

**Umowa nr ZUK.272.2.2020 o dostawy  
w ramach zadania pn. „Uporządkowanie gospodarki wodnej w Gminie Zagrodno, poprzez  
wdrozenie radiowego systemu odczytu wodomierzy. Dostawa, montaż wodomierzy,  
wymiana zaworów głównych, montaż studni wodomierzowych”**

zawarta w dniu ..... 2020 r. w Zagrodnie, pomiędzy:

**Gminą Zagrodno, 59-516 Zagrodno 52**

reprezentowaną przez:

**Zakład Usług Komunalnych, Zagrodno 53 E, 59-516 Zagrodno** NIP: 6941566139 REGON:  
390419136, który reprezentuje Kierownik - Mateusz Zajęc,  
zwaną w treści umowy „Zamawiającym”

**a**

.....  
NIP: ....., REGON: ....., KRS ..... reprezentowanym przez:

.....,

zwanym w treści umowy „Wykonawcą”,

o treści następującej:

### § 1. Postanowienia ogólne

Umowa jest wynikiem przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.).

### § 2. Przedmiot umowy

1. Przedmiotem Umowy jest dostawa, montaż wodomierzy, wymiana zaworów głównych, montaż studni wodomierzowych i zasuw, w szacunkowej ilości:

WODOMIERZE		
Średnica DN	Ilość	Moduł Radiowy
15-20	290	TAK
25-40	12	NIE
ZAWORY GŁÓWNE		
15-20	290	
25-40	12	
STUDNIE WODOMIERZOWE		
400-600	2	
ZASUWY KOŁNIERZOWE PRZEZNACZONE DO WODY PITNEJ		
150	5	

2. Zamówienie zostanie zrealizowane w zakresie zgodnym ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz Ofertą Wykonawcy.
3. Podane ilości stanowią wartość szacunkową, co oznacza, że ostateczna ilość zamawiana na podstawie umowy może ulec zmianie, a Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego jakiegokolwiek roszczenia z tytułu niezrealizowania pełnej ilości przedmiotu zamówienia.

### **§ 3. Termin wykonania zadania**

1. Strony ustalają **termin wykonania zamówienia – do dnia 31.03.2021 r.**
2. Za podstawę wykonania zadania w terminie wskazanym w ust. 1 uznaje się podpisany przez strony protokół odbioru wykonanych prac montażowych, który będzie zawierał informacje na temat faktycznie dostarczonych i zamontowanych elementów stanowiących przedmiot dostawy.

### **§ 4. Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednim doświadczeniem, potencjałem osobowym, materiałowym oraz technicznym pozwalającym na prawidłowe, rzetelne i terminowe zrealizowanie całości przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia terminowo z zachowaniem szczególnej staranności, przy zachowaniu zasad współczesnej wiedzy technicznej, przy wykorzystaniu całej posiadanej przez Wykonawcę wiedzy, środków i doświadczenia oraz zgodnie z obowiązującymi na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej przepisami prawa, normami i standardami technicznymi.
3. Wykonawca gwarantuje, że dostarczony przedmiot Umowy będzie fabrycznie nowy, wolny od wad prawnych oraz nie będzie obciążony prawem osób trzecich. W przypadku zgłoszenia wobec Zamawiającego roszczeń o naruszenie praw osób trzecich objętych powyższym zapewnieniem, Wykonawca podejmie na swój koszt wszelkie środki obrony Zamawiającego przed takimi roszczeniami lub zarzutami i spowoduje, że Zamawiający będzie od nich zwolniony, a także pokryje wszelkie koszty i straty, jakie poniesie Zamawiający z tego tytułu.
4. Wykonawca nie będzie w żaden sposób, w szczególności poprzez postanowienia umów czy warunków licencjonowania, ograniczał Zamawiającemu możliwości dostępu do programu odczytu danych z urządzeń pomiarowych.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia nadzoru i koordynacji wszelkich działań związanych z realizacją dostawy i montażem urządzeń w miejscach wskazanych przez Zamawiającego, w celu osiągnięcia wymaganej jakości i terminowości realizacji przedmiotu Umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania w trakcie realizacji przedmiotu Umowy obowiązujących przepisów z zakresu ochrony danych osobowych oraz innych przepisów powszechnie obowiązujących na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w zakresie ochrony informacji prawnie chronionych.
7. Wykonawca będzie stosował się do uwag i informacji przekazywanych przez Zamawiającego w trakcie wykonywania niniejszej Umowy.

### **§ 5. Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązuje się przekazywać niezwłocznie Wykonawcy wszelkie niezbędne informacje umożliwiające wykonanie Zamówienia.
2. Zamawiający dokonuje odbioru końcowego. Podstawą odbioru końcowego jest protokół odbioru prac montażowych, który będzie zawierał informacje na temat faktycznie dostarczonych i zamontowanych elementów stanowiących przedmiot dostawy.

3. Zamawiający przystępuje do odbioru przedmiotu Umowy niezwłocznie po zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
4. Jeżeli, w wyniku sprawdzenia, Zamawiający stwierdzi, że przedmiot Umowy został wykonany należycie, wówczas Strony niezwłocznie podpiszą protokół odbioru. Jeżeli, w wyniku sprawdzenia, Zamawiający stwierdzi, że przedmiot Umowy został wykonany nienależycie, wówczas Zamawiający pisemnie, w terminie 5 dni przekaże Wykonawcy swoje zastrzeżenia w tym zakresie, a Wykonawca zobowiązany będzie w terminie 5 dni roboczych od dnia ich otrzymania do usunięcia nieprawidłowości.
5. Zamawiający zobowiązany jest do bieżącej kontroli realizacji Umowy w formach i terminach wyznaczonych przez Zamawiającego.

### **§ 6. Podwykonawcy**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części Zamówienia podwykonawcom, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Informacja o zamiarze powierzenia prac podwykonawcy powinna zostać przekazana Zamawiającemu nie później niż na 2 dni robocze przed planowanym powierzeniem mu realizacji prac. Wykonawca nie może powierzyć wykonania prac podwykonawcy bez pisemnej zgody Zamawiającego chyba, że podmiot z którym ma zostać zawarta Umowa został wskazany w Ofercie.
3. W przypadku naruszenia postanowień ust. 1 i ust. 2, Zamawiający może rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym i żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 5.000 zł.
4. W przypadku powierzenia wykonania części Umowy podwykonawcom, Wykonawca odpowiada za czynności wykonane przez podwykonawców oraz jego personel oraz ich zaniechania, jak za działania i zaniechania własne.
5. Wykonawca odpowiada za szkody wyrządzone Zamawiającemu w mieniu ruchomym i nieruchomym.

### **§ 7. Gwarancja**

1. Gwarancja producenta na zamontowane wodomierze wynosi .....
2. Okresy gwarancji na pozostałe zamontowane urządzenia są zgodne z okresem gwarancji producenta wg. przedłożonych kart gwarancyjnych.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wykonane prace montażowe, stanowiące przedmiot Umowy od daty odbioru prac montażowych, na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.
4. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu niezbędny dokument gwarancyjny na wmontowane urządzenia w dacie odbioru prac montażowych.
5. W przypadku, gdy Wykonawca w okresie rękojmi nie przystąpi do usuwania wad lub usunie wady w sposób nienależyty, Zamawiający, poza uprawnieniami przysługującymi mu na podstawie kodeksu cywilnego, może powierzyć usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), po uprzednim wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu dodatkowego terminu nie krótszego niż 7 dni roboczych.
6. Usunięcie wad następuje na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. Udzielone rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.

## § 8. Wynagrodzenie

1. Za wykonanie Zamówienia w zakresie, o którym mowa w § 2 ust. 1, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie, w kwocie nie wyższej niż ..... zł brutto (słownie: .....), w tym podatek VAT w wysokości ..... zł.
2. Kwota, o której mowa w ust. 1, określa górną granicę zobowiązań Zamawiającego.
3. Ostateczna wartość wynagrodzenia Wykonawcy wynikać będzie z rzeczywiście zamówionych i wykonanych dostaw potwierdzonych przez Zamawiającego i nie może przewyższyć kwoty wynagrodzenia brutto określonego w ust. 1. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tytułu nie zrealizowania całości kwoty przeznaczonej na realizację umowy.
4. Strony ustalają, że wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, uwzględnia wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym koszty transportu, montażu, plomb do wodomierzy czy robót ziemnych itp.
5. Wykonawca oświadcza, że Wynagrodzenie zaspokaja wszelkie jego roszczenia wobec Zamawiającego z tytułu wykonania Zamówienia.
6. Rozliczenie za zrealizowanie zamówień będzie następować w okresach miesięcznych, na podstawie protokołów odbiorów. Podstawą do określenia wynagrodzenia Wykonawcy za zrealizowane zamówienie są ceny jednostkowe brutto wynikające z oferty Wykonawcy, której kopia stanowi załącznik nr 1 do umowy.
7. Faktura częściowa wystawiona zostanie po wykonaniu i odbiorze przez Zamawiającego części prac montażowych, na podstawie protokołu odbioru częściowego prac montażowych.
8. Faktura końcowa wystawiona zostanie na podstawie protokołu odbioru prac montażowych, o którym mowa § 3 ust. 2.
9. Zapłata Wynagrodzenia, nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w terminie ..... dni kalendarzowych od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Podstawą wystawienia faktury jest podpisanie przez Zamawiającego odpowiedniego protokołu odbioru.
10. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie ustalone z zastosowaniem stawki VAT obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w tym zakresie nie stanowi zmiany Umowy.
11. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew (cesję) wierzytelności Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej Umowy na osoby trzecie.
12. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment.
13. Podzieloną płatność, tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0% lub objęte odwrotnym obciążeniem.
14. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności.
15. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo bankowe (Dz. U. z 2018 poz.2187 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT.

## § 9. Kary umowne

1. Strony postanawiają, iż obowiązującą formą odszkodowania z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy będą kary umowne.
2. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne:

- 1) za opóźnienie w terminie wykonania zamówienia, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy – w wysokości 0,3 % wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia,
  - 2) za opóźnienie w terminie usunięcia wad lub usterek – 0,3% wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia,
  - 3) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego Podwykonawcy – w wysokości 0,1% wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia,
  - 4) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy – w wysokości 15% wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 Umowy.
3. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 Umowy. Kara nie przysługuje, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpi na podstawie art. 145 u.p.z.p.
  4. Zamawiający potrąci naliczone kary umowne w pierwszej kolejności z wynagrodzenia Wykonawcy, w innym przypadku termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni od dnia doręczenia Stronie wezwania do zapłaty.
  5. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.
  6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.

### **§ 10. Odstąpienie od Umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od części lub całości umowy w przypadkach określonych w przepisach obowiązującego prawa, w szczególności ustawy Pzp, Kodeksu cywilnego oraz w przypadkach określonych w umowie.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od części lub całości umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w każdej z osobna niżej wymienionych sytuacji:
  - a) jeżeli w toku realizacji zamówienia Zamawiający wykaże, że dostarczone urządzenia nie spełniają wymogów określonych w umowie, w szczególności w zakresie wymagań technicznych;
  - b) W przypadku gdy naliczone przez Zamawiającego kary umowne osiągną równowartość 20% kwoty brutto wskazanej w § 8 ust 1;
  - c) Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że zamówienie jest realizowane w sposób nieprawidłowy.

### **§ 11. Roboty dodatkowe**

Jeżeli w trakcie realizacji niniejszej umowy zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych, nie objętych zamówieniem podstawowym, podstawą do stwierdzenia konieczności ich realizacji będzie podpisany przez strony protokół konieczności, zaś podstawą ustalenia ich wartości będzie kalkulacja sporządzona przez Wykonawcę i przedłożona do akceptacji Zamawiającemu.

### **§ 12. Zmiany w postanowieniach Umowy**

1. Strony przewidują możliwość wprowadzenia zmian do Umowy w zakresie terminu realizacji zamówienia. Na pisemny wniosek Wykonawcy Zamawiający może wyrazić zgodę na wydłużenie terminu realizacji umowy w sytuacji, gdy nastąpią nieprzewidziane, niezawinione przez Wykonawcę okoliczności uniemożliwiające wykonanie zadania w terminie, określonym w § 3. Termin realizacji umowy może ulec odpowiedniemu wydłużeniu o czas niezbędny do

- zakończenia wykonania zadania w sposób należyty, jednak nie dłuższy niż o 30 dni kalendarzowych.
2. Zmiana dotycząca wynagrodzenia jest dopuszczalna, gdy:
    - 1) nastąpi zmiana obowiązującej stawki podatku VAT, o ile zmiana ta będzie miała wpływa na koszt wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę;
    - 2) nastąpi zmiana wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
    - 3) nastąpi zmiana zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
    - 4) nastąpi zmiana zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych;
    - 5) nastąpi rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części zakresu rzeczowego przedmiotu Umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z Umowy planowanymi świadczeniami, a poczynione do czasu poinformowania Wykonawcy o zamiarze rezygnacji z realizacji części zakresu rzeczowego przedmiotu Umowy.
    - 6) w przypadku wystąpienia w trakcie realizacji zamówienia robót dodatkowych, które są niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia.
  3. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności i są dopuszczalne tylko w granicach uregulowań art. 144 ust. 1 - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843, ze zm.).

### § 13. Postanowienia końcowe

1. Wszystkie sprawy sporne wynikające z realizacji Umowy, dla których Strony nie znajdą polubownego rozwiązania, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Umowę sporządzono w trzech jednakowo brzmiących egzemplarzach, po jednym dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

Załącznik:

Załącznik nr 1 - Oferta Wykonawcy

**Za Zamawiającego:**

data \_\_\_\_\_ 2020 r.

podpisy i pieczętki:

\_\_\_\_\_

**Za Wykonawcę :**

data \_\_\_\_\_ 2020 r.

podpisy i pieczętki:

\_\_\_\_\_