

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.58.2021
Wójta Gminy Zagrodno
z dnia 10 maja 2021 r.

WYKAZ

Wójt Gminy Zagrodno działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2020r. poz. 1990 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Zagrodno, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Oznaczenie nieruchomości w/g		Powierzchnia (m ²)	Opis nieruchomości i przeznaczenie nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena gruntu (zł)
	Katastru/Położenie	Nr księgi wieczystej				
1.	Działka nr 142/44 Obręb Łukaszów Gm. Zagrodno	LE1Z/00013608/3	1945	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, położona w miejscowości Łukaszów przy drodze wojewódzkiej nr 328 Złotoryja-Chojnów, w otoczeniu gruntów rolnych oraz terenów mieszkaniowych. Działka ma kształt płaski, regularny. Działka nie jest uzbrojona ale w pobliżu przebiegają sieci infrastruktury technicznej.	W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod: zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą (1MN) oraz zieleń izolacyjną (Z)	44 160 zł dostawa podlega opodatkowaniu podatkiem VAT 23%
2.	Działka nr 142/45 Obręb Łukaszów Gm. Zagrodno	LE1Z/00013608/3	1990	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, położona w miejscowości Łukaszów przy drodze wojewódzkiej nr 328 Złotoryja-Chojnów, w otoczeniu gruntów rolnych oraz terenów mieszkaniowych. Działka ma kształt płaski, regularny. Działka nie jest uzbrojona ale w pobliżu przebiegają sieci infrastruktury technicznej.	W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod: zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą (1MN) oraz zieleń izolacyjną (Z)	45 170 zł dostawa podlega opodatkowaniu podatkiem VAT 23%
3.	Działka nr 142/46 Obręb Łukaszów Gm. Zagrodno	LE1Z/00013608/3	2108	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, położona w miejscowości Łukaszów przy drodze wojewódzkiej nr 328 Złotoryja-Chojnów, w otoczeniu gruntów rolnych oraz terenów mieszkaniowych. Działka ma kształt płaski, regularny. Działka nie jest uzbrojona ale w pobliżu przebiegają sieci infrastruktury technicznej.	W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod: zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą (1MN) oraz zieleń izolacyjną (Z)	47 820 zł dostawa podlega opodatkowaniu podatkiem VAT 23%

4.	Działka nr 142/47 Obręb Łukaszów Gm. Zagrodno	LE1Z/00013608/3	3094	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, położona w miejscowości Łukaszów przy drodze wojewódzkiej nr 328 Złotoryja-Chojnów, w otoczeniu gruntów rolnych oraz terenów mieszkaniowych. Działka ma kształt płaski, regularny. Działka nie jest uzbrojona ale w pobliżu przebiegają sieci infrastruktury technicznej.	W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod: zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą (1MN) oraz zieleń izolacyjną (Z)	66 620 zł dostawa podlega opodatkowaniu podatkiem VAT 23%
5.	Działka nr 581/2 Obręb Olszanica Gm. Zagrodno	LE1Z/00013601/4	714	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, położona w miejscowości Olszanica, w otoczeniu gruntów rolnych oraz budynków mieszkalnych i gospodarczych. Dojazd drogą gruntową, utrudniony. Działka ma kształt płaski, regularny. Działka nie jest uzbrojona ale w pobliżu przebiegają sieci infrastruktury technicznej.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona pod teren wielofunkcyjny mieszkalno-usługowy o przewadze zabudowy jednorodzinnej	15 500 zł dostawa podlega opodatkowaniu podatkiem VAT 23%

Nieruchomości wolne są od obciążeń.

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – **6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.**
2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Zagrodno przez okres 21 dni, tj. od dnia 12 maja 2021 r. oraz publikacji na stronie internetowej www.zagrodno.eu i w Biuletynie Informacji Publicznej tut. urzędu pod adresem www.zagrodno.i-gmina.pl, a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

Wójt Gminy Zagrodno

Karolina Bardowska