

INFORMACJA

o wyniku przetargu pisemnego nieograniczonego na dzierżawę gruntów położonych obrębie Łukaszów, stanowiących własność Gminy Zagrodno przeprowadzonego w dniu **22 września 2020 r.** w Urzędzie Gminy Zagrodno.

Przedmiotem przetargu były:

1. Część dz. nr 144/31, obręb Łukaszów:

- ✓ pow. 7,5686 ha,
- ✓ księga wieczysta nr LE1Z/00013608/3 prowadzona przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Złotoryi
- ✓ sposób zagospodarowania: nieruchomość wykorzystywana zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą nr XXII/141/2001 Rady Gminy Zagrodno z dnia 27.04.2001 r.,:
 - **3/2000 UC, KC, RPO** – Teren usług komercyjnych, handlu hurtowego i gastronomii, urządzeń obsługi komunikacyjnej i obsługi rolnictwa,
 - **5/2000 ZI** – Tereny zieleni izolacyjnej,
 - **KD 1/2** – Droga dojazdowa klasy „D”
- ✓ cena wywoławcza rocznej stawki czynszu za dzierżawę gruntu: **151.372,00 zł + VAT 23%**
- ✓ wysokość wadium: 15.200,00 zł netto
- ✓ termin zagospodarowania nieruchomości: od dnia pospadania umowy do 3 lat

2. Część dz. nr 144/32 obręb Łukaszów:

- ✓ pow. 10,9856 ha,
- ✓ księga wieczysta nr LE1Z/00013608/3 prowadzona przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Złotoryi
- ✓ sposób zagospodarowania: nieruchomość wykorzystywana zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą nr XXII/141/2001 Rady Gminy Zagrodno z dnia 27.04.2001 r.,:
 - **4/2000 PBS** – Tereny przemysłu, baz i składów, magazynów, produkcji budowlanej i przetwórstwa
 - **KD 1/2** – Droga dojazdowa klasy „D”
- ✓ cena wywoławcza rocznej stawki czynszu za dzierżawę gruntu: **219.712,00 zł + VAT 23%**
- ✓ wysokość wadium: 22.000,00 zł netto
- ✓ termin zagospodarowania nieruchomości: od dnia pospadania umowy do 3 lat

3. Część dz. nr 144/33, obręb Łukaszów:

- ✓ pow. 12,4328 ha,

- ✓ księga wieczysta nr LE1Z/00013608/3 prowadzona przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Złotoryi
 - ✓ sposób zagospodarowania: nieruchomość wykorzystywana zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą nr XXII/141/2001 Rady Gminy Zagrodno z dnia 27.04.2001 r.,:
 - **4/2000 PBS** – Tereny przemysłu, baz i składów, magazynów, produkcji budowlanej i przetwórstwa
 - **KD 1/2** – Droga dojazdowa klasy „D”
 - **KL 1/2 510P** – Droga lokalna powiatowa klasy L nr 510
 - ✓ cena wywoławcza rocznej stawki czynszu za dzierżawę gruntu: **248.656,00 zł + VAT 23%**
 - ✓ wysokość wadium: 24.900,00 zł netto
 - ✓ termin zagospodarowania nieruchomości: od dnia pospadania umowy do 3 lat
4. Część dz. nr 144/34 obręb Łukaszów:
- ✓ pow. 13,3373 ha,
 - ✓ księga wieczysta nr LE1Z/00013608/3 prowadzona przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Złotoryi
 - ✓ sposób zagospodarowania: nieruchomość wykorzystywana zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą nr XXII/141/2001 Rady Gminy Zagrodno z dnia 27.04.2001 r.,:
 - **3/2000 UC, KC, RPO** – Teren usług komercyjnych, handlu hurtowego i gastronomii, urządzeń obsługi komunikacyjnej i obsługi rolnictwa,
 - **5/2000 ZI** – Tereny zieleni izolacyjnej,
 - **KD 1/2** – Droga dojazdowa klasy „D”
 - ✓ cena wywoławcza rocznej stawki czynszu za dzierżawę gruntu: **266.746,00 zł + VAT 23%**
 - ✓ wysokość wadium: 26.700,00 zł netto
 - ✓ termin zagospodarowania nieruchomości: od dnia pospadania umowy do 3 lat
5. Część dz. nr 144/35, obręb Łukaszów:
- ✓ pow. 63,5006 ha,
 - ✓ księga wieczysta nr LE1Z/00013608/3 prowadzona przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Złotoryi
 - ✓ sposób zagospodarowania: nieruchomość wykorzystywana zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą nr XXII/141/2001 Rady Gminy Zagrodno z dnia 27.04.2001 r.,:
 - **4/2000 PBS** – Tereny przemysłu, baz i składów, magazynów, produkcji budowlanej i przetwórstwa
 - **KD 1/2** – Droga dojazdowa klasy „D”
 - **KL 1/2 510P** – Droga lokalna powiatowa klasy L nr 510

- ✓ cena wywoławcza rocznej stawki czynszu za dzierżawę gruntu: **1.270.012,00 zł + VAT 23%**
- ✓ wysokość wadium: 127.100,00 zł netto
- ✓ termin zagospodarowania nieruchomości: od dnia pospadania umowy do 3 lat

Ograniczenia: Do dnia 30 września 2021 na przedmiotowej części działki musi być zapewniony dojazd po istniejącym śladzie, oznaczony kreską koloru limonowego do części działki oznaczonej szarym prostokątem.

6. Część dz. nr 144/36 obręb Łukaszów:

- ✓ pow. 34,6612 ha,
- ✓ księga wieczysta nr LE1Z/00013608/3 prowadzona przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Złotoryi
- ✓ sposób zagospodarowania: nieruchomość wykorzystywana zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą nr XXII/141/2001 Rady Gminy Zagrodno z dnia 27.04.2001 r.,:
 - **6/2000 ZI** – Tereny zieleni izolacyjnej
 - **KL 1/2 510P** – Droga lokalna powiatowa klasy L nr 510
- ✓ cena wywoławcza rocznej stawki czynszu za dzierżawę gruntu: **693.224,00 zł + VAT 23%**
- ✓ wysokość wadium: 69.400,00 zł netto
- ✓ termin zagospodarowania nieruchomości: od dnia pospadania umowy do 3 lat

Przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę ww. nieruchomości zakończył się wynikiem negatywnym z powodu braku uczestników – w wyznaczonym terminie nikt nie wpłacił wadium ani nie złożył pisemnej oferty.

Informacja o wyniku przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Zagrodno.

WÓJT
Karolina Bardowska