

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.144.2022
 Wójta Gminy Zagrodno
 z dnia 16 listopada 2022 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej

L.p	Oznaczenie nieruchomości wg.		Powierzchnia działki [m ²]	Opis nieruchomości	MPZP	Cena wywoławcza nieruchomości
	katastru	Księgi wieczystej				
1.	Radziechów 769/2	LE1Z/00013 602/1	1 976	Działka o powierzchni 1 976 m ² , płaska i foremna, dostęp do drogi publicznej poprzez łącznik z drogą – sięgacz. Działka w drugiej linii zabudowy, przebiega przez nią sieć wodociągowa,	5MN – Teren zabudowy mieszaniowej jednorodzinnej	28 494 zł netto + VAT wg. obowiązujących przepisów prawa
2.	Radziechów 792/1	LE1Z/00013 602/1	612	Działka o powierzchni 612 m ² , płaska i foremna z bezpośrednim dostępem do drogi asfaltowej, przy drodze przebiega sieć elektryczna niskiego napięcia, w odległości około 50 m od nieruchomości przebiega wodociąg.	8MN – Teren zabudowy mieszaniowej jednorodzinnej	11 597 zł netto + VAT wg. obowiązujących przepisów prawa.
3.	Radziechów 805/5	LE1Z/00013 602/1	1 996	Działka o powierzchni 1 996 m ² , płaska i foremna, dojazd z drogi szutrowej, droga asfaltowa w odległości 150 m, wodociąg i linia niskiego napięcia w drodze.	7MN – Teren zabudowy mieszaniowej jednorodzinnej	35 899 zł netto + VAT wg. obowiązujących przepisów prawa.
4.	Radziechów 805/4	LE1Z/00013 602/1	2 000	Działka o powierzchni 2 000 m ² , płaska i foremna, dojazd z nieutwardzonej drogi gminnej, droga asfaltowa w odległości 200 m, wodociąg i linia energetyczna w drodze,	7MN – Teren zabudowy mieszaniowej jednorodzinnej	36 520 zł netto + VAT wg. obowiązujących przepisów prawa.
5.	Radziechów 805/3	LE1Z/00013 602/1	1 800	Działka o powierzchni 1 800 m ² , płaska i foremna, dojazd z nieutwardzonej drogi gminnej, droga asfaltowa w odległości 300 m, wodociąg i linia energetyczna w drogach	7MN – Teren zabudowy mieszaniowej jednorodzinnej	32 868 zł netto + VAT wg. obowiązujących przepisów prawa.

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości w terminie do dnia: ... 2022 r. w siedzibie Urzędu Gminy w Zagrodnie. Po upływie w/w terminu prawo pierwszeństwa wygasa.

2. Dla lokalu nie zostało sporządzone świadectwo charakterystyki energetycznej, o którym mowa w ustawie z 29.08.2014 roku o charakterystyce energetycznej budynków (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 213 z późn. zm.).

3. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego płatne są przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.

4. Opłaty notarialne i sądowe związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Wykaz wyliczono dnia 18-12-2022

31-01-2023