

Zespół Rzecznawców Motoryzacyjnych i Maszynowych

Inż. Zdzisław Tronina

Zespół współpracuje z SSH Polska - Audatex - Eurotax - Info Ekspert



Członek Stowarzyszenia Rzecznawców Motoryzacyjnych i Maszynowych
oraz Biegłych „POLEKSMOT”.



41-902 Bytom ul. Akacja 5B

tel/fax (032) 281-07-44

GSM 48-605-608-815

GSM 48-609-281-050

WYCENA Nr: BYP-307/1/22 Korekta

z dnia: 2022/03/31

Wykonawca opinii : inż. Zdzisław Tronina

Zleceniodawca: Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.

Adres: Franciszka Kotuchy 3, 41-946 Piekary Śląskie

Właściciel: Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.

Adres: Franciszka Kotuchy 3, 41-946 Piekary Śląskie

Zadanie: Ustalenie stanu technicznego i wartości rynkowej

PODSTAWA WYCENY

1. Wartość bazowa pojazdu na podstawie porównawczych notowań INFO-EKSPERT z miesiąca marca 2022r, z uwzględnieniem podanego przebiegu, oraz wyposażenia badanego pojazdu.
2. Dane identyfikacyjne pojazdu z dokumentów porównano z danymi na samochodzie.
3. W przypadku ujawnienia innych dokumentów mających wpływ na wartość rynkową pojazdu należy skorygować niniejszą ocenę.
4. W badanym pojeździe zabudowane są dwie tylne osie z pojedynczym ogumieniem o wymiarach 195/55R10C, stąd napęd 6x2. Adaptacja podwozia wykonana indywidualnie, w fabrycznej informacji na podstawie numeru VIN badany pojazd posiada napęd 4x2.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [D] III-2022

Marka: VOLKSWAGEN

Rok produkcji: 2005

Model: Transporter T5 2.5 TDi MR`03 E3 3.5t

Wersja:

Nr rejestracyjny: SPI 62LV

Rodzaj pojazdu: Samochód ciężarowy do 3.5t

VIN: WV3ZZZ7JZ5X019989

Data pierwszej rejestracji	2005/06/27
Data ważności badania technicznego	2022/03/26
Wskazanie drogomierza	361725 km
Okres eksploatacji pojazdu (05/06/27-22/03/31)	201 mies.
Opis rodzaju pojazdu	Kontener z platformą załadowniczą
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	Żółty 2-warstwowy typu uni
Dop. masa całk. / Ładowność	3500 kg / 1125 kg
Rodzaj zabudowy	podwozie z platformą pod zabudowę, wydłużone
Rodzaj kabiny	*
Liczba osi / Rodzaj napędu / Skrzynia biegów	2 / przedni (4x2) / manualna
Zawieszenie osi / Rozstaw osi	sprężyny / 3400 mm
Jednostka napędowa	z zapłonem samoczynnym
Pojemność / Moc silnika	2460 ccm / 96kW (131KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów	5 / rzędowy
Norma spalin	E3
Długość / Szerokość / Wysokość	5474 mm / 1994 mm / 1935 mm

WYPOSAŻENIE SPECJALNE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	Kontener zamknięty z platformą załadowniczą	1915

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	Akumulator 80 Ah 380 A	14	Sygnalizacja pozostawienia włączonych świateł
2	Alternator 120 A	15	Szyba tylna ogrzewana
3	Fotel pasażera podwójny	16	Szyby atermiczne
4	Hamulce tarczowe kół przednich i tylnych	17	Światła z regulacją kąta pochylenia
5	Immobilizer	18	Tapicerka z materiału
6	Kolumna kierownicy regulowana	19	Uchwyty do mocowania ładunków
7	Lusterka zewnętrzne na pałąku - max szerokość zabudowy 2,2m	20	Układ hamulcowy dwuobwodowy
8	Obrotomierz	21	Wskaźnik zużycia okładzin hamulcowych
9	Oświetlenie deski rozdzielczej regulowane	22	Wspomaganie układu kierowniczego
10	+Poduszka powietrzna kierowcy	23	Wykładzina dachu
11	Skrzynia biegów 6-stopniowa	24	Wykładzina gumowa w przestrzeni pasażerskiej
12	Skrzynia ładunkowa z burtami aluminiowymi	25	Zegar cyfrowy
13	Stopnie boczne		

L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

- Przygotowanie do montażu radia + głoś. 4 szt. + antena w szybie przód
Przygotowanie do montażu radia
Głośniki 4 szt.
Antena radiowa w szybie przedniej
- System ABS + EDS + ASR + MSR
ABS - system zapobiegający blokowaniu kół
System p/poślizgowy przy przyspieszaniu ASR
Blokada mechanizmu różnicowego EDS
System p/poślizgowy MSR

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	Klimatyzacja	485
2	Lusterka zewnętrzne podgrzewane i regulowane elektrycznie Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie	54
3	Światła p/mgielne przednie	36

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	*PETIAS ADVENTE 215/65 R16C 109/107T		70
Przednie prawe:	*PETIAS ADVENTE 215/65 R16C 109/107T		70
Tylne LZ:	*LINGLONG 195/55R10C R701		65
Tylne LW:	*LINGLONG 195/55R10C R701		65
Tylne PZ:	*LINGLONG 195/55R10C R701		65
Tylne PW:	*LINGLONG 195/55R10C R701		65

STAN TECHNICZNY POJAZDU

W dniu badania pojazd był kompletny, a jego stan techniczny określono niżej:

Silnik - rozruch łatwy, praca nierówna, ślady przedmuchów spalin do skrzyni korbowej. Silnik zewnętrznie zaolejony. Osprzęt silnika znacznie zużyty eksploacyjnie.

Zawieszenia przednie zużyte eksploacyjnie. Zawieszenie tylne - osie tylne z pęknięciami materiału, skorodowane, drążki reakcyjne zużyte.

Elementy ruchome układu kierowniczego i zwrotniczego bez nadmiernych luzów.

Zespoły przeniesienia napędu z znacznym zużyciem eksploacyjnym.

Podzespoły hamulcowe zużyte eksploacyjnie.

Kabina:

Pomiar grubości powłok lakierniczych wykazał ślady napraw. Obecne uszkodzenia:

- zderzak przedni, prawe lustro z otarciami;
- reflektory z zmatowiałymi elementami optycznymi;
- powłoki lakiernicze z drobnymi porysowaniami.
- obicia tapicerskie podniszczone.

Nadwozie:

- liczne wżery korozyjne;
- platforma opuszczana z naprawami pęknięć materiału;

Akumulator z obniżoną zdolnością rozruchową. Świeci kontrolka ABS. Pozostały osprzęt i wyposażenie znacznie zużyte i podniszczone.

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA NETTO (202 mies.)	12 700 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE SPECJALNE	1 915 PLN
<i>Wyposażenie specjalne pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem specjalnym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu.</i>	
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE	575 PLN
<i>Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.</i>	
KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ	69 PLN
<i>Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2005/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 1 miesiąc później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.</i>	
KOREKTA ZA PRZEBIEG	- 180 PLN
<i>Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 355 200 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 6 525 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -1,17%.</i>	
KOREKTA ZA OGUMIENIE	- 287 PLN
<i>Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.</i>	
KOREKTY RÓŻNE	- 8 418 PLN

W tym:	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-4,0	- 603
<i>Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.</i>		
Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcześniejszych napraw	-5,0	- 753
<i>Naprawy powypadkowe samochodów szczególnie, w pierwszych latach eksploatacji mogą powodować obniżenie ich wartości w odniesieniu do pojazdów bezwypadkowych. Poziom utraty wartości może wzrastać w przypadku niskiej jakości naprawy i odpowiednio maleć w nowych pojazdach naprawianych z zachowaniem norm naprawczych producenta pojazdu. W pojazdach wieloletnich, zwykle użytkowanych powyżej 6 lat, profesjonalnie wykonane naprawy powypadkowe mogą powodować usprawnienie pojazdu w stosunku do jego stanu technicznego jak przed szkodą (awarią) i skutkować wzrostem ich wartości.</i>		
Korekta ze względu na liczbę właścicieli (2)	-4,0	- 603
<i>Najwyższą wartość uzyskują na rynku pojazdy kupowane od pierwszego właściciela. Większa liczba użytkowników szczególnie dla pojazdów kilkuletnich oznacza najczęściej niższą dbałość o pojazdy, co powoduje obniżenie ich wartości rynkowej.</i>		
Aktualność badań technicznych	-5,0	- 753
<i>Podstawą do zastosowania korekty jest wada prawna w postaci zakazu użytkowania pojazdu na dzień 2022/03/31, koszt wykonania wymaganego badania technicznego jak też, szczególnie w przypadku pojazdów wieloletnich i trwale wyłączonych z eksploatacji, ewentualna konieczność przeprowadzenia usprawniającej pojazd naprawy. Wartość korekty została oszacowana automatycznie, na podstawie okresu eksploatacji pojazdu: 201 mies.</i>		

Regionalna sytuacja rynkowa	-8,0	-1 206
<i>Wartości rynkowe określonych marek i typów używanych pojazdów mogą kształtować się na odmiennym poziomie w różnych regionach Polski. Katalogi i bazy danych programów komputerowych zawierają uśrednione wartości rynkowe w skali całego kraju. Odbiegające od uśrednionych notowania rynkowe wycenianego pojazdu w rejonie jego użytkowania mogą stanowić podstawę do zastosowania korekty jego wartości. Wysokości stosowanych korekt wynikają z analizy przeprowadzonej w oparciu o regionalne zróżnicowanie rynkowych wartości poszczególnych marek i typów pojazdów.</i>		
Konieczne naprawy pojazdu	-29,8	-4 500
<i>Konieczność wykonania naprawy wycenianego pojazdu jest podstawą do obniżenia jego wartości w stosunku do wartości pojazdu sprawnego. O wielkości korekty decyduje koszt naprawy przywracającej pojazd do stanu technicznego odpowiedniego do okresu użytkowania pojazdu, jego przebiegu i ogólnego stanu technicznego.</i>		

Wartość rynkowa netto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

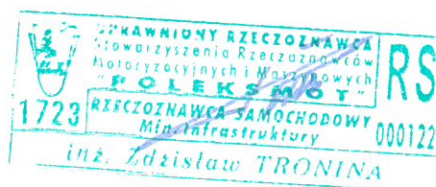
6400 PLN

(słownie: sześć tysięcy czterysta złotych)

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych ustalonych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

ZESPÓŁ RZECZOZNAWCÓW
MOTORYZACYJNYCH I MASZYNOWYCH
inż. Zdzisław Tronina
41-902 BYTOM, ul. Akacjowa 5B
tel. (32) 281-07-44 REGON 271157757
tel. 605 908 815



ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDUdo wyceny nr: **BYP-307/1/22 Korekta**

z dnia: 2022/03/31

Wykonawca opinii : inż. Zdzisław Tronina

Zleceniodawca: Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.

Adres: Franciszka Kotuchy 3, 41-946 Piekary Śląskie

Właściciel: Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.

Adres: Franciszka Kotuchy 3, 41-946 Piekary Śląskie

Zadanie: Ustalenie stanu technicznego i wartości rynkowej

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [D] III-2022

Marka: VOLKSWAGEN

Rok produkcji: 2005

Model: Transporter T5 2.5 TDi MR`03 E3 3.5t

Wersja:

Nr rejestracyjny: SPI 62LV

Rodzaj pojazdu: Samochód ciężarowy do 3.5t

Wycena na podstawie pojazdu: VOLKSWAGEN Transporter T5 2.5 TDi MR`03 E3 3.0t S2/3 2460 cc

USTALENIE WARTOŚCI POJAZDU**KATALOG WARTOŚCI BAZOWYCH (NETTO):**

rok	mies.	wart. z katal. [PLN]	wart. zadana [PLN]
2006	05	13800	13800
2005	05	12700	12700
2004	05	11650	11650
2003	05	10750	10750

WARTOŚĆ BAZOWA NETTO (202 mies.) **12 700 PLN**Normatywny okres eksploatacji **202 mies.**DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn) **2005/06/27**Rzeczywisty okres eksploatacji **201 mies.**KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ **69 PLN po korekcie: 12 769 PLN****WYPOSAŻENIE SPECJALNE:**

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	wta	data zam.	wpa	[%]	Wsp. Wart. [PLN]
1	Kontener zamknięty z platformą załadowniczą					1,00 1915
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE SPECJALNE						1 915 PLN po korekcie: 14 684 PLN

LISTA WYPOSAŻENIA:

Lista wyposażenia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2004.10-2005.07

WYPOSAŻENIE DODATKOWE:

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	wta	data zam.	wpa	[%]	Wsp. Wart. [PLN]
1	Klimatyzacja	0,25			4,60	0,82 485
2	Lusterka zewnętrzne podgrzewane i regulowane elektrycznie	0,50			0,65	0,65 54
	Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie					
3	Światła p/mgielne przednie	1,00			0,94	0,30 36
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE						575 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE						575 PLN po korekcie: 15 259 PLN

Przebieg normatywny **355 200 km**Przebieg rzeczywisty odczytany **361 725 km**KOREKTA ZA PRZEBIEG **- 180 PLN po korekcie: 15 079 PLN**

ZASTOSOWANE KOREKTY RÓŻNE:

Opis korekty	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-4,0	- 603
Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcześniejszych napraw	-5,0	- 753
Korekta ze względu na liczbę właścicieli (2)	-4,0	- 603
Aktualność badań technicznych	-5,0	- 753
Regionalna sytuacja rynkowa	-8,0	-1 206
Konieczne naprawy pojazdu	-29,8	-4 500
KOREKTY RÓŻNE	- 8 418 PLN	po korekcie: 6 661 PLN

STAN OGUMIENIA:

Oś	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	
Przednia					Lewe: 372	70*	0		Prawe: 372	70*	0						
Tylna	LZ:	230	65*	0	LW:	230	65*	0	PZ:	230	65*	0	PW:	230	65*	0	
KOREKTA ZA OGUMIENIE																- 287 PLN	po korekcie: 6 374 PLN

WARTOŚĆ RYNKOWA NETTO PO ZAOKRĄGLENIU **6 400 PLN**

ZESPÓŁ RZECZYZNAWCÓW
MOTORYZACYJNYCH I MASZYNOWYCH
inż. Zdzisław Tronina
41-902 BYTOM, Akcyjowa 5B
tel. (32) 281-07-44 REGON 271157757
tel. 605 608 815

