



IR.7011.5.2023.MI

Zagrodno, 14 marca 2023 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zgodnie z regulaminem udzielania zamówień publicznych, do których nie stosuje się ustawy Prawo zamówień publicznych, wprowadzonym zarządzeniem nr 0050.40.2022 Wójta Gminy Zagrodno z dnia 1 kwietnia 2022 r., Wójt Gminy Zagrodno zaprasza do złożenia oferty na:

Pełnienie nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn.: „Przebudowa drogi z miejscowości Radziechów na Osetnicę. Przebudowa drogi powiatowej w m. Zagrodno. Przebudowa gminnej drogi w miejscowości Modlikowice”.

Całkowita wartość nadzorowanych robót wynosi: **5 882 721 złotych brutto**.

ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Zagrodno
Zagrodno 52
59-516 Zagrodno

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 1) Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2021.2351 t.j. z dnia 2021.12.20) w szczególności zgodnie z art. 25, 26 ww. ustawy oraz przepisów wykonawczych, w szczególności:
 - a) reprezentowania Zamawiającego na terenie robót przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji inwestycji z projektem, pozwoleniem na budowę, umową, jej realizacji ze STWiOR, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - b) analiza dokumentacji technicznej, uzgodnień oraz decyzji w celu zidentyfikowania problemów i podjęcia działań zaradczych,
 - c) nadzór nad terminowością wykonywanych prac budowlanych zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo-finansowym,
 - d) sprawdzanie jakości wykonanych robót, wbudowanych elementów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu urządzeń i wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
 - e) sprawdzenie i odbiór robót budowlanych, ulegających zakryciu lub zanikających oraz potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad,
 - f) rozliczanie inwestycji w zakresie finansowym i rzeczowym, a w szczególności weryfikowanie, analizowanie i sprawdzanie prawidłowości dokumentów przedkładanych przez Wykonawcę w celu odbioru robót budowlanych związanych z realizacją inwestycji i uruchomienia płatności,
 - g) zgłaszanie Inwestorowi konieczności wykonania przez Wykonawcę robót zamiennych i dodatkowych (bez zgody Zamawiającego Inspektor nie jest upoważniony do wydawania Wykonawcy robót budowlanych polecenia wykonania robót zamiennych i dodatkowych),
 - h) kontrolowanie przebiegu realizacji robót budowlanych, a w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości, występowanie z odpowiednimi wnioskami do Zamawiającego,

- i) kontrolowanie prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla właściwego wykonania robót,
 - j) sprawdzanie przejściowych i końcowych obmiarów wystawianych przez Wykonawcę robót budowlanych oraz ich zatwierdzania,
 - k) sprawdzanie jakości i kompletności dokumentacji powykonawczej, atestów, świadectw jakości i wyników prób zastosowanych materiałów, wymaganych zaświadczeń właściwych organów, itp. (sprawdzanie przedkładanych przez Wykonawcę robót dokumentów i ich zatwierdzenia),
 - l) nadzór nad realizacją pozostałych obowiązków Wykonawcy i uprawnień Zamawiającego wynikających z umowy z Wykonawcą robót budowlanych, w zakresie swoich uprawnień, jako inspektora nadzoru inwestorskiego,
 - m) rozstrzyganie przy udziale Zamawiającego zaistniałych problemów związanych z realizacją robót budowlanych nieujętych w dokumentacji,
 - n) dopilnowanie zabezpieczenia stanu robót oraz placu budowy na okres przerwy w realizacji procesu budowlanego, w stopniu uniemożliwiającym zaistnienie zdarzeń, w wyniku, których wystąpią sytuacje odszkodowawcze w stosunku do Zamawiającego,
 - o) uzgadnianie z Zamawiającym oraz osobą pełniącą nadzór autorski, wszelkich ewentualnych zmian i odstępstw od pierwotnej dokumentacji projektowej,
 - p) organizację lub dokonywanie (w uzgodnieniu z Zamawiającym) odbiorów robót zanikających lub ulegających zakryciu, odbiorów częściowych i końcowych,
 - q) dokumentowanie fotograficzne procesu budowlanego,
 - r) inne obowiązki uzgodnione z Zamawiającym lub wynikające w toku prowadzenia robót niezbędne dla prawidłowego przebiegu procesu budowlanego.
- 2) Sprawowanie nadzoru inwestorskiego Wykonawca zobowiązany jest zapewnić w następujących specjalnościach lub zakresach:
- a) W specjalności inżynierskiej w zakresie branży drogowej,
 - b) W specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - c) W specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych.
- 3) W ramach realizacji przedmiotu zamówienia, Inspektor zobowiązany będzie w okresie gwarancji i rękojmi udzielonych przez Wykonawcę robót budowlanych pozostawać do dyspozycji Zamawiającego oraz uczestniczyć w czynnościach oceny usunięcia zgłoszonych w okresie gwarancji i rękojmi wad w odbiorze pogwarancyjnym, jak również składać będzie ewentualne wyjaśnienia do wytworzonych w toku realizacji niniejszego zamówienia dokumentów (opinii, stanowisk, protokołów, dokumentacji, itp.).
- 4) Określenie przedmiotu zamówienia za pomocą kodu CPV:
71520000-9 – Usługi nadzoru budowlanego.
- 5) Szczegółowy zakres obowiązków, sposób i warunki realizacji zamówienia określa załącznik nr 4 do zapytania ofertowego – Wzór umowy.

2. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Od dnia zawarcia umowy do dnia dokonania ostatniego przeglądu gwarancyjnego.

3. WARUNKI

UDZIAŁU W ZAMÓWIENIU

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu:

- 1) Wykonawca winien dysponować przy realizacji zamówienia osobami:
 - a) jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa Budowlanego, w specjalności inżynierskiej w branży drogowej oraz posiadającą doświadczenie na stanowisku inspektora nadzoru lub kierownika budowy w w/w specjalności nad realizacją co najmniej dwóch różnych zamówień na roboty w branży drogowej (umów) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, z których każde polegało na nadzorowaniu robót w branży drogowej, o wartości każdej nadzorowanej roboty nie mniejszej niż 1 500 000,00 zł brutto,
 - b) jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa Budowlanego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz posiadającą doświadczenie na stanowisku inspektora nadzoru lub kierownika budowy/robót w w/w specjalności nad realizacją co najmniej dwóch różnych zamówień na roboty budowlane (umów), gdzie pełniła funkcję od początku do końca realizacji robót,
 - c) jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa Budowlanego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz posiadającą doświadczenie na stanowisku inspektora nadzoru lub kierownika budowy/robót w w/w specjalności nad realizacją co najmniej dwóch różnych zamówień na roboty budowlane (umów), gdzie pełniła funkcję od początku do końca realizacji robót.
 - d) Które nie podlegają wykluczeniu na podstawie okoliczności wskazanych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania w spieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022, poz. 835)
- 2) Zamawiający wymaga aktualnych uprawnień budowlanych w zakresie niezbędnym do pełnienia funkcji inspektora nadzoru. Zamawiający dopuszcza uprawnienia budowlane odpowiadające w/w uprawnieniom, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.
- 3) Zamawiający jako spełnienie warunku dopuszcza wykazanie tej samej osoby na stanowiska wymienione w pkt.1 lit a) - c) pod warunkiem posiadania przez daną osobę uprawnień do pełnienia funkcji w wymaganych specjalnościach i w wymaganym zakresie oraz posiadania wymaganego doświadczenia.
- 4) Ocena warunków udziału w postępowaniu następować będzie na podstawie oświadczeń złożonych przez Wykonawcę w ofercie i dokumentów dołączonych do oferty według zasady „spełnia/nie spełnia”. Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona w ramach kryterium oceny ofert będzie podlegał weryfikacji w zakresie warunków udziału w postępowaniu. W przypadku gdy Wykonawca nie będzie spełniał warunków udziału w postępowaniu Zamawiający odrzuci jego ofertę i przystąpi do weryfikacji kolejnego Wykonawcy, który złożył ofertę najwyżej ocenioną w ramach kryterium oceny ofert spośród ofert nieodrzuconych.

4. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

- 1) Wykonawca określi cenę oferty, która stanowić będzie wynagrodzenie za realizację przedmiotu zamówienia, podając ją cyfrowo i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 1) Cena podana na Formularzu ofertowym jest ceną ostateczną, niepodlegającą negocjacji i wyczerpującą wszelkie należności Wykonawcy wobec Zamawiającego związane z realizacją przedmiotu zamówienia. Zamawiający nie będzie ponosił jakichkolwiek dodatkowych kosztów wynikających z błędnego skalkulowania ceny przez Wykonawcę.
- 2) Wykonawca winien na Formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego:
 - a) Podać cenę netto;
 - b) Wskazać zastosowaną stawkę podatku VAT;
 - c) Obliczyć wysokość podatku VAT;
 - d) Podać cenę brutto stanowiącą sumę wartości netto i wysokości podatku VAT.

5. KRYTERIA OCENY OFERTY

Przy ocenie ofert Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

Cena – 100%

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która będzie zawierała najniższą cenę.

6. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

- 1) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 2) Treść oferty musi być zgodna z wymaganiami Zamawiającego określonymi w dokumentach zamówienia.
- 3) Ofertę należy złożyć na **Formularzu ofertowym – Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego**.
- 4) Ofertę należy złożyć w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 5) Formularz ofertowy oraz dokumenty sporządzone przez Wykonawcę powinny być podpisane przez osobę/osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
- 6) Do oferty należy dołączyć:
 - a) Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – **Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego**;
 - b) Oświadczenie Wykonawcy o braku powiązań z Zamawiającym – **Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego**;
 - c) Pełnomocnictwo osoby upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy (jeśli dotyczy);
 - a) Kopię aktualnych uprawnień budowlanych osób wymienionych w ofercie w zakresie niezbędnym do wykonania usługi **pełnienia nadzoru inwestorskiego**.

7. TERMIN I FORMA SKŁADANIA OFERT

Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, 59-516 Zagrodno, Zagrodno 52 – Sekretariat, do dnia **20 marca 2023r. do godz. 13:00** w formie pisemnej lub elektronicznej na adres: ugzagrodno@zagrodno.eu, lub elektroniczną skrzynkę podawczą UG Zagrodno.

Osoby do kontaktu:

Mateusz Iwiński tel. 76 877 33 96 w. 107, adres e-mail: m.iwinski@zagrodno.eu

Jarosław Słonina tel. 76 877 33 96 w. 126, adres e-mail: j.slonina@zagrodno.eu

8. INFORMACJE DODATKOWE

- 1) W celu zapewnienia porównywalności wszelkich ofert, Zamawiający zastrzega sobie prawo do skontaktowania się z Wykonawcami, w celu uzupełnienia lub doprecyzowania ofert,
- 2) Umowa z oferentem zostanie zawarta na wzorze Urzędu Gminy w Zagrodnie,
- 3) Umowa zostanie zmodyfikowana w przypadku wyboru Wykonawcy do którego zastosowanie mają przepisy ustawy o minimalnym wynagrodzeniu,
- 4) Zamawiający zastrzega, że dane dotyczące zamówienia są jawne oraz stanowią informacje publiczną i mogą zostać udostępnione na zasadach określonych w Ustawie z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2019 r., poz. 1429, z póź. zm.)
- 5) Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z przedmiotowego zamówienia, bez wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert,
- 6) Termin związania ofertą wynosi 30 dni i rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert,
- 7) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

9. PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art.13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 94/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) (Dz. Urz. UE L 119), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Zagrodno z siedzibą w Zagrodnie 52, 59-516 Zagrodno;
- 2) Wójt Gminy wyznaczył inspektora ochrony danych osobowych, Panią Bogumiłę Szwiec z którą można skontaktować się poprzez email: iod@zagrodno.eu;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji postępowania administracyjnego;
w sprawie przekazania Pani wniosku organowi właściwemu w sprawie;
- 4) podstawą prawną przetwarzania dotyczących Pani/Pana danych osobowych jest Kodeks postępowania administracyjnego;
- 5) okres przechowywania Pani/Pana danych osobowych wynika z Rozporządzenia Prezesa rady Ministrów w sprawie instytucji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych z dnia 18 stycznia 2011 r.;
- 6) odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą: strony postępowania;
- 7) posiada Pani/Pan prawo żądania od Administratora dostępu do danych osobowych, prawo do sprostowania, w zakresie dopuszczonym przepisami prawa;
- 8) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
- 9) podanie danych jest wymogiem ustawowym; w przypadku niepodania danych nie będzie możliwe rozpatrzenie wniosku i przeprowadzenie postępowania administracyjnego;



10) Pani/Pana dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy – Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego
2. Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego
3. Oświadczenie Wykonawcy o braku powiązań z Zamawiającym – Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego
4. Wzór umowy – Załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego