

REGULAMIN PRYZNANIA DOTACJI W RAMACH PROGRAMU WYMIANY KOTŁÓW CENTRALNEGO OGRZEWANIA ZE ŚRODKÓW BUDŻETOWYCH GMINY ZAGRODNO

CEL DOFINANSOWANIA

§ 1.

1. Program wymiany kotłów centralnego ogrzewania ze środków budżetowych Gminy Zagrodno jest programem wieloletnim obejmującym lata 2021-2028. Corocznie w budżecie Gminy Zagrodno ujmowane będą środki na finansowanie zadań objętych programem.
2. Regulamin określa zasady udzielania dotacji celowej na finansowanie kosztów inwestycji zmierzających do zmniejszenia ilości zanieczyszczeń, w szczególności pyłów PM_{2,5}; PM₁₀ oraz benzo(a)pirenu emitowanych do atmosfery w wyniku spalania paliw stałych w budynkach mieszkalnych. Ograniczenia emisji CO₂ oraz innych gazów cieplarnianych. Wzrostu udziału odnawialnych źródeł energii w wytwarzaniu energii cieplnej na potrzeby centralnego ogrzewania (c.o.) oraz ciepłej wody użytkowej (c.w.u.). Propagowania technologii służących ograniczeniu niskiej emisji oraz odnawialnych źródeł energii wśród mieszkańców gminy Zagrodno. Zanieczyszczenia winny być związane z ogrzewaniem budynków położonych na terenie Gminy Zagrodno, a dotacje przeznaczone być powinny na wymianę pieca węglowego na inne źródło ogrzewania.

PODMIOTY UPRAWNIONE DO UBIEGANIA SIĘ O PRYZNANIE DOTACJI

§ 2.

1. Wsparcie finansowe zadania polegającego na wymianie ogrzewania węglowego na inne źródło ogrzewania następować będzie w formie dotacji celowej w rozumieniu przepisów ustawy o finansach publicznych. Dofinansowanie przeznaczone jest dla podmiotów niezaliczonych do sektora finansów publicznych tj. osób fizycznych, wspólnot mieszkaniowych.
2. Beneficjentem ubiegającym się o dofinansowanie na realizację zadania może być:
 - osoby fizyczne,
 - wspólnoty mieszkaniowe, których członkowie korzystają z ciepła wytworzonego we wspólnej kotłowni (dla pojedynczego budynku lub kilku budynków),
 - w przypadku współwłasności do złożenia zgłoszenia o dofinansowanie wymagana jest zgoda wszystkich współwłaścicieli, a dofinansowanie może być udzielone tylko jednemu, tj. wnioskodawcy,
 - dofinansowanie udzielane jest osobno na każdy lokal mieszkalny, budynek jednorodzinny lub kotłownię (w przypadku kotłowni wspólnej), tzn. właściciel kilku nieruchomości w przypadku chęci objęcia ich programem dotacyjnym, składa wniosek dla każdej nieruchomości oddzielnie (obowiązuje zasada: jedna nieruchomość - jedno zgłoszenie),
3. Z dofinansowania mogą skorzystać wyłącznie podmioty dysponujące aktem własności do nieruchomości, warunkiem przyjęcia wniosku jest brak zobowiązań finansowych wobec Gminy Zagrodno. Do wniosku o dofinansowanie Beneficjent zobowiązany jest załączyć

stosowne oświadczenie o właścicielskim prawie do nieruchomości – załącznik nr 1 do wniosku.

4. W przypadku braku przeprowadzonego postępowania spadkowego nie jest możliwe ubieganie się przez Beneficjenta o dofinansowanie.
5. W przypadku wspólnot mieszkaniowych zarząd zobowiązany jest do wniosku załączyć dokument potwierdzający prawo zarządu do reprezentowania współwłaścicieli nieruchomości w realizacji zadania objętego dofinansowaniem.
6. Jeżeli nieruchomość znajduje się we współwłasności wymagane jest uzyskanie zgody wszystkich współwłaścicieli na realizację zadania objętego dofinansowaniem. Do wniosku Beneficjent zobowiązany jest załączyć zgodę współwłaścicieli na realizację zadania – załącznik nr 2 do wniosku.
7. Realizacja zadania objętego dofinansowaniem dotyczy nieruchomości:
 - a) które położone są na terenie gminy Zagrodno,
 - b) o zabudowie jednorodzinnej – dofinansowanie zostanie przyznane właścicielowi,
 - c) o zabudowie wielolokalowej, dla której powołany został zarząd – dofinansowanie zostanie przyznane zarządcy nieruchomości wskazanej we wniosku w przypadku gdy budynek podłączony jest do przydomowej kotłowni opalanej węglem pod warunkiem przedstawienia upoważnienia podpisanego przez wszystkich współwłaścicieli do reprezentowania ich w realizacji zadania objętego dofinansowaniem,
 - d) o zabudowie wielolokalowej, dla poszczególnych lokatorów, właścicieli i najemców mieszkań z indywidualnymi kotłowniami.

PRZEDMIOT DOFINANSOWANIA

§ 3.

1. Dofinansowaniem mogą być objęte wyłącznie przedsięwzięcia związane z ograniczeniem niskiej emisji, zlokalizowane na terenie Gminy Zagrodno, tj. wymiana lokalnych źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi lub biomasą (np.: paleniska i kotłownie indywidualne, kotłownie dla budynków wielorodzinnych – dotyczy wspólnot mieszkaniowych) na nowoczesne źródło ciepła, w pierwszej kolejności :
 - a. kotły na paliwa stałe lub biomasę charakteryzujące się parametrami co najmniej jak dla kotłów 5 klasy (wg PN-EN 303-5:2012).
 - b. kotły gazowe, gaz płynny
ponadto :
 - c. kotły na lekki olej opałowy,
 - d. piece zasilane prądem elektrycznym,
 - e. pompy ciepła,
2. Zastrzeżenia:
 - dofinansowanie nie dotyczy nieruchomości wykorzystywanych sezonowo, np.: domów letniskowych oraz budynków w budowie.
 - wszystkie urządzenia muszą posiadać certyfikaty zgodności CE.
 - inwestycje powinny być przygotowane do realizacji pod względem formalnym, tj.: posiadać wszystkie wymagane prawem pozwolenia i zgłoszenia.

3. W przypadku wymiany źródła ciepła warunkiem niezbędnym do objęcia zadania dofinansowaniem jest likwidacja wszystkich dotychczasowych źródeł ciepła w nieruchomości objętej zgłoszeniem, zasilanych paliwami stałymi lub biomasą, za wyjątkiem:
- wykorzystania pieców kaflowych jako akumulacyjnych przy ogrzewaniu elektrycznym,
 - kominków bez instalacji rozprowadzającej ciepło po całym budynku, wykonanych do celów estetycznych.
 - pieców przedstawiających wysokie walory estetyczne,
 - pieców objętych ochroną konserwatorską.
- W powyższych przypadkach konieczne jest odłączenie pieca od przewodu kominowego, poświadczonego przez osobę uprawnioną ds. instalacji kominarskich.
4. Beneficjent zobowiązany będzie do zakupu urządzenia grzewczego spełniającego wymogi
- posiadania najwyższej klasy w zakresie sprawności cieplnej urządzenia, min 5 klasy.
 - bezpieczne dla środowiska,
 - posiadania certyfikatu potwierdzającego uzyskanie wymaganych parametrów urządzenia grzewczego zgodne z wskazaną wyżej normą,

KWALIFIKOWALNOŚĆ KOSZTÓW

§ 4.

1. Koszty kwalifikowane i niekwalifikowane:
- a) Okres kwalifikowalności kosztów rozpoczyna się w dniu 01 stycznia 2021 roku, a kończy wraz z końcem realizacji **Programu wymiany kotłów centralnego ogrzewania** ze środków budżetowych Gminy Zagrodno.
 - b) Do kosztów kwalifikowanych zaliczane będą wyłącznie koszty poniesione w okresie kwalifikowania na zakup urządzenia grzewczego, o którym mowa w § 3 pkt. 1. Wszystkie urządzenia ujęte w kosztach kwalifikowanych muszą być fabrycznie nowe.
 - c) Za datę poniesienia kosztu uznaje się datę wystawienia faktury, rachunku lub równoważnego dokumentu księgowego.
 - d) Nie będą dofinansowane następujące koszty :
 - koszt przygotowania dokumentacji technicznej, w tym geologicznej, koniecznej do realizacji zadania,
 - koszt demontażu starego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym lub biomasą (wyłącznie w przypadku likwidacji wszystkich źródeł w nieruchomości objętej zgłoszeniem),
 - Koszt przyłączy i instalacji, niezgodnych do uruchomienia źródła ciepła

ZASADY DOFINANSOWANIA

§ 5

1. Gmina Zagrodno będzie mogła udzielić dotacji uprawnionemu beneficjentowi, do 50 % wartości kosztów kwalifikowanych zadania, przy czym ustala się górne limity tych kosztów:
- a. nie więcej niż 5000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) na zakup :
 - a. kotłów na paliwa stałe lub biomasę charakteryzujące się parametrami co najmniej jak dla kotłów 5 klasy (wg PN-EN 303-5:2012).
 - b. kotłów gazowych,ponadto :
 - c. kotłów na lekki olej opałowy,
 - d. pieców zasilane prądem elektrycznym,

e. pompy ciepła,

2. Finansowanie przedsięwzięć określonych w niniejszym regulaminie następuje z budżetu Gminy.

§ 6.

1. Dofinansowanie udzielane z budżetu Gminy Zagrodno dostępne będzie od roku 2022 i udzielone może być na wniosek uprawnionych osób z zachowaniem kwalifikowalności wydatków od 1.01.2021 r.
2. Wzór wniosku o udzielenie dofinansowania stanowi załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu.
3. Wniosek, o którym mowa w § 6 ust. 2 dostępny jest w siedzibie Urzędu Gminy Zagrodno, Zagrodno 52 oraz na stronie internetowej gminy: www.zagrodno.eu
4. Dla wniosków, o którym mowa w § 6 ust. 2. przewiduje się nabór ciągły.
5. Wniosek winien posiadać wypełnione wszystkie wymagane pozycje, być opatrzony podpisem Beneficjenta oraz mieć dołączone wszystkie wymagane załączniki.
6. Wniosek, o którym mowa w § 6. ust. 2 złożony przez Beneficjenta pozostaje bez rozpatrzenia jeżeli:
 - a) nie wypełniono wszystkich wymaganych punktów formularza wniosku,
 - b) został złożony bez wymaganych załączników,
 - c) został złożony na nieodpowiednim formularzu,
 - d) nie został podpisany przez wszystkie uprawnione do tego celu osoby,
7. W przypadku stwierdzenia, że wniosek złożony przez Beneficjenta jest niekompletny i niemożliwe jest uzupełnienie informacji przez pracowników urzędu, Beneficjent zobowiązany jest w terminie 7 dni od daty telefonicznego powiadomienia przybyć do siedziby urzędu celem uzupełnienia dokumentów. W przypadku niedotrzymania określonego terminu wniosek pozostaje bez rozpatrzenia.
8. Beneficjent ubiegający się o dofinansowanie na wymianę ogrzewania węglowego poprzez zakup nowego źródła ciepła zobowiązany jest złożyć do Urzędu Gminy w Zagrodnie z siedzibą w Zagrodno 52, komplet dokumentów:
 - a) wypełniony formularz wniosku,
 - b) oświadczenie właściciela o posiadanym ogrzewaniu znajdującym się na nieruchomości, której wniosek dotyczy – załącznik nr 1 do wniosku,
 - c) w przypadku współwłasności nieruchomości zgoda wszystkich współwłaścicieli na realizację zadania – załącznik nr 2 do wniosku.

§ 7.

1. Sprawdzenia poprawności złożonych wniosków pod względem formalnym dokona Komisja powołana przez Wójta Gminy, w zależności od potrzeb, nie rzadziej niż raz na trzy miesiące.
2. Po sprawdzeniu, w ciągu dalszych 20 dni kalendarzowych wnioskodawcy zostaną powiadomieni o otrzymaniu lub nie dofinansowania na wymianę pieca węglowego.
3. Beneficjenci, którzy zostaną zakwalifikowani do otrzymania dofinansowania zobowiązani są po telefonicznym poinformowaniu stawić się w Urzędzie Gminy celem podpisania umowy na dofinansowanie.
4. Beneficjent, z którym Gmina Zagrodno podpisze umowę o dofinansowanie na wymianę pieca węglowego poprzez zakup nowego źródła ciepła jest zobowiązany zrealizować zadanie do końca roku, w którym otrzymał decyzję o dofinansowaniu.
5. W terminie 30 dni roboczych od zrealizowania zadania przez beneficjenta zobowiązany jest on złożyć do Urzędu Gminy informację beneficjenta o zrealizowaniu zadania objętego stanowiącym zał. 2 do Regulaminu. Do informacji Beneficjent dołączy kserokopię faktury

potwierdzającej zakup nowego źródła ciepła, kserokopię certyfikatów oraz dowód uiszczenia opłaty za fakturę. Wszystkie kserokopie należy potwierdzić za zgodność z oryginałem w obecności pracownika urzędu a oryginały przedstawić do wglądu.

6. Wypłata środków zostanie poprzedzona wizją lokalną, mającą na celu sprawdzenie zgodności zainstalowanego źródła ciepła z przedstawionymi dokumentami. Z wizji sporządza się protokół – zał. 3 do regulaminu.
7. Beneficjent w terminie 30 dni od daty przeprowadzenia wizji, o której mowa w § 7. pkt. 6. otrzyma na konto podane w umowie kwotę objętą dofinansowaniem z zastrzeżeniem pkt. 8.
8. Wypłata środków jest uzależniona od posiadania środków na koncie przez Gminę Zagrodno.
9. Beneficjent o dofinansowanie na wymianę pieca węglowego poprzez zakup nowego źródła ciepła może ubiegać się tylko raz na 5 lat.
10. Jeżeli Beneficjent nie zrealizuje zadania w wyznaczonym w umowie terminie lub nie dokona rozliczenia nie otrzyma dofinansowania.
11. Przyznana dotacja podlega zwrotowi w całości lub w części wraz z odsetkami naliczonymi jak dla zaległości podatkowych, na zasadach określonych w ustawie o finansach publicznych, w przypadku wystąpienia okoliczności określonych w art. 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305, z późn. zm.) tj.:
 - a) wykorzystanie dotacji niezgodnie z przeznaczeniem,
 - b) pobranie nienależnie lub w nadmiernej wysokości.