

**UCHWAŁA NR XLIX.280.2021
RADY GMINY ZAGRODNO**

z dnia 21 grudnia 2021 r.

w sprawie statutu Zakładu Usług Komunalnych w Zagrodnie

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 9, lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), w związku z art. 16 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 305 ze zm.), Rada Gminy Zagrodno uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się statut Zakładu Usług Komunalnych w zagrodnie zgodnie z załącznikiem do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Traci moc uchwała nr XLII.245.2018 Rady Gminy Zagrodno z dnia 7 sierpnia 2018 r. w sprawie uchwalenia statutu samorządowego zakładu budżetowego - Zakład Usług Komunalnych w Zagrodnie.

Przewodniczący Rady Gminy
Zagrodno


Walenty Luszniowski

STATUT Zakładu Usług Komunalnych w Zagrodnie

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne

§ 1.

1. Pełna nazwa jednostki organizacyjnej brzmi:
Zakład Usług Komunalnych w Zagrodnie
2. Zakład Usług Komunalnych, jest samorządowym zakładem budżetowym Gminy Zagrodno, powołanym uchwałą Nr XIII/53/95 z dnia 14 listopada 1995 r.
3. Zakład Usług Komunalnych w Zagrodnie, zwany dalej Zakładem, może używać skrótu „ZUK w Zagrodnie”.
4. Zakład działa na podstawie:
 - 1) Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r, poz. 1834 z późn. zm.);
 - 2) Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r, poz.1981 z późn. zm.);
 - 3) Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2020 r, poz.2028);
 - 4) Ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r, o gospodarce komunalnej (Dz.U. z 2021 r, poz. 679);
 - 5) innych ustaw i aktów prawnych dotyczących gospodarki komunalnej,
 - 6) niniejszego statutu.

ROZDZIAŁ II

Cel i przedmiot działania

§ 2.

Zakład Komunalny jest zakładem użyteczności publicznej, którego celem jest bieżące i nieprzerwane zaspokajanie zbiorowych potrzeb ludności gminy Zagrodno w drodze świadczenia usług powszechnie dostępnych z dziedziny gospodarki komunalnej z zachowaniem zasady ekonomiczności działania, w szczególności:

- 1) zarząd nieruchomościami i budynkami stanowiącymi własność gminy, zawieranie i rozwiązywanie umów o najem lokali mieszkalnych i użytkowych oraz innych pomieszczeń (garaży, komórek itp.) w oparciu o ustawę z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.) i uchwały Rady Gminy Zagrodno,
- 2) eksploatacja, konserwacja, remonty, wykonywanie przeglądów technicznych i innych wynikających z obowiązków określonych w prawie budowlanym w budynkach zarządzanych,
- 3) budowa obiektów i budowli służących celowi publicznemu,
- 4) odprowadzanie i oczyszczanie ścieków komunalnych, utrzymanie sieci kanalizacji ogólnospławnej, sanitarnej i deszczowej, przepompowni i oczyszczalni ścieków oraz prowadzenie prac konserwacyjnych i remontów urządzeń kanalizacyjnych i oczyszczających,

- 5) utrzymywanie czystości i porządku na terenach gminnych, w tym na chodnikach oraz odbiór odpadów komunalnych stałych i ciekłych z nieruchomości i innych terenów publicznych,
- 6) ujmowanie, uzdatnianie i rozprowadzanie wody pitnej, utrzymywanie, konserwacja oraz remonty sieci wodociągowych służących rozprowadzaniu wody,
- 7) utrzymanie terenów zieleni, pielęgnacja i wycinka drzew,
- 8) utrzymywanie terenów rekreacyjnych, ośrodków i terenów sportowych,
- 9) prowadzenie działalności produkcyjnej, usługowej i handlowej w zakresie gospodarki komunalnej i mieszkaniowej, przyczyniającej się do poprawy efektywności ekonomicznej Zakładu,
- 10) prowadzenie ewidencji:
 - a) zbiorników bezodpływowych w celu kontroli częstotliwości ich opróżniania oraz w celu opracowania planu rozwoju sieci kanalizacyjnej,
 - b) przydomowych oczyszczalni ścieków w celu kontroli częstotliwości i sposobu pozbywania się komunalnych osadów ściekowych oraz w celu opracowania planu rozwoju sieci kanalizacyjnej.

§ 3.

Działalność Zakład prowadzi na podstawie rocznych planów finansowo - rzeczowych zatwierdzanych przez Wójta Gminy Zagrodno.

ROZDZIAŁ III

Organizacja i zarządzanie

§ 4.

1. Siedziba Zakładu mieści się w Zagrodnie w budynku nr 53 E.
2. Zakład podlega Wójtowi Gminy Zagrodno.
3. Zakład nie ma osobowości prawnej.
4. Organem zarządzającym Zakładem jest Kierownik powołany przez Wójta Gminy Zagrodno.
5. Kierownik Zakładu zarządza nim, reprezentuje go na zewnątrz, podejmuje samodzielne decyzje, za które ponosi odpowiedzialność i jest upoważniony do dokonywania samodzielnych czynności prawnych w imieniu zakładu.
6. Kierownik Zakładu angażuje, zwalnia i awansuje pracowników.
7. Kierownik Zakładu powołuje i odwołuje głównego księgowego oraz ustanawia pełnomocników w sprawach szczegółowych.
8. Pełnomocnicy działają w granicach ich umocowania.
9. Do kompetencji Kierownika Zakładu należy również tworzenie i likwidacja komórek organizacyjnych.
10. Szczegółowy zakres działania, podział czynności, odpowiedzialność osób pełniących funkcje kierownicze i samodzielne oraz zasady wynagradzania pracowników regulują:
 - Regulamin Organizacyjny,
 - Regulamin Pracy,
 - Regulamin Wynagradzania,ustalane przez Kierownika Zakładu.
11. Wójt Gminy Zagrodno dokonuje kontroli i oceny działalności Zakładu, pracy Kierownika oraz sprawuje nadzór nad działalnością Zakładu.

ROZDZIAŁ IV

Gospodarka finansowa Zakładu

§ 5.

1. Zakład prowadzi gospodarkę finansową na zasadach określonych dla zakładów budżetowych w ustawie o finansach publicznych.
2. Podstawą gospodarki finansowej Zakładu jest roczny plan finansowy zatwierdzony przez Kierownika Zakładu, opracowany wg zasad obowiązujących zakłady budżetowe.
3. Zakład prowadzi działalność gospodarczą na zasadzie odpłatności i koszty pokrywa z uzyskiwanych dochodów.
4. Zakład ma prawo do korzystania z dotacji na zasadach określonych w ustawie o finansach publicznych.

§ 6.

Środki finansowe Zakładu ulokowane są na odrębnym rachunku bankowym i pochodzą z następujących źródeł:

- własnej działalności,
- dotacji z budżetu,
- innych wpływów.

§ 7.

1. Z rachunku Zakładu można dokonywać wypłat do wysokości środków zgromadzonych na tym rachunku.
2. Zakup i zbywanie składników majątku trwałego przez Zakład może być dokonywane tylko za zgodą Wójta Gminy Zagrodno.

§ 8.

Za prawidłowe prowadzenie rachunkowości oraz gospodarki finansowej odpowiedzialny jest Kierownik Zakładu.

§ 9.

Nadzór i bieżącą kontrolę nad gospodarką finansową Zakładu sprawuje Wójt Gminy Zagrodno.

ROZDZIAŁ V

System kontroli wewnętrznej Zakładu

§ 10.

Kierownik Zakładu jest odpowiedzialny za zorganizowanie i prawidłowe funkcjonowanie kompleksowego systemu kontroli wewnętrznej w Zakładzie oraz za sprawowanie ogólnego nadzoru nad skutecznością działania tego systemu i należyte wykorzystanie wyników kontroli.

§ 11.

Szczegółowy system kontroli zawiera Regulamin Organizacyjny Zakładu.

ROZDZIAŁ VI

Gospodarowanie mieniem Zakładu

§ 12.

Zakład gospodaruje wydzieloną, przekazaną przez Gminę częścią mienia komunalnego i zapewnia jego ochronę.

§ 13.

Zakład wykonuje wszelkie uprawnienia w stosunku do mienia komunalnego będącego w jego administracji, z wyjątkiem uprawnień wyłączonych przepisami prawa oraz uchwałami Rady Gminy.

ROZDZIAŁ VII

Zasady występowania Zakładu w stosunkach prawnych z innymi jednostkami organizacyjnymi

§ 12.

Stosunki prawne między Zakładem a zewnętrznymi jednostkami organizacyjnymi opierają się na stosunkach cywilno – prawnych, chyba, że przepisy szczególne stanowią inaczej.

§ 15.

Przy zawieraniu i wykonywaniu umów sprzedaży, dostawy i innych, Zakład obowiązany jest kierować się zasadami i trybem ustalonym w obowiązujących przepisach prawnych.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ustawy o finansach publicznych samorządowe zakłady budżetowe tworzone są w celu realizacji zadań własnych jednostki samorządu terytorialnego. W określonym zakresie, między innymi w zakresie wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą oraz gaz, stosownie do brzmienia art. 15 ww. ustawy, samorządowy zakład budżetowy odpłatnie wykonuje zadania, pokrywając koszty swojej działalności - co do zasady - z przychodów własnych. Użycie w tym przepisie wyrazu "zadania" powinno być zawsze rozpatrywane w kontekście katalogu zadań własnych, o których stanowi art. 14 ustawy o finansach publicznych. Możliwość pokrywania przez samorządowy zakład budżetowy kosztów działalności z przychodów własnych nie oznacza, iż może on prowadzić dowolną działalność. Organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego, określając przy tworzeniu zakładu przedmiot jego działalności (art. 16 ww. ustawy), związany jest katalogiem zadań własnych określonym w art. 14. Dodatkowo należy zauważyć, iż w przypadku samorządu gminnego z ogólnej normy zawartej w art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2021 r., poz. 1834, z późn. zm.) wyraźnie wynika, iż gmina tworzy jednostki organizacyjne "w celu wykonywania zadań".

Katalog zadań własnych gminy należy odczytywać w powiązaniu z ustawą o samorządzie gminnym i innymi ustawami ustalającymi konkretne zadania własne gmin. W kontekście zapisu art. 14 pkt 3 ustawy o finansach publicznych celowym jest sięgnięcie do ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r., poz. 2028, z późn. zm.). Ustawa ta stanowi w art. 3 ust. 1, iż zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków jest zadaniem własnym gminy. Stosownie do art. 15 ust. 1 ww. ustawy, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest obowiązane zapewnić budowę urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, ustalonych przez gminę (...). Natomiast realizację budowy przyłączy do sieci (...) zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci (art. 15 ust. 2 ww. ustawy). Tak więc realizacja budowy przyłączy do sieci kanalizacyjnej nie jest zadaniem własnym gminy, a jak stwierdzono wyżej, samorządowy zakład budżetowy może wykonywać zadania własne jednostki samorządu terytorialnego. Wobec tego gminy nie wykonują tych przyłączy, i co się z tym wiąże, nie pobierają opłat z tego tytułu. Dla potwierdzenia należy przytoczyć art. 19 ust. 2 pkt 6 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, zgodnie z którym przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne dokonuje odbioru wykonanego przyłącza w sposób określony przez radę gminy w uchwalonym regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków.

Należy także zauważyć, iż zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2021 r., poz. 679) działalność wykraczająca poza zadania o charakterze użyteczności publicznej nie może być prowadzona w formie samorządowego zakładu budżetowego. Ustawodawca w ust. 2 art. 1 ww. ustawy wskazał, iż gospodarka komunalna obejmuje w szczególności zadania o charakterze użyteczności publicznej, których celem jest bieżące i nieprzerwane zaspokajanie zbiorowych potrzeb ludności w drodze świadczenia usług powszechnie dostępnych.

Przewodniczący Rady Gminy
Zagrodno


Walenty Euszniewski