

**UCHWAŁA NR L.289.2022
RADY GMINY ZAGRODNO**

z dnia 31 stycznia 2022 r.

w sprawie przyjęcia „Regulaminu przyznania dotacji w ramach programu wymiany kotłów centralnego ogrzewania ze środków budżetowych Gminy Zagrodno”.

Na podstawie art. 18. ust.2, pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. ustawy o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) w związku z art. 400a ust.1 pkt. 21 oraz art. 403 ust. 2, 4 – 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2017 r. poz. 519 z późn. zm.) Rada Gminy Zagrodno uchwala, co następuje :

§ 1. Przyjmuje się „Regulaminu przyznawania dotacji w ramach programu wymiany kotłów centralnego ogrzewania ze środków budżetowych Gminy Zagrodno”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zagrodno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Zagrodno


Walenty Luszniowski

REGULAMIN PRYZNANIA DOTACJI W RAMACH PROGRAMU WYMIANY KOTŁÓW CENTRALNEGO OGRZEWANIA ZE ŚRODKÓW BUDŻETOWYCH GMINY ZAGRODNO

CEL DOFINANSOWANIA

§ 1.

1. Program wymiany kotłów centralnego ogrzewania ze środków budżetowych Gminy Zagrodno jest programem wieloletnim obejmującym lata 2022-2028. Corocznie w budżecie Gminy Zagrodno ujmowane będą środki na finansowanie zadań objętych programem.
2. Regulamin określa zasady udzielania dotacji celowej na finansowanie kosztów inwestycji zmierzających do zmniejszenia ilości zanieczyszczeń, w szczególności pyłów PM_{2,5}; PM₁₀ oraz benzo(a)pirenu emitowanych do atmosfery w wyniku spalania paliw stałych w budynkach mieszkalnych. Ograniczenia emisji CO₂ oraz innych gazów cieplarnianych. Wzrostu udziału odnawialnych źródeł energii w wytwarzaniu energii cieplnej na potrzeby centralnego ogrzewania (c.o.) oraz ciepłej wody użytkowej (c.w.u.). Propagowania technologii służących ograniczeniu niskiej emisji oraz odnawialnych źródeł energii wśród mieszkańców gminy Zagrodno. Zanieczyszczenia winny być związane z ogrzewaniem budynków położonych na terenie Gminy Zagrodno, a dotacje przeznaczone być powinny na wymianę pieca węglowego na inne źródło ogrzewania.

PODMIOTY UPRAWNIONE DO UBIEGANIA SIĘ O PRYZNANIE DOTACJI

§ 2.

1. Wsparcie finansowe zadania polegającego na wymianie ogrzewania węglowego na inne źródło ogrzewania następować będzie w formie dotacji celowej w rozumieniu przepisów ustawy o finansach publicznych. Dofinansowanie przeznaczone jest dla podmiotów niezaliczonych do sektora finansów publicznych tj. osób fizycznych, wspólnot mieszkaniowych.
2. Beneficjentem ubiegającym się o dofinansowanie na realizację zadania może być:
 - osoby fizyczne,
 - wspólnoty mieszkaniowe, których członkowie korzystają z ciepła wytworzonego we wspólnej kotłowni (dla pojedynczego budynku lub kilku budynków),
 - w przypadku współwłasności do złożenia zgłoszenia o dofinansowanie wymagana jest zgoda wszystkich współwłaścicieli, a dofinansowanie może być udzielone tylko jednemu,
tj. wnioskodawcy,
 - dofinansowanie udzielane jest osobno na każdy lokal mieszkalny, budynek jednorodzinny lub kotłownię (w przypadku kotłowni wspólnej), tzn. właściciel kilku

nieruchomości w przypadku chęci objęcia ich programem dotacyjnym, składa wniosek dla każdej nieruchomości oddzielnie (obowiązuje zasada: jedna nieruchomość - jedno zgłoszenie),

3. Z dofinansowania mogą skorzystać wyłącznie podmioty dysponujące aktem własności do nieruchomości, warunkiem przyjęcia wniosku jest brak zobowiązań finansowych wobec Gminy Zagrodno. Do wniosku o dofinansowanie Beneficjent zobowiązany jest załączyć stosowne oświadczenie o właścicielskim prawie do nieruchomości – załącznik nr 1 do wniosku.
4. W przypadku braku przeprowadzonego postępowania spadkowego nie jest możliwe ubieganie się przez Beneficjenta o dofinansowanie.
5. W przypadku wspólnot mieszkaniowych zarząd zobowiązany jest do wniosku załączyć dokument potwierdzający prawo zarządu do reprezentowania współwłaścicieli nieruchomości w realizacji zadania objętego dofinansowaniem.
6. Jeżeli nieruchomość znajduje się we współwłasności wymagane jest uzyskanie zgody wszystkich współwłaścicieli na realizację zadania objętego dofinansowaniem. Do wniosku Beneficjent zobowiązany jest załączyć zgodę współwłaścicieli na realizację zadania – załącznik nr 2 do wniosku.
7. Realizacja zadania objętego dofinansowaniem dotyczy nieruchomości:
 - a) które położone są na terenie gminy Zagrodno,
 - b) o zabudowie jednorodzinnej – dofinansowanie zostanie przyznane właścicielowi,
 - c) o zabudowie wielolokalowej, dla której powołany został zarząd – dofinansowanie zostanie przyznane zarządcy nieruchomości wskazanej we wniosku w przypadku gdy budynek podłączony jest do przydomowej kotłowni opalanej węglem pod warunkiem przedstawienia upoważnienia podpisanego przez wszystkich współwłaścicieli do reprezentowania ich w realizacji zadania objętego dofinansowaniem,
 - d) o zabudowie wielolokalowej, dla poszczególnych lokatorów, właścicieli i najemców mieszkań z indywidualnymi kotłowniami.

PRZEDMIOT DOFINANSOWANIA

§ 3.

1. Dofinansowaniem mogą być objęte wyłącznie przedsięwzięcia związane z ograniczeniem niskiej emisji, zlokalizowane na terenie Gminy Zagrodno, tj. wymiana lokalnych źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi lub biomasą (np.: paleniska i kotłownie indywidualne, kotłownie dla budynków wielorodzinnych – dotyczy wspólnot mieszkaniowych) na nowoczesne źródło ciepła, w pierwszej kolejności :
 - a. kotły na paliwa stałe lub biomasę charakteryzujące się parametrami co najmniej jak dla kotłów 5 klasy (wg PN-EN 303-5:2012).
 - b. kotły gazowe, gaz płynny

ponadto :

- c. kotły na lekki olej opałowy,
- d. piece zasilane prądem elektrycznym,
- e. pompy ciepła,

2. Zastrzeżenia:

- dofinansowanie nie dotyczy nieruchomości wykorzystywanych sezonowo, np.: domów letniskowych oraz budynków w budowie.
- wszystkie urządzenia muszą posiadać certyfikaty zgodności CE.
- inwestycje powinny być przygotowane do realizacji pod względem formalnym, tj.: posiadać wszystkie wymagane prawem pozwolenia i zgłoszenia.

3. W przypadku wymiany źródła ciepła warunkiem niezbędnym do objęcia zadania dofinansowaniem jest likwidacja wszystkich dotychczasowych źródeł ciepła w nieruchomości objętej zgłoszeniem, zasilanych paliwami stałymi lub biomasą, za wyjątkiem:

- wykorzystania pieców kaflowych jako akumulacyjnych przy ogrzewaniu elektrycznym,
- kominków bez instalacji rozprowadzającej ciepło po całym budynku, wykonanych do celów estetycznych.
- pieców przedstawiających wysokie walory estetyczne,
- pieców objętych ochroną konserwatorską.

W powyższych przypadkach konieczne jest odłączenie pieca od przewodu kominowego, poświadczonego przez osobę uprawnioną ds. instalacji kominarskich.

4. Beneficjent zobowiązany będzie do zakupu urządzenia grzewczego spełniającego wymogi

- posiadania najwyższej klasy w zakresie sprawności cieplnej urządzenia, min 5 klasy.
- bezpieczne dla środowiska,
- posiadania certyfikatu potwierdzającego uzyskanie wymaganych parametrów urządzenia grzewczego zgodne z wskazaną wyżej normą,

KWALIFIKOWALNOŚĆ KOSZTÓW

§ 4.

1. Koszty kwalifikowane i niekwalifikowane:

- a) Okres kwalifikowalności kosztów rozpoczyna się od dnia podpisania umowy, a kończy wraz z końcem realizacji **Programu wymiany kotłów centralnego ogrzewania** ze środków budżetowych Gminy Zagrodno.
- b) Do kosztów kwalifikowanych zaliczane będą wyłącznie koszty poniesione w okresie kwalifikowania na zakup urządzenia grzewczego, o którym mowa w § 3 pkt. 1. Wszystkie urządzenia ujęte w kosztach kwalifikowanych muszą być fabrycznie nowe.
- c) Za datę poniesienia kosztu uznaje się datę wystawienia faktury, rachunku lub równoważnego dokumentu księgowego.
- d) Nie będą dofinansowane następujące koszty :

siedziby urzędu celem uzupełnienia dokumentów. W przypadku niedotrzymania określonego terminu wnioski pozostają bez rozpatrzenia.

8. Beneficjent ubiegający się o dofinansowanie na wymianę ogrzewania węglowego poprzez zakup nowego źródła ciepła zobowiązany jest złożyć do Urzędu Gminy w Zagrodnie z siedzibą

w Zagrodno 52, komplet dokumentów:

- a) wypełniony formularz wniosku,
- b) oświadczenie właściciela o posiadanym ogrzewaniu znajdującym się na nieruchomości, której wniosek dotyczy – załącznik nr 1 do wniosku,
- c) w przypadku współwłasności nieruchomości zgoda wszystkich współwłaścicieli na realizację zadania – załącznik nr 2 do wniosku.

§ 7.

1. Sprawdzenia poprawności złożonych wniosków pod względem formalnym dokona Komisja powołana przez Wójta Gminy, w zależności od potrzeb, nie rzadziej niż raz na trzy miesiące.
2. Po sprawdzeniu, w ciągu dalszych 20 dni kalendarzowych wnioskodawcy zostaną powiadomieni o otrzymaniu lub nie dofinansowania na wymianę pieca węglowego.
3. Beneficjenci, którzy zostaną zakwalifikowani do otrzymania dofinansowania zobowiązani są po telefonicznym poinformowaniu stawić się w Urzędzie Gminy celem podpisania umowy na dofinansowanie.
4. Beneficjent, z którym Gmina Zagrodno podpisze umowę o dofinansowanie na wymianę pieca węglowego poprzez zakup nowego źródła ciepła jest zobowiązany zrealizować zadanie do końca roku, w którym otrzymał decyzję o dofinansowaniu.

Udzielenie dotacji i sposób jej rozliczenia

§ 8.

1. Udzielenie dotacji następuje na podstawie Umowy zawartej pomiędzy Gminą a Odbiorcą końcowym.
2. Umowa określa w szczególności termin i sposób wypłaty udzielonej Dotacji.
3. Umowa stanowić będzie podstawę do rozpoczęcia Inwestycji i gwarantuje zabezpieczenie środków finansowych na udzielenie Dotacji.
4. Niepodpisanie Umowy w ciągu 7 dni kalendarzowych, licząc od dnia poinformowania Odbiorcy końcowego o zakwalifikowaniu się do udziału w Inwestycji, stanowi odstąpienie Odbiorcy końcowego od podpisania Umowy i rezygnację z Inwestycji.
5. Odbiorca końcowy zobowiązany jest do realizacji zadania po podpisaniu Umowy, w terminie, zakresie i w sposób w niej określony.
6. Po zrealizowaniu zadania Odbiorca końcowy bez zbędnej zwłoki, jednak nie później niż w terminie określonym w Umowie, przedłoży wniosek o rozliczenie dotacji wraz z wymaganymi dokumentami według wzoru określonego załącznikiem nr 2 do niniejszego Regulaminu.
7. Wraz z wnioskiem o rozliczenie dotacji Odbiorca końcowy jest zobowiązany przedłożyć w Urzędzie dokumenty potwierdzające wymianę źródła ciepła, w tym:
 - a) dokument potwierdzający wykonanie zadania objętego dotacją (np. protokół z montażu, protokół z odbioru technicznego, poświadczenie wydane przez Wykonawcę)-dokument powinien zawierać informacje o: adresie budynku mieszkalnego, w którym zmieniono źródło

- koszt przygotowania dokumentacji technicznej, w tym geologicznej, koniecznej do realizacji zadania,
- koszt demontażu starego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym lub biomasą (wyłącznie w przypadku likwidacji wszystkich źródeł w nieruchomości objętej zgłoszeniem),
- Koszt przyłączy i instalacji, niezgodnych do uruchomienia źródła ciepła

ZASADY DOFINANSOWANIA

§ 5

1. Gmina Zagrodno będzie mogła udzielić dotacji uprawnionemu beneficjentowi, do 50 % wartości kosztów kwalifikowanych zadania, przy czym ustala się górne limity tych kosztów:
 - a. nie więcej niż 5000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) na zakup :
 - a. kotłów na paliwa stałe lub biomasę charakteryzujące się parametrami co najmniej jak dla kotłów 5 klasy (wg PN-EN 303-5:2012).
 - b. kotłów gazowych,
 ponadto :
 - c. kotłów na lekki olej opałowy,
 - d. pieców zasilane prądem elektrycznym,
 - e. pompy ciepła,
2. Finansowanie przedsięwzięć określonych w niniejszym regulaminie następuje z budżetu Gminy.

§ 6.

1. Dofinansowanie udzielane z budżetu Gminy Zagrodno dostępne będzie od roku 2022 i udzielone może być na wniosek uprawnionych osób z zachowaniem kwalifikowalności wydatków.
2. Wzór wniosku o udzielenie dofinansowania stanowi załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu.
3. Wniosek, o którym mowa w § 6 ust. 2 dostępny jest w siedzibie Urzędu Gminy Zagrodno, Zagrodno 52 oraz na stronie internetowej gminy: www.zagrodno.eu
4. Dla wniosków, o którym mowa w § 6 ust. 2. przewiduje się nabór ciągły.
5. Wniosek winien posiadać wypełnione wszystkie wymagane pozycje, być opatrzony podpisem Beneficjenta oraz mieć dołączone wszystkie wymagane załączniki.
6. Wniosek, o którym mowa w § 6. ust. 2 złożony przez Beneficjenta pozostaje bez rozpatrzenia jeżeli:
 - a) nie wypełniono wszystkich wymaganych punktów formularza wniosku,
 - b) został złożony bez wymaganych załączników,
 - c) został złożony na nieodpowiednim formularzu,
 - d) nie został podpisany przez wszystkie uprawnione do tego celu osoby,
7. W przypadku stwierdzenia, że wniosek złożony przez Beneficjenta jest niekompletny i niemożliwe jest uzupełnienie informacji przez pracowników urzędu, Beneficjent zobowiązany jest w terminie 7 dni od daty telefonicznego powiadomienia przybyć do

- ciepła; likwidacji starego źródła ciepła; zamontowaniu nowego źródła ciepła; terminie wykonania robót; liczbie, rodzaju i mocy starego – likwidowanego i nowego – zamontowanego źródła ciepła,
- b) dokumenty potwierdzające wykonanie modernizacji energetycznej budynku (jeśli była wymagana),
 - c) dokument potwierdzający likwidację i utylizację starego źródła ciepła (np. dokument złomowania pieca, karta przekazania odpadu, a w przypadku pieców kafłowych i kominków protokół likwidacji/demontażu wraz z oświadczeniem i dokumentacją zdjęciową),
 - d) oryginały dokumentów księgowych dotyczących wymiany źródła ciepła wystawione na mieszkańca (z datą nie wcześniejszą niż po dniu otrzymania przez Gminę Pleśna dofinansowania na realizację Inwestycji wymiany pieców i nie późniejszą niż termin zakończenia zadania określony w Umowie). Adres odbiorcy/nabywcy rachunku/faktury powinien być zgodny z adresem Odbiorcy Końcowego wykazany w Umowie. Faktura/rachunek powinna zawierać nazwę usługi wykonanej w ramach zadania zrealizowanego zgodnie z zapisem umowy ze wskazaniem jego lokalizacji. W przypadku braku wyraźnie określonego zakresu kosztów kwalifikowanych na fakturze VAT bądź rachunku, należy dodatkowo dołączyć odrębne zestawienie z wyszczególnieniem kosztów wchodzących w skład całościowej kwoty ujętej na fakturze VAT lub rachunku, potwierdzone przez Wykonawcę.
 - e) dowód potwierdzający dokonanie zapłaty za fakturę/rachunek, przy czym w przypadku zapłaty gotówką na dokumencie księgowym powinna się znaleźć adnotacja wystawcy rachunku „zapłacono gotówką” (forma dokonana),
 - f) dane techniczne zakupionego urządzenia wraz z atestem-certyfikatem lub innym równoważnym dokumentem potwierdzającym spełnienie przez nowe źródło ciepła wymagań określonych w Regulaminie,
 - g) dokument potwierdzający dostawę (odbior) mediów: gazu, na potrzeby nowego źródła ogrzewania (np. umowa, warunki techniczne, itp.) – w przypadku, gdy nowe źródło ogrzewania stanowi kocioł gazowy,
 - h) dokument potwierdzający uzyskanie pozwolenia/dokonanie zgłoszenia wynikających z prawa budowlanego, jeśli wymaga tego zakres koniecznej do wykonania Inwestycji,
 - i) dokument potwierdzający odłączenie od komina (jeśli dotyczy).
8. Przekazanie dotacji nastąpi w terminie określonym w Umowie, po przyjęciu prawidłowego wniosku
- o rozliczenie dotacji oraz po przeprowadzeniu oględzin przez Komisję powołaną przez Wójta w celu stwierdzenia i udokumentowania faktu realizacji Inwestycji, przelewem na wskazany we wniosku rachunek bankowy.
9. Komisja powołana przez Wójta, złożona z pracowników Urzędu i inspektora nadzoru lub wskazany przez Wójta podmiot zewnętrzny, sprawdzi w każdym Budynku czy Inwestycja została wykonana zgodnie z umową, w szczególności sprawdzone zostaną elementy wymienione w § 9 ust. 4.

Sposób kontroli dotowanej Inwestycji

§ 9.

1. Gmina zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia kontroli działań Odbiorcy końcowego w zakresie zgodności wykonanych prac z wymogami wynikającymi z Regulaminu, na każdym

- etapie realizacji Inwestycji oraz po jej zakończeniu w okresie 5 lat od daty płatności końcowej dokonanej przez Instytucję Zarządzającą na rzecz Gminy
2. Z przeprowadzonej kontroli sporządza się protokół.
 3. Odbiorca końcowy w okresie 5 lat od daty płatności końcowej dokonanej przez Instytucję Zarządzającą na rzecz Gminy, zobowiązany jest udostępnić miejsce realizacji Inwestycji przedstawicielom Gminy Pleśna oraz przedstawicielom Instytucji Zarządzającej, w tym umożliwić pobranie próbki paliwa w celu zbadania jej parametrów oraz udostępnić miejsce składowania opału.
 4. Kontrola powinna być prowadzona w sposób umożliwiający potwierdzenie:
 - 1) użytkowania wyłącznie dofinansowanego systemu ogrzewania jako podstawowego źródła ciepła w budynku oraz niezdemontowania wymienionego źródła ciepła w okresie 5 lat od daty od daty płatności końcowej dokonanej przez Instytucję Zarządzającą na rzecz Gminy;
 - 2) wykonania obowiązku trwałej likwidacji starego źródła ciepła;
 - 3) utrzymania urządzeń i instalacji zamontowanych w ramach zrealizowanej Inwestycji w dobrym stanie (w tym dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i przeglądów);
 - 4) braku nieuprawnionych modyfikacji kotła umożliwiających spalanie odpadów (np. dorobiony dodatkowy ruszt);
 - 5) przestrzegania parametrów paliwa dopuszczonego przez producenta urządzenia w instrukcji użytkowania urządzenia, w tym wyrażenia zgody przez odbiorcę końcowego na pobranie i zbadanie parametrów próbki paliwa;
 - 6) zapewnienia prawidłowych warunków składowania opału w celu jego ochrony przed zawilgoceniem (jeśli dotyczy);
 - 7) przeprowadzonej modernizacji energetycznej budynku zgodnie z zaleceniami zawartymi w ocenie energetycznej budynku (jeśli dotyczy),
 - 8) wypełnienia pozostałych warunków wynikających z zawartej Umowy.
 5. W przypadku zbycia nieruchomości lub utraty podstawy prawnej do korzystania z nieruchomości w okresie 5 lat od daty płatności końcowej dokonanej przez Instytucję Zarządzającą na rzecz Gminy, Odbiorca końcowy jest zobowiązany do dokonania cesji praw i obowiązków wynikających z Umowy, na rzecz nabywcy nieruchomości oraz niezwłocznego powiadomienia Gminy o dokonaniu zbycia albo zawarcia umowy cesji w terminie wyznaczonym przez Gminę.
 6. Odbiorca końcowy zobowiązany jest do przechowywania przez okres trwałości projektu rachunków (dowodów) zakupu paliwa odpowiadającego wymaganiom do spalania w nowym źródle ciepła oraz przedstawienia ich na wezwanie Urzędu Gminy Zagrodno.

Postanowienia końcowe

§10.

1. Wypłata środków jest uzależniona od posiadania środków na koncie przez Gminę Zagrodno.
2. Beneficjent o dofinansowanie na wymianę pieca węglowego poprzez zakup nowego źródła ciepła może ubiegać się tylko raz na 5 lat.
3. Jeżeli Beneficjent nie zrealizuje zadania w wyznaczonym w umowie terminie lub nie dokona rozliczenia nie otrzyma dofinansowania.

4. Przyznana dotacja podlega zwrotowi w całości lub w części wraz z odsetkami naliczonymi jak dla zaległości podatkowych, na zasadach określonych w ustawie o finansach publicznych, w przypadku wystąpienia okoliczności określonych w art. 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305, z późn. zm.) tj.:

a) wykorzystanie dotacji niezgodnie z przeznaczeniem,

b) pobranie nienależnie lub w nadmiernej wysokości.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr L.289.2022

Rady Gminy Zagrodno

z dnia 31 stycznia 2022 r.

WNIOSEK
o udzielenie dotacji celowej na finansowanie kosztów
W RAMACH PROGRAMU WYMIANY KOTŁÓW CENTRALNEGO OGRZEWANIA ZE ŚRODKÓW
BUDŻETOWYCH GMINY ZAGRODNO

Dotychczasowe, średnioroczne zużycie paliwa -

Moc instalowanego źródła ciepła -

I. RODZAJ DOFINANSOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

Proszę o dofinansowanie wymiany pieca węglowego na:			
	kocioł na paliwa stałe charakteryzujący się parametrami co najmniej jak dla kotłów 5 klasy (wg PN-EN 303-5:2012).		kocioł gazowy,
	kocioł na lekki olej opałowy		piec zasilany prądem elektrycznym
	pompy ciepła wraz z zasilaniem z instalacji fotowoltaicznej		
do ogrzewania w budynku mieszkalnym, położonym na terenie Gminy Zagrodno (określić rodzaj)			
	domu jednorodzinne		mieszkania w bloku wielorodzinnym z samodzielną kotłownią
			mieszkania w bloku wielorodzinnym ze wspólną kotłownią

II. DANE WNIOSKODAWCY

DANE OSOBOWE			
Imię i nazwisko	PESEL	Seria i nr dowodu osobistego	
ADRES ZAMIESZKANIA			
Miejscowość	Nr domu	Kod pocztowy i poczta	
DANE KONTAKTOWE			
nr telefonu	e-mail		
e-mail			
LOKALIZACJA ZADANIA			
Miejscowość	Nr domu	Obręb ewidencyjny	Nr działki
Tytuł prawny do nieruchomości ¹	Plość dotychczasowych źródeł ciepła likwidowanych w momencie instalacji nowego źródła		
PLANOWANY TERMIN REALIZACJI ZADANIA ORAZ KOSZT ZAKUPU OGRZEWANIA			
Data rozpoczęcia	Data zakończenia	Szacunkowy lub rzeczywisty koszt zakupu ogrzewania (w zł)	

¹ do wniosku należy załączyć dokument potwierdzający właścicielskie prawo do nieruchomości oraz zgodę współwłaścicieli nieruchomości na realizację zadania

.....
(podpis)

Załącznik nr 1 do wniosku

.....
(imię i nazwisko)

.....
(adres)

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr L.289.2022
Rady Gminy Zagrodno
z dnia 31 stycznia 2022 r.

Oświadczenie właściciela o posiadanym ogrzewaniu

Oświadczam, że w nieruchomości, znajdującej się pod adresem:

.....
.....

Stanowiącą moją własność, jest zainstalowane ogrzewanie na paliwo stałe węglowe.

.....
(rodzaj paliwa)

Które zamierzam wymienić na ogrzewanie ekologiczne w ramach projektu poprzez jego likwidację

Planowany miesiąc/ rok likwidacji

.....

.....
(podpis)

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr L.289.2022
Rady Gminy Zagrodno
z dnia 31 stycznia 2022 r.

**Oświadczenie współwłaścicieli
w sprawie zgody na realizację zadania wymiany źródła ciepła**

Jako współwłaściciele oświadczamy, że wyrażamy zgodę na wymianę pieca węglowego na inne ekologiczne źródło ogrzewania dofinansowanego ze środków budżetu w ramach programu „WYMIANY KOTŁÓW CENTRALNEGO OGRZEWANIA ZE ŚRODKÓW BUDŻETOWYCH GMINY ZAGRODNO”

Oświadczenie dotyczy nieruchomości znajdującej się pod adresem:

.....

.....
(podpis)

.....
(podpis)

.....
(podpis)

**INFORMACJA BENEFICJENTA O ZREALIZOWANIU ZADANIA OBJĘTEGO
DOFINANSOWANIEM**

1. Ja legitymujący/a się dowodem osobistym

seria numer

informuję, że zrealizowałem zadanie polegające na wymianie pieca węglowego poprzez zakup nowego źródła ciepła na nieruchomości, której jestem właścicielem, położonej na działce nr..... obręb ewidencyjny w miejscowości..... przy ulicy numer zostało zamontowane urządzenie :

.....
(wpisać rodzaj zainstalowanego ogrzewania)

Wskazane urządzenie zostało zainstalowane w

(wskazać pomieszczenie)

i ogrzewa nieruchomość o powierzchni m²

2. W związku z powyższym proszę o dokonanie przez powołaną Komisję wizji lokalnej na mojej nieruchomości celem sprawdzenia poprawności zamontowanego ogrzewania oraz rozliczenia dofinansowania na realizację zadania.

3. Oświadczam, że dotychczasowe źródła ciepła na paliwo węglowe zostały zlikwidowane.

4. Wszystkie prace zostały przeprowadzone zgodnie z Prawem Budowlanym oraz uzyskano wszystkie niezbędne zezwolenia.

.....
(podpis właściciela nieruchomości)

Załącznik Nr 6 do uchwały Nr L.289.2022
Rady Gminy Zagrodno
z dnia 31 stycznia 2022 r.

Oświadczenie Beneficjenta o braku podwójnego finansowania

Ja niżej podpisany/a zamieszkały/a
....., nr PESEL
oświadczam, że nie uczestniczyłem/ am i nie uczestniczę w żadnym projekcie (w zakresie wymiany **kotłów centralnego ogrzewania - niskiej emisji**), co spowodowałoby podwójne finansowanie wydatków.

.....
(miejscowość, data) (czytelny podpis Beneficjenta)

PROTOKÓŁ

montażu źródła ciepła zakupionego w ramach w ramach programu „WYMIANY KOTŁÓW
CENTRALNEGO

OGRZEWANIA ZE ŚRODKÓW BUDŻETOWYCH GMINY ZAGRODNO”

Dnia o godzinie Komisja w składzie:

1.

2.

3.

dokonała sprawdzenia na nieruchomości położonej na działce numer

obręb ewidencyjny w miejscowości

numer, której właścicielem jest (są):

1.

2.

w zakresie montażu źródła ciepła.

W wyniku sprawdzenia, komisja stwierdziła:

.....

.....

.....

Wobec powyższego Komisja w wyżej wymienionym składzie zdecydowała, że zadanie objęte
dofinansowaniem zostało zrealizowane zgodnie z podpisaną umową. W związku z tym

Beneficjentowi

przysługuje dofinansowanie w wysokości

..... zł brutto (słownie:.....).

Wypłata dofinansowania nastąpi w terminie określonym w regulaminie.

Podpisy członków Komisji:

1.

2.

3.

Podpis beneficjenta

wzór UMOWY

zawartej w dniu w Zagrodnie pomiędzy:
Gminą Zagrodno reprezentowaną przez
Wójta Gminy –
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy –
zwaną w dalszej części umowy Gminą

a ubiegającym się o dofinansowanie:

Imię i Nazwisko
PESEL Seria i nr dowodu osobistego.....
Adres zamieszkania: ulica nr domu
miejscowość kod pocztowy nr.....
zwanym w dalszej części umowy Beneficjentem.

§ 1

Przedmiot dofinansowania

1. Przedmiotem umowy jest udzielenie dotacji celowej na finansowanie kosztów inwestycji zmierzających do ograniczenia emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, związanych z ogrzewaniem budynków położonych na terenie Gminy Zagrodno, poprzez wymianę pieca węglowego na inne źródło ogrzewania.:

.....
(wpisać rodzaj i nazwę nowego urządzenia grzewczego)

§ 2

Zasady udzielenia dofinansowania

1. Dofinansowanie zostaje przyznane na zasadach określonych w Regulaminie udzielania dotacji zwanym w dalszej części umowy Regulaminem przyjętym Uchwałą Nr przez Radę Gminy Zagrodno w dniu w ramach programu w ramach programu „WYMIANY KOTŁÓW CENTRALNEGO OGRZEWANIA ZE ŚRODKÓW BUDŻETOWYCH GMINY ZAGRODNO”
2. Beneficjent oświadcza, że zapoznał się i przyjmuje zasady określone w regulaminie określonym w ust. 1 i wyraża zgodę na jego przestrzeganie.

§ 3

Wysokość dofinansowania.

1. Planowany koszt zakupu urządzenia grzewczego, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy wynosi brutto: (słownie:).
2. Planowana wysokość dofinansowania: (słownie:).
3. Wysokość przyznanego dofinansowania stanowić będzie do 50 % wartości kosztów kwalifikowanych zadania, przy czym ustala się górne limity tych kosztów:
 - a. nie więcej niż 5000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) na zakup:
 - a. kotłów na paliwa stałe lub biomasę charakteryzujące się parametrami co najmniej jak dla kotłów 5 klasy (wg PN-EN 303-5:2012).

- b. kotłów gazowych,
- ponadto :
- c. kotłów na lekki olej opałowy,
- d. pieców zasilane prądem elektrycznym,
- e. pompy ciepła, wraz z zasilaniem z instalacji fotowoltaicznych

§ 4

Obowiązki Beneficjenta:

1. Beneficjent oświadcza, że jest właścicielem/zarządcą** nieruchomości oznaczonej według ewidencji gruntów nr obręb ewidencyjny położonej w miejscowości nr....., na terenie której zostanie zamontowane nowe źródło ciepła, przy jednoczesnej trwałej likwidacji wszystkich poprzednich źródeł ciepła.
2. Beneficjent zobowiązuje się do przestrzegania przepisów prawa, prawa budowlanego oraz Regulaminu.
3. Beneficjent zobowiązany będzie do złożenia po zakończeniu realizacji inwestycji do Urzędu Gminy w Zagrodnie, informacji w zakresie zrealizowanego zadania – zgodnie z załącznikiem nr 2 do Regulaminu. Do informacji Beneficjent zobowiązany będzie załączyć kserokopię faktury potwierdzającej zakup nowego źródła ciepła, kserokopię certyfikatów oraz kserokopię dowodu uiszczenia opłaty za fakturę, a oryginały dokumentów przedstawić do wzglądu pracownikowi urzędu celem ich potwierdzenia.
4. Beneficjent upoważnia Gminę do rozpowszechniania informacji w zakresie wysokości przyznanych środków finansowych, rodzaju wykonanej inwestycji oraz przedmiotu dofinansowania w celu wykorzystania ich na potrzeby związane z dofinansowaniem zadania (w tym w celach statystycznych) zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
5. Beneficjent oświadcza, że ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody powstałe w wyniku realizacji zadania objętego dofinansowaniem.
6. Beneficjent zobowiązany jest do przechowywania dokumentów związanych z dofinansowaniem na wymianę pieca węglowego przez okres minimum 5 lat od dnia otrzymania dofinansowania i przekładania ich oryginałów do wzglądu na każde pisemne wezwanie Gminy.
7. Beneficjent wyraża zgodę na przetwarzanie przez Gminę swoich danych osobowych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w zakresie niezbędnym w ramach udzielanego dofinansowania.
8. Beneficjent zobowiązany do zachowania trwałości projektu przez okres min. 3 lat od dnia otrzymania dotacji.

§ 5

Obowiązki Gminy:

1. Gmina przyznając Beneficjentowi dofinansowanie zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia kontroli na nieruchomości objętej dofinansowaniem poprzez sprawdzenie wywiązania się Beneficjenta z realizacji zadania.
2. Gmina w reprezentacji powołanej Komisji w terminie przewidzianym w Regulaminie dokona wizji lokalnej na nieruchomości określonej w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, a Beneficjent zobowiązuje się do udostępnienia Gminie pomieszczenia, w którym zamontowane zostało nowe źródło ciepła. W przypadku odmowy udostępnienia pomieszczenia Beneficjent traci możliwość wypłaty dofinansowania.
3. Po podpisaniu przez ustalone i upoważnione osoby protokołu zdawczo – odbiorczego realizacji zadania, Gmina zobowiązuje się do przekazania określonego w § 3 ust. 3 niniejszej umowy wysokości dofinansowania na konto wskazane przez Beneficjenta tj.: w terminie 30 dni od daty podpisania w/w protokołu, chyba,

że Regulamin stanowi inaczej.

4. Gmina oświadcza, że będzie przetwarzała dane osobowe Beneficjenta oraz informacje w celu wykorzystania ich na potrzeby związane z dofinansowaniem zadania (w tym w celach statystycznych) zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 6

Odmowa udzielenia dofinansowania

1. Gmina odmówi wypłacenia dofinansowania na wymianę pieca węglowego poprzez zakup nowego źródła ciepła w przypadku stwierdzenia, że Beneficjent:
 - a) nie zrealizował zadania zgodnie z przepisami prawa,
 - b) powstała niezgodność z zakresu faktycznie wykonanych prac z przedstawionymi dokumentami,
 - c) nie wyraził zgody na wykonanie przez Gminę odbioru prac objętych dofinansowaniem określonym w niniejszej umowie,
 - d) nie usunął usterek i wad stwierdzonych przez Gminę podczas odbioru prac objętych dofinansowaniem określonym w niniejszej umowie.
2. Odmowa wypłacenia dofinansowania Beneficjentowi przez Gminę nastąpi na podstawie nie podpisanego protokołu zdawczo-odbiorczego w sprawie wykonania zadania.
3. Beneficjent oświadcza, że nie będzie rościł od Gminy praw do wypłaty odszkodowania z tytułu niewykonania przez Beneficjenta zadania objętego dofinansowaniem oraz niedopełnienia obowiązków przez Beneficjenta w terminach określonych w Regulaminie i w niniejszej umowie.

§ 7

Rozwiązanie umowy.

1. Umowa może być rozwiązana na mocy porozumienia stron w przypadku wystąpienia okoliczności, których strony nie mogły przewidzieć w chwili jej zawierania.
2. Umowa może zostać rozwiązana przez Gminę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku odmowy poddania się Beneficjenta kontroli, o której mowa w § 5 ust. 2 niniejszej umowy.
3. Niniejsza umowa wygasa w przypadku niedopełnienia przez Beneficjenta obowiązków, w tym również w przypadku niedotrzymania przez Beneficjenta terminów, określonych w Regulaminie i w niniejszej umowie z zakresie realizacji zadania objętego dofinansowaniem.

§ 8

Postanowienia końcowe

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
3. Ewentualne spory mogące powstać przy wykonywaniu umowy strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Gminy.
4. Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach jeden egzemplarz dla Beneficjenta i dwa egzemplarze dla Gminy.

PODPISY

Podpis beneficjenta

Gmina

.....

.....

.....

Projekt

UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. do zadań własnych gminy należy finansowanie ochrony środowiska i gospodarki wodnej w zakresie przedsięwzięć związanych m.in. z ochroną powietrza. Ww. ustawa stanowi również finansowanie ochrony środowiska, w tym ochrony powietrza, może polegać m.in. na udzielaniu dotacji celowej z budżetu gminy osobom fizycznym na dofinansowanie kosztów inwestycji związanych z ochroną środowiska. Zasady udzielania dotacji celowej obejmujące w szczególności kryteria wyboru inwestycji oraz tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji i sposobu jej rozliczania, określa rada gminy w drodze uchwały. Realizacja niniejszej uchwały jest jednym z ważniejszych działań Gminy na rzecz poprawy jakości powietrza na terenie Gminy Zagrodno.