związanej z przeznaczeniem terenu za wyjątkiem:

- 1) miejskiej infrastruktury technicznej,
- 2) urządzeń systematycznej regulacji wód oraz urządzeń przeciwpowodziowych,
- 3) reklam spełniających wymagania określone w § 8 z wyłączeniem terenów KD-G.

§ 123. Brak treści

1. Na terenach dróg publicznych, ze względu na zasady zagospodarowania ustala się następujący podział:

- 1) tereny dróg publicznych klasy drogi głównej oznaczone symbolem KD-G,
- 2) tereny dróg publicznych klasy drogi zbiorczej oznaczone symbolem KD-Z,
- 3) tereny dróg publicznych klasy drogi lokalnej oznaczone symbolem KD-L,
- 4) tereny dróg publicznych klasy drogi dojazdowej oznaczone symbolem KD-D.

2. Na terenach oznaczonych symbolami KD-G, KD-Z, KD-L, KD-D nie wolno dokonywać jakichkolwiek podziałów za wyjątkiem porządkujących stan własnościowy zgodnie z liniami rozgraniczającymi i wynikającymi z przepisów odrębnych.

3. Na terenach oznaczonych symbolami KD-G, KD-Z, KD-L, KD-D które są oznaczone przebiegiem ścieżki rowerowej należy lokalizować ścieżki rowerowe.

§ 124. Na terenach KD-G, KD-Z, KD-L, KD-D zakazuje się tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, za wyjątkiem tymczasowego zagospodarowania w formie terenów zieleni lub jako terenów rolnych, nie wymagające zagospodarowania terenu związanego z prowadzeniem jakichkolwiek robót budowlanych.

§ 125. Dla terenów oznaczonych symbolem KD-G ustala się następujące warunki, zasady i standardy zagospodarowania terenu:

- 1) szerokość terenu w liniach rozgraniczających 35 m, dopuszcza się zmiany tej szerokości zgodnie z rysunkiem planu,
- 2) lokalizacja skrzyżowań zgodnie z rysunkiem planu,
- 3) drogi powinny być wyposażone w chodniki lub ścieżki pieszo-rowerowe,
- 4) dopuszcza się zachowanie istniejących zjazdów do zabudowy, lokalizacja nowych zjazdów na istniejących odcinkach dróg wymaga uzgodnienia z zarządcą drogi,
- 5) dopuszcza się zachowanie i przebudowę istniejącego parkingu zlokalizowanego w północnej części terenu drogi na odcinku pomiędzy ulicą Żytnią i ulicą Mazurską

§ 126. Dla terenów oznaczonych symbolem KD-Z ustala się następujące warunki, zasady i standardy zagospodarowania terenu:

- 1) szerokość terenu w liniach rozgraniczających 20 m, dopuszcza się zmiany tej szerokości zgodnie z rysunkiem planu,
- 2) szerokość jezdni nie mniejszą niż 7,0 m, dopuszcza się mniejszą szerokość jezdni na warunkach określonych w przepisach odrębnych lub jeśli ruch będzie jednokierunkowy,
- 3) drogi powinny być wyposażone w chodniki lub ścieżki pieszo-rowerowe,
- 4) dopuszcza się zachowanie zjazdów do istniejącej zabudowy, lokalizacja nowych zjazdów wymaga uzgodnienia z zarządcą drogi.

§ 127. Dla terenów oznaczonych symbolem KD-L ustala się następujące warunki, zasady i standardy zagospodarowania terenu:

- 1) szerokość terenu w liniach rozgraniczających 12 m, dopuszcza się zmiany tej szerokości zgodnie z rysunkiem planu,
- 2) szerokość jezdni nie mniejszą niż 6,5 m, dopuszcza się mniejszą szerokość jezdni na warunkach określonych w przepisach odrębnych lub jeśli ruch będzie jednokierunkowy,
- 3) drogi powinny być wyposażone w chodniki lub ścieżki pieszo-rowerowe.

§ 128. Dla terenów oznaczonych symbolami KD-D ustala się następujące warunki, zasady i standardy zagospodarowania terenu:

- 1) szerokość terenu w liniach rozgraniczających 10 m, dopuszcza się zmiany tej szerokości zgodnie z rysunkiem planu,
- 2) szerokość jezdni nie mniejszą niż 4,5 m, dopuszcza się mniejszą szerokość jezdni na warunkach określonych w przepisach odrębnych lub jeśli ruch będzie jednokierunkowy,
- 3) drogi powinny być wyposażone w chodniki.

§ 129. Dla terenów KD-G, KD-Z, KD-L, KD-D nie ustala się stawki procentowej służącej naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu ze względu na przewidywany brak wzrostu wartości.

Rozdział 17.

Zagospodarowanie i zabudowa terenów dróg wewnętrznych oznaczonych symbolem KDW, terenów ciągów pieszo-rowerowych oznaczonych symbolem CP, innych dróg wewnętrznych realizowanych na terenach funkcjonalnych oraz ścieżek rowerowych wyznaczonych na rysunku planu

§ 130. 1. Tereny oznaczone symbolem KDW przeznacza się na realizację i utrzymanie dróg wewnętrznych.

2. Tereny oznaczone symbolem CP przeznacza się na realizację i utrzymanie ciągów pieszo-rowerowych.