

## INFORMACJA

o wyniku pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę na okres 29 lat, gruntów położonych w obrębie Łukaszów, w gminie Zagrodno, w powiecie złotoryjskim w województwie dolnośląskim stanowiących własność Gminy Zagrodno.

Przedmiotem przetargu było 6 postępowań dotyczących działek ewidencyjnych o numerach 144/31, 144/32, 144/33, 144/34, 144/35, 144/36 w obrębie Łukaszów:

1. Działka nr 144/31, obręb Łukaszów:
  - ✓ pow. 18,2926,
  - ✓ cena wywoławcza rocznej stawki czynszu za dzierżawę gruntu: **294 511,00 zł + VAT 23%**
  - ✓ wysokość wadium: 14.800,00 zł, wadium zostało wpłacone przez:
    - Helios Strategia Polska Sp. z o.o.
    - Syma Ren Sp. z o.o.
  - ✓ dzierżawa na okres 29 lat.
  - ✓ Reprezentant Syma Ren Sp. z o.o. został formalnie zakwalifikowany do przetargu, nie przystąpił do licytacji. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.
2. Działka nr 144/32 obręb Łukaszów:
  - ✓ pow. 12,0098 ha,
  - ✓ cena wywoławcza rocznej stawki czynszu za dzierżawę gruntu: **193 358,00 zł + VAT 23%**
  - ✓ wysokość wadium: 9.700,00 zł, wadium zostało wpłacone przez:
    - Helios Strategia Polska Sp. z o.o.
    - Syma Ren Sp. z o.o.
  - ✓ Przetarg wygrała **Helios Strategia Polska Sp. z o.o.** kwotą **195 358 złotych netto** rocznie.
3. Działka nr 144/33, obręb Łukaszów:
  - ✓ pow. 19,2487 ha,
  - ✓ cena wywoławcza rocznej stawki czynszu za dzierżawę gruntu: **309 904,00 zł + VAT 23%**,
  - ✓ wysokość wadium: 15.500,00 zł, wadium zostało wpłacone przez:
    - Helios Strategia Polska Sp. z o.o.
    - Syma Ren Sp. z o.o.
  - ✓ Przetarg wygrała **Helios Strategia Polska Sp. z o.o.** kwotą **313 004 złotych netto** rocznie.
4. Działka nr 144/34 obręb Łukaszów:
  - ✓ pow. 16,7598 ha,
  - ✓ cena wywoławcza rocznej stawki czynszu za dzierżawę gruntu: **269 833,00 zł + VAT 23%**,
  - ✓ wysokość wadium: 13.500,00 zł, wadium zostało wpłacone przez:
    - Helios Strategia Polska Sp. z o.o.
    - Syma Ren Sp. z o.o.
  - ✓ W wyznaczonym terminie nie stawili się przedstawiciele Spółek, które wniosły wadium. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.
5. Działka nr 144/35, obręb Łukaszów:
  - ✓ pow. 76,6996 ha,
  - ✓ cena wywoławcza rocznej stawki czynszu za dzierżawę gruntu: **1 234 864,00 zł + VAT 23%**,
  - ✓ wysokość wadium: 61.800,00 zł, wadium zostało wpłacone przez:
    - Helios Strategia Polska Sp. z o.o.

- Syma Ren Sp. z o.o.
- ✓ W wyznaczonym terminie nie stawili się przedstawiciele Spółek, które wniosły wadium. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.
- 6. Działka nr 144/36 obręb Łukaszów:
  - ✓ pow. 60,9090 ha,
  - ✓ cena wywoławcza rocznej stawki czynszu za dzierżawę gruntu: **85 273,00 zł + VAT 23%**,
  - ✓ wysokość wadium: 4.300,00 zł, wadium zostało wpłacone przez:
    - AGRO-TAK" ZAGRODNO BRONISŁAW TABISZ, JACEK KOZŁOWSKI SPÓŁKA JAWNA
    - Syma Ren Sp. z o.o.
  - ✓ W wyznaczonym terminie nie stawili się przedstawiciele Spółek, które wniosły wadium. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

**W wyniku przetargu wyłoniono dzierżawcę działek o numerach ewidencyjnych 144/32 oraz 144/33 obręb Łukaszów, którym została Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Helios Strategia Polska reprezentowana przez Pana Aleksandra Nowaka.**

**Dla pozostałych działek o numerach 144/31, 144/34, 144/35, 144/36 nie został wyłoniony dzierżawca z uwagi na nieprzystąpienie do licytacji**

Informacja o wyniku przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Zagrodno oraz na Biuletynie Informacji Publicznej.

  
**WBJT**  
*Karolina Bardowska*