

**UCHWAŁA NR LXX.419.2023
RADY GMINY ZAGRODNO**

z dnia 23 czerwca 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy po umowie zawartej na czas
oznaczony do 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)) oraz § 5 ust. 3 Uchwały nr XVIII.89.2016 Rady Gminy Zagrodno z dnia 29 kwietnia 2016 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony Rada Gminy Zagrodno uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat:

- Fragmentu działki nr 395/9 o powierzchni 0,0180 ha obręb Modlikowice, dla której Sąd Rejonowy w Złotorzy prowadzi Księgę Wieczystą LE1Z/00043860/4 z dotychczasowym dzierżawcą z przeznaczeniem na przydomowy ogródek domowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zagrodno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Zagrodno

Walenty Luszniwski

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2021 r., poz.1372) uchwała Rady Gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W tej sytuacji Wójt Gminy może zawrzeć kolejną umowę wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą na okres do 3 lat fragmentu działki nr 395/9 o powierzchni 0,0180 ha obręb Modlikowice. Dotychczasowy dzierżawca w/w gruntu wyraził chęć kontynuowania dzierżawy, dzięki czemu Gmina zyska dodatkowy dochód.