

**Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy  
Usługi  
"Utrzymanie zieleni w pasach drogowych miasta Zamość w 2025 roku".**

**SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** ZARZĄD DRÓG GRODZKICH W ZAMOŚCIU

**1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 950371666

**1.5.) Adres zamawiającego:**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Jana Kilińskiego 86

**1.5.2.) Miejscowość:** Zamość

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 22-400

**1.5.4.) Województwo:** lubelskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL812 - Chełmsko-zamojski

**1.5.8.) Adres poczty elektronicznej:** zamowienia@zdg.zamosc.pl

**1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.bip.zdg.zamosc.pl

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Inna działalność

utrzymanie dróg

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Nazwa zamówienia:**

"Utrzymanie zieleni w pasach drogowych miasta Zamość w 2025 roku".

**2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-4c3ab171-7d70-43ba-ac8c-93442528f834

**2.3.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00180885

**2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.5.) Data ogłoszenia:** 2025-04-08

**2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.7.) Numer planu postępowań w BZP:** 2025/BZP 00052934/03/P

**2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.3.1 Utrzymanie zieleni (koszenie) w pasach drogowych miasta Zamość w 2025 roku

**2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

**3.3.) Rodzaj zamówienia**

Usługi

**3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

"Utrzymanie zieleni w pasach drogowych miasta Zamość w 2025 roku".

**3.10.) Określenie kod CPV:** 72214100-5 - Usługi w zakresie trawników

**3.10.) Główny kod CPV: 77314100-5 - Usługi w zakresie trawników****SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA****4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:**

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy

**4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:**

na podstawie art. 305 pkt 1 w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 11 w zw. z art. 214 ust.5 w zw. art. 214 ust. 6 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. 2024r. poz. 1320 z późn. zm.).

**SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY****5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:****5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):**

Zakładem Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Zamościu

**5.1.3.) Miejscowość:** Zamość**5.1.6.) Kraj:** Polska**SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE**

Ciąg dalszy z sekcji IV pkt 4.2 ogłoszenia - TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Uzasadnienie faktyczne:

Zamówienie zostanie udzielone przez Miasto Zamość na rzecz Zakładu Usług Komunalnych Spółka z o.o. w Zamościu z siedzibą Droga Męczenników Rotundy 2, 22-400 Zamość, ponieważ zostały spełnione warunki określone w art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych .

Uzasadnienie spełnienia warunków, o których mowa powyżej:

- 1) Miasto Zamość sprawuje nad Zakładem Usług Komunalnych Spółka z o.o. w Zamościu kontrolę, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami Spółki. Wpisu do rejestru w Krajowym Rejestrze Sądowym dokonano pod nr 0000981635. Wpisu dokonał Sąd Rejonowy Lublin Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego. W ZUK Spółka z o.o. w Zamościu nie występuje jakikolwiek udział kapitału prywatnego. Kapitał zakładowy Spółki dzieli się na 21.670 udziałów o łącznej wartości 2.167.000,00 złotych. Wszystkie udziały ZUK Spółka z o.o. objęte są przez PGK Spółka z o.o. w Zamościu, w której to Spółce 100% udziałów objętych jest przez Miasto Zamość.
- 2) ponad 90% działalności kontrolowanej osoby prawnej (ZUK Spółka z o.o. w Zamościu) dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez Zamawiającego, sprawującego kontrolę. Ze względu na dzień utworzenia ZUK Spółka z o.o. w Zamościu, dane dotyczące średniego przychodu Spółki za 3 lata poprzedzające udzielenie zamówienia, są niedostępne. Z uwagi na powyższy procent działalności, o którym mowa w art. 214 ust. 1 pkt 11 lit. b w zw. z art. 214 ust.5 w zw. art. 214 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, został ustalony za pomocą wiarygodnych prognoz handlowych, po przeanalizowaniu przychodów ZUK SP. Z.o.o. z tytułu realizacji zadań powierzonych jej przez Miasto Zamość w latach 2022 – 2024. Uwiarygodnia to prognozę handlową, że analogiczny poziom przychodów z usług realizowanych na rzecz Miasta Zamość zostanie osiągnięty również w 2025 r. W 2022 r. Spółka osiągnęła przychody w wysokości 1.070.707,41 zł, z czego przychody z tytułu sprzedaży usług na rzecz Miasta Zamość wyniosły 1.054.257,67 zł, stanowiąc 98,46% ogółu przychodów osiągniętych przez Spółkę w 2022 r. Natomiast w 2023 r. Spółka osiągnęła przychody w wysokości 4.587.935,35 zł, z czego przychody z tytułu sprzedaży usług na rzecz Miasta Zamość wyniosły 4.537.614,49 zł, co stanowi 98,90% całości przychodów uzyskanych przez Spółkę w 2023 r. W 2024 r. Spółka osiągnęła przychody w wysokości 4.794.914,89 zł, z czego przychody z tytułu sprzedaży usług na rzecz Miasta Zamość wyniosły 4.769.218,72 zł, co stanowi 99,46% całości przychodów uzyskanych przez Spółkę w tym okresie. W oparciu o powyższe dane uznać można, że w 2025 roku ponad 90% uzyskanych przez Spółkę przychodów wynikało będzie z realizacji zadań powierzonych jej przez Miasto Zamość. Tym bardziej, że większość zawartych przez ZUK Spółka z.o.o. w Zamościu umów, dotyczących realizacji zadań w 2024 r., dotyczy zadań zleconych Spółce przez Miasto Zamość, a usługi świadczone na rzecz pozostałych podmiotów mają charakter marginalny.
- 3) w Zakładzie Usług Komunalnych Spółka z o.o. w Zamościu na dzień ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego. Kapitał zakładowy ZUK Spółka z o.o. w Zamościu na dzień 08 kwietnia 2025 r. wynosi 2.167.000,00 zł i dzieli się na 21.670 udziałów o wartości nominalnej 100,00 złotych każdy. Wszystkie udziały objęte są przez PGK Spółka z o.o. w Zamościu, w której to spółce 100% udziałów objętych jest przez Miasto Zamość.