

PROTOKÓŁ Z KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

PRZEPROWADZONYCH Z MIESZKAŃCAMI GMINY I MIASTA
ŻUROMIN DOTYCZĄCYCH PRZEBUDOWY DROGI GMINNEJ NR
460726W UL. LIDZBARSKA W ŻUROMINIE, GM. ŻUROMIN
WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

Żuromin, dn. 23.03.2022 r.

1. Podstawa prawna

Konsultacje społeczne przeprowadzono na podstawie art. 5 a ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 poz. 1372 z późn. zm.), uchwały nr 49/VII/15 Rady Miejskiej w Żurominie z dnia 15 kwietnia 2015 r. w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy i Miasta Żuromin oraz uchwały nr 30/V/19 Rady Miejskiej w Żurominie z dnia 27 lutego 2019 r. r. zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy i Miasta Żuromin.

2. Cel, termin oraz sposób realizacji konsultacji

Celem konsultacji społecznych było uzyskanie wniosków i uwag mieszkańców Gminy i Miasta Żuromin w sprawie przebudowy drogi gminnej nr 460726W ul. Lidzbarska w Żurominie, gm. Żuromin wraz z infrastrukturą techniczną. Przedmiotem konsultacji był projekt koncepcyjny przedstawiający dwa warianty przebudowy drogi gminnej nr 460726W ul. Lidzbarska w Żurominie, gm. Żuromin wraz z infrastrukturą techniczną.

Akcja informacyjna o konsultacjach została przeprowadzona poprzez umieszczenie ogłoszenia o konsultacjach:

- a) Na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Miasta Żuromin
- b) Na słupach informacyjnych na terenie Miasta Żuromin
- c) W Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy i Miasta Żuromin w zakładce „aktualności”
- d) Na stronie internetowej Urzędu Gminy i Miasta Żuromin: www.zuromin.info

Ogłoszenie umieszczone było w dniach od 02.02.2022 r. do 09.02.2022 r.

Konsultacje społeczne przeprowadzono w formie protokołowanych, bezpośrednich spotkań z uczestnikami konsultacji społecznych, podczas których możliwe było składanie wniosków i uwag.

Termin i miejsce spotkań z mieszkańcami Gminy i Miasta Żuromin:

- a) 10.02.2022 r. godz. od 14.00 do 15.30 UGiM w Żurominie pok. nr 36, II piętro
- b) 11.02.2022 r. godz. od 14.00 do 15.30 UGiM w Żurominie pok. nr 36, II piętro
- c) 14.02.2022 r. godz. od 14.00 do 15.30 UGiM w Żurominie pok. nr 36, II piętro
- d) 15.02.2022 r. godz. od 14.00 do 15.30 UGiM w Żurominie pok. nr 36, II piętro
- e) 16.02.2022 r. godz. od 15.00 do 16.30 UGiM w Żurominie pok. nr 3, „SALA ŚLUBÓW” parter
- f) 17.02.2022 r. godz. od 14.00 do 15.30 UGiM w Żurominie pok. nr 36, II piętro
- g) 18.02.2022 r. godz. od 14.00 do 15.30 UGiM w Żurominie pok. nr 36, II piętro
- h) 21.02.2022 r. godz. od 14.00 do 15.30 UGiM w Żurominie pok. nr 36, II piętro
- i) 22.02.2022 r. godz. od 14.00 do 15.30 UGiM w Żurominie pok. nr 36, II piętro
- j) 23.02.2022 r. godz. od 15.00 do 16.30 UGiM w Żurominie pok. nr 36, II piętro

Składanie formularzy służących wyrażeniu wniosków i uwag możliwe było w terminie od 10.02.2022 r. do 23.02.2022 r. w godzinach pracy Urzędu Gminy i Miasta Żuromin 7.30 do 15.30 w Sekretariacie Urzędu (pok. 17, I piętro)

Wzór formularza służącego złożeniu wniosków i uwag do planowanej przebudowy drogi gminnej będącej przedmiotem konsultacji dostępny był na stronie internetowej <http://zuromin.ibip.net.pl/aktualnosc> oraz podczas trwania konsultacji punkcie prowadzenia konsultacji społecznych.

3. Uczestnicy zgłosili następujące wnioski i uwagi:

Nr wniosku	Lokalizacja (odcinek drogi)	Treść wniosku
1.	ul. Lidzbarska 3	Nie zachodzi potrzeba wykonania zatoki parkingowej, ponieważ szerokość chodnika pozwala swobodnie zaparkować pojazd.
2.	ul. Lidzbarska 9 dz. nr 2079	Wnioskuje się o zorganizowanie maksymalnie największej powierzchni na parking dla najemców lokali i klientów w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
3.	od skrzyżowania z ul. Wyzwolenia do Pl. Wolności	Wnioskuje się o zagospodarowanie na chodnik i parking od strony bloków od P. Z... do Pl. Wolności, likwidacja pasów zieleni od P. Z... do Pl. Wolności
4.	od skrzyżowania z ul. Wyzwolenia do Pl. Wolności	Utrzymanie obecnej szerokości samej i szerokości istniejących chodników uważa się za rozsądne, a zakusy na tworzenie zatoczek parkingowych jest nie na miejscu, ponieważ ci właściciele przyległych posesji musieliby najpierw zlikwidować swoje chodniki, które zajmują połowę szerokości chodników. W sposób zdecydowany wyraża się sprzeciw, aby na wysokości ul. Lidzbarskiej 3 miała powstać zatoka, która mogłaby prowokować parkowanie nawet pojazdów ciężarowych. Ponieważ nie wiadomo, kiedy rozpocznie się ta modernizacja wnosi się o jej rozpoczęcie od początku ulicy tj. od Placu Wolności, a w przypadku zbyt odległego terminu przebudowy doraźna likwidacja kałuż na omawianym odcinku, ponieważ jest to ujma dla miasta, aby wzdłuż tej ulicy po nawet małym opadzie tworzące się kałuże utrudniają przechodzenie pieszym, a w dodatku niszczenie części elewacji na niektórych domach. Ponadto przynajmniej raz po sezonie zimowym należałoby poprzez wynajem z innego miasta porządnej zmiatarki ulicznej, oczyścić ta ulicę. Jest to najbardziej uczęszczana ulica dla mieszkańców jak i osób z zewnątrz.
5.	ul. Lidzbarska działka nr 2589/1 ul. Działkowa dz. nr 2589/5	<ul style="list-style-type: none"> a) Linia zabudowy – wnioskuje się o zmniejszenie odległości linii zabudowy od granicy działki drogowej b) Rondo – zminimalizowanie wymiarów oraz ograniczenie obszaru do wywłaszczenia nr dz. 2589/1 i 65/1 c) Odszkodowanie – uwzględnienie przy wysokości odszkodowania za wywłaszczenie gruntu kosztów związanych z rozbiórką i budową ogrodzenia, inną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu oraz doprowadzenie terenu do możliwości użytkowania d) Zasadność budowy ronda – przebudowy skrzyżowania
6.	km 1 +050 (Wariant II)	Przedstawione rozwiązanie pozbawia pełnej relacji skrętów uniemożliwiając wyjazd zarówno z jednego, jak i z drugiego wyjazdu w lewą stronę; handlowo-usługowy charakter działki nr 199/1 wymaga pełnej relacji skrętów zarówno dla klientów, jak i samochodów dostawczych; koncepcja z tego wariantu, która ponadto zakłada realizację chodnika na terenie prywatnej działki, całkowicie wyklucza możliwość jej zagospodarowania zgodnie z założeniem.
7.	1+050 (wariant I)	co do zasady nie wnosi się uwag co do relacji skrętów, jednak prosimy i uwzględnienie przeniesienie zjazdu i zmiany geometrii łuków wg rysunków będących załącznikami do wniosku. (załącznik nr 1 i nr 2 do niniejszego protokołu)

<p>8.</p>	<p>Uwagi i wnioski do projektu koncepcyjnego przebudowy drogi gminnej nr 460726W ul. Lidzbarska w Żurominie, gm. Żuromin wraz z infrastrukturą techniczną</p>	<p>Uwagi:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Ograniczone możliwości manewru skrętu dla samochodów ciężarowych z uwagi na ich gabaryty poprzez usytuowanie wysepek drogowych oraz proponowana budowę ronda o średnicy 12,5m b) Wskazuje się, iż przygotowana koncepcja przebudowy skrzyżowania znajdującego się przy ul. Lidzbarskiej i ul. Przemysłowej nie uwzględnia wzmożonego ruchu na wskazanym skrzyżowaniu, który będzie miał miejsce po zakończeniu nowej inwestycji polegającej na budowie osiedla mieszkaniowego położonego przy ul. Żeromskiego w Żurominie. c) Zaproponowane rozwiązanie nie gwarantuje płynności ruchu drogowego w obrębie ul. Lidzbarskiej i ul. Przemysłowej d) Wskazano, że realizacja przedmiotowej inwestycji w sposób zaproponowany w projekcie koncepcyjnym narusza art. 5 ust. 1 pkt 9 prawa budowlanego, tj. uzasadnione interesy wnioskodawcy w tym prawo do dostępu do drogi publicznej. e) Wywłaszczenie części działki nr 180/2 na której znajduje się brama wjazdowa na wskazaną posesję, którego dokonanie jest niezbędne w celu realizacji przedmiotowej inwestycji zgodnie z przygotowaną koncepcją, w znaczny sposób utrudni korzystanie ze wskazanej działki. Wskazano, że na działce nr 180/2 współistnieje zespół kilku elementów, których tylko harmonijne połączenie pozwala na realne ich wykorzystanie. W skład tego zespołu elementów wchodzi m. in. Brama wjazdowa oraz waga dla samochodów ciężarowych do 50 t na której budowę uzyskano pozwolenie. f) Wskazano, iż ze względu na usytuowanie wysepek drogowych pozostawienie bramy wjazdowej na działkę nr 180/2 w dotychczasowym miejscu, przy jednoczesnym jej przesunięciu w głąb nie jest możliwe, ponieważ świadczone przez właściciela usługi wykonywane są przy użyciu samochodów ciężarowych, wjazd we wskazanym miejscu byłby bezużyteczny. Fakt, iż usytuowanie wjazdu we wskazanym miejscu nie jest możliwe potwierdza projekt koncepcyjny, w którym wjazdu na wskazaną posesję nie przewidziano, ani w opisanym powyżej miejscu, ani też na całej długości działki od ul. Przemysłowej. Wskazana nieruchomości, mimo, iż znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie ul. Przemysłowej oraz ul. Lidzbarskiej została całkowicie pozbawiona dostępu do drogi publicznej, co jest niezgodne z podstawowymi zasadami prawa budowlanego. g) Konieczność zmiany usytuowania bramy wjazdowej wiązać się będzie z koniecznością lokalizacji wagi, co powodować będzie znaczne koszty jak i konieczność uzyskania nowego pozwolenia na budowę. (załącznik nr 3 do niniejszego protokołu – usytuowanie wagi oraz pomostu wagi samochodowej o wymiarach 12m x 3 m wraz z najazdem i zjazdem na posesji nr 180/2). h) Nadmieniono, iż na działce nr 180/2 aktualnie znajduje się znaczna część chodnika w narożniku ul. Lidzbarskiej i ul. Przemysłowej, jak również połowa chodnika przy ul. Przemysłowej wzdłuż ogrodzenia. Nie wyraża się zgody na okrojenie w/w działki w taki sposób, iż nie byłoby do niej dojazdu z ul. Przemysłowej. i) Wodociąg do którego przyłączony został budynek socjalny umiejscowiony jest po środku pasa drogowego, co w przypadku jakiegokolwiek jego awarii byłoby bardzo kłopotliwe.
-----------	---	---

		<p>j) Realizacja zaproponowanej koncepcji przebudowy drogi gminnej nr 460726W będzie wiązać się z długotrwałym procesem demontażu ściany oporowej znajdującej się na obecnej granicy działki nr 180/2. Ściana została zbudowana z zabetonowanych ok. 0,5 metra w głąb ziemi płyt betonowych. Rozbiórka i ponowna budowa wskazanej ściany byłaby kłopotliwa.</p> <p>Przedstawiono kilka praktycznych rozwiązań, które pozwoliłyby uniknąć korków na ul. Przemysłowej i ul. Lidzbarskiej usprawniając ruch drogowy i zmniejszając liczbę kolizji na wskazanym skrzyżowaniu:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Montaż świateł usprawniający ruch na pozostałych skrzyżowaniach w mieście 2. Wprowadzenie jednego kierunku ruchu na ul. Przemysłowej z kierunkiem jazdy od ul. Lidzbarskiej do ul. Żeromskiego. Jest to rozwiązanie szczególnie korzystne gdy weźmie się pod uwagę planowaną budowę osiedla mieszkaniowego przy ul. Żeromskiego 3. Pomniejszenie promienia ronda i wyeliminowanie wysepek. Takie rozwiązanie znacznie zmniejszyłoby wielkość rozbudowy, a tym samym nie kolidowałoby z ogrodzeniem, bramą wjazdową i wagą zlokalizowanymi na działce będącej własnością wnioskodawcy. <p>Uwzględniając wszystkie przytoczone okoliczności, wnosi się o rozważenie zaproponowanych rozwiązań zmiany ruchu w obrębie ul. Przemysłowej oraz ul. Lidzbarskiej i odstąpienie od realizacji przedstawionego do konsultacji społecznej projektu koncepcyjnego przebudowy drogi gminnej nr 460726W ul. Lidzbarska w Żurominie, gm. Żuromin wraz z infrastrukturą techniczną.</p>
9.	ul. Lidzbarska działki nr 204/1, 204/2	Wnioskuje się uwzględnienie przy projektowaniu przebudowy ul. Lidzbarskiej zjazdów indywidualnych z drogi gminnej na działki nr 204/1 oraz 204/2
10.	ul. Lidzbarska działka nr 167/8	Wnioskuje się o ujęcie w projekcie wykonania bezpośredniego zjazdu z ul. Lidzbarskiej na działkę nr 167/8. Nadmieniam, że prowadzona jest działalność gospodarcza w zakresie Okręgowa Stacja Kontroli Pojazdów przy ul. Lidzbarskiej 50. Wjazd do zakładu z którego korzystam obecnie jest drogą wewnętrzną która stanowi służebność przejazdu.
11.	Rondo przy skrzyżowaniu z ul. Przemysłową	Rondo typu małe – zmniejszenie wewnętrznej średnicy do 5 m, zmniejszenie zewnętrznej średnicy do 22m
	Rondo przy skrzyżowaniu z ul. Zwycięstwa	Rondo typu małe – zmniejszenie wewnętrznej średnicy do 5 m, zmniejszenie zewnętrznej średnicy do 22m
	Cały obszar opracowania	<ol style="list-style-type: none"> a) Utrzymanie istniejących drzew b) Zastosowanie parametrów dla drogi klasy L, w tym szerokości pasa drogowego – 2,75m c) Ścieżka pieszo-rowerowa wykonana z nawierzchni asfaltowej d) Wprowadzenie zmiany organizacji ruchu w zakresie ograniczenia tonażu dla pojazdów e) Wyniesienie przejścia dla ścieżki pieszo-rowerowej na każdym skrzyżowaniu
	Odcinek między skrzyżowaniem z ul. Wyzwolenia, a skrzyżowaniem z Pl. Piłsudskiego	Likwidacja lewoskrętu i utworzenie od strony banków zatoczek parkingowych oraz zieleńców (wraz z nasadzeniem drzew) oraz dodanie wysepki, jako elementu spowalniającego ruch

	Obszar przy Lotosie	Instalacja podziemnego zbiornika retencyjnego, jako elementu kanalizacji deszczowej (z możliwością wykorzystania do podlewania w parku miejskim)
	Obszar przy ŻCK	Instalacja podziemnego zbiornika retencyjnego, jako elementu kanalizacji deszczowej
	Odcinek między skrzyżowaniem z ul. Zwycięstwa, a skrzyżowaniem z Pl. Piłsudskiego	Zaprojektowanie ścieżki pieszo-rowerowej
	Skrzyżowania z Pl. Piłsudskiego i Pl. Wolności	Likwidacja sygnalizacji świetlnej
12.	dz. nr 181/2, 181/3	<p>a) Proponowane zmiany spowodują utratę parkingu przeznaczanego dla pracowników lub w znaczący sposób ogranicza jego funkcję. Parking usytuowany jest na gruncie, którego właścicielem jest Spółdzielnia. Obecnie w posiadaniu jest ok 45 miejsc parkingowych. Bezpośrednie usytuowanie ścieżki rowerowej wzdłuż parkingu narazi na niebezpieczeństwo kolizji rowerzystów z samochodami.</p> <p>b) Sklep zakładowy cieszy się dużym zainteresowaniem ze strony konsumentów. Położony jest z dala od centrum miasta. Zdecydowana większość klientów przyjeżdża samochodami. Parking przy sklepie na obecne potrzeby jest za mały. Jednocześnie przy sklepie może parkować 6 samochodów. W przypadku utraty lub ograniczenia miejsc parkingowych, sklep utraci klientów, a zakład dochody. Może dojść do sytuacji, że sklep stanie się nieopłacalny.</p>
13.	Skrzyżowanie ulicy Lidzbarskiej i Przemysłowej	<p>a) Uważa się że można poszerzyć drogi dojazdowe do skrzyżowania nie uszczuplając sąsiednich działek i zamontować światła, które byłyby bardziej bezpieczne dla ruchu niż rondo. Uważa się iż w tej wersji zupełnie niepotrzebne są wysepki na drogach dojazdowych.</p> <p>b) Proponuje się budowę ronda, również nie uszczuplając sąsiednich działek. Promień ronda można zmienić z 15m na 13m. Drogi dojazdowe również poszerzyć tak jak w przypadku światel i zdecydowanie zlikwidować wysepki, które według projektu mają mieć 2,5 m szerokości. Drogi dojazdowe do skrzyżowania byłyby szersze o około 2m, a na rondzie dużo więcej miejsca zwłaszcza dla samochodów ciężarowych.</p> <p>c) Według planu zagospodarowania skrzyżowanie to znajduje się na dzielnicy Przemysłowej, dlatego też przez to skrzyżowanie jeździ dużo samochodów ciężarowych dowożących towary do składów węgla, hurtowni budowlanych znajdujących się przy ulicy Przemysłowej, jak również przejazdów tranzytowych. Wersja ronda przedstawiona z wysepkami jest bardzo uciążliwa dla samochodów ciężarowych i przez to będzie bardzo duża ilość przypadków gdzie będą uszkodzone wysepki i krawężniki co będzie wiązało się z kosztami napraw przez zarządcę drogi, czyli gminę.</p>

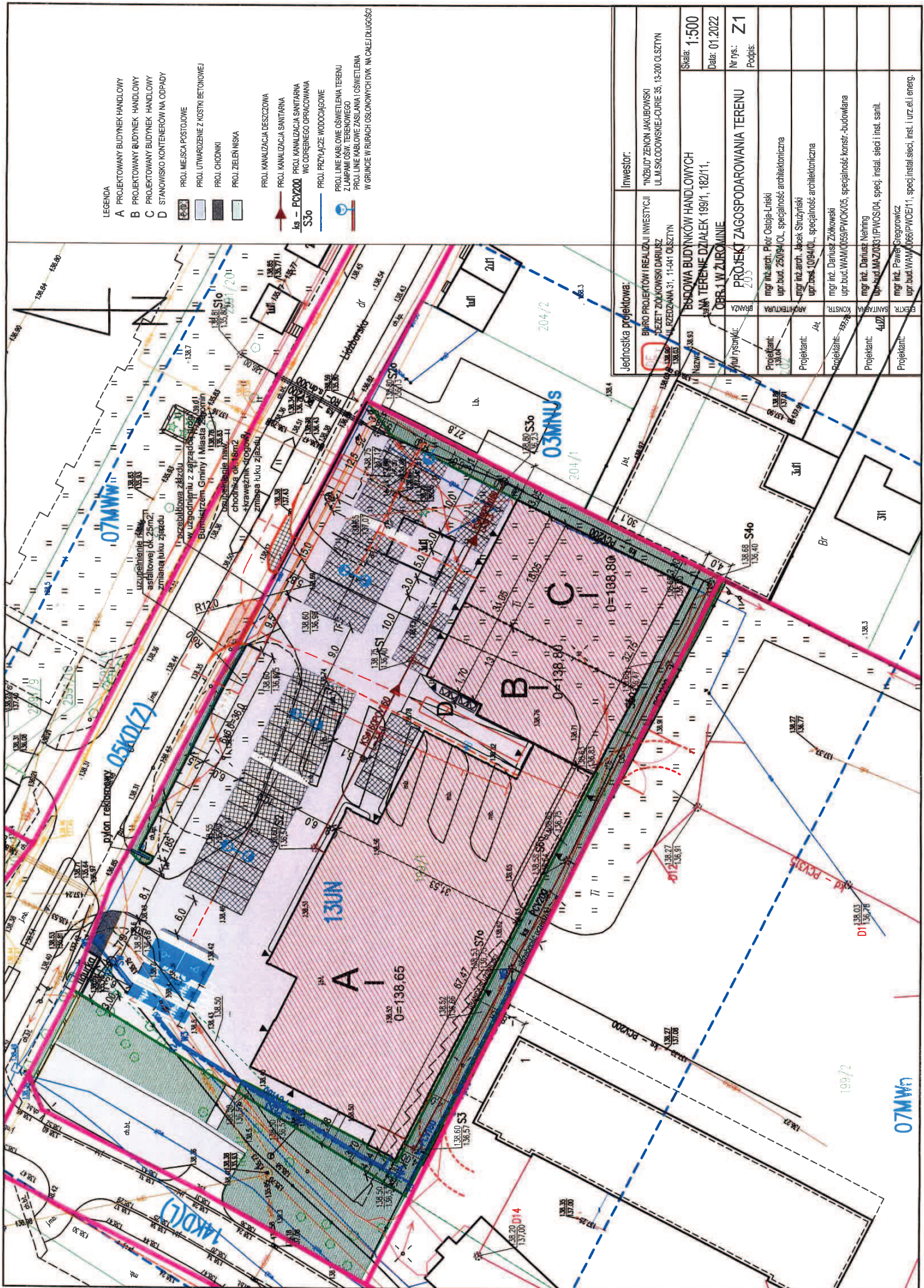
4. Wyniki konsultacji

Podczas przeprowadzonych w dniach 10.02.2022 r. – 23.02.2022 r. konsultacji społecznych uczestnicy złożyli 13 wniosków/uwag do przedłożonej koncepcji przebudowy drogi gminnej nr 460726W ul. Lidzbarska w Żurominie, gm. Żuromin wraz z infrastrukturą techniczną.

Zgłoszone wnioski i uwagi mieszkańców Gminy i Miasta Żuromin zostaną przedstawione projektantowi podczas sporządzania projektu budowlanego przebudowy drogi gminnej nr 460726W ul. Lidzbarska w Żurominie, gm. Żuromin wraz z infrastrukturą techniczną. Przy założeniu, że są one zgodne z obowiązującymi normami, Prawem Budowlanym oraz obowiązującymi przepisami w zakresie realizacji zadania zostaną uwzględnione w projekcie budowlanym.

BURMISTRZ
GMINY I MIASTA

mgr Aneta Goliat



LEGENDA

- A PROJEKTOWANY BUDYNEK HANDLOWY
- B PROJEKTOWANY BUDYNEK HANDLOWY
- C PROJEKTOWANY BUDYNEK HANDLOWY
- D STANOWISKO KONTENERÓW NA ODPADY

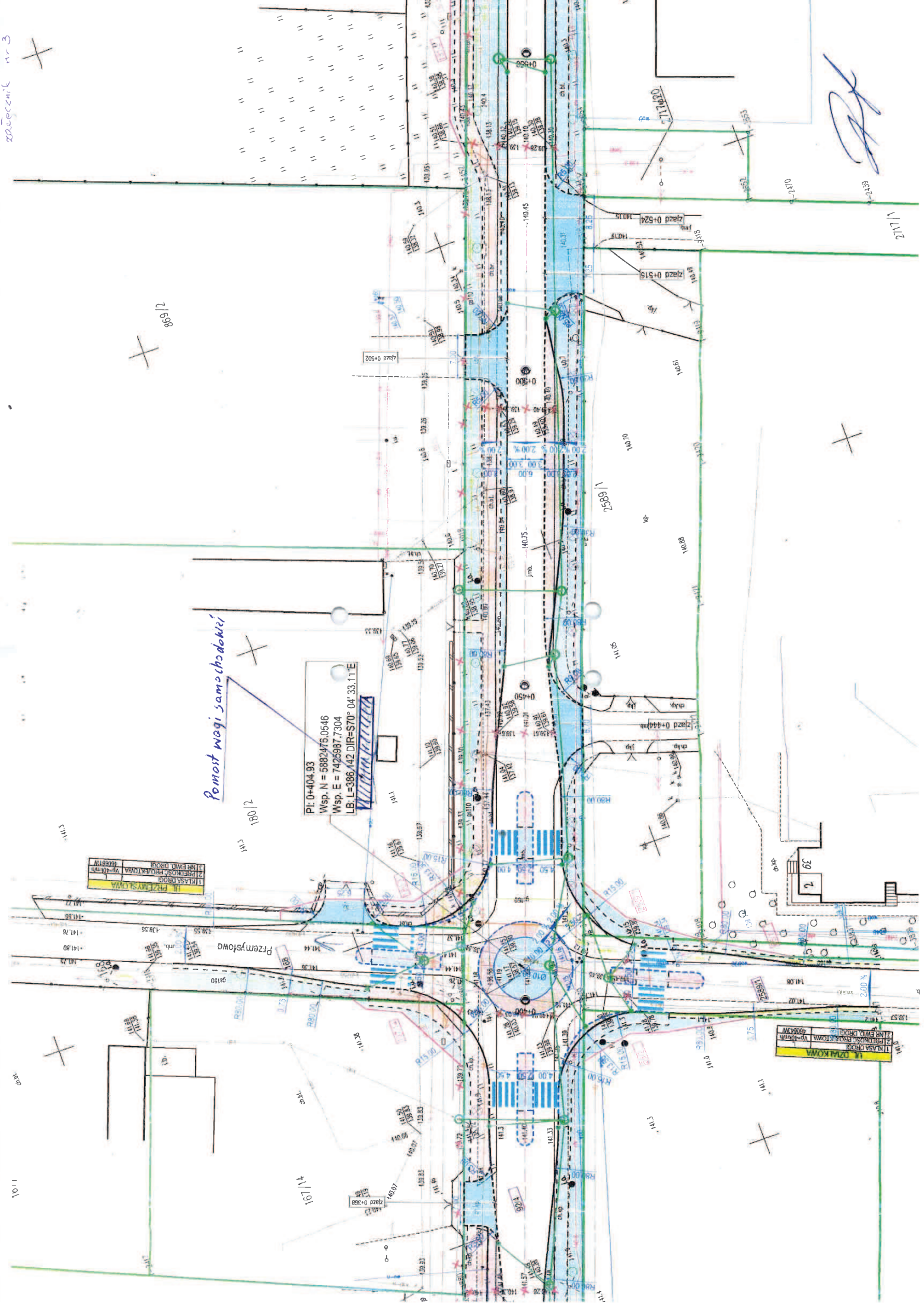
- PROJ. WIEŚCĄ POSTOJOWE
- PROJ. UTWORZENIE Z KOSTKI BETONOWEJ
- PROJ. CHODNIKI
- PROJ. ZIELENIWA

- PROJ. KANALIZACJA DESzczOWA
- PROJ. KANALIZACJA SANITARNA
- PROJ. KANALIZACJA SANITARNA W ODRĘBNEJ OPRACOWANIU
- PROJ. PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE

- PROJ. LINE KABLOWE OŚWIETLENIA TERENU
- PROJ. LAMPY OŚW. TERENOWEGO
- PROJ. LINE KABLOWE ZASILANIA I OŚWIETLENIA W GRUNIE W RUPACH OSŁONOWYCH DŁW. NA CAŁEJ DŁUGOŚCI

Jednostka projektowa:		INWESTOR:	
BIBRO PROJEKTÓW I REALIZACJI INWESTYCJI DEZET ZOLKOWSKI DARIUSZ UL. PRZEDZIANA 31, 11-041 OLSZTYN		"INBUD" ZENON JAKUBOWSKI UL. M. SKŁODOWSKIEJ-CURIE 35, 13-209 OLSZTYN	
Nazwa:		Skala: 1:500	
BUDOWA BUDYNKÓW HANDLOWYCH NA TERENIE DZIAŁEK 199/1, 182/11, 089/1 W ZURAWINIE		Data: 01.2022	
Autor rysunku:		Nr rys.: Z1	
mgr inż. arch. Piotr Ostojca-Łanski upr. bud. 250/04/OL, specjalność architektoniczna		Podpis:	
Projektant:		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
mgr inż. arch. Maciek Strużniński upr. inż. 109/01, specjalność architektoniczna		mgr inż. Danusz Ziółkowski upr. bud. WAM/059/PWCK/05, specjalność konstr.-budowlana	
Projektant:		mgr inż. Danusz Nehring upr. bud. MAZ/031/PWCS/04, specj. instal. sieci i inst. sanit.	
mgr inż. Danusz Ziółkowski upr. bud. WAM/059/PWCK/05, specjalność konstr.-budowlana		mgr inż. Paweł Sierpociwicz upr. bud. WAM/059/PWCK/05, specjalność konstr.-budowlana	
Projektant:		mgr inż. Paweł Sierpociwicz upr. bud. WAM/059/PWCK/05, specjalność konstr.-budowlana	

zawieszenie nr-3



Pomost drogi samochodowej

Pt. 0+404.93
 Wsp. N = 5882475.0546
 Wsp. E = 7425987.7304
 LB. L=386.142 DIR=S70° 04' 33.11\"/>

1	INFORMACJA
2	PRZEKROJE
3	PROJEKTOWA
4	WYKONAWCA
5	INSTRUKCJA
6	OPIS
7	WYKONANIE
8	WYKONANIE
9	WYKONANIE
10	WYKONANIE
11	WYKONANIE
12	WYKONANIE
13	WYKONANIE
14	WYKONANIE
15	WYKONANIE
16	WYKONANIE
17	WYKONANIE
18	WYKONANIE
19	WYKONANIE
20	WYKONANIE

1	INFORMACJA
2	PRZEKROJE
3	PROJEKTOWA
4	WYKONAWCA
5	INSTRUKCJA
6	OPIS
7	WYKONANIE
8	WYKONANIE
9	WYKONANIE
10	WYKONANIE
11	WYKONANIE
12	WYKONANIE
13	WYKONANIE
14	WYKONANIE
15	WYKONANIE
16	WYKONANIE
17	WYKONANIE
18	WYKONANIE
19	WYKONANIE
20	WYKONANIE

101

18012

18012

18955

18171

Handwritten signature