

---

# PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI: Budowa Hali szybkiego składowania na terenie Zakładu Aktywności Zawodowej  
ADRES INWESTYCJI: Działka nr 216/20 i 216/42 obręb Łozienica, Gmina Goleniów  
NAZWA INWESTORA: Zakład Aktywności Zawodowej w Goleniowie  
ADRES INWESTORA: ul. Produkcyjna 3, 72-100 Łozienica

BRANŻE: Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE: mgr inż Joanna Miklas

DATA OPRACOWANIA: 04.04.2022r.

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania  
04.04.2022r.

Data zatwierdzenia

Charakterystyka obiektu.

Zamówienie obejmuje budowę hali magazynowej szybkiego składowania produktów tekstylnych o jednej kondygnacji nadziemnej na terenie działki nr 216/42 w Łozienicy. Wykonanie ław i stóp fundamentowych oraz stalowej konstrukcji hali magazynowej wraz z okładzinami ścian oraz pokryciem dachu. Wykonanie posadzki betonowej , przebudowa instalacji gazowej, wykonanie przyłącza energetycznego wraz z instalacją wewnętrzną. Wykonanie wewnętrznej instalacji wentylacyjnej.

Powierzchnia zabudowy 112 m<sup>2</sup>.

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>OBMIAR:</b>					
1		Roboty ziemne-wykopy i zasypywanie wykopów			
1 d.1	KNR-W 2-01 0119-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grub.do 15 cm za pomocą spycharek	m2		
		184,616	m2	184,616	
				RAZEM	184,616
2 d.1	KNR-W 2-01 0119-02	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek - dodatek za każde dalsze 5 cm grubości Krotność = 3	m2		
		184,616	m2	184,616	
				RAZEM	184,616
3 d.1	KNR-W 2-01 0203-08	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.60 m3 w gr.kat.III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km (z dodatkiem za oczyszczenie nawierzchni z ziemi wynoszonej na kołach)	m3		
		117,312	m3	117,312	
				RAZEM	117,312
4 d.1	KNR-W 2-01 0201-11	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiernymi o poj.łyżki 0.60 m3 w gr.kat.III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km (z dodatkiem za oczyszczenie nawierzchni z ziemi wynoszonej na kołach)	m3		
		55,385	m3	55,385	
				RAZEM	55,385
5 d.1	KNR-W 2-01 0222-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III	m3		
		105,097	m3	105,097	
				RAZEM	105,097
6 d.1	KNR-W 2-01 0210-04	Nakłady uzupełn.za każde dalsze rozp. 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat.III-IV wywóz ziemni na dalsze 9 km. Krotność = 9	m3		
		67,600	m3	67,600	
				RAZEM	67,600
2		Fundamenty - ławy; stopy, ściany żelbetowe			
7 d.2	KNR-W 2-02 1101-07	Podkłady betonowe w budownictwie przemysłowym przy zast. pompy do betonu na podłożu gruntowym Beton zwykły C8/10 (B-10)	m3		
		4,318	m3	4,318	
				RAZEM	4,318
8 d.2	KNR-W 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szer. do 0.6 m z zastosowaniem pompy do betonu Beton zwykły C20/25 (B-25)	m3		
		4,806	m3	4,806	
				RAZEM	4,806
9 d.2	KNR-W 2-02 0259-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane - przyjęto na ławy 50 kg/m3	t		
		0,240	t	0,240	
				RAZEM	0,240
10 d.2	KNR-W 2-02 0204-01	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe o obj. do 0.8m3- z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		8,191	m3	8,191	
				RAZEM	8,191
11 d.2	KNR-W 2-02 0259-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane - przyjęto na ławy 120 kg/m3	t		
		0,983	t	0,983	
				RAZEM	0,983

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.2	KNR-W 2-02 0207-01 + KNR-W 2-02 0207-07	Ściany żelbetowe proste gr.15 cm wys. do 3 m z zastosowaniem pompy do betonu Beton zwykły C20/25 (B-25)	m2		
		25,572	m2	25,572	
				RAZEM	25,572
13 d.2	KNR-W 2-02 0604-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundamentowych betonowych	m2		
		36,97	m2	36,970	
				RAZEM	36,970
14 d.2	KNR-W 2-02 0602-05	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wyk. na zimno z past emulsyjnych asfaltowych gęstych - pierwsza warstwa Masa asfaltowa izolacyjna do stosowania na zimno Dysperbit	m2		
		25,123	m2	25,123	
				RAZEM	25,123
15 d.2	KNR-W 2-02 0602-06	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wyk. na zimno z past emulsyjnych asfaltowych gęstych - druga i nast. warstwa Masa asfaltowa izolacyjna do stosowania na zimno Dysperbit	m2		
		25,123	m2	25,123	
				RAZEM	25,123
16 d.2	KNR-W 2-02 0603-05	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk. na zimno z past emulsyjnych asfaltowych gęstych - pierwsza warstwa Masa asfaltowa izolacyjna do stosowania na zimno Dysperbit	m2		
		53,375	m2	53,375	
				RAZEM	53,375
17 d.2	KNR-W 2-02 0603-06	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk. na zimno z past emulsyjnych asfaltowych gęstych - druga i nast. warstwa Masa asfaltowa izolacyjna do stosowania na zimno Dysperbit	m2		
		53,375	m2	53,375	
				RAZEM	53,375
3		Konstrukcja stalowa hali			
18 d.3	KNR-W 2-05 0101-01	Hale typu lekkiego - słupy o masie do 1 t	t		
		1,357	t	1,357	
				RAZEM	1,357
19 d.3	KNR-W 2-05 0101-06	Hale typu lekkiego - rygle ścian	t		
		0,842	t	0,842	
				RAZEM	0,842
20 d.3	KNR-W 2-05 0102-04	Hale typu lekkiego - płatwie dachowe z kształtowników	t		
		1,051	t	1,051	
				RAZEM	1,051
21 d.3	KNR-W 2-05 0102-04	Hale typu lekkiego - płatwie ściennie z kształtowników	t		
		0,725	t	0,725	
				RAZEM	0,725
22 d.3	KSNR 7 0901-01	Malowanie zmontowanych, zabezpieczonych farbą podkładową konstrukcji hal typu lekkiego	t		
		3,975	t	3,975	
				RAZEM	3,975

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4		Obudowa ścian i dachu - blacha trapezowa			
23 d.4	KNR-W 2-05 1007-01	Lekka obudowa ścian z blach stalowych fałdowych bez ocieplenia montowaną metodą tradycyjną	m2		
		250,422	m2	250,422	
				RAZEM	250,422
24 d.4	KNR-W 2-05 1008-02	Lekka obudowa dachu szedowego i stromego o nachyleniu powyżej 10% z blach stalowych fałdow.bez ocieplenia montow.met.tradycyjną	m2		
		121,072	m2	121,072	
				RAZEM	121,072
25 d.4	KNR-W 2-02 1016-05	Okna poddaszy - połaciowe fabrycznie wykończone o pow. 1.25-1.5 m2	m2		
		5,76	m2	5,760	
				RAZEM	5,760
26 d.4	KNR-W 2-02 0519-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		32,20	m	32,200	
				RAZEM	32,200
27 d.4	KNR-W 2-02 0526-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		16,00	m	16,000	
				RAZEM	16,000
28 d.4	KNR 2-17 0205-01 analogia	Wentylatory dachowe osiowe o średnicy otworu ssącego do 400 mm z wirnikiem na wale silnika - do wentylacji przewodowej (masa do 90 kg)	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
5		Drzwi i bramy zewnętrzne			
29 d.5	KNR-W 2-02 1203-01	Drzwi stalowe pełne o pow. do 2 m2	m2		
		5,985	m2	5,985	
				RAZEM	5,985
30 d.5	KNR-W 2-02 1203-02	Drzwi stalowe pełne o pow. ponad 2 m2	m2		
		3,990	m2	3,990	
				RAZEM	3,990
31 d.5	KNR-W 2-02 1205-07	Wrota do garaży przyspaw.do obetonow. ościeżnic podnoszone stalowe	m2		
		10,80	m2	10,800	
				RAZEM	10,800
6		Posadzki			
32 d.6	KNR-W 2-02 1101-05	Podkłady betonowe w budownictwie przemysłowym z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym	m3		
		10,673	m3	10,673	
				RAZEM	10,673
33 d.6	NNRNKB 202 0618-03	Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m2	m2		
		106,730	m2	106,730	
				RAZEM	106,730
34 d.6	KNR-W 2-02 1101-07	Podkłady betonowe w budownictwie przemysłowym przy zast. pompy do betonu na podłożu gruntowym Beton zwykły C16/20 (B-20)	m3		
		21,346	m3	21,346	
				RAZEM	21,346
35 d.6	KNR-W 2-02 1116-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		106,73	m2	106,730	
				RAZEM	106,730
36 d.6	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome Środki do utwardzenia i wzmocnienia posadzki LITORIN	m2		
		106,73	m2	106,730	
				RAZEM	106,730

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
7		Przyłącza gazowe i usunięcia kolizji			
37 d.7	KNR 2-19 0215-01 analogia	Przebudowa przyłącza gazowego wewnętrznego o śr.nom. do 50 mm, wraz z wykonaniem wykopów oraz zasypów, usunięciem kolizji istniejącego przyłącza z projektowanym budynkiem.	m		
		18	m	18,000	
				RAZEM	18,000
38 d.7	KNR 2-19 0219-01	Oznakowanie trasy gazociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego	m		
		18	m	18,000	
				RAZEM	18,000
39 d.7	KNR 2-19 0220-02	Próba szczelności i wytrzymałości gazowych przebudowanego przyłącza	m		
		18	m	18,000	
				RAZEM	18,000
8		Przyłącze elektryczne, wewnętrzna instal oświetlenia			
40 d.8	KNR-W 2-01 0702-02	Kopanie koparkami podsiębiernymi rowów dla kabli o głębokości do 0.8 m i szer. dna do 0.4 m w gruncie kat. III-IV	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
41 d.8	KNNR 5 10705-01	Ułożenie rur osłonowych z PCW	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
42 d.8	KNR-W 2-01 0705-02	Mechaniczne zasypywanie spycharkami rowów dla kabli o głębokości do 0.4 m i szer. dna do 0.4 m w gruncie kat. III-IV	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
43 d.8	KNR 2-01 0236-03	Zagęszczenie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III	m <sup>3</sup>		
		15 * 0,4 * 0,8	m <sup>3</sup>	4,800	
				RAZEM	4,800
44 d.8	KSNR 5 0707-02	Układanie ręczne kabli wielożyłowych o masie do 1,0 kg/m w rowie o przekroju poprzecznym do 0.8x0.4 m w gruncie kat. III	m		
		15,08	m	15,080	
				RAZEM	15,080
45 d.8	KSNR 5 0201-01 analogia	Montaż złącza kablowo-pomiarowego typu , montaż tablicy licznikowej TL-3f	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
46 d.8	KSNR 5 0201-01 analogia	Wyposażenie tablicy modułowej w zabezpieczenia nadmiarowoprądowe, różnicowoprądowe, przeciwporażeniowe, sterowanie oświetleniem	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
47 d.8	kalk. własna	Oprzewodowanie wraz z robotami towarzyszącymi - zasilanie i podłączenie gniazd, wyłączników i opraw oświetleniowych	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
48 d.8	KNNR 5 1303-03	Badania i pomiary instalacji elektrycznej- pomiar rezystencji izolacji	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
49 d.8	KNNR 5 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
50 d.8	KNNR 5 1304-01	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania izolacji uziemiającej	szt		

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
51 d.8	KNR 2-19 0219-01 analogia	Oznakowanie trasy przyłącza energetycznego ułożenie w ziemi taśmy ostrzegawczej	m		
		15,08	m	15,080	
				RAZEM	15,080