

Znak sprawy: SPZ.271.23.2017.KK

Zamość, dnia 28 lipca 2017 roku.

## Zapytanie ofertowe

**ZAMAWIAJĄCY : ZARZĄD DRÓG GRODZKICH w Zamościu**  
**22-400 Zamość, ul. Kilińskiego 86**  
**woj. lubelskie**  
**tel. 84 638-31-98 tel/fax 84 639-61-89**

Stosownie do art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1164) oraz zgodnie z Regulaminem wydatków środków publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000,00 EURO, na podstawie Zarządzenia nr 10/2017 Dyrektora Zarządu Dróg Grodzkich w Zamościu z dnia 29 czerwca 2017 roku Zarząd Dróg Grodzkich w Zamościu zaprasza Państwa do złożenia oferty cenowej na pełnienie nadzoru inwestorskiego:  
**„Budowa ulicy Chmielnej w Zamościu ETAP I od km 0+000 do km 0+223,26”**

Zamówienie o wartości poniżej 30 000 euro .

**Rodzaj zamówienia: Usługa.**

**Przedmiot zamówienia. Pełnienie czynności inspektora nadzoru inwestorskiego na zadaniu: „Budowa ulicy Chmielnej w Zamościu ETAP I od km 0+000 do km 0+223,26 ”.**

### **1. Opis przedmiotu zamówienia.**

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie czynności inspektora nadzoru inwestorskiego nad wykonywaniem robót budowlanych. Zakres zamówienia obejmuje pełnienie nadzoru inwestorskiego:

- a) w branży drogowej – pn. **„Budowa ulicy Chmielnej w Zamościu ETAP I od km 0+000 do km 0+223,26”**

Roboty budowlane objęte nadzorem inwestorskim zawarte są w projekcie pn. **„Opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego na budowę ulicy Chmielnej w Zamościu”**  
Dokumentacja dostępna jest w siedzibie Zarządu Dróg Grodzkich w Zamościu, przy ulicy Kilińskiego 86, oraz na stronie internetowej: **www.bip.zdg.zamosc.pl**.

### 3. Termin wykonania usługi :

Usługa pełnienia nadzoru inwestorskiego realizowana będzie w okresie

- a. pn. „**Budowa ulicy Chmielnej w Zamościu ETAP I od km 0+000 do km 0+223,26**” od zawarcia umowy z Wykonawcą robót: **do 31 października 2017r.** czas zakończenia realizacji robót budowlanych i rozliczenia finansowego.
- b. Usługa nadzoru inwestorskiego będzie pełniona także w okresie gwarancji liczoną od dnia odbioru robót przez **okres 85 miesięcy.**

### 4. Wartość robót budowlanych:

- a. pn. „**Budowa ulicy Chmielnej w Zamościu ETAP I od km 0+000 do km 0+223,26**” – **443 928,53 zł brutto.**

(wartość najkorzystniejszej oferty na roboty budowlane)

### 5. Opis obliczenia ceny oferty.

Cena za pełnienie nadzoru inwestorskiego jest ceną ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do całkowitego i efektywnego wykonania zamówienia, w tym wszelkie koszty dojazdu w okresie realizacji robót i w okresie gwarancji. Cena za pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego jest stała i nie ulega zmianie w trakcie realizacji umowy, także w przypadku wydłużenia terminu wykonania zamówienia.

W okresie gwarancji należy zaplanować przeglądy gwarancyjne minimum co 12 miesięcy.

### 6. Wymagania dotyczące posiadania wiedzy i doświadczenia,

**Wykonawca** usługi musi wykazać się wiedzą i doświadczeniem w pełnieniu nadzoru inwestorskiego w okresie ostatnich 3 lat przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie:

– musi wykazać się wiedzą i doświadczeniem w nadzorowaniu i odbiorze w okresie ostatnich 3 lat jednej usługi pełnienia nadzoru inwestorskiego przy budowie lub przebudowie drogi, o wartości minimum **300 000,00zł brutto** ( słownie: trzysta tysięcy zł brutto).

Ocena spełnienia w/w warunku dokonana zostanie na podstawie oświadczenia wg załącznika nr 4 do zapytania i oceniona zgodnie z formułą „spełnia”/„nie spełnia”.

### 7. Kryterium wyboru oferty.

Kryterium, którym Zamawiający będzie kierował się przy wyborze oferty jest **cena 100 %**. Ilość punktów zostanie obliczona na podstawie wzoru:

$C = \text{cena brutto oferty najtańszej } (C_{\min}) : \text{cena oferty ocenianej } (C_o) \times 100 \text{ pkt}$

$C = \text{cena brutto oferty najtańszej } (C_{\min}) : \text{cena oferty ocenianej } (C_o) \times 100 \text{ pkt}$
---

Zamawiający przyzna zamówienie Inspektorowi Nadzoru, który spełnia wymagania zamawiającego i proponują najniższą cenę na całość zamówienia.

8. Z wybranym Inspektorem Nadzoru zostanie zawarta pisemna umowa na podstawie wzorów umów stosowanych w Zarządzie Dróg Grodzkich w Zamościu. / umowa – zał. nr 2/

9. Zamawiający dokona płatności na podstawie dokumentów przelewowych, w terminie 30 dni od daty dostarczenia do Zarządu Dróg Grodzkich w Zamościu prawidłowo wystawionej faktury lub rachunku.

**10. Ofertę w kopercie opisanej „Pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego na zadaniu: Budowa ulicy Chmielnej w Zamościu ETAP I od km 0+000 do km 0+223,26” należy złożyć w terminie do dnia: 4 sierpnia 2017r. do godz. 10:00 w siedzibie Zamawiającego: Zarząd Dróg Grodzkich w Zamościu, formie pisemnej (osobiście albo listownie) na adres: Zarząd Dróg Grodzkich w Zamościu, 22-400 Zamość, ul. Kilińskiego 86, pokój nr 3 / sekretariat/.**

Otwarcie ofert nastąpi dnia 4 sierpnia 2017 roku o godzinie 10:30 w siedzibie Zamawiającego pokój nr 6.

11. Osoba upoważniona do kontaktu: Krzysztof Kwoka , tel. 84 638-31-98 , 84 639 61 89.

Załączniki :

- 1) Załącznik nr 1 – Formularz ofert cenowej;
- 2) Załącznik nr 2 – Umowa / projekt/;
- 3) Załącznik nr 3 – Opis robót do nadzoru;
- 4) Załącznik nr 4 – Wykaz nadzorowanych budów w okresie 3 lat

ZASTĘPCA DYREKTORA  
ds. Technicznych

*inż. Marcin Nowak*

Znak sprawy: SPZ.271.23.2017

**Zarząd Dróg Grodzkich  
w Zamościu  
ul. Kilińskiego 86  
22-400 Zamość**

**Formularz cenowy**

Nazwa Inspektora Nadzoru.....

Adres: .....

W nawiązaniu do zapytania ofertowego na: **Pełnienie czynności inspektora nadzoru inwestorskiego na zadaniu: „Budowa ulicy Chmielnej w Zamościu ETAP I od km 0+000 do km 0+223,26”** oferujemy :

Lp.	Zakres usługi	Wartość usługi (zł)		
		Netto	VAT 23%	Brutto
1	Pełnienie nadzoru inwestorskiego – <b>branża drogowa</b> <b>„Budowa ulicy Chmielnej w Zamościu ETAP I od km</b> <b>0+000 do km 0+223,26”</b>			
<b>Razem:</b>				
<b>Razem wartość usługi zł brutto (słownie:.....zł)</b>				

- Oświadczam, że zdobyłem wszelkie informacje, które były potrzebne do przygotowania oferty.
- Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią zapytania ofertowego i nie wnosimy do niego zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w nim zawarte.
- Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze wzorem umowy w niniejszym postępowaniu, akceptujemy go i nie wnosimy do niego zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w tam zawarte.
- Oświadczamy, że przyjmujemy, sposób płatności zgodny z zapisami zapytania ofertowego.
- Oświadczamy, że w cenie naszej oferty uwzględnione zostały wszystkie koszty wykonania przedmiotowego zamówienia.

.....  
data.....  
Podpis Inspektora Nadzoru

## UMOWA NR SPZ.271.18.2017 Projekt

zawarta w Zamościu w dniu ..... roku pomiędzy

**Miastem Zamość** NIP: 922-269-74-72 mającym siedzibę w Zamościu , Rynek Wielki 13, reprezentowanym przez **Zarząd Dróg Grodzkich w Zamościu, ul. Kilińskiego 86, 22 – 400 Zamość**, reprezentowanym przez :

1. Zastępcę Dyrektora ds. Technicznych - Marcina Nowaka

2. Głównego Księgowego - Zofię Czuba,

zwaną dalej **Zamawiającym**

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą

.....

.....

NIP:....., zwanym dalej „Inspektorem Nadzoru” została zawarta umowa następującej treści :

Niniejsza umowa zostaje zawarta zgodnie z Regulaminem wydatkowania środków publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30000 Euro, na podstawie Zarządzenia nr 10/2017 Dyrektora Zarządu Dróg Grodzkich w Zamościu z dnia 29 czerwca 2017 roku

### §1

1. Zamawiający zleca, zaś Inspektor Nadzoru zobowiązuje się do pełnienia Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją zadania: **„Budowa ulicy Chmielnej w Zamościu ETAP I od km 0+000 do km 0+223,26”**
2. Zakres rzeczowy prac objętych projektem, którego prawidłową realizację będzie nadzorował Inspektor Nadzoru, obejmuje w szczególności:
  - a. sprawdzenie i aktualizację dokumentacji dostarczonej przez Zamawiającego,
  - b. nadzór inwestorski podczas realizacji Projektu w przedmiocie wykonania robót: budowlanych drogowych, zgodnie z przepisami i zasadami prawa polskiego.
  - c. zapewnienie codziennego nadzoru inwestorskiego nad realizacją oznakowania tymczasowego, ze szczególnym uwzględnieniem warunków BHP.
  - d. wizytowanie budowy, monitorowanie realizacji Projektu, sprawdzanie obmiarów, nadzorowanie i odbiór robót.
  - e. rozwiązywanie wszelkich problemów i sporów związanych z realizacją robót, w szczególności w zakresie akceptacji zamiennych rozwiązań i materiałów, rozliczania robót, nadzoru nad sporządzaniem dokumentacji powykonawczej, itp.;

- f. przedstawianie opinii Zamawiającemu i aprobaty dokumentów zawierających wnioski wykonawcy robót, co do sposobu lub harmonogramu realizacji robót, w tym w zakresie wydłużenia czasu trwania umowy,
- g. informowanie na piśmie przedstawicieli Zamawiającego o wszelkich faktach mających znaczenie dla realizacji, a zwłaszcza o wszelkich zagrożeniach terminu zakończenia robót w sposób i w czasie umożliwiającym podjęcie adekwatnych działań przez Zamawiającego;
- h. obsługa okresu gwarancji – Inspektor Nadzoru zobowiązany będzie do: opracowania harmonogramu przeglądów gwarancyjnych (minimalna częstotliwość przeglądów – co 12 miesięcy), prowadzenia przeglądów gwarancyjnych przy udziale przedstawicieli Zamawiającego, przygotowania dokumentacji po przeprowadzonym przeglądzie, egzekwowanie od wykonawcy usunięcia stwierdzonych wad i usterek.

3. Termin wykonania usługi:

- 1) na czas realizacji robót, od zawarcia niniejszej umowy do zakończenia realizacji robót budowlanych:
  - pn. **„Budowa ulicy Chmielnej w Zamościu ETAP I od km 0+000 do km 0+223,26”**
- 2) na okres gwarancji.
  - **„Budowa ulicy Chmielnej w Zamościu ETAP I od km 0+000 do km 0+223,26”** w okresie 85 miesięcy od daty podpisania końcowego protokołu odbioru.

## § 2

- 1. Inspektor Nadzoru będzie wykonywał swoje obowiązki i uprawnienia stosownie do właściwych przepisów prawa polskiego.
- 2. Do obowiązków Inspektora Nadzoru należy wykonanie zakresu rzeczowego, o którym mowa w § 1.
- 3. Inspektor Nadzoru oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w trakcie prowadzonej działalności gospodarczej.
- 4. Zamawiający zobowiązuje się do współpracy z Inspektorem Nadzoru oraz podejmowania działań mających na celu niezakłóconą i terminową realizację umowy.

## § 3

Funkcję Inspektora Nadzoru robót specjalności drogowej, będzie pełnił/a ..... , który/a będzie odpowiedzialny/a za realizację nadzoru inwestorskiego.

## § 4

- 1. Strony ustalają, że za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Inspektorowi Nadzoru wynagrodzenie:
  - 1.1. Pełnienie nadzoru inwestorskiego **„Budowa ulicy Chmielnej w Zamościu ETAP I od km 0+000 do km 0+223,26”** – w wysokości ..... zł netto, plus podatek VAT 23% tj..... razem ..... zł brutto.

( słownie:..... zł brutto).

2. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia Inspektorowi Nadzoru na konto nr .....według prawidłowo wystawionej faktury lub korekty faktury w terminie 30 dni od daty doręczenia do siedziby Zamawiającego faktury wraz z niezbędnymi dokumentami rozliczeniowymi.

## § 5

1. Strony postanawiają, że podstawową formą odszkodowań pomiędzy stronami będą kary umowne.
2. Kary umowne naliczane będą w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) Inspektor Nadzoru zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wypadku:
    - a. odstąpienia od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Inspektor Nadzoru – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto Inspektora Nadzoru,
    - b. za każdy przypadek niedochowania należytej staranności przy wykonywaniu umowy – 0,5 % wynagrodzenia brutto Inspektora Nadzoru odpowiednio za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia
    - c. 3 % wynagrodzenia brutto Inspektora Nadzoru za fakt wystąpienia zdarzenia, w szczególności za:
      - naruszenie obowiązku informowania o wszelkich faktach mających znaczenie dla realizacji inwestycji, a zwłaszcza o wszelkich zagrożeniach terminu zakończenia robót, w sposób i w czasie umożliwiającym podjęcie adekwatnych działań przez Zamawiającego;
      - niedochowanie obowiązku zapewnienia codziennego nadzoru;
      - nieudostępnienie Zamawiającemu, na każde pisemne żądanie, wszelkich dokumentów związanych z realizacją umowy, w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
    - d. jeżeli prace objęte niniejszą umową będzie wykonywał podmiot inny niż Inspektor – w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1,
  3. Niezależnie od kary umownej Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeśli wartość rzeczywiście wyrządzonej szkody jest wyższa niż suma kar umownych.

## § 6

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
  - 1) Inspektor Nadzoru przerwał, z przyczyn leżących po jego stronie, realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni,
  - 2) Inspektor Nadzoru skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do wykonywania nadzoru, inne osoby niż wskazane w umowie.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Inspektor Nadzoru może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu za wykonaną część umowy.

## § 7

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa budowlanego, ustawy Prawo zamówień publicznych.

## § 8

1. Strony będą dążyć do polubownego rozstrzygnięcia sporów wynikłych na tle realizacji umowy.
2. Ewentualne, niedające się rozstrzygnąć polubownie spory będzie rozstrzygał sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

## § 9

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Inspektora Nadzoru, trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

Załączniki:

1. Kopia oferty złożonej przez Inspektora Nadzoru

**ZAMAWIAJĄCY:**

**INSPEKTOR NADZORU:**



## Opis robót do nadzorowania

### Zakres do nadzorowania zgodnie z dokumentacją projektową:

Projektowana **budowa ulicy Chmielnej w Zamościu ETAP I od km 0+000 do km 0+223,26** obejmuje między innymi wykonanie:

- a. prace przygotowawcze
- b. roboty ziemne
- c. wykonanie podbudów
- d. ustawienie krawężników
- e. zabezpieczenie istniejącego uzbrojenia rurami dwudzielnymi
- f. wykonanie nowej nawierzchni asfaltowej
- g. wykonanie zjazdów na posesje
- h. prace wykończeniowe i porządkowe
- i. przeprowadzanie przeglądów gwarancyjnych w okresie trwania gwarancji

**Dokumentacja budowlana oraz postępowanie na wyłonienie Wykonawcy robót jest na stronie internetowej Zarządu Dróg Grodzkich w Zamościu: [www.bip.zdg.zamosc.pl](http://www.bip.zdg.zamosc.pl)  
Tytuł postępowania: „Budowa ulicy Chmielnej w Zamościu ETAP I od km 0+000 do km 0+223,26”**

.....  
/pieczęćka firmy Wykonawcy/

Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego

**Dotyczy: Pełnienie czynności inspektora nadzoru inwestorskiego na zadaniu: „Budowa ulicy Chmielnej w Zamościu ETAP I od km 0+000 do km 0+223,26”**

### Wykaz nadzorowanych budów w okresie 3 lat

L.p.	Przedmiot zamówienia ( opis, zakres)	Okres realizacji	Dane Zamawiającego dla którego roboty wykonano	Wartość robót ( z VAT ) PLN

....., dnia.....  
(miejscowość)

.....  
/podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy/