

Dotyczy: „Budowa boiska wielofunkcyjnego w Będzynie.”

1. Informujemy że projekt umowy przedstawiony jako załącznik do SIWZ w w/w postępowaniu jest jednostronny, narusza równość stron oraz ogranicza konkurencję wnosimy o dostosowanie kar umownych do realiów rynkowych. Poniżej sugerowane przez nas zmiany :

- a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 9 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
- b) za zwłokę w usunięciu wad/usterek stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy i/lub ujawnionych w czasie gwarancji w wysokości 0,1 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 9 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
- c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od wykonawcy w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 9 ust. 1 umowy. wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
- d) z tytułu każdorazowego braku zapłaty lub każdorazowej nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto umowy o podwykonawstwo, której zapłata dotyczy;
- e) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - w wysokości 500,00 zł za każdy przypadek nieprzedłożenia projektu umowy o podwykonawstwo.
- f) z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 500,00 zł za każdy przypadek nie przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
- g) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 500,00 zł za każdy brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty,
- h) każdorazowo za niezatrudnienie przez Wykonawcę osoby wykonującej na umowę o pracę czynności o której mowa w § 6 ust. 8 umowy - w wysokości stanowiącej iloczyn kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia oraz liczby miesięcy w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu i liczby osób niespełniających wymogu.
- i) za opóźnienie w przedstawieniu dowodów zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, o których mowa w § 6 ust. 12 umowy – w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki.
- j) za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy, dłuższej niż 7 dni – w wysokości 0,1% wartości umownej brutto, o której mowa w § 9 ust. 1 za każdy dzień przerwy.
- k) jeżeli czynności zastrzeżone dla kierownika budowy lub kierowników robót będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego – w wysokości 500,00 zł za każdy przypadek
- l) za opóźnienie w dostarczeniu opłaconej polisy lub innego dowodu ubezpieczenia, o którym mowa w § 6 ust. 5 i 6 umowy, jeżeli opóźnienie wynika z okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność wykonawca - w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki.

2. W związku z trwającą procedurą przetargową zwracamy się z zapytaniem czy jest możliwe przesunięcie terminu zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia do dnia 30.10.2018 r.