

SPZ.271.31.2016

Zamość, dnia 26.09.2016 roku.

## Zapytanie ofertowe

Stosownie do art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. ( tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 1020), Zarząd Dróg Grodzkich w Zamościu zaprasza Państwa do złożenia oferty na remont chodników :

**Część nr 2. Remont chodnika przy ul. Włociańskiej, utwardzenie terenu pod kontenery na odpady przy ul. Włociańskiej i ul. Janowickiej.**

Zamówienie o wartości nie przekraczającej 30 000 euro.

### I. Zamawiający

#### ZARZĄD DRÓG GRODZKICH W ZAMOŚCIU

22-400 Zamość , ul. Kilińskiego 86  
tel. 84 638-31-98  
tel/fax 84 639-61-89  
e-mail: drog.grodz@pro.onet.pl  
www.bip.zdg.zamosc.pl

### II. Przedmiot Zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych :

**Część nr 2. Remont chodnika przy ul. Włociańskiej, utwardzenie terenu pod kontenery na odpady przy ul. Włociańskiej i ul. Janowickiej.**

/ o nawierzchni z kostki brukowej /.

#### 1. Opis przedmiotu zamówienia

**Część nr 2. Remont chodnika przy ul. Włociańskiej, utwardzenie terenu pod kontenery na odpady przy ul. Włociańskiej i ul. Janowickiej.**

#### Opis robót:

1. Rozbiórka kostki brukowej gr. 6 cm na podsypce cementowo – piaskowej,
2. Rozbiórka obrzeży betonowych 6x20x100,

3. Ustawienie obrzeży betonowych 6x20x100 na podsypce cementowo - piaskowej (obrzeża z rozbiórki),
4. Ułożenie kostki brukowej gr. 6 cm na podsypce cementowo - piaskowej średniej grubości 10 cm,
5. Humusowanie z obsianiem trawą.

Utwardzenie powierzchni pod kontenery na odpady przy ul. Włociańskiej.

6. Przystawienie kontenerów na odpady z ponownym ustawieniem na utwardzonej nawierzchni,
7. Roboty ziemne koparkami przedsięwziętymi o poj. łyżki 0,25 m<sup>3</sup> z transportem urobku na odległość do 5 km,
8. Ustawienie obrzeży betonowych 6x20x100 na podsypce cementowo - piaskowej 1:4,
9. Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem R<sub>m</sub>=2,5 Mpa o gr. 15 cm (z betoniarki),
10. Nawierzchnia z kostki brukowej gr. 6 cm na podsypce cementowo - piaskowej 1:4 (kostka szara),
11. Humusowanie z obsianiem trawą.

Utwardzenie powierzchni pod kontenery na odpady przy ul. Janowickiej.

12. Przystawienie kontenerów na odpady z ponownym ustawieniem na utwardzonej nawierzchni,
13. Roboty ziemne koparkami przedsięwziętymi o poj. łyżki 0,25 m<sup>3</sup> z transportem urobku na odległość do 5 km,
14. Ustawienie obrzeży betonowych 6x20x100 na podsypce cementowo - piaskowej 1:4,
15. Podbudowa y gruntu stabilizowanego cementem R<sub>m</sub>=2,5 Mpa o gr. 15 cm (z betoniarki),
16. Nawierzchnia z kostki brukowej gr. 6 cm na podsypce cementowo - piaskowej 1:4 (kostka szara),
17. Humusowanie z obsianiem trawą.

2. Szczegółowy zakres robót do wykonania został określony w kosztorysie ofertowym.

**Lokalizacja robót : ul. Janowicka, ul. Włociańska w Zamościu.**

3. Termin realizacji zamówienia: **od zawarcia umowy do 15 listopada 2016r.**

4. Wykonawca opracuje projekt organizacji ruchu na czas wykonywania robót w pasie drogowym.

### **III. Opis warunku udziału w postępowaniu**

**O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunek dotyczący posiadania wiedzy i doświadczenia.**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku.

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący posiadania wiedzy i doświadczenia, jeżeli wykaże że w okresie ostatnich 5 lat (2012-2016) przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał (zakończył) należycie co najmniej:

1) dla części nr 2

- jedną robotę polegającą na budowie, przebudowie lub remoncie drogi o nawierzchni z kostki brukowej o długości minimum 0,1 km.

Ocena spełnienia w/w warunku dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia”/ „nie spełnia”.

#### **IV. Opis sposobu przygotowania oferty**

1. Wymagania podstawowe:

a) Ofertę należy sporządzić na Formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik do zapytania ofertowego. /zał.nr.1/

**Na ofertę składają się: wypełniony formularz ofertowy , kosztorys ofertowy, oświadczenie, parafowany projekt umowy) .**

b) Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy i zaciągania w jego imieniu zobowiązań finansowych w wysokości odpowiadającej cenie oferty,

d) Pełnomocnictwo osób podpisujących ofertę do reprezentowania wykonawcy, zaciągania w jego imieniu zobowiązań finansowych w wysokości odpowiadającej cenie oferty oraz podpisania oferty musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do ofert. Oznacza to, że jeżeli pełnomocnictwo takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny wykonawcy to do oferty należy dołączyć oryginał lub poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię pełnomocnictwa wystawionego na reprezentanta wykonawcy przez osoby do tego upoważnione.

e) Wzory dokumentów dołączonych do niniejszego zapytania powinny zostać wypełnione przez wykonawcę i dołączone do oferty bądź też przygotowane przez wykonawcę w zgodnej z niniejszym zapytaniem,

2. Forma oferty

a) Oferta musi być sporządzona w 1 egzemplarzu, mieć formę pisemną,

b) Całość oferty powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie - arkusze (kartki) powinny być zszyte lub połączone w jedną całość inną techniką,

c) Zaleca się aby wszystkie zapisane strony oferty były ponumerowane oraz parafowane przez osobę (osoby) podpisującą (ce) ofertę,

#### **3. Zawartość oferty**

Kompletna oferta musi zawierać wszystkie dokumenty wymienione w niniejszym zapytaniu ofertowym.

4. Ofertę należy złożyć w dwóch nieprzejrzyistych zaklejonych kopertach. Koperta zewnętrzna powinna być zaadresowana na adres: Zarząd Dróg Grodzkich w Zamościu. ul. Kilińskiego 86, 22-400 Zamość, oraz zawierać zapis : **Oferta w postępowaniu na :**

**Część nr 2. Remont chodnika przy ul. Włociańskiej, utwardzenie terenu pod kontenery na odpady przy ul. Włociańskiej i ul. Janowickiej.**

Nie otwierać przed dniem: **28.09.2016r. do godz. 14.15.** Na kopercie wewnętrznej należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy oraz napis:

**Zapytanie ofertowe na :**

**Część nr 2. Remont chodnika przy ul. Włociańskiej, utwardzenie terenu pod kontenery na odpady przy ul. Włociańskiej i ul. Janowickiej.**

#### **V. Miejsce oraz termin składania ofert:**

1. Ofertę opisaną : Nazwą i adresem Wykonawcy oraz tytułem **Część nr 2. Remont chodnika przy ul. Włociańskiej, utwardzenie terenu pod kontenery na odpady przy ul. Włociańskiej i ul. Janowickiej.**, należy złożyć w siedzibie Zarządu Dróg Grodzkich w Zamościu przy ul. Kilińskiego 86, 22-400 Zamość – w Sekretariacie - pok. nr 3 nie później niż do dnia **28.09.2016 r. do godz. 14:00.**
2. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zarządu Dróg Grodzkich w Zamościu przy ulicy Kilińskiego 86, 22-400 Zamość w pokoju nr 6, w dniu **28.09.2016r. , o godz. 14:15.**
3. Otwarcie ofert jest jawne.
4. Oferta złożona po terminie zostanie niezwłocznie zwrócona na adres Wykonawcy bez otwierania.

#### **VI. Wybór oferty**

**Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert;**

1. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:
  - zostaną złożone przez wykonawców nie wykluczonych przez Zamawiającego z niniejszego postępowania,
  - nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego
2. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryterium :  
**Kryterium Cena (brutto) – 100 % ;**  
Zasady oceny kryterium : według wzoru :

$$P = ( C_n : C_{ob} ) \times 100$$

gdzie :

P – ilość punktów

C<sub>n</sub> – cena najniższa

C<sub>ob</sub> – cena oferty badanej

Dokonanie oceny ofert nastąpi przez punktowanie w/w kryterium w skali 0-100 punktów.

Oferta zostanie oceniona w oparciu o iloraz najkorzystniejszej oferty do oferty ocenianej i iloczyn wagi procentowej kryterium i maksymalnej możliwej do uzyskania liczby punktów tj. 100.

3. Jeżeli zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego oferty dodatkowej. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

4. Zamawiający wybierze ofertę, która otrzyma najwyższą liczbę punktów.

5. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

#### **VII. Termin realizacji przedmiotu zamówienia**

Od dnia zawarcia umowy do dnia **15 listopada 2016 r.**

#### **VIII. Unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia.**

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli:

1. Nie zostanie złożona żadna oferta.

2. Cena złożonej oferty przewyższy kwotę, którą zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
3. Zamawiający stwierdzi zaistnienie innych okoliczności, których nie można było przewidzieć wcześniej, a której zaistnienie spowoduje niemożność zawarcia prawidłowej umowy.

Do porozumiewania się z Zamawiającym w sprawach związanych z niniejszym postępowaniem upoważniony jest : Pan Krzysztof Kwoka , Tel. 84 638 31 98 lub 84 639 61 89.

#### ZAŁĄCZNIKI DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

1. Druk „Oferta” – załącznik . nr 1.  
Kosztorys ofertowy; odrębny załącznik,
2. Umowa – projekt - załącznik nr 2.
3. Wykaz wykonanych robót, załącznik nr 3.

ZATWIERDZIŁ:

DYREKTOR  
*mgr inż. Małgorzata Leszek-Kusnier*

.....  
pieczęćka firmy

.....  
/miejscowość i data/

„ Oferta ”

**Zarząd Dróg Grodzkich w Zamościu**

**ul. Kilińskiego 86**

**22-400 Zamość**

Nawiązując do ogłoszenia o postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego na remont chodników :

**Część nr 2. Remont chodnika przy ul. Włociańskiej, utwardzenie terenu pod kontenery na odpady przy ul. Włociańskiej i ul. Janowickiej..**

1.Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia :

- Część nr 2, za cenę ..... zł brutto, zgodnie z kosztorysem ofertowym, stanowiącym integralną część niniejszej oferty,

2. Zamówienie wykonamy do dnia : .....**2016 r.**,

3. Termin płatności faktury **30** dni od złożenia prawidłowo wystawionej faktury u Zamawiającego.

4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią zapytania ofertowego i akceptujemy wzór umowy (nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w niej zawarte);

5. Przedmiot zamówienia zamierzamy wykonać sami.

6. W przypadku przyznania nam zamówienia, zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez zamawiającego.

7. Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty:

7.1. Kosztorys ofertowy ,

7.1. Wypełniony i parafowany wzór umowy.

.....  
/ Podpis Wykonawcy /

Uwaga:

\* Niepotrzebne skreślić

– projekt umowy

### UMOWA Nr SPZ.271.31.2016

zawarta w Zamościu w dniu .....2016 r. pomiędzy  
**Zarządem Dróg Grodzkich w Zamościu, ul. Kilińskiego 86,  
22 – 400 Zamość**, reprezentowanym przez :

1. Dyrektora - **Małgorzatę Leszak – Kuśmierz**
2. Głównego Księgowego - **Zofię Czuba,**

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

.....  
..... zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w ..... VI Wydział  
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod Nr KRS ....., NIP  
.....; REGON ....., reprezentowanym przez:

1. ....
2. ....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

W wyniku przeprowadzonego postępowania w formie zapytania ofertowego w związku z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych ( Dz. U. z 2016 r. poz. 1020.) została zawarta umowa następującej treści:

#### § 1

Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych polegających na remoncie chodników :

**Część nr 2. Remont chodnika przy ul. Włociańskiej, utwardzenie terenu pod kontenery na odpady przy ul. Włociańskiej i ul. Janowickiej.**

/ o nawierzchni z kostki brukowej ./

#### Opis robót:

1. Rozbiórka kostki brukowej gr. 6 cm na podsypce cementowo – piaskowej,
2. Rozbiórka obrzeży betonowych 6x20x100,
3. Ustawienie obrzeży betonowych 6x20x100 na podsypce cementowo - piaskowej (obrzeża z rozbiórki),
4. Ułożenie kostki brukowej gr. 6 cm na podsypce cementowo - piaskowej średniej grubości 10 cm,
5. Ręczne plantowanie w gruncie kat. I-III
6. Humusowanie z obsianiem trawą.

Utwardzenie powierzchni pod kontenery na odpady przy ul. Włociańskiej.

7. Przesłanie kontenerów na odpady z ponownym ustawieniem na utwardzonej nawierzchni,
8. Roboty ziemne koparkami przedsięwziętymi o poj. Łyżki 0,25 m<sup>3</sup> z transportem urobku na odległość do 5 km,
9. Ustawienie obrzeży betonowych 6x20x100 na podsypce cementowo - piaskowej 1:4,
10. Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem R<sub>m</sub>=2,5 Mpa o gr. 15 cm (z betoniarki),
11. Nawierzchnia z kostki brukowej gr. 6 cm na podsypce cementowo - piaskowej 1:4 (kostka szara),
12. Ręczne plantowanie w gruncie kat. I-III
13. Humusowanie z obsianiem trawą.

Utwardzenie powierzchni pod kontenery na odpady przy ul. Janowickiej.

14. Przesłanie kontenerów na odpady z ponownym ustawieniem na utwardzonej nawierzchni,
15. Roboty ziemne koparkami przedsięwziętymi o poj. Łyżki 0,25 m<sup>3</sup> z transportem urobku na odległość do 5 km,
16. Ustawienie obrzeży betonowych 6x20x100 na podsypce cementowo - piaskowej 1:4,
17. Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem R<sub>m</sub>=2,5 Mpa o gr. 15 cm (z betoniarki),
18. Nawierzchnia z kostki brukowej gr. 6 cm na podsypce cementowo - piaskowej 1:4 (kostka szara),
19. Ręczne plantowanie w gruncie kat. I-III
20. Humusowanie z obsianiem trawą.

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy określonego w ust. 1 w zakresie określonym w:

- a) ofercie Wykonawcy,
- b) opisie zapytania ofertowego,

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy określonego w § 1 w terminie do dnia **15 listopada 2016 r.**
2. Wykonawca zobowiązuje się rozpocząć wykonywanie przedmiotu umowy od dnia .....2016r.,
3. Zamawiający umożliwi Wykonawcy wstęp na teren robót remontowych nie później niż 3 dni przed planowanym rozpoczęciem robót.
4. Wykonawca zobowiązany jest przed rozpoczęciem prac na terenie będącym we władaniu innych podmiotów pozyskać stosowne zgody na wejście na teren będący w ich władaniu.



### § 3

#### 1. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) wykonania prac będących przedmiotem niniejszej umowy zgodnie z kosztorysem ofertowym robót do wykonania, wymaganiami Zamawiającego, aktualnym poziomem wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi normami i przepisami BHP, z należytą starannością i w ustalonym w § 2 terminie;
- 2) wykonania obowiązków określonych w art. 22 Ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414 z późn. zm.);
- 3) wykonanie oznakowania zgodnie z zatwierdzonym Projektem tymczasowej organizacji ruchu sporządzonym przez Wykonawcę;
- 4) należytej organizacji robót i realizacji umowy bez zakłóceń,
- 5) wykonania robót zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót przedstawionych przez producenta materiałów, zapisów w aprobatkach technicznych i normach zharmonizowanych,
- 6) wykonania przedmiotu umowy z własnych materiałów, posiadających aktualne certyfikaty i deklaracje zgodności ITB oraz gwarancje w języku polskim,
- 7) zapewnienia na swój koszt niezbędnego zabezpieczenia terenu prac remontowych oraz ochrony mienia znajdującego się na terenie prac remontowych,
- 8) zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie prac remontowych,
- 9) uporządkowania terenu po wykonaniu remontu chodnika,
- 10) przestrzegania obowiązujących przepisów ochrony przeciwpożarowej i ochrony środowiska naturalnego przy wykonywaniu przedmiotu umowy,
- 11) przewiezienia i złożenia materiałów pochodzących z rozbiórki w miejsce wskazane przez Zamawiającego;
- 12) opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 23.06.2003r. (Dz. U. 120. poz. 1126) w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- 13) ubezpieczenia na swój koszt przedmiotu umowy od ewentualnych szkód na okres prowadzenia prac i następstw nieszczęśliwych wypadków. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
  - a) roboty objęte umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonawstwem robót,
  - b) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
- 14) wykonania inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej wykonanych robót.

Wykonawca, przed terminem przekazania terenu prac remontowych, przedłoży do wglądu Zamawiającego umowy ubezpieczenia. Zamawiający nie przekaże terenu prac remontowych do czasu przedłożenia w/w umów. Opóźnienie z tego tytułu będzie traktowane, jako powstałe z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót. Kopia polisy ubezpieczeniowej stanowi załącznik nr 2.

2. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody, które spowodował w czasie prac związanych z wykonywaniem swoich zobowiązań zawartych w umowie oraz za następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników stron i osób trzecich przebywających na terenie prac remontowych.
3. Od dnia protokolarnego przekazania terenu prac remontowych Wykonawca odpowiada za organizację swojego zaplecza w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, należyte utrzymanie terenu zaplecza w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, utrzymanie ładu i porządku, usuwanie wszelkich śmieci, odpadów, opakowań i innych pozostałości po zużytych przez Wykonawcę materiałach. W przypadku zaniechania czynności porządkowe mogą zostać wykonane przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
4. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie wykonać roboty konieczne ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią.

#### § 4

Wykonawca może żądać uzasadnionego przesunięcia terminów wykonania robót określonych w § 2, a Zamawiający jest zobowiązany żądanie uwzględnić w przypadku:

- 1) Nie przekazania terenu prac remontowych w wyznaczonym w § 2 ust. 3 terminie,
- 2) Wprowadzenia przez Zamawiającego robót zamiennych i dodatkowych,
- 3) Wstrzymania robót przez Zamawiającego.

#### § 5

Wykonawca oświadcza, że:

- 1) ofertę złożył po przeprowadzeniu wizji w terenie;
- 2) zapoznał się z przedmiotem umowy, upewnił się, co do kompletności i prawidłowości złożonej oferty, jak też zgodności przedmiaru z warunkami lokalnymi (terenem), w których realizowany będzie przedmiot umowy.

#### § 6

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy własnymi siłami.

#### § 7

Strony oświadczają, że nie są w stanie upadłości, likwidacji ani też w stosunku do nich nie jest prowadzone postępowanie naprawcze.

#### § 8

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustala się na kwotę ..... złotych netto (słownie: ...../100 złotych) + należny podatek VAT, tj. .... zł, razem ..... zł brutto ( ..... słownie : ..... /100 zł brutto).

2. Ewentualne roboty dodatkowe będą rozliczane po przedłożeniu Zamawiającemu kosztorysu, zatwierdzonego przez Inspektora Nadzoru, opracowanego wg nośników kosztów stanowiących podstawę obliczenia wynagrodzenia Wykonawcy określonych w ofercie i średnich cen materiałów i sprzętu z publikowanych informatorów cenowych Sekocenbud wyd. Promocja Sp. z o.o. Warszawa obowiązujących w chwili sporządzania protokołu konieczności. Podstawą do opracowania w/w kosztorysów stanowiąc będzie protokół konieczności wykonania robót dodatkowych, zatwierdzony przez Zamawiającego.
3. Ewentualne roboty zamienne będą rozliczane po przedłożeniu Zamawiającemu kosztorysu, zatwierdzonego przez Inspektora Nadzoru, opracowanego wg nośników kosztów stanowiących podstawę obliczenia wynagrodzenia Wykonawcy określonych w ofercie i średnich cen materiałów i sprzętu z publikowanych informatorów cenowych Sekocenbud wyd. Promocja Sp. z o.o. Warszawa obowiązujących w chwili sporządzania protokołu konieczności robót zamiennych. Podstawą do opracowania w/w kosztorysów stanowiąc będzie protokół konieczności wykonania robót zamiennych, zatwierdzony przez Zamawiającego. Roboty zamienne winne być wykonane w cenie podanej w ust.1. W przypadku, gdy wartość robót zamiennych będzie niższa niż kosztorysowa wartość robót, od których odstąpiono, wynagrodzenie Wykonawcy będzie pomniejszone o różnicę tych wartości.
4. Bez zgody Zamawiającego na piśmie Inspektor Nadzoru nie jest uprawniony do wydawania Wykonawcy polecenia wykonania robót dodatkowych i zamiennych.

## § 9

1. Strony postanawiają, że rozliczenie końcowe robót nastąpi za wykonane i odebrane roboty przedmiotu umowy na podstawie protokołu powykonawczego i protokołu odbioru końcowego robót podpisanego bez zastrzeżeń przez Kierującego Robotami i przedstawicieli Zamawiającego.
2. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy za przedmiot umowy nastąpi na podstawie protokołu odbioru robót .
3. Zapłata wynagrodzenia wykonawcy nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr ..... w ciągu **30** dni licząc od daty dostarczenia do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru bez zastrzeżeń.
4. Warunkiem zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust.1 i § 9 ust. 2 będzie podpisany przez strony protokół odbioru robót bez uwag oraz prawidłowo wystawiona na jego podstawie faktura VAT.
5. Po podpisaniu protokołu odbioru końcowego robót bez zastrzeżeń ewentualne roszczenia Wykonawcy nie będą uwzględniane.
6. Strony ustalają, że datą spełnienia świadczenia pieniężnego przez Zamawiającego jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikających z niniejszej umowy. Zakaz ten dotyczy również wierzytelności z tytułu odsetek.

## § 10

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) Dokonania odbioru przedmiotu umowy na zasadach określonych w § 11 niniejszej umowy.
- 2) Zapłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy na zasadach określonych w § 8 i § 9.

## § 11

Strony postanawiają, że przedmiot umowy podlegał będzie następującym odbiorom:

### 1 Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru robót dokonuje Inspektor nadzoru. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza pisemnie Wykonawca. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia. Jakość robót polegających zakryciu ocenia Inspektor nadzoru na podstawie dokumentów i w oparciu o przeprowadzone oględziny. Z odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu Inspektor nadzoru i Wykonawca sporządzają protokół.

### 2 Odbiór wykonanych robót - do fakturowania.

Odbioru wykonanych robót dokonuje komisja z udziałem Kierownika robót, Inspektora nadzoru. Z odbioru wykonanych robót komisja sporządza „Protokół odbioru wykonanych robót”, podpisany przez wszystkich członków tej komisji.

### 3 Odbiór końcowy robót.

- 1) Odbiór końcowy robót polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania całości robót w odniesieniu do ich ilości wg zakresu rzeczowego, umowy i przepisów oraz jakości i wartości. Po zakończeniu całości robót Kierownik robót zgłasza gotowość robót do odbioru końcowego oraz przekazuje następujące dokumenty powykonawczo-odbiorowe:
  - a) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zakresem rzeczowym robót do wykonania oraz przepisami a także oświadczenie o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy,
  - b) dokumentację Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (pobrane od Zamawiającego dla realizacji budowy),
  - c) dokumentację powykonawczą - dwa komplety dokumentacji uwzględniającej zmiany dokonane w toku wykonywania robót,
  - d) gwarancje,
  - e) protokoły odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu,
  - f) protokoły prób, badań i sprawdzeń,
  - g) atesty, certyfikaty, dopuszczenia, deklaracje zgodności świadectwa jakości wbudowanych materiałów,
  - h) receptury i ustalenia technologiczne,
  - i) geodezyjną inwentaryzację powykonawczą
- 2) Po sprawdzeniu przez Inspektora nadzoru przygotowania przez Wykonawcę kompletnych i prawidłowych dokumentów powykonawczo-odbiorowych i zakończenia całości robót, Inspektor nadzoru potwierdza w formie pisemnej zakończenie robót i przygotowanie do odbioru końcowego. **Data ostatniego wpisu Inspektora Nadzoru jest datą zakończenia realizacji umowy.**

- 3) W oparciu o wpis Inspektora nadzoru potwierdzający zakończenie robót i przygotowanie do odbioru końcowego Wykonawca niezwłocznie zgłasza na piśmie zakończenie całości robot Zamawiającemu, celem powołania komisji odbioru końcowego.
  - 4) Rozpoczęcie odbioru końcowego robót nastąpi w terminie 7 dni roboczych, licząc od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę na piśmie zakończenia całości robot, a zakończenie odbioru końcowego w terminie kolejnych 7 dni od jego rozpoczęcia.
  - 5) Komisja odbioru końcowego dokona oceny jakościowej i ilościowej robót na podstawie przedłożonych wyników badań i pomiarów oraz innych dokumentów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z zakresem rzeczowym, umową i przepisami. W toku odbioru końcowego robót komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu.
  - 6) Jeżeli komisja odbioru końcowego wykryje usterki lub wady nadające się do usunięcia albo przedłożona komisji dokumentacja powykonawczo-odbiorowa wyszczególniona w § 11 ust 3 pkt. 1 jest niekompletna lub niewłaściwa, Zamawiający może:
    - a) odmówić odbioru - w takim przypadku Wykonawca ponownie zgłasza gotowość do odbioru z zachowaniem postanowień pkt. 1 - 5, przy czym **datą zakończenia realizacji umowy jest data ponownego potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru zakończenia robót i przygotowania do odbioru końcowego.**
    - b) żądać usunięcia wad lub uzupełnienia dokumentacji, wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie terminu, Zamawiający ma prawo, w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt usunąć wady,
    - c) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy za wykonane roboty odpowiednio do utraconej wartości technicznej, użytkowej lub estetycznej.
  - 7) Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego komisja odbioru końcowego wykryje wady nienadające się do usunięcia Zamawiający może:
    - a) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem - odstąpić od umowy lub żądać należytego wykonania umowy, zachowując prawo domagania się od Wykonawcy kar umownych lub odszkodowania,
    - b) jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, technicznej lub estetycznej.
- 4 Odbiór gwarancyjny**
- Odbiór gwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad zaistniałych w okresie gwarancyjnym. Odbiór gwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad opisanych w ust. 3 pkt. 5, pkt. 6 litera b, c i pkt.7 niniejszego paragrafu.
- 5** Strony postanawiają, że z każdej czynności odbioru robót będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia w toku odbioru, w tym wykaz ujawnionych wad i terminy ich usunięcia.

## § 12

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu określonego w § 1 przedmiotu umowy - w wysokości 0,1% wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi - w wysokości 0,1% wynagrodzenia określonego w § 8 ust.1 za każdy dzień opóźnienia liczony od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,

- 3) za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy, dłuższej niż 10 dni – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy dzień przerwy,
  - 4) za zwłokę w wykonaniu poszczególnych elementów robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki .
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru robót w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia po upływie terminu, w którym odbiór miał być zakończony.
  3. Zamawiający potrąci naliczone kary, o których mowa w ust. 1, z najbliższego wynagrodzenia Wykonawcy lub pobierze je z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
  4. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne na zasadach ogólnych.

### § 13

1. Zamawiający zastrzega, że w przypadku wykonywania przedmiotu umowy w sposób wadliwy albo niezgodny z umową, wezwie Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania przedmiotu umowy i wyznaczy mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy. Zamawiającemu w takim przypadku przysługują uprawnienia wynikające z § 12 ust.1 pkt. 3.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
  - 1) Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie 5 dni od daty przekazania terenu prac remontowych lub nie przystąpił do odbioru terenu prac remontowych w terminie określonym w § 2 ust. 3 umowy,
  - 2) Wykonawca przerwał, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni,
  - 3) Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami, inne osoby niż wskazane w niniejszej Umowie,
  - 4) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od umowy w przypadkach określonych w ust. 2 może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt Strony, z której przyczyn nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót,
  - 2) w terminie 5 dni od daty odstąpienia od Umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,



- 3) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 5 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone.
5. Zamawiający, w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
1. dokonania odbioru robót przerwanych, w terminie 5 dni od daty odstąpienia od Umowy oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, w terminie określonym w § 6 ust. 5,
  2. odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń zakupionych przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy, określonych w ust. 2 pkt 2), w terminie 30 dni od daty ich rozliczenia wg cen, za które zostały nabyte,
  3. przejścia od Wykonawcy terenu prac remontowych pod swój dozór w terminie 30 dni od daty odstąpienia od umowy.

#### § 14

1. Wykonawca udziela rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy na okres 3 lat od daty odbioru końcowego.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot umowy - okres gwarancji ustala się na 3 lat licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody Zamawiającego i osób trzecich spowodowane istnieniem wad materiałów, urządzeń i wykonanych robót oraz szkody wynikłe z usuwania tych usterek i wad.
3. W przypadku wystąpienia wad w czasie trwania gwarancji okres gwarancji ulega przedłużeniu o okres od dnia zawiadomienia Wykonawcy o wadach do dnia ich usunięcia.
4. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykonuje swoich zobowiązań z tytułu gwarancji lub rękojmi w ciągu 5 dni od zawiadomienia, Zamawiający w jego zastępstwie i na jego koszt może usunąć wady powstałe w tym okresie.

#### § 15

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszego dokumentu, tj. kwotę ..... zł (słownie złotych: ..... zł).
2. W dniu podpisania umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie :.....
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:
  - a) 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym, a jeżeli nie stwierdzono wad, to od daty odbioru.
  - b) 30% kwoty zabezpieczenia w terminie 15 dni od daty upływu okresu gwarancji.
4. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 3 pkt 2) w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.

#### § 16

1. Zamawiający ustanawia do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w osobie .....

2. Osoby wskazane do pełnienia nadzoru inwestorskiego będą działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.

#### § 17

1. Wykonawca ustanawia Kierującego Robotami w osobie .....
2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami specjalistycznymi objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane. Osoby wskazane do kierowania robotami budowlanymi będą działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.
3. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania budową i do kierowania robotami personel wskazany w ofercie. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w zdaniu poprzednim w trakcie realizacji niniejszej umowy, musi być uzasadniona na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje taką zmianę w terminie 3 dni roboczych od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wymaganych postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
4. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 3 nie później niż 3 dni robocze przed planowanym skierowaniem do kierowania budową/robotami którejkolwiek osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa budowy/robót będzie traktowana, jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
5. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 1, winna być dokonana wpisem do dziennika budowy i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
6. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami innych osób niż wskazane w ofercie Wykonawcy stanowi podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

#### § 18

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

#### § 19

W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz i Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

#### § 20

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.



§ 21

Umowa została sporządzona w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i 3 egzemplarze dla Zamawiającego.

Spis załączników:

1. Załącznik nr 1 – kosztorys ofertowy,
2. Załącznik nr2 – Polisa dotycząca ubezpieczenia przedmiotu umowy od szkód na prac oraz następstw nieszczęśliwych wypadków.      okres

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :

.....  
/pieczętka firmy Wykonawcy/

**Dotyczy: Zapytania ofertowego na remont chodników :**

**Część nr 2. Remont chodnika przy ul. Włociańskiej, utwardzenie terenu pod kontenery na odpady przy ul. Włociańskiej i ul. Janowickiej.**

**Wykaz wykonanych przez Wykonawcę robót budowlanych w okresie 5 lat (2012-2016)**

L.p.	Przedmiot zamówienia ( opis, zakres)	Okres realizacji	Zamawiającego dla którego roboty wykonano	Wartość robót ( z VAT ) PLN

....., dnia.....  
(miejsowość)

.....  
/podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy/